

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 6 июня 2003 г. N 343/20**  
**О КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКЕ МИКРОРАЙОНА 15 "ПАВШИНО"**  
**КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(в ред. постановлений Правительства МО от 22.12.2004 N 783/51, от 07.02.2005 N 71/53)**

В целях реализации Закона Московской области "Об областной целевой программе "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда в Московской области на 2001-2010 годы", постановления Правительства Московской области от 20.05.2003 N 297/16 "Об основных направлениях жилищного *строительства* в Московской области в 2004-2008 годах", внедрения и дальнейшего распространения новых строительных, организационных и финансовых технологий, улучшения жилищных условий граждан, ускорения сноса ветхого жилищного фонда, создания условий по улучшению санитарного и экологического состояния водоохраных зон водных объектов и санитарно-защитных зон земельных участков, а также социально-экономического и градостроительного развития Московской области Правительство Московской области постановляет:

(преамбула в ред. постановления Правительства МО от 22.12.2004 N 783/51)

1. Признать целесообразным реализацию в 2004-2008 годах предложенного ЗАО "Мособлжилстрой" и администрацией Красногорского района Московской области инвестиционного проекта комплексной застройки микрорайона 15 "Павшино" Красногорского района Московской области с общей площадью жилой застройки - ориентировочно 480 тысяч квадратных метров на земельном участке в границах: северо-запад - Ильинское шоссе, юг - берег реки Москвы и территория ОАО СП "ТИГИ КНАУФ", восток и северо-восток - река Банька и территория ООО "Региональная Финансово-строительная компания" в соответствии с генеральным планом Красногорского района Московской области.

(п. 1 в ред. постановления Правительства МО от 22.12.2004 N 783/51)

2. Рекомендовать ЗАО "Мособлжилстрой":

2.1. Заключить с Министерством строительного комплекса Московской области и администрацией Красногорского района инвестиционный контракт по реализации инвестиционного проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 28.08.2001 N 270/28 "О **строительстве** объектов недвижимости на территории Московской области по инвестиционным контрактам" (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Правительства Московской области от 07.06.2002 N 226/19).

2.2. Организовать в установленном порядке разработку и согласование градостроительной и проектной документации по инвестиционному проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

2.3. Ежеквартально информировать Министерство строительного комплекса Московской области о ходе реализации проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

3. Министерству экологии и природопользования Московской области (Качан А.С.) в установленном порядке организовать работу по оформлению выбора земельного участка, необходимого для размещения объектов, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления.

4. Исключен. - Постановление Правительства МО от 07.02.2005 N 71/53.

4. Министерству строительного комплекса Московской области (Серегин Е.В.):

5.1. Исключен. - Постановление Правительства МО от 07.02.2005 N 71/53.

5.2. Исключен. - Постановление Правительства МО от 07.02.2005 N 71/53.

4.1. Совместно с Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области (Фролов А.Е.) обеспечить в соответствии с утвержденным проектом планировки жилого микрорайона 15 "Павшино" Красногорского района Московской области контроль за разработкой и согласованием в установленном порядке проекта застройки с целью формирования индивидуального архитектурного облика территории комплексной застройки.

(подп. в ред. постановления Правительства МО от 22.12.2004 N 783/51)

(нумерация пункта в ред. постановления Правительства МО от 07.02.2005 N 71/53)

5. Рекомендовать администрации Красногорского района Московской области совместно с ЗАО "Мособлжилстрой" (Котон М.Р.) осуществить мероприятия по переселению граждан и сносу ветхого жилищного фонда на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

(нумерация пункта и в ред. постановлений Правительства МО от 22.12.2004 N 783/51, от 07.02.2005 N 71/53)

6. Согласиться с предложением администрации Красногорского района Московской области и ЗАО "Мособлжилстрой" о передаче администрации Красногорского района Московской области 100% общей площади объектов культурного, социально-бытового и жилищно-коммунального назначения для некоммерческого использования.

(нумерация пункта и в ред. постановлений Правительства МО от 22.12.2004 N 783/51, от 07.02.2005 N 71/53)

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Горностаева А.В.

(нумерация пункта в ред. постановления Правительства МО от 07.02.2005 N 71/53)

Губернатор Московской области

Б.В. Громов