

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ДОЛГОПРУДНЫЙ"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 февраля 2003 г. N 141-ПГ
О ВВЕДЕНИИ НОВЫХ ТАРИФОВ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ
(в ред. постановлений главы г. Долгопрудный МО от 27.03.2003 N 211-ПГ, от
15.01.2004 N 31-ПГ)

Преамбула утратила силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

1 - 4. Утратили силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

5. Утвердить Положение о порядке оплаты квартирной платы и коммунальных услуг
(приложение N 5).

6 - 9. Утратили силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

Глава города
О.И. Троицкий

Приложение N 1
к постановлению главы
муниципального образования
"Город Долгопрудный"
Московской области
от 26 февраля 2003 г. N 141-ПГ

собственности.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

ТАРИФЫ И СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ, МУНИЦИПАЛЬНОЙ И ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ДОЛГОПРУДНЫЙ

Утратили силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

Приложение N 2
к постановлению главы
муниципального образования
"Город Долгопрудный"
Московской области
от 26 февраля 2003 г. N 141-ПГ

форм собственности.

ТАРИФЫ И СТАВКИ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ Г. ДОЛГОПРУДНЫЙ

Утратили силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

Приложение N 3
к постановлению главы

муниципального образования
"Город Долгопрудный"
Московской области
от 26 февраля 2003 г. N 141-ПГ

фонде всех форм собственности.

**ТАРИФЫ И СТАВКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ ДЛЯ
НАСЕЛЕНИЯ Г. ДОЛГОПРУДНЫЙ**

Утратили силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

Приложение N 4
к постановлению главы
муниципального образования
"Город Долгопрудный"
Московской области
от 26 февраля 2003 г. N 141-ПГ

нарушении нормативных сроков и качества жилищно-коммунальных услуг.

**РАЗМЕРЫ СНИЖЕНИЯ ПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ЗА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ НОРМАТИВНЫХ СРОКОВ И КАЧЕСТВА
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Утратили силу. - Постановление главы г. Долгопрудный МО от 15.01.2004 N 31-ПГ.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 5
к постановлению главы
муниципального образования
"Город Долгопрудный"
Московской области
от 26 февраля 2003 г. N 141-ПГ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОПЛАТЫ КВАРТИРНОЙ ПЛАТЫ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

1. Общие положения

Положение о порядке оплаты квартирной платы и коммунальных услуг распространяется на проживающих в г. Долгопрудный.

2. Расчет по квартирной плате и коммунальным услугам

2.1. Расчет по квартирной плате и коммунальным услугам производится независимо от формы собственности жилья.

2.2. Жильцам, имеющим жилье на праве собственности, необходимо представить на него подтверждающие документы: договоры приватизации, дарения, купли-продажи, ренты, свидетельства о наследстве.

2.3. Граждане, имеющие более одного жилья любой формы собственности, и юридические лица (владельцы жилых помещений) производят оплату жилья и коммунальных услуг по экономически обоснованным тарифам, утвержденным главой города.

2.4. При общей площади жилого помещения, превышающей социальную норму площади жилья, утвержденную городским нормативным правовым актом Положение о социальной норме площади жилья для предоставления гражданам компенсаций (субсидий) и льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг на территории г. Долгопрудный от 06.08.2001 N 26-на, более чем на 10 кв. м общей площади жилья в расчете на семью (а также одиноко проживающего гражданина), оплату

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

содержания, ремонта, технического обслуживания и отопления (с учетом прав граждан на дополнительную жилую площадь, установленных законодательствами Российской Федерации и Московской области) производить по экономически обоснованному тарифу, утвержденному главой города.

Повышенные ставки оплаты за жилищно-коммунальные услуги при наличии сверхнормативного жилья не распространяются на:

- льготные категории граждан, которым согласно законодательству РФ и Московской области льгота предоставляется по фактическому размеру занимаемой общей площади жилого помещения, но не более положенной;

- одиноко проживающих пенсионеров, инвалидов, детей-сирот в возрасте до 18 лет (учащихся в образовательных учреждениях - до окончания обучения, но не более 24 лет);

- семьи, состоящие из пенсионеров и (или) инвалидов, а также в случае нахождения на их иждивении детей в возрасте до 18 лет (учащихся - до окончания ими обучения, но не более 24 лет).

2.5. Субсидии на оплату общей площади жилья свыше социальной нормы (с учетом дополнительной площади жилья для льготной категории граждан), утвержденной постановлением главы города от 26.02.99 N 116, не предоставляются.

Для одиноко проживающих граждан, являющихся пенсионерами, инвалидами, сиротами, социальной нормой для получения компенсации (субсидий) считать:

- для проживающих в однокомнатной квартире - фактический размер общей площади занимаемой квартиры;

- для проживающих в другом жилье - общую площадь не более 43 кв. м.

3. Порядок оплаты

3.1. Наниматель (собственник жилья) обязан своевременно вносить квартирную плату и плату за коммунальные услуги (водоснабжение, газ, тепловую энергию, другие услуги) по утвержденным в установленном порядке ставкам (тарифам).

3.2. Срок оплаты жилищно-коммунальных услуг - последнее число следующего месяца согласно полученной квитанции-извещению.

3.3. Пени начисляются с просроченных сумм платежей за оплату жилищно-коммунальных услуг в размере 0,1% за каждый день просрочки.

3.4. Пени не начисляются для граждан:

- пользующихся субсидией по оплате жилья и коммунальных услуг;

- предоставивших документы о несвоевременной выплате заработной платы, пенсии и других видов пособий.

3.5. Квитанции-извещения о начисленной квартирной плате гражданам рассылаются жилищно-эксплуатационными предприятиями ежемесячно до 10 числа следующего за расчетным месяца.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

4. Расчет стоимости технического обслуживания и коммунальных услуг

4.1. Расчет стоимости технического обслуживания производится:

- за отдельные квартиры - согласно ставке (тарифу) за 1 кв. м общей площади;
- за коммунальные квартиры:

$$\text{Тариф 1 кв. м} \times \left[\begin{array}{l} \text{жилая} + \left(\frac{\text{общая} - \text{жилая}}{\text{кол-во проживающих}} \right) \times \\ \text{кол-во человек в семье} \end{array} \right]$$

4.2. Размеры снижения платы за техническое обслуживание и коммунальные услуги при нарушении нормативных сроков и качества жилищно-коммунальных услуг производится на основании актов, утвержденных начальником Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации.

4.3. Граждане, проживающие по гостевой прописке, оплачивают коммунальные услуги по тарифам для населения, утвержденным постановлением главы города.

4.4. Расчет оплаты за:

- отопление производится пропорционально общей площади;
- водоснабжение и канализацию, вывоз бытового мусора и нечистот, пользование газом - пропорционально числу проживающих в данном помещении.

4.5. Оплата за радиоточку и телевизионную антенну коллективного пользования (ТАКП) производится согласно установленной абонентной плате.

5. Реализация льгот

5.1. Льготы по оплате реализуются на основании закона Российской Федерации, постановлений (распоряжений) Правительства и постановлений (распоряжений) главы города Долгопрудный с момента представления гражданами копий документов, дающих право на льготы, в отдел расчета и обработки квартирной платы.

Перерасчет квартирной платы за прошедшее время не производится.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

6. Перерасчет квартирной платы временно отсутствующим гражданам

6.1. В случае временного отсутствия (15 дней и более) граждан по месту регистрации производится перерасчет стоимости коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, вывоз мусора, газоснабжение) на основании личного заявления и надлежаще оформленной справки с места временного нахождения (отпуск, командировка, лечение). Документы о временном отсутствии представлять в отдел расчета и обработки квартирной платы не позднее 1 месяца с момента прибытия по месту постоянной регистрации.