

ГУБЕРНАТОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 декабря 1997 г. N 302-ПГ
О ПОРЯДКЕ ПОДСЧЕТА ПЛОЩАДЕЙ ВО ВНОВЬ ВВОДИМЫХ ЖИЛЫХ
ДОМАХ

В целях установления единого порядка подсчета площадей во вновь вводимых жилых **домах** постановляю:

1. Установить, что в акте государственной приемочной комиссии указывается общая площадь вводимого в эксплуатацию жилого *дома* с учетом площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, со следующими понижающими коэффициентами: лоджии - 0,5, балконы и террасы - 0,3 веранды и холодные кладовые - 1,0.

При этом:

- общая площадь квартир определяется как сумма площадей всех жилых и подсобных помещений квартиры (кухни, ванной комнаты, туалета, темной комнаты (кладовой), включая площадь, занятую встроенными напольными шкафами и внутриквартирных коридоров и шлюзов;

- жилая площадь квартир определяется как сумма площадей всех жилых комнат без учета площади встроенных шкафов и темных комнат (кладовых).

2. Утвердить форму справки Бюро технической инвентаризации для представления государственной приемочной комиссии (приложение).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы - министра **строительства** Администрации Московской области А.И. Петракова и заместителя Главы

- министра коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Московской области А.С. Савинова.

Губернатор Московской области

А.С. Тяжлов

Приложение

к постановлению Губернатора

Московской области

**СПРАВКА БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**

на _____ 19__ г. вновь

выстроенное **здание** в _____

по ул. _____

дом N _____. Строительный адрес _____

имеет следующие технико - экономические показатели:

| № стр. | Технико - экономические показатели | Единица измер. | Кол-во по данным инвентаризации |
|--------|---|----------------|---------------------------------|
| 1. | Количество этажей | единиц | |
| 2. | Количество секций | единиц | |
| 3. | Высота этажа | м | |
| 4. | Общий строительный объем | куб. м | |
| 5. | В том числе подземной части | куб. м | |
| 6. | Общая площадь здания с учетом лоджий, балконов, террас | кв. м | |
| 7. | В том числе по назначению (общая/основная) нежилой части: | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |

| № стр. жилого дома | Состав квартир | Кол-во квартир (ед.) | Площадь, кв. м | |
|--------------------|--------------------------|----------------------|----------------|-------|
| | | | общая | жилая |
| 11. | Однокомнатные | | | |
| 12. | Двухкомнатные | | | |
| 13. | Трехкомнатные | | | |
| 14. | Четырехкомнатные и более | | | |
| 15. | Всего | | | |

М. П.

Начальник Бюро
технической инвентаризации
