

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЛУХОВИЦКИЙ РАЙОН"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 апреля 2004 г. N 423
О ПОРЯДКЕ ПЕРЕРАСЧЕТА ОПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ ПРИ ВРЕМЕННОМ ОТСУТСТВИИ ГРАЖДАН ПО МЕСТУ
ПОСТОЯННОГО ЖИТЕЛЬСТВА (РЕГИСТРАЦИИ) В ЛУХОВИЦКОМ
РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях упорядочения расчетов за жилищно-коммунальные услуги при временном отсутствии граждан по месту постоянного жительства (регистрации) постановляю:

1. Утвердить порядок перерасчета оплаты за жилищно-коммунальные услуги при временном отсутствии граждан по месту постоянного проживания (регистрации):

1.1. Платежи за отопление, жилищные услуги (за содержание, текущий ремонт жилищного фонда), плата за наем (для нанимателей) предъявляются гражданам, являющимся нанимателями или собственниками жилья, и оплачиваются ими по утвержденным в установленном порядке тарифам вне зависимости от факта проживания в жилом помещении, занимаемом по договору найма или находящемся в собственности гражданина.

1.2. Коммунальные услуги: вывоз бытового мусора (ТБО), газоснабжение, холодное и горячее водоснабжение (подогрев), водоотведение, пользование лифтами - оплачиваются гражданами по месту фактического проживания и пользования ими. При этом расчеты за коммунальные услуги ведутся с учетом имеющихся прав на льготы у проживающих в жилом помещении.

1.3. При временном отсутствии граждан по месту постоянного проживания (регистрации) они могут быть освобождены от уплаты услуг за вывоз бытового мусора (ТБО), газоснабжение, холодное и горячее водоснабжение (подогрев воды), водоотведение за период отсутствия свыше одного месяца исходя из полного количества суток отсутствия гражданина и действующих в соответствующий период времени тарифов, при условии документального подтверждения факта, а также срока отсутствия гражданина и справки, подтверждающей оплату вышеперечисленных услуг по месту фактического проживания.

Отсутствие коммунальных услуг в связи с проведением профилактических работ (плановое отключение горячей воды на 15 дней) при перерасчете не учитывается.

Перерасчет производится при имеющейся задолженности, не превышающей начисления за период отсутствия.

Перерасчет по отоплению, жилищным услугам (содержание, текущий ремонт) и наем жилья (для нанимателей) при временном отсутствии граждан по месту постоянного жительства (регистрации) не производится.

1.4. Реализация гражданами, имеющими право на льготы по оплате коммунальных услуг, своих прав по месту временного пребывания влечет за собой утрату прав на льготу по месту постоянного жительства (регистрации).

1.5. Основанием для проведения названного в п. 1.3 настоящего постановления перерасчета

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

является предоставление гражданином в течение месяца после возвращения:

- справки (свидетельства) регистрации о временном проживании в связи с отпуском или отъездом на временное место проживания;

- справки отдела кадров предприятия или организации, заверенной должностным лицом, о командировке или вахтовом методе работы гражданина;

- справки, заверенной главным врачом, с печатью при нахождении гражданина в лечебном учреждении, в оздоровительном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

- справки дачного кооператива, сельской администрации, поселкового Совета при временном проживании гражданина на даче, в загородном *доме*, за исключением проживания в дачных кооперативах и на территориях сельских округов Луховицкого района;

- справки, подтверждающей временное пребывание гражданина за пределами Российской Федерации, выданной консульскими учреждениями или дипломатическими представительствами Российской Федерации в стране пребывания. Указанная справка должна быть оформлена на русском языке;

- справки жилищного или иного предприятия, ведущего расчеты за коммунальные услуги, подтверждающей оплату гражданином коммунальных услуг, названных в п. 1.3 настоящего постановления по месту временного пребывания.

Указанные документы предоставляются в течение месяца со дня их получения или прибытия гражданина по месту регистрации.

1.6. Авансовое освобождение от платежей за коммунальные услуги допускается лишь в случаях предоставления гражданами официального документа о призыве в армию, направлении на работу за пределы города, осуждении. В этом случае в документе, подтверждающем срок отсутствия по месту постоянного жительства (регистрации), должны быть указаны даты убытия и возвращения.

1.7. В случае несоблюдения по уважительным причинам указанного порядка предоставления документов, подтверждающих фактическое отсутствие граждан, вопрос перерасчета оплаты жилищно-коммунальных услуг рассматривается в индивидуальном порядке.

2. Руководителям предприятий и организаций, ведущих расчеты с населением за жилищно-коммунальные услуги, обеспечить:

2.1. Контроль за достоверностью информации об отсутствии граждан по месту постоянного жительства (регистрации).

2.2. Проведение перерасчета платежей населению при временном отсутствии их по месту постоянного жительства (регистрации) в порядке, установленном настоящим постановлением, путем зачета сумм переплаты в счет будущих платежей, кроме случаев, указанных в п. 1.6 настоящего постановления.

2.3. Взимание платы за коммунальные услуги с граждан по месту временного пребывания за весь период проживания.

3. Считать утратившими силу постановление главы Луховицкого района от 18.10.1996 N 1483 "О расчетах за жилищно-коммунальные услуги при временном отсутствии граждан по месту жительства" и постановление главы Луховицкого района от 14.12.2000 N 2039 "Об уточнении в расчетах за жилищно-коммунальные услуги при временном отсутствии по месту жительства".

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

4. Опубликовать данное постановление в муниципальной газете "Луховицкие вести".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Луховицкого района А.В. Волкова.

Глава Луховицкого района

С.С. Тектониди