

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ЕГОРЬЕВСКИЙ РАЙОН" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 21 февраля 2005 г. N 111/13
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ОПЛАТЫ ГРАЖДАНАМИ ЖИЛЬЯ
И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ ЕГОРЬЕВСКОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 N 392 "О порядке и условиях оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", статьи 17 Устава Егорьевского района и в связи с уточнением Перечня работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества жилых *домов* и оплачиваемых за счет платы за ремонт жилья, на территории Егорьевского района Московской области Совет депутатов Егорьевского района решил:

1. Внести изменения в Правила оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг на территории Егорьевского района Московской области, принятые решением Совета депутатов Егорьевского района от 24.11.2004 N 80/9, изложив Перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества жилых **домов** и оплачиваемых за счет платы за ремонт жилья, на территории Егорьевского района Московской области в новой редакции (прилагается).

2. Направить Перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества жилых домов и оплачиваемых за счет платы за ремонт жилья, на территории Егорьевского района Московской области главе Егорьевского района Лаврову М.Т. для подписания и обнародования.

Председатель Совета депутатов

Егорьевского района

В.П. Мамонов

Принят

решением Совета депутатов

муниципального образования

"Егорьевский район"

Московской области

(Приложение
к Правилам)

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С ТЕКУЩИМ РЕМОНТОМ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
ЖИЛЫХ ДОМОВ И ОПЛАЧИВАЕМЫХ ЗА СЧЕТ ПЛАТЫ ЗА РЕМОНТ ЖИЛЬЯ, НА
ТЕРРИТОРИИ ЕГОРЬЕВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Наименование работ	Наименование объема проведенных работ
1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмосток и входов в подвалы	Фундаменты
2	Герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов, смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов	Стены и фасады
3	Частичная смена отдельных элементов, заделка швов и трещин, укрепление и окраска	Перекрытия
4	Усиление элементов деревянной стропильной системы, антисептирование и антипирирование, устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель, замена водосточных труб, ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции	Крыши
5	Восстановление или замена отдельных участков и элементов	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей
6	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей внутренних систем центрального отопления, включая домовые котельные	Внутренняя система отопления
7	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	Внутренняя система холодного и горячего водоснабжения, канализации (включая насосные установки в жилых зданиях)
8	Установка, замена и восстановление	Внутренняя система электроснабжения

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

	работоспособности	и электротехнические устройства (за исключением внутриквартирных устройств и приборов), кроме электроплит
9	Замена и восстановление работоспособности	Внутренняя система вентиляции, включая собственно вентиляторы и их электроприводы
10	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, крышек мусороприемных клапанов и шиберных устройств	Мусоропроводы
11	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха, площадок и навесов для контейнеров-мусоросборников	Внешнее благоустройство
12	Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых и вспомогательных помещениях
13	Устранение неисправностей	Печи и очаги
14	Смена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений	Оконные и дверные заполнения
15	Усиление, смена, заделка отдельных участков	Межквартирные перегородки
16	Замена, восстановление отдельных участков	Полы
17	Установка, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования, находящегося в составе общего имущества дома	Внутренняя система газоснабжения
18	Замена и восстановление элементов и частей элементов специальных технических устройств по регламентам, устанавливаемым заводами-изготовителями либо уполномоченными федеральными органами исполнительной власти	Специальные общедомовые технические условия

Примечания:

1. Текущий ремонт общего имущества жилого дома проводится с периодичностью, определяемой в соответствии с обязательными требованиями, установленными техническими регламентами и актами, действующими до их принятия.

2. К системам, указанным в пунктах 6, 7, 8 настоящего Перечня, относятся стояки, отключающие устройства, расположенные на ответвлениях от стояков, а также запорно-регулирующая арматура на внутриквартирной разводке.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

3. К системам внутреннего газоснабжения пункта 17 не относятся: замена газовых плит и газовых водогрейных колонок.

Глава Егорьевского района

М.Т. Лавров

24.02.2005 N 45-н/2005