

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 5 февраля 2004 г. N 52/4**  
**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО**  
**ВБЛИЗИ П. ГОРБОВО БАЛАШИХИНСКОГО РАЙОНА**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.11.1996 N 1404 "Об утверждении Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах", Законом Московской области N 23/96-ОЗ "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности, для осуществления предпринимательской и некоммерческой деятельности на территории Московской области" (в редакции Закона Московской области N 151/2001-ОЗ) и учитывая распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 01.12.2003 N 825-рм "О предварительном согласовании места размещения объектов многоэтажного *строительства* в Балашихинском районе", Правительство Московской области постановляет:

1. Изменить целевое назначение земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровой стоимостью сельскохозяйственных угодий ниже среднерайонного уровня площадью 297718 кв. м с кадастровым номером 50:15:04 07 01:0003, находящегося в государственной собственности, расположенного вблизи п. Горбово Балашихинского района.
2. Предоставить земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, обществу с ограниченной ответственностью "РИМЭКА" в аренду под многоэтажное строительство (категория земель "Земли поселений") с учетом требований, предъявляемых к водоохранным зонам водных объектов и их прибрежным защитным полосам.
3. Рекомендовать Комитету по земельным ресурсам и землеустройству по Московской области (Петров Н.Е.) внести изменения в документы государственного земельного кадастра в порядке, установленном законодательством.
4. Министерству имущественных отношений Московской области (Бодунков А.Ф.) заключить с обществом с ограниченной ответственностью "РИМЭКА" договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном законодательством.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу изменений в договор аренды от 26.12.1995 N 219 между администрацией Балашихинского района и АОЗТ "Первое Мая".
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Пархоменко И.О.

Губернатор Московской области

Б.В. Громов