

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ от 22 мая 2009 г. N 1025-РП**  
**О ЗАВЕРШЕНИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ПО**  
**АДРЕСУ: УЛ. МАЛОМОСКОВСКАЯ, Д. 4, СТР. 1**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27 марта 2007 г. N 196-ПП "О порядке рассмотрения обращений о внесении изменений в договоры аренды земельных участков и инвестиционные контракты (договоры), предусматривающие **строительство** (реконструкцию) градостроительных объектов, или об их расторжении":

1. Продлить срок реализации инвестиционного проекта *строительства* жилого комплекса с подземным гаражом-стоянкой по адресу: ул. Маломосковская, д. 4, стр. 1 до 31 декабря 2009 г. без применения к инвестору обществу с ограниченной ответственностью "Маэстротур" (ООО "Маэстротур") штрафных санкций.

2. Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 16 июля 2004 г. N 1440-РП "О сносе нежилого **здания,** **проектировании** и строительстве многофункционального жилого комплекса по адресу: ул. Маломосковская, д. 4, стр. 1 (Северо-Восточный административный округ)" (в редакции распоряжения Правительства Москвы от 4 декабря 2006 г. N 2503-РП), заменив в пункте 1 слова "в 2004-2008 гг." словами "до 31 декабря 2009 г."

3. Префектуре Северо-Восточного административного округа города Москвы в установленном порядке подготовить и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике для оформления, организации подписания и учетной регистрации в Едином реестре контрактов и торгов города Москвы согласованный проект дополнительного соглашения к инвестиционному контракту от 14 января 2005 г. (реестровый номер 13-000114-5201-0050-00001-05) на условиях настоящего распоряжения, содержащий в качестве приложения график выполнения сторонами обязательств по инвестиционному контракту с учетом сроков исполнения отдельных этапов работ и ввода объекта в эксплуатацию, с приложением установленного комплекта документов.

4. Департаменту города Москвы по конкурентной политике после выполнения п. 3 настоящего распоряжения в установленные регламентные сроки оформить, организовать подписание сторонами и осуществить учетную регистрацию дополнительного соглашения к инвестиционному контракту в Едином реестре контрактов и торгов города Москвы (ЕАИСТ).

5. Предложить инвестору ООО "Маэстротур" представить в Департамент земельных ресурсов города Москвы договор аренды земельного участка от 16 ноября 2006 г. N М-02-512328 для внесения в установленном порядке необходимых изменений в соответствии с настоящим распоряжением.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на префекта Северо-Восточного административного округа города Москвы Рабер И.Я.

Мэр Москвы

Ю.М. Лужков