

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ХИМКИНСКИЙ РАЙОН"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31 июля 2000 г. N 677
**О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ КОМПЕНСАЦИЙ
(СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В
ХИМКИНСКОМ РАЙОНЕ**

(в ред. постановлений главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22, от 02.03.2004 N 17)

В соответствии с Законом Российской Федерации "Об основах федеральной жилищной политики" от 24.12.1992 N 4218-1, Указом Президента РФ от 28.04.97 N 425 "О реформе жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации", постановлением Губернатора Московской области от 08.07.1999 N 242-ПГ "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Московской области" постановляю:

1. Повышение размеров оплаты жилья и коммунальных услуг осуществлять с одновременным применением мер социальной защиты граждан в виде предоставления им компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг по социальной норме площади жилья и нормативам потребления коммунальных услуг с учетом совокупного дохода семьи и действующих льгот.

(п. 1 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22)

2. Утвердить Положение о порядке предоставления и определения величины компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Химкинском районе (приложение N 1).

(п. 2 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22)

3. Утвердить Порядок исчисления совокупного дохода гражданина (семьи) при предоставлении компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Химкинском районе (приложение N 2).

(п. 3 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22)

4. В целях социальной защиты малоимущего населения исключать из среднего совокупного дохода семьи одну минимальную заработную плату на каждого ребенка, проживающего на соответствующей жилой площади, и две минимальных заработных платы на одинокого инвалида, одинокого пенсионера или семью, состоящую из них.

(п. 4 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22)

5. Признать утратившими силу постановления главы района от 11.08.94 N 1775 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий", от 26.04.95 N 917 "Об упорядочении расчетов жилищных субсидий в Химкинском районе", от 22.05.95 N 1068 "Об утверждении Типового соглашения-обязательства между Центром жилищных субсидий и участником программы "Жилищная субсидия", от 07.02.2000 N 71 "Об упорядочении расчета и назначения компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

услуг", п. 1 постановления главы района от 11.05.2001 N 378 "О внесении изменений в постановление главы Химкинского района от 31.07.2000 N 677 "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Химкинском районе".

(п. 5 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22)

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тарабукина В.М.

(п. 6 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 30.04.2002 N 22)

И.о. главы района

С.И. Криворотенко

Приложение N 1

к постановлению главы

муниципального образования

"Химкинский район"

Московской области

от 31 июля 2000 г. N 677

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВЕЛИЧИНЫ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В ХИМКИНСКОМ РАЙОНЕ

Общие положения

Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом РФ "Об основах федеральной жилищной политики" от 24.12.1992 N 4218-1, Указом Президента РФ от 28.04.1997 N 425 "О реформе жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации", постановлением Губернатора Московской области от 08.07.1999 N 242-ПП "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Московской области".

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1. Компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг предоставляются гражданам (семьям), зарегистрированным по месту жительства на территории Химкинского района, проживающим в *домах* всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности и **имеющим** доход из официальных источников.

2. Компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг предоставляются гражданам (семьям) отделом жилищных субсидий в соответствии с социальной нормой жилья, нормативами потребления коммунальных услуг, с учетом прожиточного минимума, совокупного дохода семьи и действующих льгот.

(п. 2 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 02.03.2004 N 17)

3. В случае дарения гражданином-собственником занимаемого им (семьей) жилого помещения без снятия с регистрационного учета и дальнейшего проживания на занимаемой жилой площади при расчете компенсации (субсидии) данному гражданину (семье) не учитывается плата за содержание и ремонт (включая капитальный ремонт) мест общего пользования в жилых зданиях и плата за отопление. Данный расчет компенсации (субсидии) применяется в случае, если одаряемый не зарегистрирован на данной жилой площади.

Если гражданин более месяца проживал по другому адресу и не оплачивал коммунальные услуги, то при расчете компенсации (субсидии) не учитывается за этот период плата за газ, электроэнергию, холодную и горячую воду, канализование и вывоз мусора.

4. Не имеют права на получение компенсации (субсидии) граждане, сдающие жилые помещения внаем, в поднаем, в оформившие договор ренты на занимаемое жилое помещение, а также имеющие в собственности или в пользовании более одного жилого помещения.

5. Семьи, в состав которых входят неработающие матери, осуществляющие уход за детьми старше 3 лет, утрачивают право на получение компенсации (субсидии), за исключением случаев ухода за ребенком по состоянию его здоровья при наличии медицинского заключения или получения ребенком пенсии по инвалидности.

6. Компенсации (субсидии) не предоставляются семьям, трудоспособные члены которых не работают и не имеют статуса безработного, за исключением случаев осуществления ухода за нетрудоспособными членами семьи при наличии медицинского заключения о необходимости постоянного ухода. При оформлении субсидии неработающие, но трудоспособные граждане представляют справку из службы занятости населения, а лица, осуществляющие уход за нетрудоспособными гражданами, - справку о размере получаемой компенсационной выплаты. Не предоставляются субсидии гражданам, работающим неполный рабочий день или неполную рабочую неделю по собственной инициативе, а также оформившие по собственной инициативе отпуск без денежного содержания на три и более месяцев.

7. Гражданам (семьям), приватизировавшим свое жилье в долях, компенсация (субсидия) предоставляется только на долю, принадлежащую гражданину (семье), зарегистрированному(ой) на данной площади.

8. Не предоставляются компенсации (субсидии) семьям, где члены семьи (или один из членов семьи) имеют временную регистрацию по месту пребывания.

Порядок предоставления компенсаций (субсидий)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

9. Для решения вопроса о назначении компенсации (субсидии) граждане представляют в отдел жилищных субсидий следующие документы: о составе семьи, о доходах семьи за последние три месяца на день обращения, о размере занимаемого жилого помещения, о начисленной плате за жилищно-коммунальные услуги, об отсутствии задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг, паспорта членов семьи, сведения о форме собственности занимаемого жилого помещения, а также трудовые книжки неработающих членов семьи.

При наличии права на компенсацию (субсидию) она назначается при условии заключения Соглашения между отделом жилищных субсидий и гражданином о предоставлении компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг.

10. Гражданин обязан представлять достоверные сведения для решения вопроса о предоставлении ему субсидии.

В случае представления недостоверных сведений, повлекших необоснованную выплату компенсации (субсидии), гражданин лишается права на получение компенсации (субсидии) сроком на 1 год и возмещает суммы неправомерно полученных субсидий.

11. Гражданин (семья), имеющий задолженность по оплате жилья и коммунальных услуг, имеет право на получение компенсации (субсидии) в случае письменного согласия погасить указанную задолженность в согласованные с жилищно-коммунальными службами сроки.

12. Компенсации (субсидии) назначаются гражданину (семье) сроком на 1 год. По истечении указанного срока отдел жилищных субсидий проводит переаттестацию граждан (семей) - получателей компенсаций (субсидий) в порядке, установленном для первоначального назначения компенсаций (субсидий).

13. По истечении 6 месяцев после назначения компенсации (субсидии) проводится промежуточная переаттестация для подтверждения гражданином (семьей) права на получение компенсации (субсидии). При этом в отдел представляются сведения о доходах всех членов семьи, производится уточнение ранее представленной информации.

14. Назначение компенсации (субсидии) осуществляется с первого числа текущего месяца при предъявлении заявителем всех документов в этом месяце.

15. В период между плановыми и промежуточными переаттестациями могут проводиться внеплановые переаттестации в связи с изменением состава семьи, совокупного дохода семьи, снятием граждан с регистрационного учета по месту жительства, а также по инициативе отдела жилищных субсидий.

16. Контроль за достоверностью представляемых гражданами сведений возлагается на отдел жилищных субсидий, который вправе направить запрос в соответствующие организации, а также проверить совместно с другими службами района материально-бытовые условия гражданина (семьи).

Обращения отдела обязательны для исполнения организациями всех форм собственности.

Данные по запросам предоставляются бесплатно.

17. Жалобы населения по вопросам предоставления компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг рассматривает Комиссия по рассмотрению споров по вопросам предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Порядок определения величины компенсации (субсидии)

18. Величина компенсаций (субсидий) для всех семей (кроме семей одиноких пенсионеров, инвалидов, а также семей работников бюджетной сферы (здравоохранение, народное образование, культура, спорт), имеющих доход ниже прожиточного минимума) определяется по первому основанию.

Величина компенсаций (субсидий) для семей (граждан) одиноких пенсионеров, инвалидов, семей работников бюджетной сферы (здравоохранение, народное образование, культура, спорт), имеющих доход на одного человека, не превышающий прожиточного минимума, определяется как максимальное значение компенсации (субсидии), рассчитанной по двум основаниям.

(п. 18 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 02.03.2004 N 17)

18.1. Величина компенсации (субсидии) по первому основанию определяется как разница между принятыми на данный период размерами оплаты жилья и коммунальных услуг исходя из социальной нормы площади жилья, нормативов потребления коммунальных услуг и долей собственных расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг в процентах от совокупного дохода семьи.

Размер компенсации (субсидии) определяется по формуле:

$$C = (S \times (T1 + T2) + (T3 + \dots + Tk) \times N) - D \times t,$$

где:

C - размер компенсации (субсидии);

S - социальная норма площади жилья для семьи данного состава;

T1 и T2 - ставки соответственно на содержание и ремонт (включая капитальный) мест общего пользования в жилых зданиях и на теплоснабжение;

T3 + ... + Tk - ставки на водоснабжение, канализацию, горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, вывоз и захоронение бытовых отходов, обслуживание бытового лифтового хозяйства;

N - количество членов семьи;

D - совокупный доход семьи;

t - установленная на данный период доля собственных расходов семьи на оплату жилищно-коммунальных услуг (в процентах к совокупному доходу семьи).

18.2. Величина компенсации (субсидии) по второму основанию определяется как разница

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

между принятыми на данный период размерами оплаты жилья и коммунальных услуг исходя из социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг и 0,5 установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда <1>.

<1> До введения в действие Закона Московской области "О прожиточном минимуме в Московской области" величина компенсации (субсидии) определяется по первому основанию.

$$C = (S \times (T1 + T2) + (T3 + \dots + Tk) \times N) - 0,5 \times M3 \times N,$$

где:

C - размер компенсации (субсидии);

S - социальная норма площади жилья для семьи данного состава;

T1 и T2 - ставки соответственно на содержание и ремонт (включая капитальный) мест общего пользования в жилых **зданиях** и на теплоснабжение;

T3 + ... + Tk - ставки на водоснабжение, канализацию, горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, вывоз и захоронение бытовых отходов, обслуживание лифтового хозяйства;

N - количество членов семьи;

M3 - минимальный размер оплаты труда.

18.3. Компенсация (субсидия) не может превышать фактически начисленной платы за жилье и коммунальные услуги с учетом предоставленных льгот.

(п. 18.3 в ред. постановления главы Химкинского района МО от 02.03.2004 N 17)

19. В случае пользования гражданином (семьей) льготой по оплате жилья и коммунальных услуг стоимостный эквивалент социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг для населения не уменьшается на размер предоставленной льготы.

20. Распределение компенсации (субсидии) по видам жилищно-коммунальных услуг осуществляется по формуле:

$$C_n = C/P \times P_n,$$

где:

C_n - размер компенсации (субсидии) в части фактически начисленной платы за жилищную или коммунальную услугу;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

С - размер компенсации (субсидии);

П - фактически начисляемая плата за жилье и коммунальные услуги (с учетом льгот);

Пп - фактически начисленная плата за жилищно-коммунальную услугу.

21. При расчете величины компенсации (субсидии) недопустимо исключение отдельных видов коммунальных услуг (водоснабжения, канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, вывоза и захоронения бытовых отходов), а также платежей за наем жилья, содержание и ремонт (включая капитальный ремонт) мест общего пользования в жилых зданиях, обслуживание лифтового хозяйства, кроме случаев, предусмотренных п. 3 настоящего Положения.

22. Граждане признаются нуждающимися в получении компенсации (субсидии), если размер компенсации (субсидии), определенный в соответствии с п. 18 настоящего Положения, является величиной положительной.

23. Компенсации (субсидии) являются адресными и предоставляются гражданам (семьям) в безналичной форме в виде справки, выдаваемой отделом жилищных субсидий, с указанием размера компенсации (субсидии) и срока перереаттестации.

24. Оплата жилья и коммунальных услуг осуществляется гражданином (семьей) ежемесячно в виде внесения суммы, равной разности между начисленной платой за жилищно-коммунальные услуги и размером назначенной компенсации (субсидии).

Плата за жилье и коммунальные услуги, осуществляемая гражданином (семьей), определяется следующим образом:

$$ПС = П - С,$$

где:

ПС - плата за жилье и коммунальные услуги за счет средств семьи;

П - начисленная плата за жилье и коммунальные услуги;

С - размер начисленной компенсации (субсидии).

Источники средств, направляемых на выплату компенсации (субсидии)

25. Источниками средств, направляемых на выплату компенсаций (субсидий) гражданам, зарегистрированным по месту жительства на жилой площади в **домах** муниципального жилищного фонда, членам жилищных и жилищно-строительных кооперативов, а также в жилых домах (квартирах), находящихся в собственности граждан, являются средства местного бюджета.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

26. Источниками средств, направляемых на выплату компенсаций (субсидий) гражданам, зарегистрированным по месту жительства на жилой площади в домах государственного, общественного жилищного фонда и фонда, находящегося в собственности организаций, являются средства соответствующих собственников жилья.

27. Организации, имеющие в полном хозяйственном ведении или оперативном управлении государственный или муниципальный жилищный фонд, обязаны компенсировать затраты, связанные с предоставлением компенсаций (субсидий) всем имеющим на то право гражданам, проживающим в вышеуказанном фонде, за счет собственных средств.

28. Предоставление компенсаций (субсидий) гражданам в период установленного п. 12 настоящего Положения срока приостанавливается в случае, если:

- граждане (семьи), получающие компенсацию (субсидию) на оплату жилья и коммунальных услуг не представили сведения для полугодовой или годовой переаттестации;
- граждане (семьи) не представили по запросу отдела жилищных субсидий интересующую информацию в другие сроки;
- гражданин (семья) не вносит плату за жилищно-коммунальные услуги.

Предоставление компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг возобновляется после устранения причин приостановления в сроки, установленные п. 14 настоящего Положения.

29. Предоставление компенсаций (субсидий) прекращается в случае:

- письменного отказа гражданина (семьи) от предоставления компенсации (субсидии);
- изменения места жительства гражданина (семьи);
- изменения совокупного дохода гражданина (семьи) или состава семьи;
- неисполнения гражданином (семьей) обязательств, предусмотренных Соглашением;
- представления гражданином или членом его семьи недостоверной информации для назначения компенсации (субсидии).

Приложение N 1

к Положению

СОГЛАШЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

Районный отдел жилищных субсидий (далее – отдел) в лице

_____,'

(должность, Ф.И.О.)

с одной стороны, действующего на основании Положения о районном отделе жилищных субсидий, и граждан _____

_____,'

(Ф.И.О.)

зарегистрированный по месту жительства по адресу: _____

_____,'

паспорт N _____, серия _____, выдан _____

_____ г., заключили настоящее Соглашение

о нижеследующем:

Предмет Соглашения

1. Отдел обязуется предоставить гражданину компенсацию (субсидию) на оплату жилья и коммунальных услуг, а гражданин обязуется выполнять все условия, предусмотренные настоящим Соглашением.

2. Компенсации (субсидии) назначаются после представления гражданином документов, требуемых для назначения компенсации (субсидии), и в необходимых случаях письменного подтверждения готовности погашения имеющейся задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг в согласованные сроки.

Сроки и формы назначения компенсации (субсидии)

3. Компенсация (субсидия) назначается гражданину сроком на 1 год. По истечении 6 месяцев после назначения компенсации (субсидии) проводится плановая полугодовая переаттестация для подтверждения гражданином права на получение субсидии.

4. Компенсация (субсидия) назначается с 1-го числа текущего месяца при представлении гражданином в текущем месяце всех необходимых документов.

Права и обязанности отдела

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Отдел обязуется:

5. Произвести расчет размера компенсации (субсидии) и выдать гражданину уведомление (извещение) о назначении компенсации (субсидии) не позднее 10 дней со дня назначения компенсации (субсидии).

6. Произвести перерасчет размера компенсации (субсидии) в случае изменений совокупного дохода граждан (семьи), состава семьи, а также изменений тарифов и ставок на оплату жилья и коммунальных услуг.

7. Сохранять конфиденциальность сведений о получаемых доходах граждан.

Отдел имеет право:

8. Направлять запросы в соответствующие организации с целью проверки информации, представленной гражданином и членами его семьи.

9. Прекратить или приостановить предоставление компенсации (субсидии) в случаях, указанных в пп. 15, 16 настоящего Соглашения.

Обязанности и права гражданина

Гражданин обязан:

10. По истечении 6 месяцев со дня назначения компенсации (субсидии) в течение месяца посетить отдел для переаттестации (перерасчета) субсидии, предоставив отделу достоверные сведения, необходимые для подтверждения права на получение компенсации (субсидии).

11. По запросу отдела представлять необходимую дополнительную информацию в указанные сроки.

12. Своевременно информировать отдел об изменении совокупного дохода семьи, состава семьи, формы собственности на жилье (приватизировано, продано, подарено, сдано внаем, в поднаем), изменении места жительства, а также иных обстоятельств, влияющих на право получения субсидии или на ее размер.

13. Своевременно производить оплату за жилье и коммунальные услуги.

Гражданин имеет право:

14. Обжаловать действия отдела, его должностных лиц в Комиссию по рассмотрению споров по вопросам предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг.

Приостановление и прекращение предоставления компенсаций (субсидий)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотравших на сайте [каркасные дома](#).

15. Предоставление компенсаций (субсидий) приостанавливается в случае, если гражданином:

- не представлены отделу в установленные п. 3 настоящего Соглашения сроки необходимые документы;
- не произведена оплата за жилье и коммунальные услуги.

Предоставление компенсации (субсидии) возобновляется после устранения указанных выше причин.

16. Предоставление компенсаций (субсидий) прекращается в случае:

- письменного отказа гражданина от предоставления компенсации (субсидии);
- изменения совокупного дохода гражданина (семьи), состава семьи;
- изменения места жительства гражданина;
- неисполнения гражданином, членами семьи обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением;
- представления гражданином, членами семьи недостоверной информации для получения компенсации (субсидии).

Особые условия

17. В случае представления недостоверной информации, повлекшей необоснованную выплату компенсации (субсидии), гражданин обязан возместить сумму полученной компенсации (субсидии), а также лишается права на ее получение сроком на 1 год.

18. В случае передачи жилого помещения (его части) по договору найма, поднайма гражданин утрачивает право на компенсацию (субсидию).

19. Настоящее Соглашение действует в течение года со дня назначения компенсации (субсидии).

20. Соглашение заключено в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

"Отдел жилищных субсидий"

"Гражданин"

(должность, Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

Приложение N 2
к постановлению главы
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 31 июля 2000 г. N 677

ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ СОВОКУПНОГО ДОХОДА ГРАЖДАНИНА (СЕМЬИ) ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В ХИМКИНСКОМ РАЙОНЕ

1. При исчислении совокупного дохода гражданина (семьи) учитываются все виды доходов, подлежащие налогообложению в соответствии с Законом Российской Федерации "О подоходном налоге с физических лиц" от 07.12.91 N 1998-1, зарегистрированных по месту жительства совместно с нанимателем, собственником жилого помещения и оплачивающих жилье и коммунальные услуги по единому лицевому счету (договору, соглашению).

Дополнительно в состав совокупного дохода гражданина (семьи) включаются следующие виды доходов:

1.1. Суммы полученных алиментов.

1.2. Все виды пенсий и ежемесячные компенсационные выплаты к ним, назначаемые в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

1.3. Стипендии, выплачиваемые студентам образовательных учреждений высшего профессионального образования, учащимся образовательных учреждений среднего и начального профессионального образования, аспирантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре при образовательных учреждениях высшего профессионального образования и научно-исследовательских учреждениях, докторантам, студентам, учащимся и слушателям других образовательных учреждений.

1.4. Стоимость обучения студентов и учащихся в возрасте старше 24 лет в образовательных учреждениях высшего профессионального образования, образовательных учреждениях среднего профессионального образования, оплачиваемая физическими или юридическими лицами.

1.5. Пособия по временной нетрудоспособности, в том числе по беременности и родам.

1.6. Ежемесячные пособия на ребенка, ежемесячные пособия на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет и компенсационные выплаты женщинам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1.7. Пособия по безработице, а также стипендии, получаемые в период профессионального обучения из Государственного фонда занятости Российской Федерации.

1.8. Стоимость натурального довольствия, предоставляемого в соответствии с законодательством, или сумма, выплаченная взамен этого довольствия.

1.9. Ежемесячные социальные выплаты, назначаемые в соответствии с законодательством Московской области из областного фонда социальной защиты населения.

1.10. Доходы граждан, не подлежащие налогообложению (полностью или частично) в соответствии с предоставленными этим гражданам льготами.

1.11. Доходы по акциям и другие доходы, полученные в результате управления собственностью организации (дивиденды, выплаты по долевым паям и т.д.)

1.12. Среднемесячные доходы членов крестьянского (фермерского) хозяйства, полученные в этом хозяйстве от всех видов деятельности за год.

2. При исчислении среднего совокупного дохода семьи учитываются доходы супруга (супруги), их детей, родителей, других родственников, проживающих совместно и оплачивающих жилье и коммунальные услуги по единому лицевого счету.

3. В составе семьи не учитываются отсутствующие длительный срок члены семьи, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется право на жилую площадь (военнослужащие, проходящие срочную военную службу по призыву, лица, находящиеся в местах лишения свободы, дети, находящиеся на воспитании в государственных учреждениях, и другие).

4. В составе семьи не учитываются члены семьи, зарегистрированные на данной площади, но проживающие и оплачивающие жилье и коммунальные услуги по месту своего фактического проживания. При этом необходимо представить справку об оплате за жилье и коммунальные услуги по месту своего фактического проживания, выданную организацией, начисляющей оплату за жилье и коммунальные услуги. Доходы таких граждан соответственно учитываются по месту их фактического проживания.

5. Совокупный доход гражданина (семьи), учитываемый при определении права гражданину (семье) на компенсацию (субсидию) по оплате жилья и коммунальных услуг, рассчитывается как сумма среднемесячных доходов каждого члена семьи по всем источникам получения за три календарных месяца, предшествующих обращению за назначением компенсации (субсидии), или перед переаттестацией.

Количественный состав семьи определяется на начало месяца, в котором последовало обращение за начислением компенсации (субсидии) или проводится переаттестация.

В случае представления сведений о доходах за два месяца из трех расчетных определяется средняя сумма за два месяца, которая прибавляется к среднемесячному доходу остальных членов семьи, рассчитанному за три месяца. При представлении сведений о доходах за один месяц этот доход прибавляется к среднемесячному доходу остальных членов семьи.

6. В случае нахождения члена семьи в отпуске без сохранения заработной платы в связи с вынужденным временным прекращением работы необходимо представить копию приказа (распоряжения) руководства организации о предоставлении указанного отпуска, а в случае простоя не по вине работника представить сведения о сумме выплат за этот период.

7. Если по одному адресу зарегистрированы гражданин и несовершеннолетний ребенок или

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

студент (учащийся) дневного отделения общеобразовательного заведения, получающий (не получающий) стипендию в качестве основного источника дохода и имеющий родителей (одного из родителей), проживающих по другому адресу, то на несовершеннолетнего ребенка или студента (учащегося) среднедушевой размер дохода определяется из расчета совокупного дохода его родителей.

8. При определении совокупного дохода одинокого нанимателя (собственника) жилого помещения, обучающегося на дневном отделении образовательного учреждения и имеющего родителей, зарегистрированных по другому адресу, учитывается среднедушевой размер дохода из расчета совокупного дохода его родителей.

9. В случае неполучения алиментов родителем на содержание ребенка представляется справка органа, исполняющего решение суда о взыскании алиментов. В случае добровольного отказа от алиментов при предоставлении компенсации (субсидии) в совокупном доходе семьи учитывается минимальный размер оплаты труда.

10. Доход супруга (супруги) учитывается в совокупном доходе семьи независимо от места его (ее) проживания (регистрации) и определяется как среднедушевой размер дохода из расчета совокупного дохода супругов.

11. В совокупном доходе гражданина (семьи) не учитываются следующие виды доходов:

11.1. Единовременные целевые социальные доплаты, компенсации, субсидии и другие выплаты, выплачиваемые в целях социальной поддержки малообеспеченным гражданам (семьям).

11.2. Компенсационные выплаты гражданам (надбавка на уход), достигшим 80-летнего возраста, и инвалидам I и II групп.

11.3. Ссуды, субсидии, выданные на улучшение жилищных условий, включая средства для вступления в жилищные и жилищно-строительные кооперативы.

11.4. Материальная помощь, оказываемая гражданам в связи со стихийными бедствиями, пожаром, хищением имущества, увечьем, смертью родных и близких.

11.5. Стоимость сельскохозяйственной продукции, выращенной в личном подсобном хозяйстве (кроме доходов граждан, полученных от реализации на рынке продукции личного подсобного хозяйства, подтвержденных справкой из налоговой инспекции).

11.6. Сумма уплаченных алиментов, подтвержденная справкой бухгалтерии или нотариально удостоверенным документом о получении алиментов.

12. Величина совокупного дохода гражданина (семьи) при проведении внеплановой переедестации по инициативе отдела жилищных субсидий определяется в размере величины совокупного дохода на момент проведения последней переедестации.

13. Справки о доходах гражданина (членов семьи) должны быть заверены руководителем и главным бухгалтером предприятия, фирмы, организации, иметь адрес предприятия, телефон руководителя или главного бухгалтера, телефон налоговой инспекции, курирующей данное предприятие. Круглая печать должна быть четкой, все записи не должны иметь исправлений.