

**РУКОВОДИТЕЛЬ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 сентября 2009 г. N 3216  
О СНИЖЕНИИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА**

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, упорядочения расчетов арендной платы, а также руководствуясь Федеральным законом N 209-ФЗ от 24.07.2007 "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", постановляю:

1. Установить, что в случае проведения арендатором за счет собственных средств капитального ремонта арендуемого **здания** (помещения) понесенные затраты компенсируются ему в объеме не более 50% от годовой арендной платы.

2. Установить, что арендаторы в срок до 1 октября года, предшествующего году начала работ (начиная с 2010 года), представляют заявления в Комитет по управлению имуществом о намерении провести капитальный ремонт с указанием суммы и перечня работ планируемого капитального ремонта.

3. Намерение о проведении капитального ремонта в 2010 году должно быть заявлено арендаторами до 1 ноября 2009 года.

4. Затраты, указанные в п. 1 настоящего постановления, компенсируются в случае представления в Комитет по управлению имуществом сметы на капитальный ремонт и актов выполненных работ, утвержденных МУП "Комитет по регулированию планировки и застройки территории".

5. Корректировка арендной платы производится распоряжениями Комитета по управлению имуществом.

6. Считать постановление главы администрации **Домодедовского** района Московской области от 20.09.1996 N 3662/34 "О снижении арендной платы при выполнении капитального ремонта" утратившим силу.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете "Призыв".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Хромова О.В.

Руководитель администрации

Д.И. Городецкий