

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 18 мая 2009 г. N 11-Р
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ, РАСЦЕНОК И
КОЭФФИЦИЕНТОВ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА В
ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН

В соответствии с решениями, принятыми на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в **строительстве** при Правительстве Москвы от 14.05.2009 N МВС-5-09:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 мая 2009 года:

1.1. Обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в мае 2009 года в связи с инфляционными процессами в размере 0,999.

1.2. Сборник коэффициентов пересчета стоимости *строительства*, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен мая 2009 года. Сборник N 05/2009 (выпуск 32).

1.3. Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен мая 2009 года. Сборник N 05/2009-98 (выпуск 97).

1.4. Сборник показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен мая 2009 года (выпуск 96).

1.5. Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен мая 2009 года (выпуск 87).

1.6. Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен мая 2009 года (выпуск 05/2009).

2. Утвердить решение Межведомственного совета об исключении взимания платы за рассмотрение и согласование документации при расчете стоимости проектно-изыскательских работ:

2.1. Государственным заказчиком, заказчиком, проектным и подрядным организациям при расчете стоимости проектно-изыскательских работ не включать затраты на рассмотрение и согласование документации.

2.2. Поручить Москомархитектуре, Департаменту экономической политики и развития города Москвы исключить из методических документов по ценообразованию проектно-изыскательских работ (сборников базовых цен, рекомендаций, методических указаний) расчеты затрат за рассмотрение и согласование документации. Срок - II кв. 2009 г.

3. Утвердить и ввести в действие Изменения N 2 к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [дома из клееного бруса](#).

Руководитель Департамента

М.Е. Оглоблина

Приложение
к распоряжению Департамента
экономической политики и развития
города Москвы
от 18 мая 2009 г. N 11-Р

ИЗМЕНЕНИЕ N 2 К СБОРНИКУ БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. МРР-3.2.06.06-06

Изменение N 2 к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве (МРР-3.2.06.06-06) подготовлено специалистами ГУП "НИАЦ" Москомархитектуры (Дронова И.Л., Курман Б.А., Игошин Е.А.) при участии сотрудников Департамента экономической политики и развития города Москвы (Вапаева Л.Ч. Кочергин А.В.), ведущих специалистов проектных организаций, подведомственных Москомархитектуре (ОАО "Моспроект", ГУП "Моспроект-3", ГУП МНИИП "Моспроект-4", ГУП "Мосинжпроект", ГУП "Моспромпроект", ГУП "МНИИТЭП"), ОАО "Москапстрой" и Москомэкспертизы.

Изменение N 2 к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве (МРР-3.2.06.06-06) утверждено и введено в действие распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18.05.2009 N 11-Р в соответствии с решением, принятым на заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 14.05.2009 (пункт 8 протокола N МВС-5-09).

1. Пункт 2.18 Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06 (далее - Сборник) изложить в следующей редакции:

"При определении стоимости проектных работ по "привязке" объекта при наличии неизменяемого проекта застройки применяются следующие коэффициенты:

- для типовых проектов - коэффициент 0,9;
- для индивидуальных проектов - коэффициент 0,95."

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из клееного бруса](#).

2. В пункте 2.1 Сборника расшифровку сомножителя "ПК " дополнить

&n bsp;

i
предложением следующего содержания: "Произведение всех коэффициентов K ,

&n

bsp; i
кроме коэффициента, учитывающего сокращение сроков **проектирования**

(таблица 4.2.1), и коэффициента, учитывающего вид реконструкции

существующего объекта (таблица 4.5.1), не должно превышать значения 2,0".

3. Пункт 2.19 Сборника исключить.

4. Дефис 3 пункта 2 раздела 3.2 Сборника изложить в следующей редакции:

"- устройство лестниц и подпорных стенок высотой до 2,0 м;"

5. Пункт 2 таблицы 3.3.4 Сборника изложить в следующей редакции:

"

N	Наименование объектов проектирования	Характеристика условий проектирования	Категория сложности
2.	Автомобильные тоннели, подземные пешеходные переходы, подпорные стенки	Проектирование на свободной территории города или в пригородной зоне с применением типовых конструкций	III
		То же с применением	IV

	индивидуальных	
	конструкций	
	Проектирование	V
	в районах сложившейся	
	застройки	
	из индивидуальных	
	конструкций,	
	пешеходные переходы	
	с развитым подземным	
	пространством	

Г-----+-----+-----+-----+-----

".

6. Раздел 3.10 Сборника дополнить пунктом следующего содержания:

"Стоимость проектирования инженерных коммуникаций, сооружаемых способом микротоннелирования, определять по пункту 5 таблицы 3.10.3; способом бестраншейной прокладки, методами горизонтального направленного бурения или бурошнековым бурением - по пункту 8 таблицы 3.10.3."

7. Пункты 6 и 7 таблицы 3.10.3 Сборника в редакции Изменения N 1 к Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06 (далее - Изменение N 1 к Сборнику) изложить в следующей редакции:

"

N	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
6.	Перепадные камеры на трубопроводе диаметром, мм	До 300 300 и более	31,00 155,00	- -
7.	Дюкерная камера	Объект	155,00	-

&n bsp;

".

8. В пункте 8 таблицы 3.10.3 Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) текст в графе "Наименование объекта" изложить в следующей редакции:

"Бестраншейная прокладка инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения или бурошнековое бурение протяженностью, п.м:".

9. Примечания к таблице 3.10.3 Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) дополнить пунктом следующего содержания:

"Базовыми ценами пунктов 5 и 8 таблицы учтена стоимость прокладки трубопроводов."

10. Примечание 10 к таблице 3.10.4 Сборника изложить в следующей редакции:

"В случае проектирования прокладки тепловых сетей в проходных и полупроходных каналах стоимость проектирования каналов и стоимость прокладки тепловых сетей определяются отдельно. Стоимость прокладки тепловых сетей определяется по таблице 3.10.4. Стоимость проектирования каналов определяется по таблице 3.10.5 с применением следующих понижающих коэффициентов:

- 0,6 - для проходных каналов;
- 0,3 - для полупроходных каналов."

11. В примечании 5 к таблице 3.10.5 Сборника значение коэффициента "от 0,6" заменить на значение "0,6".

12. Таблицу 3.10.6 Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) изложить в следующей редакции:

"Таблица 3.10.6

КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ НАПРЯЖЕНИЕМ 6 КВ И 10 КВ

N	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ и 10 кВ длиной, п.м	До 250	39,0	-
		От 250 до 1000	16,0	0,092
		От 1000 до 6000	35,0	0,073
		От 6000 до 10000	53,0	0,070
		Свыше 10000	753,0	-

&n bsp;

".

13. Таблицу 3.10.7а Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) изложить в следующей
Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

редакции:

"Таблица 3.10.7а

УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

N	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1.	Уличное освещение, длиной, п.м	До 350	66,0	-
		От 350 до 1000	45,0	0,060
		От 1000 до 6000	47,0	0,058
		От 6000 до 10000	161,0	0,039
		Свыше 10000	551,0	-

&n bsp;

".

14. Таблицу 3.10.8 Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) изложить в следующей редакции:

"Таблица 3.10.8

СЕТИ СВЯЗИ И РАДИО

N	Наименование объекта проектирования	Натуральный показатель "X", п.м	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб.	в, тыс. руб./ед. натур. пок.
1. Прокладка канализации связи и радио				
1.1	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб емкостью до 6 отверстий включительно	До 500	39,0	-
		От 500 до 1000	8,0	0,062
		От 1000 до 3000	16,0	0,054
		От 3000 до 6000	37,0	0,047
		Свыше 6000	319,0	-

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из клееного бруса](#).

1.2	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб емкостью до 12 отверстий включительно	До 250	39,0	-
		От 250 до 500	8,0	0,124
		От 500 до 1000	16,0	0,108
		От 1000 до 3000	62,0	0,062
1.3	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 24 отверстий включительно	Свыше 3000	248,0	- и протяженностью, п.м
		До 100	39,0	-
		От 100 до 500	8,0	0,310
		От 500 до 1000	109,0	0,108
1.4	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб емкостью до 36 отверстий включительно	От 1000 до 3000	124,0	0,093
		Свыше 3000	403,0	- и протяженностью, п.м
		До 100	78,0	-
		От 100 до 500	47,0	0,310
1.5	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб емкостью до 48 отверстий включительно	От 500 до 1000	78,0	0,248
		От 1000 до 3000	140,0	0,186
		Свыше 3000	698,0	- и протяженностью, п.м
		До 50	88,5	-
1.6	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб емкостью до 60 отверстий включительно, и протяженностью, п.м	От 50 до 500	69,0	0,390
		От 500 до 1000	94,0	0,340
		От 1000 до 3000	155,0	0,279
		Свыше 3000	992,0	-
2.1	Прокладка первого кабеля при длине участка прокладки, п.м	До 50	116,3	-
		От 50 до 500	93,0	0,466
		От 500 до 1000	133,0	0,386
		От 1000 до 3000	209,0	0,310
		Свыше 3000	1139,0	-
		Свыше 3000	101,0	-

&n bsp;

" .

15. Примечания к таблицам 3.10.6, 3.10.7а и 3.10.8 (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) дополнить пунктом следующего содержания:

"При значениях натуральных показателей, в два и более раза меньших приведенного в таблице минимального значения, к определенной базовой цене применяется понижающий коэффициент в

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

размере 0,8."

16. Примечания к таблице 3.10.8 (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) дополнить пунктом следующего содержания:

"При необходимости проектирования прокладки кабелей связи по столбовой линии с установкой опор следует пользоваться таблицей 3.10.7а. При этом:

- в случае прокладки кабелей связи по столбовой линии без установки опор к базовой цене, определенной по таблице 3.10.7а, применяется понижающий коэффициент 0,4;

- в случае проектирования трассы столбовой линии с установкой опор без прокладки кабелей связи к базовой цене, определенной по таблице 3.10.7а, применяется понижающий коэффициент 0,6."

17. В графе 2 таблицы 3.10.9 Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) из наименований объектов (в пунктах 1 и 2) исключить слова "при объеме подземной части **сооружения** ниже непониженного расчетного уровня грунтовых вод".

18. Пункт 9 таблицы 3.11.1 Сборника изложить в следующей редакции:

"

N	Наименование объекта	Натуральный показатель "X", кв. м общей площади	Параметры базовой цены		руб./кв. м
			а, тыс. здания	в, тыс. руб.	
9.	Здание для размещения управления внутренних дел или отдела внутренних дел (без стоимости спецсвязи и ГО)	До 2500	2790,0	-	
		От 2500 до 5000	460,0	0,932	
		От 5000 до 10000	1320,0	0,760	
		От 10000 до 15000	3180,0	0,574	
		От 15000 до 25000	6195,0	0,373	
	От 25000 до 35000	9820,0	0,228		
	Свыше 35000	17800,0	-		

&n bsp;

".

19. Пункт 5 таблицы 5.1 Сборника исключить.

20. Пункт 13 таблицы 5.1 Сборника изложить в редакции:

"

N	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
13.	Разработка художественно-декоративных решений зданий и (дизайн-проект: интерьеры, индивидуальная мебель, оборудование, элементы дизайна и рекламы, специальная графика и прочие художественные работы), кроме строительных решений интерьеров	Рекомендации по определению размера <i>сооружений</i> вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений. МРР-3.2.08.02-06

".

21. В пункте 35 таблицы 5.1 Сборника текст в графе "Рекомендации по определению стоимости работ и услуг" изложить в следующей редакции:

"Сборник базовых цен на работы по обследованию и мониторингу технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений. МРР-3.2.05.04-07".

22. Таблицу 5.1 Сборника (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) дополнить пунктом следующего содержания:

"

N	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
53.	Разработка структурированных систем мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС)	По трудозатратам (приложение 2)

".

23. В пункте 10 таблицы 5.2 Сборника текст в графе "Методы определения стоимости" изложить в следующей редакции:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [дома из клееного бруса](#).

"Методика определения стоимости авторского надзора за строительством зданий, сооружений и предприятий в городе Москве. МРР-3.2.07.04-07".

24. Таблицу 1.4 приложения 1 к Сборнику (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) дополнить пунктами следующего содержания:

"

N АВТ	Объект ВТ	Стадия Конд	ГП, Холод AP, Благ	ОР ПОС	КР Смет	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17					
9	Тепловые пункты	П	7,0	-	13,1	40,0	2,9	2,9	12,0	1,0
14,0	1,1	-	-	-	6,0					
	встроенные	РП	7,6	-	14,3	39,0	2,0	2,0	12,0	1,0
	15,0	1,1	-	-	-	6,0				
		Р	8,1	-	15,0	40,0	2,9	2,9	13,0	1,0
		16,0	1,1	-	-	-	-	-		
10	Насосные станции	П	7,0	-	13,1	40,0	2,9	2,9	12,0	1,0
14,0	1,1	-	-	-	6,0					
	холодной воды	РП	7,6	-	14,3	39,0	2,0	2,0	12,0	1,0
	15,0	1,1	-	-	-	6,0				
	встроенные	Р	8,1	-	15,0	40,0	2,9	2,9	13,0	1,0
	16,0	1,1	-	-	-	-				

&n

bsp; " .

25. Приложение 1 к Сборнику (в редакции Изменения N 1 к Сборнику) дополнить таблицей 1.14 следующего содержания:

"Таблица 1.14

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).

№ Объект Смет	Стадия	АСЧ	ОР, Благ	ТХ	ОВ, ВК	ЭО, СС	АВТ	Медгазы	Конд	Холод	ПОС
1 2	3	4	5	7	8	10	12	13	14	15	16
17											
1 Поликлиники, 7,7	П	47,9	2,0	12,5	14,8	7,3	2,0	1,0	-	-	4,8
диспансеры, 7,4	РП	44,4	2,0	12,1	19,2	8,5	2,7	1,0	-	-	2,7
хосписы	Р	45,5	2,0	13,1	24,0	10,0	3,2	1,0	-	-	1,2 -
2 Лечебные корпуса 7,7	П	47,0	2,0	12,4	14,8	7,3	2,0	2,0	-	-	4,8
больниц, родильных	РП 7,4	42,5	2,0	12,3	19,5	8,9	2,7	2,0	-	-	2,7
специализированные медицинские центры	Р	42,5	2,0	13,1	25,0	11,0	3,2	2,0	-	-	1,2 -
3 Хозяйственные 7,7	П	43,8	2,0	14,1	17,7	6,9	2,0	1,0	-	-	4,8
корпуса больниц, 7,4	РП	43,5	2,0	13,4	18,9	8,4	2,7	1,0	-	-	2,7
родильных домов,	Р	47,4	2,0	14,0	21,3	9,9	3,2	1,0	-	-	1,2 -
4 Аптеки, станции 7,7	П	46,7	2,0	14,2	15,7	6,9	2,0	-	-	-	4,8
скорой медицинской 7,4	РП	47,2	2,0	13,3	16,9	7,8	2,7	-	-	-	2,7
помощи	Р	52,0	2,0	13,6	19,0	9,0	3,2	-	-	-	1,2 -

&n

bsp;

".

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из клееного бруса](#).