

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 9 февраля 2010 г. N 112-ПП
О СОВЕРШЕНСТВОВАНИИ ПОРЯДКА УЧЕТА И РЕГИСТРАЦИИ
СВЕДЕНИЙ О ГОСУДАРСТВЕННЫХ КОНТРАКТАХ И
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ДОГОВОРАХ

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2006 г. N 807 "Об утверждении Положения о ведении реестров государственных или муниципальных контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования официальным сайтом в сети Интернет, на котором размещаются указанные реестры", постановлением Правительства Москвы от 29 ноября 2005 г. N 942-ПП "О ходе внедрения автоматизированной информационной системы ведения Единого реестра контрактов и торгов города Москвы", постановлением Правительства Москвы от 20 мая 2008 г. N 417-ПП "О дальнейшем развитии системы подготовки и проведения торгов при реализации инвестиционных проектов в сфере капитального **строительства** на территории города Москвы", а также в целях совершенствования порядка учета и регистрации сведений о государственных контрактах, заключаемых государственными заказчиками города Москвы, и инвестиционных договорах, приведения Реестра государственных контрактов города Москвы в соответствие с действующим федеральным законодательством и нормативными правовыми актами города Москвы Правительство Москвы постановляет:

1. Установить, что Реестр государственных контрактов города Москвы формируется на базе Реестра государственных контрактов Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы (далее - Реестр контрактов ЕАИСТ), являющегося составной частью Единого реестра контрактов и торгов города Москвы.

2. Утвердить:

2.1. Административный регламент по ведению Реестра контрактов ЕАИСТ (приложение 1).

2.2. Положение о Реестре инвестиционных договоров (приложение 2), являющемся составной частью Единого реестра контрактов и торгов города Москвы.

3. Департаменту города Москвы по конкурентной политике в двухмесячный срок с момента выхода настоящего постановления привести Реестр контрактов ЕАИСТ в соответствие с Административным регламентом по ведению Реестра контрактов ЕАИСТ (п. 2.1).

4. Департаменту города Москвы по конкурентной политике совместно с Департаментом финансов города Москвы в двухмесячный срок с момента выхода настоящего постановления привести Регламент взаимодействия Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы и Автоматизированной информационной системы управления бюджетным процессом Департамента финансов города Москвы (АИС УБП ДФ) в соответствие с Административным регламентом по ведению Реестра контрактов ЕАИСТ (п. 2.1) в целях обеспечения принятия на учет бюджетных обязательств в АИС УБП ДФ на основании информации из базы данных Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

5. В постановлении Правительства Москвы от 6 июля 2004 г. N 450-ПП "О дополнительных мерах по обеспечению эффективного использования бюджетных средств при формировании, размещении и исполнении городского государственного заказа города Москвы и создании Единого реестра контрактов и торгов города Москвы":

5.1. Снять с контроля пункты 4, 5, 6, 8.

5.2. Признать утратившим силу пункт 3.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Росляка Ю.В.

Мэр Москвы

Ю.М. Лужков

Приложение 1

к постановлению Правительства

Москвы

от 9 февраля 2010 г. N 112-ПП

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА ГОСУДАРСТВЕННЫХ КОНТРАКТОВ ЕДИНОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ ИНФОРМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ ТОРГОВ ГОРОДА МОСКВЫ

1. Общие положения

1.1. Административный регламент по ведению Реестра государственных контрактов Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы (далее - Регламент) разработан в целях совершенствования учета сведений о государственных контрактах, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2006 г. N 807 "Об утверждении Положения о ведении реестров государственных или муниципальных контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования официальным сайтом в сети Интернет, на котором размещаются указанные реестры", постановлением Правительства Москвы от 29 ноября 2005 г. N 942-ПП "О ходе внедрения автоматизированной информационной системы ведения Единого реестра контрактов и торгов города Москвы". Регламент

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

определяет последовательность действий государственных заказчиков и уполномоченного органа на ведение Реестра государственных контрактов города Москвы (далее - Уполномоченный орган), а также порядок взаимодействия Уполномоченного органа с государственными заказчиками при осуществлении полномочий по ведению Реестра государственных контрактов города Москвы.

1.2. Ведение Реестра государственных контрактов Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы (далее - Реестр контрактов ЕАИСТ) осуществляется в соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2006 г. N 807 и настоящим Регламентом.

1.3. Вопросы ведения Реестра контрактов ЕАИСТ, не урегулированные настоящим Регламентом, регулируются путем принятия Уполномоченным органом распорядительных документов.

2. Требования к порядку ведения Реестра контрактов ЕАИСТ

2.1. Государственными заказчиками средствами ЕАИСТ в электронном виде формируются и подписываются электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП) сведения о контракте (его изменениях), сведения об исполнении (прекращении действия) государственного контракта согласно установленному федеральным законодательством реквизитному составу, а также дополнительные сведения о государственном контракте (изменениях к нему), об исполнении (прекращении действия) государственного контракта в соответствии с приложением к настоящему Регламенту (далее - сведения о контракте), которые направляются в электронном виде в Уполномоченный орган в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2006 г. N 807 и настоящим Регламентом.

2.2. Для включения в Реестр контрактов ЕАИСТ сведений о контракте Уполномоченный орган принимает от государственного заказчика в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Регламента сведения о контракте (его изменении) и сведения об исполнении (прекращении действия) контракта в электронном виде, направленные государственным заказчиком посредством ЕАИСТ с применением ЭЦП.

2.3. Уполномоченный орган проверяет сведения о контракте и в случае их несоответствия установленным требованиям уведомляет государственного заказчика в электронном виде средствами ЕАИСТ об отклонении сведений о контракте и причине их возврата.

2.4. Уведомления о включении сведений о контракте в Реестр государственных контрактов города Москвы и об отказе во включении сведений о контракте в Реестр государственных контрактов города Москвы направляются государственному заказчику в электронном виде посредством их размещения в соответствующем разделе ЕАИСТ.

При этом государственный заказчик считается уведомленным о включении сведений о контракте в Реестр государственных контрактов города Москвы и об отказе во включении сведений о контракте в Реестр государственных контрактов города Москвы с момента размещения уведомления в соответствующем разделе ЕАИСТ.

2.5. Уполномоченный орган формирует Реестр государственных контрактов города Москвы на основании сведений, включенных в Реестр контрактов ЕАИСТ, и размещает его на официальном сайте города Москвы в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд по электронному

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [дома из клееного бруса](#).

адресу www.tender.mos.ru согласно установленным федеральным законодательством реквизитному составу и форме.

2.6. Размещение в Реестре контрактов ЕАИСТ дополнительных сведений о контракте согласно приложению к настоящему Регламенту осуществляется на основании представленных государственным заказчиком сведений.

Государственный заказчик несет персональную ответственность за размещение в Реестре государственных контрактов ЕАИСТ дополнительных сведений о контракте согласно приложению к настоящему Регламенту.

2.7. Уполномоченный орган обеспечивает возможность внесения указанных сведений (п. 2.6) в Реестр контрактов ЕАИСТ путем размещения соответствующих полей ввода в экранных формах.

2.8. В случае отсутствия или несоответствия дополнительных сведений, предусмотренных правовыми актами Правительства Москвы, о государственных контрактах (изменениях к ним), об исполнении (о прекращении действия государственных контрактов) государственный заказчик уведомляется средствами ЕАИСТ о выявленных недостатках.

3. Служба ведения Единого реестра контрактов и торгов города Москвы

3.1. Обеспечение функций по ведению Реестра контрактов ЕАИСТ осуществляется Уполномоченным органом и выбранной по результатам торгов Уполномоченным органом организацией, выполняющей часть функций Службы ведения Единого реестра контрактов и торгов города Москвы (прикладное сопровождение ЕАИСТ) (далее - Служба).

3.2. В своей деятельности Служба руководствуется федеральными законами, законами города Москвы, постановлениями и распоряжениями Правительства Москвы, регламентом Службы, документами и указаниями Уполномоченного органа и настоящим Регламентом.

3.3. Регламент Службы утверждается приказом Департамента города Москвы по конкурентной политике.

3.4. Основные задачи Службы:

- обеспечение исполнения Регламента;
- контроль за порядком и обеспечение доступа к сведениям, содержащимся в Реестре контрактов ЕАИСТ;
- формирование и представление Уполномоченному органу статистических и аналитических данных на основании информационных ресурсов Реестра контрактов ЕАИСТ.

3.5. Функции Службы:

- эксплуатация автоматизированной системы ведения Реестра контрактов ЕАИСТ;
- проведение технологических процедур по приему регистрационных документов, их учету и обработке;
- анализ регистрационных документов на соответствие предъявляемым требованиям,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

подготовка замечаний и рекомендаций для принятия решений Уполномоченным органом;

- ведение и хранение документального архива реестровых дел объектов учета;

- оказание информационных услуг Департаменту города Москвы по конкурентной политике на основе информационных ресурсов Реестра контрактов ЕАИСТ, в том числе:

- предоставление информации из Реестра контрактов ЕАИСТ;

- информационно-поисковые услуги по отдельному объекту учета, по их совокупности, по различному сочетанию поисковых характеристик;

- подготовка статистических и аналитических данных и отчетов на основе информационных ресурсов Реестра контрактов ЕАИСТ;

- информационно-консультативные услуги с проведением обучения и оказанием помощи в подготовке документов для регистрации;

- выдача копий документов из реестровых дел объектов учета.

3.6. Порядок и условия оказания Службой информационных услуг устанавливаются государственным контрактом.

3.7. В процессе деятельности Служба имеет право запрашивать и получать от субъектов регистрации (при необходимости) дополнительную информацию, подтверждающую достоверность представляемых сведений.

4. Порядок внесения изменений и дополнений в Регламент

Настоящий Регламент и изменения (дополнения) к нему утверждаются правовым актом Правительства Москвы.

Приложение

к Регламенту

ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ О ГОСУДАРСТВЕННОМ КОНТРАКТЕ (ИЗМЕНЕНИЯХ К НЕМУ), ОБ ИСПОЛНЕНИИ (ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЯ) ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

В Реестре контрактов ЕАИСТ учитываются следующие реквизиты:

1. Для государственного контракта:

1.1. Основание выбора единственного поставщика при заключении контракта в соответствии с частью 2 статьи 55 Федерального закона от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон).

1.2. Сведения об уведомлении контролирующего органа при заключении государственного контракта в соответствии с пунктами 5, 6 части 2 статьи 55 Закона.

1.3. Сведения о согласовании с контролирующим органом при заключении контракта в соответствии с пунктами 11, 13 части 2 статьи 55 Закона.

1.4. Сведения о целевой программе города Москвы в случае, если финансирование мероприятий, реализуемых по государственному контракту, осуществляется в рамках целевой программы города Москвы.

1.5. Условия оплаты государственного контракта.

1.6. Особые условия государственного контракта.

1.7. Сведения о внесении обеспечения исполнителем государственного контракта.

1.8. Дополнительные сведения о детализации предмета контракта:

- наименование кода классификации;

- цена государственного контракта;

- количество поставляемых товаров, объем выполняемых работ и оказываемых услуг;

- график поставки;

- место поставки.

1.9. Электронные образы государственного контракта и приложений к нему.

1.10. Номер и дата решения государственного заказчика о направлении сведений о государственном контракте, внесении изменений в государственный контракт в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Для дополнительного соглашения к государственному контракту:

2.1. Вид (содержание) изменений, вносимых дополнительным соглашением. Основания для заключения дополнительного соглашения.

2.2. Примечания к дополнительному соглашению.

2.3. Электронные образы дополнительного соглашения к государственному контракту и приложений к нему.

2.4. Информация о рассмотрении контрольным органом заключаемого дополнительного соглашения.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из клееного бруса](#).

2.5. Номер и дата решения государственного заказчика о направлении сведений о государственном контракте, внесении изменений в государственный контракт в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

3. В составе сведений об исполнении/расторжении государственного контракта:

3.1. Сведения о примененных штрафных санкциях.

3.2. Примечания к сведениям об исполнении/расторжении государственного контракта.

3.3. Электронные образы актов сдачи-приемки выполненных работ, оказанных услуг, поставленных товаров, включая:

- акты о приемке выполненных работ по проценту технической готовности в соответствии с унифицированной формой N КС-2, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. N 100 "Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном *строительстве* и ремонтно-строительных работ";

- справки о стоимости выполненных работ и затрат в соответствии с унифицированной формой N КС-3, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. N 100;

- разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;

- акты приемки объекта капитального строительства;

- акты приемки государственным заказчиком законченного строительством объекта от генерального подрядчика.

3.4. Сведения о фактической оплате по государственному контракту.

3.5. Сведения о ведении претензионной работы по государственному контракту, включая обращения в суд и результаты судебных решений.

3.6. Номер и дата решения государственного заказчика о направлении сведений об исполнении государственного контракта, прекращении государственного контракта в Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Приложение 2

к постановлению Правительства

Москвы

от 9 февраля 2010 г. N 112-ПП

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из клееного бруса](#).

ПОЛОЖЕНИЕ О РЕЕСТРЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ДОГОВОРОВ

1. Общие положения

1.1. Реестр инвестиционных договоров ведется в целях учетной регистрации договоров (контрактов, соглашений), заключаемых при реализации инвестиционных проектов в сфере капитального строительства на территории города Москвы.

1.2. Оператором Реестра инвестиционных договоров является Департамент города Москвы по конкурентной политике.

1.3. Реестр инвестиционных договоров ведется в электронной форме и на бумажном носителе. Ведение реестра в электронной форме осуществляется на базе Единой автоматизированной информационной системы торгов города Москвы (далее - ЕАИСТ).

2. Термины и определения

2.1. Реестр инвестиционных договоров (далее - Реестр) - реестр, содержащий сведения о зарегистрированных инвестиционных контрактах и договорах о развитии застроенной территории, договорах аренды земельного участка для целей капитального строительства, концессионных соглашениях и иных договорах (соглашениях, контрактах) при реализации инвестиционных проектов в сфере капитального строительства на территории города Москвы, включая сведения о внесении изменений, расторжении и завершении указанных договоров (соглашений, контрактов).

2.2. Оператор Реестра (далее - Оператор) - орган исполнительной власти города Москвы, осуществляющий деятельность по формированию, ведению и использованию информационных ресурсов Реестра.

2.3. Пользователи Реестра (далее - Пользователи) - органы государственной власти города Москвы, осуществляющие в установленном порядке доступ к информационным ресурсам Реестра и их использование.

2.4. Операторы ввода сведений о договорах (соглашениях, контрактах) в Реестр (далее - Операторы ввода) - сотрудники Пользователя, назначенные в установленном порядке приказом Пользователя ответственными за ввод сведений в Реестр:

- по объектам городского уровня - Операторы ввода Департамента города Москвы по конкурентной политике;

- по объектам окружного уровня - Операторы ввода префектур административных округов города Москвы.

3. Состав Реестра

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [дома из клееного бруса](#).

3.1. В состав Реестра входят:

- совокупность реестровых дел объектов учета;
- информационные ресурсы Реестра.

3.2. В реестровых делах учитываются и хранятся электронные копии документов, содержащие тексты договоров, дополнительных соглашений к договорам, протоколов предварительного (итогового) распределения площадей согласно договорам, актов о результатах реализации (частичной реализации) инвестиционных проектов согласно договорам, документов о выполнении сторонами обязательств по договорам, документов о расторжении договоров, иных необходимых документов.

4. Объекты учета и контроля Реестра

Объектами учета Реестра являются договоры (соглашения, контракты) (далее - договоры), заключаемые при реализации инвестиционных проектов в сфере капитального строительства на территории города Москвы на основании правовых актов Правительства Москвы, включая:

- инвестиционные контракты на право инвестирования строительства (реконструкции) объекта, включая сведения о внесении изменений (дополнительных соглашениях), исполнении и расторжении инвестиционных контрактов;
- договоры о развитии застроенной территории, включая сведения о внесении изменений (дополнительных соглашениях), исполнении и расторжении договоров;
- договоры аренды земельного участка для целей капитального строительства, включая сведения о внесении изменений (дополнительных соглашениях), исполнении и расторжении договоров;
- концессионные соглашения, включая сведения о внесении изменений (дополнительных соглашениях), исполнении и расторжении договоров;
- иные договоры (соглашения, контракты), включая сведения о внесении изменений (дополнительных соглашениях), исполнении и расторжении договоров, учетная регистрация которых в Реестре предусмотрена действующим законодательством.

5. Порядок ведения Реестра

5.1. Порядок формирования реестрового номера:

5.1.1. При ведении Реестра используется единая нумерация инвестиционных договоров.

5.1.2. Реестровый номер состоит из десяти знаков YY-NNNNNN-GG, где:

YY - указание на инвестиционный договор (соглашение, контракт);

NNNNNN - порядковый номер реестровой записи (дела) в Реестре в текущем календарном году;

GG - последние две цифры текущего календарного года.

5.2. Основные реквизиты договоров, подлежащие регистрации в Реестре.

Основные реквизиты договоров, подлежащие учету (регистрации) в Реестре:

- реестровый номер и дата регистрации в Реестре;
- вид договора;
- номер договора, дата заключения и срок действия;
- основание заключения договора;
- сведения о торгах (номер, дата протокола);
- стороны договора, включая реквизиты сторон;
- предмет договора;
- объем инвестиций;
- функциональное назначение объекта инвестиций;
- распределение долей по договору;
- размер компенсации в бюджет города за существующую социальную, инженерную и транспортную инфраструктуру;
- площадь земельного участка, предоставляемого для реализации инвестиционного проекта;
- дата, номер ГПЗУ/АРИ;
- кадастровый номер земельного участка;
- особые условия договора;
- сведения о дополнительных соглашениях к договору (предмет, дата и основание заключения);
- сведения о выполнении сторонами обязательств по договору, включая:
 - данные актов о результатах реализации (частичной реализации) инвестиционных проектов;
 - данные о вводе объектов в эксплуатацию (применительно к концессионным соглашениям и договорам аренды);
 - данные о соглашениях о расторжении договоров;
 - данные о судебных решениях, вступлении их в силу с приложением пояснительной записки префектуры административного округа города Москвы;
 - электронные копии документов, содержащие тексты договоров, дополнительных соглашений к договорам, протоколов предварительного (итогового) распределения площадей согласно договорам, актов о результатах реализации (частичной реализации) инвестиционных проектов, документов о расторжении договоров;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

- данные о государственной регистрации договоров в уполномоченном федеральном органе.

5.3. Порядок регистрации изменений в реестровых делах объектов учета:

5.3.1. Внесенные изменения в реестровых делах объектов учета, включая сведения об изменениях (дополнительных соглашениях), исполнении и расторжении договоров, подтверждаются Оператором ввода с использованием электронно-цифровой подписи.

5.3.2. Зарегистрированные изменения фиксируются в виде новой версии записи по каждому из реестровых дел.

6. Порядок доступа к сведениям, содержащимся в Реестре

Порядок доступа к информации, содержащейся в Реестре, определяется Оператором Реестра.

7. Порядок изменения настоящего Положения

Изменения в настоящее Положение вносятся правовыми актами Правительства Москвы.