

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ**

**ПРИКАЗ от 29 января 2002 г. N 18**

**О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ ГОРОДОВ - УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ  
"ВОЗРОЖДЕНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ ИСТОРИЧЕСКИХ  
МАЛЫХ И СРЕДНИХ ГОРОДОВ РОССИИ В УСЛОВИЯХ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ РЕФОРМЫ"  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "СОХРАНЕНИЕ И РАЗВИТИЕ АРХИТЕКТУРЫ  
ИСТОРИЧЕСКИХ ГОРОДОВ (2002 - 2010 ГОДЫ)"**

В целях повышения эффективности использования средств федерального бюджета и во исполнение функций государственного заказчика по организации управления и контроля за ходом реализации мероприятий подпрограммы "Возрождение, строительство, реконструкция и реставрация исторических малых и средних городов России в условиях экономической реформы" (далее - подпрограмма "Возрождение"), утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.01 N 815, приказываю:

1. Провести во II квартале 2002 года конкурсный отбор городов - участников подпрограммы "Возрождение".
2. Образовать конкурсную комиссию по отбору городов - участников подпрограммы "Возрождение" в составе согласно Приложению.
3. Утвердить прилагаемые условия конкурса по отбору городов - участников подпрограммы "Возрождение".
4. Управлению архитектуры и проектных работ (Шевченко Э.А.) обеспечить организацию работ по проведению конкурса по отбору городов - участников подпрограммы "Возрождение".
5. Отделу информации и связей с общественностью (С.М. Тихонов) Управления государственной службы, кадров и связей с общественностью организовать освещение в печати условий конкурса по отбору городов - участников подпрограммы "Возрождение".
6. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на первого заместителя председателя Госстроя России Маслова Н.В.

Председатель

А.Ш. ШАМУЗАФАРОВ

Утверждены

Приказом Госстроя России

от 29 января 2002 г. N 18

**УСЛОВИЯ КОНКУРСНОГО ОТБОРА ГОРОДОВ - УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ "ВОЗРОЖДЕНИЕ,  
СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ ИСТОРИЧЕСКИХ МАЛЫХ И СРЕДНИХ ГОРОДОВ РОССИИ В  
УСЛОВИЯХ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ РЕФОРМЫ" ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "СОХРАНЕНИЕ И РАЗВИТИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ ИСТОРИЧЕСКИХ ГОРОДОВ (2002 - 2010 ГОДЫ)"**

**1. Общие положения**

1. В 2001 г. Госстроем России разработана Федеральная целевая программа "Сохранение и развитие архитектуры исторических городов (2002 - 2010 годы)", утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2001 г. N 815, в состав которой вошли подпрограммы "Сохранение и развитие исторического центра г. Санкт - Петербурга" и "Возрождение, строительство, реконструкция и реставрация исторических малых и средних городов России в условиях экономической реформы" (далее - подпрограмма "Возрождение").

В целях эффективного использования средств федерального бюджета и во исполнение функций государственного заказчика по

организации управления подпрограммой "Возрождение" и контроля за ходом ее реализации Госстрой России объявляет конкурс по отбору городов - претендентов на участие в реализации программных мероприятий, результаты которого будут учтены при формировании бюджета 2003 года.

2. Главными целями подпрограммы "Возрождение" являются сохранение и восстановление градостроительного наследия, самобытной культуры, народных традиций российской провинции в условиях реформирования структуры управления хозяйством и становления рыночной экономики.

Основными задачами подпрограммы "Возрождение" являются:

- сохранение и восстановление градостроительного наследия, самобытной культуры, народных традиций российской провинции;
- преемственное развитие и совершенствование исторической среды малых и средних городов;
- сохранение и развитие архитектурного облика исторических городов, восстановление культурного наследия;
- реконструкция и модернизация жилищного фонда, социальных и культурно - бытовых зданий и сооружений;
- развитие туристической и рекреационной деятельности;
- создание условий для формирования и функционирования механизма самофинансирования программы и, в конечном счете, для ограничения доли средств, выделяемых на ее реализацию из федерального бюджета.

В соответствии с принципами государственной инвестиционной политики финансовые затраты на реализацию программных мероприятий подпрограммы "Возрождение" должны покрываться ориентировочно в следующих долях:

федеральный бюджет	- 8 - 10%
бюджет субъекта Российской Федерации	- 12%
местный бюджет	- 23%
внебюджетные источники	- 55%.

## **2. Задачи реализации программных мероприятий**

3. Система программных мероприятий соответствует основным направлениям государственной градостроительной политики в области сохранения и развития архитектуры исторических городов.

В группу реализации подпрограммы "Возрождение" отбираются малые и средние города, отвечающие условиям совершенствования экономической основы развития исторических городов, включающим в себя:

- наличие ценного историко - культурного и градостроительного наследия;
- повышение роли туристических и рекреационных функций;
- ориентацию на преимущественное использование местных природных ресурсов и возрождение на их базе традиционных видов деятельности, художественных промыслов, перепрофилирование производственных площадей для создания новых рабочих мест, в том числе в сфере традиционных ремесел;
- проведение работ по реконструкции и реставрации, сохранению и рациональному использованию зданий и объектов, представляющих особую историческую и архитектурную ценность.

## **3. Порядок участия в конкурсном отборе**

4. Основанием для участия в конкурсном отборе городов - претендентов на включение в группу по реализации подпрограммы "Возрождение" является представление пакета документов, в состав которого входят:

- 1) письмо - заявка администрации города председателю Госстроя России А.Ш. Шамузафарову об участии в конкурсном отборе с подтверждением гарантий предоставления своей доли финансового и организационного обеспечения реализации подпрограммы;
- 2) письмо - рекомендация администрации субъекта Российской Федерации о целесообразности государственной поддержки инициативы города с указанием объемов и форм своего долевого участия в выполнении мероприятий подпрограммы по данному городу;
- 3) заявка на федеральную поддержку города - претендента, представляемая по следующей форме:

Перечень объектов (с указанием 1 - 2-х первоочеред- ных наиболее зна- чимых архитектур- ных объектов, подлежащих рекон- струкции)	Стоимость в млн. рублей (в ценах 2002 г.)					Форма собст- венности  (федеральная, муници- пальная или др.)
	все- го	в том числе на 2003 г.	за счет:			
		федераль- ного бюд- жета	бюджета субъек- та Рос- сийской Федерации	мест- ного бюд- жета	других источ- ников финан- сирова- ния	
1	2	3	4	5	6	7

4) пояснительная записка к заявке, содержащая краткие сведения о городе в историческом и современном аспектах с характеристикой основных проблем, требующих решения при реконструкции и реставрации объектов города, о развитии туристической деятельности, возможности развития традиционных промыслов, для обеспечения занятости местного населения, а также архитектурно - градостроительные и социально - экономические обоснования работ, включенных в заявку с характеристикой ожидаемых результатов и эффективности использования выделенных средств, в том числе средств федерального бюджета.

5. Материалы, представляемые на конкурс, должны быть откорректированы по состоянию на начало 2002 года.

Объем пояснительной записки должен быть не более 10 страниц текста с приложением перечня ранее выполненных работ по изучению исторического наследия города, наличием разработанной программы возрождения города, наличием проектно - градостроительной документации по реконструкции объекта, комплекса, квартала и т.д. (с указанием разработчика, года разработки, положительного заключения госэкспертизы и утвердившей инстанции), с обязательным представлением иллюстративных материалов или видеозаписей, отражающих состояние исторической части города в целом и предлагаемых объектов в частности.

Рекомендуется, чтобы работы по реализации программных мероприятий по выбранным объектам были направлены на сохранение и реконструкцию архитектурных объектов, способных обеспечить занятость населения (увеличение рабочих мест), получение прибыли и увеличение налоговых платежей в бюджеты всех уровней, которые можно будет обратить в дальнейшем на развитие и возрождение города.

Конкурсные документы представляются по адресу:

117987, Москва, ГСП-1, ул. Строителей, д. 8, корп. 2, Госстрой России, Управление архитектуры и проектных работ (на конкурс по подпрограмме "Возрождение"), не позднее 15 марта 2002 г.

Контактные телефоны: Первухина Н.М.: 930-61-75, ф./т. 930-1-55.

#### 4. Порядок конкурсного отбора

6. Отбор осуществляется конкурсной комиссией, включающей представителей Госстроя России (государственный заказчик), Минкультуры России, Минэкономразвития России, Союза архитекторов России, Института реконструкции исторических городов, ЦС ВООПИК, Ассоциации малых и средних городов России, Союза Исторических Городов и Регионов и др.

Приложение

к Приказу Госстроя России

от 29 января 2002 г. N 13

#### **СОСТАВ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ОТБОРУ ГОРОДОВ - УЧАСТНИКОВ ПОДПРОГРАММЫ "ВОЗРОЖДЕНИЕ, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ ИСТОРИЧЕСКИХ МАЛЫХ И СРЕДНИХ ГОРОДОВ РОССИИ В УСЛОВИЯХ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ РЕФОРМЫ"**

1. Шевченко - начальник Управления архитектуры

Элеонора Арсеновна и проектных работ Госстроя России

(председатель комиссии)

2. Первухина - заместитель начальника Управления

Нина Михайловна - начальник отдела Управления

архитектуры и проектных работ

Госстроя России (заместитель

председателя комиссии -

ответственный секретарь)

3. Бердникова - главный специалист отдела

Татьяна Борисовна инспекции охраны недвижимости

памятников истории и культуры

Минкультуры России

(по согласованию)

4. Волков - начальник отдела Управления

Сергей Павлович экономики и международной

деятельности Госстроя России

5. Зайцев - заместитель руководителя

Александр Николаевич Департамента государственных

инвестиций Минэкономразвития

России (по согласованию)

6. Лепский - генеральный директор института

Виталий Иосифович "ИНРЕКОН" (по согласованию)

7. Мержанов - главный специалист Управления

Сергей Борисович архитектуры и проектных работ

Госстроя России

8. Милашин - заместитель начальника Управления

Владимир Александрович градостроительства,

землепользования

и территориального развития

Госстроя России

9. Пилипенко - начальник отдела Управления

Геннадий Петрович региональной экономики и программ

Минэкономразвития России

(по согласованию)

10. Сдобнов - секретарь Правления Союза  
Юрий Афанасьевич архитекторов России  
(по согласованию)

11. Уранов - начальник отдела ЦС ВООПИК  
Алексей Сергеевич (по согласованию)

12. Шереметьева - президент Ассоциации малых  
Элеонора Михайловна и средних городов России  
(по согласованию)

13. Шершунов - президент (председатель) Союза  
Виктор Андреевич Исторических Городов и Регионов  
(по согласованию)