ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 28 мая 2009 г. N 1076-РП
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 14 ЯНВАРЯ 2003 Г. N 30-РП

В целях реализации распоряжения Правительства Москвы от 14 января 2003 г. N 30-РП "О Программе комплексной реконструкции кварталов N 7, 20, 45-46, 18, 47-48 и поселка Рублево района Кунцево Западного административного округа":

1. Продлить без применения к инвестору штрафных санкций сроки *строительства* по адресам: Ельнинская ул., вл. 14А, Ельнинская ул., вл. 14Б, Рублевское ш., вл. 111А до 31 декабря 2009 г. и район Кунцево, кв. 20, корп. 28А, корп. 2 (Ярцевская ул., вл. 32/ул. Ельнинская, вл. 28А, корп. 2) до 30 декабря 2011 г.

2. Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 14 января 2003 г. N 30-РП "О Программе комплексной реконструкции кварталов N 7, 20, 45-46, 18, 47-48 и поселка Рублево района Кунцево Западного административного округа" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 декабря 2006 г. N 1028-ПП, от 18 июля 2006 г. N 521-ПП и распоряжений Правительства Москвы от 12 февраля 2008 г. N 273-РП, от 18 марта 2009 г. N 447-РП):

2.1. В пункте 1 распоряжения слова "2002-2010 гг." заменить словами "2002-2011 гг.".

2.2. В приложении 2 к распоряжению строки "Кв. 20, корп. 22 (Ельнинская ул., вл. 14Б)", "Кв. 20, корп. 21 (Ельнинская ул., вл. 14А)" изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2.3. В приложении 3 к распоряжению строки "Кв. 7, корп. 19 (Рублевское ш., вл. 111А)", "Кв. 20, корп. 28А, корп. 2 (Ярцевская, вл. 32/Ельнинская, вл. 28А, корп. 2)" изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить акты разрешенного использования участков территорий градостроительных объектов в качестве основания для подготовки проектной документации на строительство объекта, предъявления в сроки, предусмотренные постановлением Правительства Москвы от 2 сентября 2008 г. N 801-ПП "О порядке разработки, оформления и утверждения градостроительных планов земельных участков на территории города Москвы", проектной документации на государственную экспертизу и в дальнейшем получения разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию, разработанных Москомархитектурой по заказу ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ":

- от 17 августа 2007 г. N А-4236/01 (регистрационный номер 77-ГК/3.1.22.004681 от 30 августа 2007 г., пролонгирован до 22 октября 2009 г.) по адресу: Ельнинская ул., корп. 22, квартал N 20 для осуществления нового **строительства** 14-17-этажного 4-секционного жилого *дома* под объекты жилого назначения общей предельной площадью 32100,5 кв. м (в том числе: 32013,7 кв. м - наземная часть, показатели нормативного обеспечения местами хранения автотранспорта в соответствии с МГСН 1.01-99) на земельном участке общей площадью 1,57 га (приложение 3 - не приводится);

- от 4 июля 2007 г. N А-3983/01 (регистрационный номер 77-ГК/3.1.22.004356 от 6 июля 2007 г., пролонгирован до 22 октября 2009 г.) по адресу: Ельнинская ул., корп. 21, квартал N 20 для осуществления нового строительства жилого **дома** под объекты жилого назначения общей

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте дома из клееного бруса.

предельной площадью 14340,5 кв. м (в том числе: 14340,5 кв. м - наземная часть, показатели нормативного обеспечения местами хранения автотранспорта в соответствии с МГСН 1.01-99) на земельном участке общей площадью 0,49 га (приложение 4 - не приводится).

4. Принять к сведению обязательство ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ":

4.1. Представить в Департамент земельных ресурсов города Москвы действующие договоры аренды земельных участков для внесения в установленном порядке необходимых изменений на условиях настоящего распоряжения.

4.2. Завершить строительство объектов (п. 3) в установленные сроки в соответствии с настоящим распоряжением.

4.3. Представить в Департамент имущества города Москвы в трехмесячный срок после завершения строительства объектов (п. 3) и сдачи их в эксплуатацию полный пакет документов, необходимых для регистрации права собственности города на свою долю в объектах в Едином государственном реестре прав, а также для оформления права собственности города Москвы на объекты инженерного и коммунального назначения в порядке, установленном постановлением Правительства Москвы от 22 августа 2000 г. N 660 "О порядке приемки объектов инженерного и коммунального назначения в собственность города Москвы".

5. Префектуре Западного административного округа города Москвы в установленном порядке подготовить на условиях настоящего распоряжения и представить в Департамент города Москвы по конкурентной политике для оформления, организации подписания и учетной регистрации в Едином реестре контрактов и торгов города Москвы:

5.1. Согласованный проект дополнительного соглашения к инвестиционному договору от 26 мая 1999 г. N 1317 (реестровый номер 13-001588-5701-0081-00001-99), содержащий в качестве приложения график выполнения сторонами обязательств по инвестиционному контракту с учетом сроков исполнения отдельных этапов работ и ввода объекта в эксплуатацию, с приложением установленного комплекта документов.

5.2. Согласованный проект акта о результатах реализации инвестиционного проекта после сдачи объектов в эксплуатацию и представления инвестором необходимого пакета документов.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на префекта Западного административного округа города Москвы Алпатова Ю.М. и первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы Ресина В.И.

И.о. Мэра Москвы

В.И. Ресин

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте дома из клееного бруса.

Приложение 1

к распоряжению Правительства

Москвы

от 28 мая 2009 г. N 1076-РП

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 2 К РАСПОРЯЖЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 14 ЯНВАРЯ 2003 Г. N 30-РП

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА ЖИЛЫХ ДОМОВ, СТРОЯЩИХСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ИНВЕСТОРА ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ" ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ, ПЕРЕСЕЛЕНИЯ, СНОСА И НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КВАРТАЛАХ 7, 20, 45-46, 18, 47-48 И ПОС. РУБЛЕВО ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА Г. МОСКВЫ НА ПЕРИОД 2002-2010 ГГ., ПЕРЕДАВАЕМЫХ В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДА

Год ввода	Адрес по эскизам застроек (адрес почтовый)	Серия	Общая площадь квартир (тыс. кв. м)	Доля города в общей площади квартир (тыс. кв. м)
1	2	3	4	5
До 31.12.2009	Кв. 20, корп. 22 (Ельнинская ул., вл. 14Б)	ПЗМ	22,55	22,55
До 31.12.2009	Кв. 20, корп. 21 (Ельнинская ул., вл. 14А)	ПЗМ	9,79	9,79

Приложение 2

к распоряжению Правительства

Москвы

от 28 мая 2009 г. N 1076-РП

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте дома из клееного бруса.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 3 К РАСПОРЯЖЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 14 ЯНВАРЯ 2003 Г. N 30-РП

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА ЖИЛЫХ ДОМОВ, СТРОЯЩИХСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ИНВЕСТОРА ЗАО "КУНЦЕВО-ИНВЕСТ" ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ, ПЕРЕСЕЛЕНИЯ, СНОСА И НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КВАРТАЛАХ 7, 20, 45-46, 18, 47-48 И ПОС. РУБЛЕВО ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА Г. МОСКВЫ НА ПЕРИОД 2002-2011 ГГ., ПЕРЕДАВАЕМЫХ В СОБСТВЕННОСТЬ ИНВЕСТОРА

Год ввода	Адрес по эскизам застроек (адрес почтовый)	Серия	Ориентировочная общая площадь квартир (тыс. кв. м)	Доля города в общей площади квартир (тыс. кв. м)
1	2	3	4	5
До 31.12.2009	Кв. 7, корп. 19 (Рублевское ш., вл. 111А)	Инд.	12,78	0,0
До 30.12.2011	Кв. 20, корп. 28А, корп. 2 (Ярцевская ул., вл. 32/ Ельнинская ул., вл. 28А, корп. 2)	Инд.	26,92	0,0

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте дома из клееного бруса.