

**ГЛАВА КЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 сентября 2009 г. N 161-ПГ
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ
НА ТЕРРИТОРИИ КЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

С целью упорядочения производства земляных работ на территории Клинского муниципального района постановляю:

1. Утвердить Положение о производстве земляных работ на территории Клинского муниципального района.
2. Опубликовать Положение о производстве земляных работ на территории Клинского муниципального района в газете "Серп и молот".
3. Данное постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Клинского
муниципального района
А.Н. Постригань

Утверждено
постановлением главы
Клинского муниципального района
Московской области
от 25 сентября 2009 г. N 161-ПГ

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ КЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1. Термины и определения

1.1. Земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, *сооружений* всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.п., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см), забивка и погружение свай и отсыпка грунтом на высоту более 50 см.

1.2. Работы, связанные с обустройством города, - работы, связанные с посевом семян, посадкой деревьев, кустарников, высадкой рассады в грунт с целью создания клумб, газонов, скверов, аллей, парков, и установка малых архитектурных форм, а также мелкие дорожные работы.

1.3. Ордер - документ, выданный администрацией района и разрешающий производство земляных работ на территории Клинского района.

1.4. Разрешение - документ, выданный администрацией района и разрешающий производство земляных работ:

- при обустройстве населенных пунктов района;
- производимых юридическими и физическими лицами на собственной либо на арендованной территории своими силами;
- при проведении аварийных работ.

1.5. Заявитель - физическое лицо или юридическое лицо, запрашивающее право на производство земляных работ.

1.6. Аварийная ситуация - ситуация, которая влечет за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности энергоснабжения (вода, канализация, тепло, газ, электричество) города, его отдельного микрорайона, жилого *дома*, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений на инженерных коммуникациях и **сооружениях**.

1.7. Пролонгация срока действия ордера (разрешения) - увеличение срока действия договора сверх предусмотренного при его заключении срока действия.

1.8. Продление срока действия ордера (разрешения) - увеличение срока действия с целью устранения невыполненных условий, предусмотренных ранее выданным ордером (разрешением).

1.9. Благоустройство - комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и защиты населения на территории города.

2. Общие положения

2.1. Настоящее Положение устанавливает порядок оформления и выдачи ордеров (далее - Ордер), разрешений (далее - Разрешение) на производство земляных работ, порядок производства земляных работ при *строительстве*, реконструкции и ремонте *зданий*, подземных инженерных сетей

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, проведении работ по обустройству населенных пунктов Клинского района; оно является обязательным для всех юридических и физических лиц (функционирующих на территории Клинского района).

2.2. Настоящее Положение разработано на основании статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Законом Московской области от 29.11.2005 N 249/2005-ОЗ "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области", постановлением Правительства Московской области от 04.08.2005 N 533/25 "О порядке уведомления о выданных разрешениях на проведение строительных, строительного-монтажных, земляных, ремонтных работ, аварийного вскрытия, установку временных объектов, размещение средств наружной рекламы в Московской области, рекомендациями СНиП 3.01.01-85* "Организация строительного производства" и сложившихся условий и особенностей Клинского района.

2.3. Производство земляных работ, выполняемых как механизированно, так и вручную, должно производиться только после получения Ордера (приложение N 1) или Разрешения (приложение N 2 - не приводится). Производство земляных работ без Ордера или Разрешения, а также с истекшим сроком их действия запрещается.

2.4. Ордер оформляется и выдается физическому (персонально) или юридическому (организации) лицу (далее - Заявитель).

2.5. Разрешение на земляные внутриплощадочные работы при **строительстве** или реконструкции объектов недвижимости выдается только после получения соответствующего Разрешения на строительство.

2.6. Исключен. - Постановление главы Клинского муниципального района от 12.09.2009 N 167-ПГ.

2.7. Администрация Клинского муниципального района при выдаче организации Ордера (Разрешения) на проведение земляных работ проверяет заключение Заявителем (одновременно) договора на проведение работ по благоустройству (после проведения земляных работ) с организацией, имеющей лицензию (если требуется). В договоре должны быть отражены все существенные обязательства организации по проведению благоустроительных работ.

3. Порядок оформления и выдачи Ордера, Разрешения

3.1. Ордер или Разрешение оформляет и выдает отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог администрации Клинского муниципального района с обязательным уведомлением территориального отдела N 2 государственного административно-технического надзора Московской области.

3.2. Для получения Ордера Заявитель обязан представить следующие документы и материалы:

- заявление (приложение N 3 - не приводится);
- копию лицензии на право производства работ исполнителем, указанным в заявлении (если таковая требуется);
- копию приказа о назначении ответственного за производство работ;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

- график производства работ с указанием начала и срока окончания каждого этапа работ в пределах запрашиваемого срока на выдачу Ордера, согласованный с заказчиком;
- съемку места производства работ с привязкой к местности и нанесением существующих инженерных сетей и коммуникаций в масштабе М 1:500 с согласованиями от организаций и служб;
- при оформлении Ордера срок действия согласований организациями не должен превышать трех месяцев до срока выдачи Ордера;
- копии договоров с подрядными организациями, привлекаемыми для проведения восстановительных работ и работ по благоустройству, с указанием графика работ в пределах запрашиваемого срока;
- для организаций, состоящих на налоговом учете в Клинском районе и обслуживающих инженерные коммуникации, расположенные на территории Клинского района, один раз в год представить в отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог приказ на ответственных за производство земляных работ и копию лицензии на право производства земляных работ. В случае окончания срока действия лицензии или смены лиц, ответственных за производство земляных работ, своевременно представлять обновленную документацию.

3.3. Ордер в трехдневный срок подписывается заместителем руководителя Клинского муниципального района и выдается Заявителю.

3.4. Производство земляных работ может быть начато только после получения оформленного Ордера (день открытия и закрытия входит в срок проведения работ по Ордеру). Заявитель обязан уведомить о начале земляных работ контролирующие органы, если это предусмотрено иными нормативными актами.

3.5. Исключен. - Постановление главы Клинского муниципального района от 12.09.2009 N 167-ПГ.

3.6. Реестр ордеров и разрешений ведет отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог Клинского муниципального района.

3.7. Для получения Разрешения на производство земляных работ в отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог подается заявка (приложение N 4 - не приводится), согласованная с отделом архитектуры и градостроительства (если земляные работы связаны с проведением обустройства города) или с предоставлением документов на право владения, пользования, распоряжения земельными участками (если земляные работы проводятся собственными силами на земельном участке, находящемся в собственности, аренде, пользовании).

3.8. Разрешение на производство земляных работ выдается на основании заявления.

3.9. В случае необходимости отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог письменно предупреждает об обязательном вызове представителей или уведомлении организаций, имеющих действующие коммуникации на месте проведения земляных работ.

4. Порядок производства работ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

4.1. Производство земляных работ осуществляется в соответствии с рекомендациями СНиП 3.01.01-85* "Организация строительного производства", действующими Правилами производства работ и настоящим Положением.

4.2. Производство работ в охранной зоне существующих подземных коммуникаций допускается только под наблюдением ответственного лица, имеющего при себе Ордер или Разрешение, проектную документацию и график работ.

4.3. В случае обнаружения неизвестной коммуникации, владелец которой не выявлен, работы должны быть приостановлены и на место вызван представитель отдела благоустройства, строительства и ремонта дорог.

4.4. Запрещается засыпать грунтом, песком или закрывать асфальтом (любым твердым строительным материалом) крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения, производить складирование материалов и конструкций в охранной зоне действующих подземных коммуникаций и в охранной зоне линий электропередач.

4.5. Работы, связанные с разработкой грунта на улицах, тротуарах и дорогах, должны производиться с соблюдением следующих дополнительных правил:

- каждое место разрытия ограждается защитными ограждениями установленного образца, а расположенное на транспортных и пешеходных путях, кроме того, оборудуется красными габаритными фонарями, соответствующими временными дорожными знаками и информационными щитами с обозначениями направлений объезда и обхода, согласованными с ОГИБДД. На месте производства работ устанавливаются информационные щиты с указанием организации, реквизитов, телефонов ответственного за производство работ и сроков работ;

- в местах прохода людей через траншеи и выемки устраиваются переходные мостики с поручнями;

- не допускается вскрытие асфальтового покрытия транспортных и пешеходных путей за пределами зоны, установленной Ордером.

4.6. Организация, выполняющая работы по обратной засыпке выемок, обязана выдать двухлетнюю гарантию отсутствия просадок грунта и покрытия (а в случае их появления - гарантии на их устранение) в пользу организации, эксплуатирующей данный участок, независимо от наличия или отсутствия гарантийных обязательств по объекту в целом.

4.7. При проведении работ в зимний период (с 15 октября по 15 апреля), невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и асфальтового покрытия организация, которая должна выполнять указанные работы, открывает в отделе благоустройства, ремонта и строительства дорог администрации Клинского муниципального района Ордер на выполнение благоустроительных работ в срок до 1 мая после окончания зимнего периода.

5. Закрытие Ордера

5.1. Для закрытия Ордера (Разрешения) Заявитель не позднее чем за 2 дня до окончания срока действия Ордера (Разрешения) извещает письменно отдел благоустройства, строительства и ремонта

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

дорог о выполнении заявленных работ и восстановлении нарушенного благоустройства территории, указанного в особых условиях.

5.2. При невыполнении работ в установленные сроки Заявитель может продлить срок действия Ордера.

5.3. Восстановленная территория принимается от Заявителя комиссионно по акту представителями отдела благоустройства, строительства и ремонта дорог, который определяет состав комиссии, извещает членов комиссии, назначает Заявителю дату и время сдачи объекта. В комиссию могут быть включены представители организаций и служб, указанных в пункте 3.2. Заявитель обязан обеспечить уборку места проведения работ и устранить последствия загрязнения прилегающей территории, связанные с их проведением.

5.4. В случае невыполнения Заявителем особых условий по Ордеру по заключению комиссии в акте закрытия Ордер продлевается на срок, необходимый для выполнения условий.

5.5. При восстановлении нарушенного благоустройства территории обязательно соблюдение технологических сроков проведения работ.

5.6. Заявитель обязан в течение 2 лет за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанное с ними нарушение благоустройства территории в месте проведения работ, обозначенном в Ордер (Разрешении).

5.7. Продление срока действия Ордера (Разрешения) на проведение благоустройства после проведения земляных работ не допускается (если не препятствуют погодные условия). Ордер на проведение благоустройства выдается бесплатно.

5.8. По окончании срока действия Ордера (Разрешения) предъявить (по акту - приложение N 8 (не приводится) комиссии работы по благоустройству, выполненные в соответствии с проектом (раздел "Благоустройство и озеленение").

6. Производство земляных работ при ликвидации аварий

6.1. С возникновением аварии подземных сооружений, инженерных сетей и коммуникаций в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведшим к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные сооружения и сети, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд службы, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии.

6.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация должна известить об аварии отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог и территориальный отдел N 2 государственного административно-технического надзора Московской области, при необходимости - Клинский отдел внутренних дел и ОГИБДД, а также организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные сети и коммуникации.

6.3. После получения уведомлений эксплуатирующих организаций в виде телефонограммы об аварии, зарегистрированной в администрации Клинского муниципального района, организации,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

имеющие смежные с местом аварии коммуникации, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должны быть указаны расположения подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

6.4. Продолжительность восстановительных работ для ликвидации аварий на инженерных сетях должна составлять не более трех суток в летний период и пяти суток в зимний.

6.5. При производстве работ по ликвидации аварии на инженерных сетях и сооружениях участки работ должны быть ограждены щитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения. Границы ограждений следует обозначить установкой красных габаритных фонарей. Если работы ведутся в пределах проезжей части, по согласованию с ОГИБДД должны быть установлены соответствующие дорожные знаки.

6.6. Лица, ответственные за производство аварийно-восстановительных работ, должны следить за исправностью аварийного освещения, ограждения, дорожных знаков до полного окончания работ.

6.7. Ликвидация аварий на инженерных сетях и сооружениях должна проводиться при наличии исполнительного чертежа на коммуникации и только организациями, имеющими лицензии на производство аварийных работ.

6.8. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии подземных инженерных сетей и коммуникаций разрешение на аварийное вскрытие оформляется одновременно с началом производства работ по форме (приложение N 7 - не приводится). Если авария произошла в нерабочее время или выходной день, разрешение оформляется следующим рабочим днем.

6.9. Разрешение на аварийное вскрытие выдается в отделе благоустройства, строительства и ремонта дорог на основании следующих документов:

- заполненной заявки с обязательством организации о восстановлении дорожного покрытия и благоустройства;
- схемы участка работ;
- уведомлений эксплуатирующих организаций;
- лицензии на право производства работ.

6.10. После завершения работ по восстановлению инженерных сетей организация, производившая работы, должна с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории, связанные с производством аварийных работ.

6.11. Производство плановых работ под видом аварийных категорически запрещается, виновные несут ответственность в установленном порядке.

7. Контроль и ответственность за исполнением Положения

7.1. Контроль за исполнением настоящего Положения осуществляется главой района и Советом депутатов.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

7.2. Ответственным за реализацию настоящего Положения является отдел благоустройства, строительства и ремонта дорог администрации Клинского муниципального района, который выдает ордера, разрешения, а также предписания Заявителю по устранению выявленных нарушений правил проведения земляных работ, взаимодействует с территориальным отделом № 2 административно-технического надзора Московской области.

Приложение № 1

к Положению

АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

141600, г. Клин, К. Маркса, д. 68а, т. 8/49624/224-72

ОРДЕР № _____

НА ПРАВО ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ

КЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Представителю

(наименование организации)

(должность, фамилия, имя, отчество)

разрешается производство работ по

(наименование и местонахождение
объекта)

по проекту, согласованному со службами района.

Особые условия работ:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Я, _____, обязуюсь
соблюдать

(Ф.И.О. ответственного)

утвержденное Положение о производстве земляных работ на
территории

Клинского муниципального района, указанные в ордере срок
окончания и

условия, график работ и за 2 дня до окончания срока действия
ордера

сообщить о готовности его закрытия или прибыть для продления.
Подтверждаю,

что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами,
рабочей

силой, типовыми ограждениями и проектной документацией.

За невыполнение обязательства по настоящему ордеру несу
установленную

законодательством ответственность.

Ответственный за производство работ

(подпись)

Адрес организации:

Домашний адрес, тел. ответственного за работы:

Производство работ разрешено

с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

Заместитель руководителя администрации _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

