

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 июня 2005 г. N 380/19
О ЗАСТРОЙКЕ МИКРОРАЙОНА "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" В ГОРОДЕ
ДОЛГОПРУДНЫЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях реализации Закона Московской области "Об областной целевой программе "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда в Московской области на 2001-2010 годы", постановления Правительства Московской области от 20.05.2003 N 297/16 "Об основных направлениях жилищного *строительства* в Московской области в 2004-2008 годах", внедрения и дальнейшего распространения новых строительных, организационных и финансовых технологий, обеспечения градостроительного развития Московской области, улучшения жилищных условий граждан Правительство Московской области постановляет:

1. Признать экономическую и социальную целесообразность реализации в 2005-2010 годах предложенного ООО "Передовые технологии в **строительстве**", Некоммерческим партнерством "Союз строителей Московской области "Мособлстройкомплекс" и администрацией города Долгопрудный инвестиционного проекта, предусматривающего экспериментальную застройку в соответствии с генеральным планом города Долгопрудный Московской области микрорайона "Центральный" в городе Долгопрудный Московской области с ориентировочной общей площадью жилья 650 тысяч квадратных метров и строительство объектов социального и культурного назначения общей площадью 288 тысяч квадратных метров на земельном участке площадью 79 га (далее - Инвестиционный проект), при условии предоставления и использования земельных участков для указанных целей в соответствии с законодательством.

2. Министерству имущественных отношений Московской области (Бодунков А.Ф.) при условии соблюдения условий, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, заключить с ООО "Передовые технологии в строительстве" договоры аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, на основании материалов выбора земельного участка, оформленных в соответствии с перечнем документов, входящих в состав землеустроительных дел, утвержденным Правительством Московской области.

3. При реализации Инвестиционного проекта Министерству строительного комплекса Московской области (Серегин Е.В.), Главному управлению архитектуры и градостроительства Московской области (Фролов А.Е.) в установленном порядке принять меры к организации разработки необходимой градостроительной документации в целях формирования архитектурно-выразительной, экономически эффективной застройки территории Московской области с применением передовых строительных технологий, инженерных сетей.

4. Рекомендовать Некоммерческому партнерству "Союз строителей Московской области "Мособлстройкомплекс" (Кривошеин С.В.) ежеквартально информировать Министерство строительного комплекса Московской области и Министерство экономики Московской области о ходе реализации Инвестиционного проекта.

5. Государственному учреждению Московской области "Управление автомобильных дорог Московской области "Мосавтодор" (Косенков И.И.):

5.1. Выполнить в установленном порядке функции заказчика при реализации проекта по

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

реконструкции Лихачевского шоссе.

5.2. Рассмотреть вопрос об изъятии земельных участков на территории города Долгопрудный и Химкинского района, попадающих в зону реконструкции Лихачевского шоссе, для государственных нужд Московской области и при необходимости подготовить и внести на рассмотрение Правительства Московской области проект соответствующего постановления Правительства Московской области.

5.3. Подготовить и внести в установленном порядке в Правительство Московской области проект закона Московской области о внесении изменений в Закон Московской области "Об областной целевой программе "Дороги Подмосковья на период 2004-2007 годов", предусматривающий финансирование реконструкции Лихачевского шоссе за счет средств бюджета Московской области.

6. Рекомендовать администрации города Долгопрудный (Троицкий О.И.) привлечь дополнительные средства инвесторов и застройщиков, осуществляющих промышленное и жилищное строительство в городе Долгопрудный, для реконструкции Лихачевского шоссе.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Горностаева А.В.

Губернатор Московской области

Б.В. Громов