

**ГУБЕРНАТОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПИСЬМО от 17 февраля 2004 г. N 1-297 исх**

Несмотря на меры, принимаемые Минмосoblстроом, органами Госархстройнадзора, Госэкспертизы, лицензирования и сертификации, на территории Московской области все еще не уделяется должного внимания качеству **проектирования** и **строительства** на всех уровнях инвестиционно-строительного процесса.

Нередки случаи, когда *строительство* объектов областного и муниципального заказов начинается без разработки и экспертизы проектно-сметной документации, без разрешения органов Госархстройнадзора и ведется "с листа", что в конечном итоге приводит к завышению объемно-планировочных и стоимостных показателей, к браку в работе.

Субъектами инвестиционно-строительной деятельности (инвесторами, заказчиками, проектными и подрядными организациями) медленно внедряются современные системы управления качеством, отвечающие требованиям государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000. Из 194 подрядных организаций, работающих в Московской области на объектах областного заказа, только в 7 организациях разработаны и внедряются требования ГОСТ Р ИСО 9000.

В нарушение требований постановления Правительства Московской области от 31.08.1998 N 80/26 и распоряжения Минмосoblстроа от 02.11.99 N 238, касающихся применения на строительных объектах только сертифицированных строительных материалов, при выполнении областного заказа нередко применяются несертифицированные материалы и изделия с низким качеством.

Имеются проблемы в организации технического и лабораторного контроля за качеством строительных работ и применяемых материалов, изделий и конструкций, в работе по метрологическому обеспечению и аттестации производственных испытательных лабораторий.

Как показала практика, не уделяется должного внимания объектам строительства, введенным в эксплуатацию в зимний период. При игнорировании необходимых эксплуатационных мероприятий (в том числе таких, как очистка покрытий от снега) повышенная снеговая нагрузка зимы 2003-2004 гг. может привести к обрушению конструкций.

В связи с вышеизложенным требую и прошу от глав муниципальных образований Московской области, руководителей подрядных и строительных организаций, органов контроля и надзора установить жесткий контроль за выполнением требований по качеству продукции и услуг, а также обеспечение эксплуатационных мероприятий, направленных на поддержание несущей способности **зданий**.

Рекомендую:

- руководителям НП "Союз Мосoblстройиндустрия", НП "Мосoblстройкомплекс", НП "Мосoblмонтажспецстрой", НП "Мосoblсантехмонтаж" организовать работу по созданию и внедрению систем менеджмента качества в организациях - участниках названных объединений;

- подрядным организациям при выполнении работ заключать необходимые договорные обязательства с ГУП МО "МосoblстройЦНИЛ";

- ГУП МО "МосoblстройЦНИЛ" организовать лабораторный контроль за качеством строительства и продукции испытательными подразделениями (лабораториями), аттестованными в

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

установленном порядке или по договорам с привлеченными испытательными центрами, аккредитованными Госстроем России.

Губернатор Московской области

Б.В. Громов