ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

ПИСЬМО от 28 октября 1997 г. N 24-10-3/366 О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ОБОБЩАЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭКСПЕРТНОГО ОРГАНА В 1997 ГОДУ

Для подготовки обобщения результатов работы экспертных органов Российской Федерации в 1997 году и предложений по совершенствованию нормативно-методической базы проектирования и экспертизы Главгосэкспертиза России просит представить в срок до 15 января 1998 года соответствующие материалы согласно Приложению.

Начальник

Главгосэкспертизы России

Ю.Б.ЖУКОВСКИЙ

Приложение

к письму Госстроя России

от 28 октября 1997 г.

N 24-10-3/366

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭКСПЕРТНОГО ОРГАНА В 1997 ГОДУ

Материалы должны давать четкое представление о реальном состоянии дел с организацией и постановкой экспертизы в системе министерства (ведомства) и содержать обобщение результатов экспертизы документации, анализ качественного уровня проектирования, наиболее характерные примеры рассмотренных ТЭО и проектов и эффективность проведенной экспертизы. В приводимых примерах указывать полные данные: наименование документации, стройки, заказчика, генпроектировщика, утверждающей инстанции и стоимость строительства.

В материалах рекомендуется отразить следующие вопросы:

- 1. Основные сведения об экспертном органе (по прилагаемой форме N 2).
- 2. Трудности и нерешенные вопросы в правовой и организационной деятельности.
- 3. Сведения об объеме и результатах рассмотрения проектно сметной документации, эффективности проведенной экспертизы (по прилагаемой форме N 1).
- 4. Анализ представленных на экспертизу проектов строительства в сравнении с 1996 годом: по каким видам объектов увеличились или уменьшились объемы проектирования и строительства, объемы проектной документации по объектам, сооружаемым за счет собственных средств инвесторов, иностранными фирмами или с их участием, доля проектов реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий.
- 5. Рассмотрение проектов контрактов, тендерной документации, заданий на проектирование, инвестиционных предложений, бизнес планов и т.д. (привести примеры).
- 6. Качество рассмотренных проектов строительства охарактеризовать по разделам в соответствии с их составом и содержанием, установленным СНиП 11-01-95.

Общая оценка качества рассмотренной проектной документации, в том числе разработанной инофирмами.

Конкретные примеры улучшения по рекомендации экспертизы технико-экономических показателей объектов, повышения надежности, экологической и эксплуатационной безопасности, снижения стоимости строительства, эффективности использования

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

природных, энергетических, трудовых и других ресурсов с количественными показателями по их экономии.

Привести краткие аннотации прогрессивных технических решений, примененных в рекомендованных к утверждению проектах строительства.

- 7. Привлечение для проведения экспертизы специализированных проектных, научно-исследовательских и других организаций, ученых специалистов, работников структурных подразделений министерства (ведомства), рассмотрение ПСД на заседаниях научнотехнических Советов.
- 8. Оказание технической и методической помощи подразделениям, производственным объединениям, другим организациям системы министерства (ведомства), иные функции, выполняемые экспертным органом.
 - 9. Взаимодействие экспертного органа с другими участниками инвестиционного процесса в строительстве.
 - 10. Проведение семинаров и совещаний по повышению эффективности и качества проектирования.
- 11. Контроль за исправлением документации по замечаниям экспертизы и реализацией внесенных предложений при дальнейшем проектировании и строительстве.
 - 12. Разработка или участие в подготовке ведомственных нормативно-методических документов (указать каких).
- 13. Проведение работы по созданию банка данных, систематизации технико-экономических показателей объектов аналогов. Использование вычислительной техники (указать количество и виды имеющихся ЭВМ и используемых программных средств).
- 14. Нерешенные вопросы организации и технологии проведения государственной экспертизы. Какие нормативно-методические документы по экспертизе требуют пересмотра, разъяснений и дополнений (указать конкретные документы и отдельные их положения).

Форма N 1

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ И РЕЗУЛЬТАТАХ РАССМОТРЕНИЯ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (ПСД) В 1997 ГОДУ

TT
Наименование показателей Технико - Проекты Выбо- Другие Всего
экономи- рочный виды
¦ческие конт- доку-
обоснова- роль мента-
иид (OЄТ) кин
++
1 2 3 4 5 6
++
Количество рассмотренной
¦ПСД, ед.,
в том числе объектов
производственного наз-
начения, ед.
Юбщая заявленная стои-
мость, млн. руб.,
в том числе объектов
производственного наз-
начения, млн. руб.

Количество ПСД, рекомендо-
ванной к утверждению, ед.
в том числе объектов
производственного наз-
начения, ед.
Общая заявленная стоимость
ПСД, рекомендованной к
утверждению, млн. руб.,
в том числе объектов
производственного наз-
¦ начения, млн. руб.
Уменьшение численности ра-
ботающих на предприятиях,
тыс. чел.
Уменьшение расхода потре-
бляемых топливно-энергети-
ческих ресурсов,
тыс. т. у. т
Wysey wayya myyaaaman planta la
Уменьшение трудозатрат в
строительстве,
тыс. чел. дней

	в том числе объек	TOB	- 1						
I	производственного	наз-		-		-		-	
ŀ	начения, млн. руб.	-	-	ł			-		
L		+	+-		+-		+	+-	

Примечания. 1. В строки "Количество рассмотренной ПСД", "Общая заявленная стоимость" не включаются данные по документации рассмотренной в данном году повторно.

- 2. Общая заявленная стоимость приводится в базисном уровне сметных норм и цен на 01.01.91.
- 3. По графе "5" за итогом формы дать расшифровку, указав раздельно количество градостроительной документации, рассмотренных обоснований инвестиций и бизнес-планов.
 - 4. За итогом формы указать раздельно уменьшение (добавление) общей заявленной стоимости за счет:
 - уточнения сметных норм и цен
 - совершенствования проектных решений.

Форма N 2

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭКСПЕРТНОМ ОРГАНЕ

Наименование	Наименование	Наименование	Должность,	Ф.И.О.	Числен-	Дата, номер
министерства	экспертного	структурного	Ф.И.О.	руководи-	ность	документа
(ведомства),	органа,	подразделе-	руководителя	теля экс-	эксперт-	об утверж-
почтовый и	почтовый и	ния, в состав	министерства	пертного	ного ор-	дении Поло-
телеграфный	телеграфный	которого вхо-	(ведомства),	органа и	гана,	жения об
адрес, теле-	адрес, факс	дит эксперт-	структурного	его	человек	экспертном
фон, факс		ный орган,	подразделе-	замести-		органе
		почтовый и	ния, которо-	теля,	штатная	
		телеграфный	му непосред-	телефоны		
		адрес, факс	ственно под-		факти-	
			чинен экс-		ческая	
			пертный ор-			
			ган, телефон			