

Принято
решением Совета депутатов
городского поселения Руза
Рузского муниципального района
Московской области
от 28 февраля 2008 г. N 168/29

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУЗА РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Настоящее Положение принято на основании пунктов 8, 19, 20, 23 части 1 статьи 14, части 2 статьи 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", части 1 статьи 46 Федерального закона от 27 декабря 2002 года N 184-ФЗ "О техническом регулировании" и с учетом требований Территориальных строительных норм Московской области "Правила организации *строительства* и производства земляных работ на территории Московской области (ТСН ПЗиСР-97 МО) (ТСН 12-303-98)", утвержденных постановлением Правительства Московской области от 30 марта 1998 года N 28/9, и определяет:

а) порядок оформления и выдачи ордеров на право производства земляных работ на территории городского поселения Руза;

б) порядок производства земляных работ при **строительстве,**
реконструкции и ремонте **зданий,**
сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, проведении работ по обустройству территории городского поселения Руза.

Статья 1. Общие положения

1. Если иное не предусмотрено настоящим Положением, производство земляных работ, выполняемых как механизированно, так и вручную, должно производиться только после получения ордера на право производства земляных работ (далее - Ордер) по форме, указанной в приложении 1 (не приводится) к настоящему Положению.

2. Запрещается производство земляных работ без Ордера, по Ордеру, срок действия которого истек, а также производство плановых работ под видом аварийных.

3. Ордер выдается физическому лицу или юридическому лицу (далее - Заявитель) - на срок не

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

более чем два месяца. Срок действия ордера может быть продлен в порядке, установленном настоящим Положением.

4. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

- а) земляные работы - работы, связанные с выемкой грунта (почвы);
- б) ордер - документ, выданный администрацией городского поселения Руза и разрешающий производство земляных работ на территории городского поселения Руза;
- в) Заявитель - физическое лицо или юридическое лицо, запрашивающее право на производство земляных работ;
- г) аварийная ситуация - ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения) городского поселения Руза, его микрорайона, квартала, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и **сооружений**.

Статья 2. Порядок оформления и выдачи Ордера

1. Ордер выдает администрация городского поселения Руза с обязательным уведомлением органов государственного административно-технического надзора. Перечень должностных лиц администрации городского поселения Руза, имеющих право подписи Ордеров, определяется постановлением главы городского поселения Руза.

Администрация городского поселения Руза ведет реестр Ордеров.

2. Для получения Ордера Заявитель обязан представить в администрацию городского поселения Руза следующие документы:

- а) заявление по форме, указанной в приложении 2 (не приводится);
- б) копию лицензии на право производства работ исполнителем, указанным в заявлении (если таковая требуется в соответствии с законодательством);
- в) копию приказа о назначении ответственного за производство работ;
- г) согласованный с заказчиком работ график производства работ с указанием даты начала и окончания каждого этапа работ в пределах запрашиваемого срока действия ордера;
- д) съемку места производства работ с привязкой к местности и нанесением существующих инженерных сетей и коммуникаций в масштабе М 1:500 (при капитальном строительстве представляется стройгенплан и сводный план инженерных коммуникаций с указанием места производства работ), согласованную со следующими государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и гражданами (конкретный перечень определяется администрацией городского поселения Руза):

- владельцами инженерных сетей, коммуникаций, подземных сооружений;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

- дорожными службами - при нарушении дорог, находящихся на их обслуживании, или проведении работ в полосе отвода дорог;

- отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения ОВД Рузского муниципального района Московской области - при работах, связанных с нарушением безопасности дорожного движения;

- другими заинтересованными лицами (при необходимости: с Роспотребнадзором, смежными землепользователями и т.д.);

е) копии договоров с подрядными организациями, привлекаемыми для проведения восстановительных работ и работ по благоустройству, с указанием графика работ в пределах запрашиваемого срока действия Ордера.

3. Ордер выдается Заявителю в трехдневный срок после подачи указанных в пункте 2 настоящей статьи документов.

4. Производство земляных работ может быть начато только после получения Ордера (день открытия и закрытия Ордера входят в срок проведения работ по Ордеру). Заявитель обязан уведомить о начале земляных работ контролирующие органы, если это предусмотрено нормативными правовыми актами.

5. В случае необходимости администрация городского поселения Руза предупреждает об обязательном вызове представителей или уведомлении организаций, имеющих действующие коммуникации на месте проведения земляных работ.

Статья 3. Порядок производства земляных работ

1. Производство земляных работ осуществляется в соответствии со СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", Территориальными строительными нормами Московской области "Правила организации строительства и производства земляных работ на территории Московской области (ТСН ПЗиСР-97 МО) (ТСН 12-303-98)", действующими Правилами производства работ согласующих организаций и настоящим Положением.

2. Производство работ в охранной зоне существующих коммуникаций допускается только под наблюдением ответственного лица, имеющего при себе Ордер, проектную документацию и график работ.

3. В случае обнаружения неизвестной коммуникации, владелец которой не выявлен, работы должны быть приостановлены и на место вызван представитель администрации городского поселения Руза.

4. Запрещается засыпать грунтом, песком или закрывать асфальтом (любым твердым строительным материалом) крышки люков колодцев и камер, решетки ливневой канализации, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения, производить складирование материалов и конструкций в охранной зоне действующих коммуникаций (в том числе линий электропередач).

5. Работы, связанные с разрытием грунта на улицах, тротуарах и дорогах, должны производиться с соблюдением следующих дополнительных правил:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

а) каждое место разрытия ограждается защитными ограждениями (место разрытия, расположенное на транспортных и пешеходных путях, кроме того, оборудуется красными габаритными фонарями, соответствующими временными дорожными знаками и информационными щитами с обозначениями направлений объезда и обхода, согласованными с органами Государственной инспекции безопасности дорожного движения);

б) на месте производства работ устанавливаются информационные щиты с указанием сроков производства работ; наименования организации, ее адреса и телефона; должности, фамилии, имени и отчества лица, ответственного за производство работ;

в) в местах прохода людей через траншеи и выемки устраиваются пешеходные мостики с поручнями.

6. Не допускается вскрытие асфальтового покрытия транспортных и пешеходных путей за пределами зоны, определенной Ордерам.

7. Организация, выполняющая работы по засыпке образовавшихся в результате работ выемок, обязана выдать годовую гарантию отсутствия просадок грунта и покрытия (а в случае их появления - гарантии на их устранение) в пользу организации, эксплуатирующей данный участок, независимо от наличия или отсутствия гарантийных обязательств по объекту в целом.

8. При проведении работ в зимний период (с 15 октября по 15 апреля), невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и асфальтового покрытия организация, которая должна выполнять указанные работы, выполняет работы по благоустройству в срок до 1 мая после окончания зимнего периода.

9. После выполнения и сдачи работ должно быть выполнено комплексное восстановление нарушенного благоустройства территории, в том числе дорожного покрытия, бортового камня и элементов озеленения. Как правило, бетонная часть дорожного покрытия восстанавливается силами строительной организации, а восстановление асфальтобетонного покрытия и зеленых насаждений поручается специализированным организациям. Если восстановление производится силами сторонней организации, восстанавливаемые участки передаются ей по акту с передачей ответственности за состояние ограждения и освещения участка работ.

Статья 4. Закрытие Ордера

1. Для закрытия Ордера Заявитель не менее чем за 2 дня до окончания срока действия Ордера письменно извещает администрацию городского поселения Руза о выполнении заявленных работ и восстановлении нарушенного благоустройства территории, указанного в особых условиях.

2. При невозможности выполнения работ в установленные сроки Заявитель может ходатайствовать перед администрацией городского поселения Руза о продлении срока действия Ордера.

3. Восстановленная территория принимается от Заявителя по акту представителем администрации городского поселения Руза с обязательным участием в приемке лица, ответственного за производство работ.

Заявитель обязан обеспечить уборку места проведения работ и устранить последствия загрязнения прилегающей территории, связанные с их проведением.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

4. В случае невыполнения Заявителем особых условий по Ордеру по решению администрации городского поселения Руза Ордер продлевается на срок, необходимый для выполнения условий.

5. При восстановлении нарушенного благоустройства территории обязательно соблюдение технологических сроков проведения работ.

6. Заявитель обязан в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, обозначенном в Ордере.

Статья 5. Производство земляных работ при ликвидации аварий

1. При возникновении аварийной ситуации на подземных сооружениях, инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведшей к нарушениям их нормального функционирования или к появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные сооружения и сети, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд службы, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии.

2. Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация должна известить об аварии администрацию городского поселения Руза, при необходимости - органы государственной инспекции безопасности дорожного движения и организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные сети, коммуникации, подземные сооружения.

3. При возникновении аварии на подземных сооружениях или инженерных коммуникациях поселенческого значения оперативное руководство работами по ликвидации аварии осуществляет специально создаваемый штаб, в состав которого включается представитель эксплуатирующей организации.

4. После получения уведомлений об аварии организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные коммуникации, подземные сооружения, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должно быть указано расположение подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

5. Продолжительность восстановительных работ для ликвидации аварий на инженерных сетях должна составлять не более трех суток в летний период и пяти суток в зимний.

6. При производстве работ по ликвидации аварии на инженерных сетях и подземных сооружениях участки работ должны быть ограждены щитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения. Границы ограждений следует обозначить установкой красных габаритных фонарей. Если работы ведутся в пределах проезжей части, по согласованию с органами государственной инспекции безопасности дорожного движения должны быть установлены соответствующие дорожные знаки.

7. Лица, ответственные за производство аварийно-восстановительных работ, должны следить за исправностью аварийного освещения, ограждения, дорожных знаков до полного окончания работ.

8. Ликвидация аварий на инженерных сетях и подземных сооружениях должна проводиться

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

только специализированными организациями при наличии исполнительного чертежа на коммуникации и сооружения.

9. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии инженерных коммуникаций и подземных сооружений земляные работы разрешается производить на основании аварийных телефонограмм, направляемых в администрацию городского поселения Руза. Ордер на аварийное вскрытие оформляется одновременно с началом производства работ по форме, указанной в приложении 3 (не приводится) к настоящему Положению. Если авария произошла в нерабочее время или выходной день, Ордер оформляется следующим рабочим днем.

10. Ордер на аварийное вскрытие подготавливается на основании следующих документов:

- а) заявки, содержащей обязательство Заявителя восстановить дорожное покрытие и благоустройство;
- б) схемы участка работ;
- в) уведомлений эксплуатирующих организаций.

11. После завершения работ по восстановлению инженерных коммуникаций и подземных сооружений организация, производившая работы, должна с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории связанные с производством аварийных работ.

12. Восстановление дорожного основания, асфальтобетонного покрытия и благоустройство территории осуществляет организация, проводившая работы на аварийном участке, или специализированная организация на договорных условиях в сроки от двух до трех суток в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Положения

Настоящее Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского
поселения Руза
А.В. Коротков
03.03.2008