

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТРОИЦК"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 февраля 2004 г. N 91
**О ПЕРЕСЧЕТЕ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ Г. ТРОИЦКА ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА ЯНВАРЬ 2004 Г.**

Во исполнение Федерального закона от 07.07.2003 N 117-ФЗ "О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации" и Федерального закона от 06.05.2003 N 52-ФЗ "О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации "Об основах федеральной жилищной политики" и другие законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования системы оплаты жилья и коммунальных услуг" постановляю:

1. Произвести перерасчет оплаты за жилищно-коммунальные услуги населением г. Троицка за январь 2004 года по ставкам согласно приложениям N 1 и N 2.
2. Исключить с 1 января 2004 г. из структуры платежей граждан плату за капитальный ремонт жилого фонда.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Андрееву Н.В.
4. Настоящее постановление подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города

В.В. Сиднев

Приложение N 1

к постановлению главы

муниципального образования

"Город Троицк"

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ В ДОМАХ
НЕЗАВИСИМО ОТ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ, ИСХОДЯ ИЗ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ
КВАРТИРЫ (КОМНАТ) (С УЧЕТОМ НДС 18%)**

N	Виды услуг	Единица измерения	Ставки оплаты
п/п			в месяц
1.	Содержание и текущий ремонт жилого		
	фонда:		
	Дома I категории:		
	- жилые дома со всеми удобствами, мусоропроводом и лифтом	руб./кв. м	5,99
	Дома II категории:		
	- жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	руб./кв. м	5,37
	Дома III категории:		
	- жилые дома без одного или более удобств (в т.ч. В-40, Пионерская, д. 1, общежитие ТРИНИТИ) или с износом 60% и более	руб./кв. м	4,07
	Отопление:		
	- в пределах норматива общей площади квартиры	руб./кв. м	5,38
	- сверх норматива общей площади	руб./кв. м	6,73

	квартиры		

3.	Горячее водоснабжение (при отсутствии приборов учета)	руб./чел.	50,98

4.	Подогрев воды (при наличии приборов учета)	руб./куб. м	16,99

5.	Водоснабжение для многоэтажной застройки (при отсутствии приборов учета):		
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	48,27
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами и газовыми водонагревателями	руб./чел.	40,20
	- жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом (включая общежития с общими душевыми)	руб./чел.	15,87

6.	Водоснабжение для малоэтажной застройки (при отсутствии приборов учета):		
	- жилые дома с централизованным водопроводом холодной и горячей	руб./чел.	40,20

	воды, канализацией, оборудованные			
	умывальником, ванной с душем,			
	мойкой, унитазом			
	- жилые дома с централизованным	руб./чел.	40,20	
	водопроводом холодной воды,			
	местным водопроводом горячей воды			
	со скоростным газовым			
	водонагревателем с многоточечным			
	водоразбором, канализацией,			
	оборудованные умывальником, ванной			
	с мойкой, унитазом			
	- жилые дома с централизованным	руб./чел.	23,81	
	водопроводом холодной воды,			
	канализацией, газоснабжением,			
	оборудованные умывальником,			
	мойкой, унитазом			
	- жилые дома с централизованным	руб./чел.	19,04	
	водопроводом холодной воды,			
	канализацией, оборудованные			
	умывальником, мойкой, унитазом			
	- жилые дома с централизованным	руб./чел.	15,87	
	водопроводом холодной воды,			
	местной канализацией,			
	оборудованные умывальником,			
	мойкой, унитазом			
	- жилые дома с водопользованием из			

	водоразборных колонок:		
	при круглогодичном проживании	руб./чел.	14,28
	при сезонном проживании <*>	руб./чел.	12,70
+-----+-----+-----+-----+			
7.	Водоснабжение (при наличии приборов учета)	руб./куб. м	5,29
+-----+-----+-----+-----+			
8.	Водоотведение (канализация) для многоэтажной застройки:		
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	56,94
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами и газовыми водонагревателями	руб./чел.	47,42
	- жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом (включая общежития с общими душевыми)	руб./чел.	18,72
+-----+-----+-----+-----+			
9.	Водоотведение (канализация) для малоэтажной застройки:		
	- жилые дома с централизованным водопроводом холодной и горячей воды, централизованной канализацией, оборудованные умывальником, ванной с душем,	руб./чел.	47,42

	мойкой, унитазом		
	- жилые дома с централизованным водопроводом холодной воды, местным водопроводом горячей воды со скоростным газовым водонагревателем с многоточечным водоразбором, канализацией, оборудованные умывальником, ванной с душем, мойкой, унитазом	руб./чел.	47,42
	- жилые дома с централизованным водопроводом холодной воды, канализацией, газоснабжением, оборудованные умывальником, мойкой, унитазом	руб./чел.	28,08
	- жилые дома с централизованным водопроводом холодной воды, канализацией, оборудованные умывальником, мойкой, унитазом	руб./чел.	22,46
10.	Водоотведение (при наличии приборов учета)	руб./куб. м	6,24
11.	Вывоз мусора	руб./чел.	23,31
12.	Обслуживание лифтового хозяйства	руб./чел.	36,97

<*> Период сезонного проживания считать с 1 апреля по 30 сентября. При сезонном проживании плату за пользование услугами по водоснабжению рассчитывать исходя из указанного периода.

Примечания:

1. Указанные ставки оплаты услуг по содержанию и текущему ремонту жилого фонда и за отопление для коммунальных квартир либо общежитий принимаются на 1 кв. м жилой площади.
2. От оплаты за пользование лифтами освобождены жители, проживающие в жилых домах II и III категории и на первых этажах в жилых домах I категории, на вторых этажах в жилых домах I категории, согласно постановлению главы города от 05.08.98 N 475.
3. Оплата жилищно-коммунальных услуг лицами, имеющими право на льготы, производится в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством.

Приложение N 2
к постановлению главы
муниципального образования
"Город Троицк"
Московской области
от 12 февраля 2004 г. N 91

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ НА СЕМЬЮ ДВЕ И БОЛЕЕ ЕДИНИЦ ЖИЛЬЯ, ОТВЕЧАЮЩЕГО ВСЕМ ТРЕБОВАНИЯМ СОЦИАЛЬНОЙ НОРМЫ, КАЧЕСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА, В СЛУЧАЕ ОТКРЫТИЯ ЛИЦЕВОГО СЧЕТА БЕЗ ПРОПИСКИ (РЕГИСТРАЦИИ), ИСХОДЯ ИЗ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ И ПО НОРМАТИВАМ, ДЕЙСТВУЮЩИМ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИЗ РАСЧЕТА НА 1 ЧЕЛОВЕКА (СОБСТВЕННИКА) (С УЧЕТОМ НДС 18%)

-----Т-----Т-----Т-----			
N	Виды услуг	Единица измерения	Ставки оплаты
п/п			в месяц

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1.	Содержание и текущий ремонт жилого фонда:		
	Дома I категории:		
	- жилые дома со всеми удобствами, мусоропроводом и лифтом	руб./кв. м	5,99
	Дома II категории:		
	- жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	руб./кв. м	5,37
	Дома III категории:		
	- жилые дома без одного или более удобств (в т.ч. В-40, Пионерская, д. 1, общежитие ТРИНИТИ) или с износом 60% и более	руб./кв. м	4,07
2.	Водоснабжение (при отсутствии приборов учета):		
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	53,66
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами и газовыми водонагревателями	руб./чел.	44,69
	- жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с	руб./чел.	17,64

	газопроводом (включая общежития с общими душевыми)			
+-----+-----+-----+-----+-----+				
3.	Водоснабжение (при наличии приборов учета)	руб./куб. м	5,88	
+-----+-----+-----+-----+-----+				
4.	Водоотведение:			
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	56,94	
	- жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами и газовыми водонагревателями	руб./чел.	47,42	
	- жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом (включая общежития с общими душевыми)	руб./чел.	18,72	
+-----+-----+-----+-----+-----+				
5.	Водоотведение (при наличии приборов учета)	руб./куб. м	6,24	
+-----+-----+-----+-----+-----+				
6.	Отопление	руб./кв. м	6,73	
+-----+-----+-----+-----+-----+				
7.	Горячее водоснабжение (при отсутствии приборов учета)	руб./чел.	63,72	
+-----+-----+-----+-----+-----+				
8.	Подогрев воды (при наличии приборов учета)	руб./куб. м	21,24	

	учета)			
+-----+	-----	+-----+	-----	+
9.	Вывоз мусора	руб./чел.	23,31	
+-----+	-----	+-----+	-----	+
10.	Обслуживание лифтового хозяйства	руб./чел.	36,97	
L-----+	-----	+-----+	-----	---