

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
ПРОТОКОЛ от 3 декабря 2003 года
СОВЕЩАНИЯ УЧАСТНИКОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ИПОТЕЧНОЙ
ПРОГРАММЫ С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ
НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ

Присутствовали:

1. Чельшев – президент МоНП, нотариус
Владимир Борисович г. Солнечногорска
2. Герасимов – вице-президент МоНП, нотариус
Владимир Юрьевич г. Дмитрова
3. Мироненко – начальник судебно-методического
Ирина Николаевна отдела МоНП
4. Кизяковская – нотариус г. Троицка, к.ю.н.
Тамара Павловна
5. Лобачева – нотариус г. Мытищи
Наталья Ивановна
6. Мишанина – нотариус г. Щербинки
Татьяна Геннадиевна
7. Басова – нотариус Люберецкого района
Галина Леонидовна
8. Долгов – нотариус Подольского района
Валерий Митрофанович

9. Мищенко – нотариус г. Балашихи
Анатолий Николаевич
10. Коваленко – нотариус г. Коломны
Инга Михайловна
11. Коваленко – нотариус г. Коломны
Алексей Александрович
12. Тягло – нотариус г. Дмитрова
Леонид Викторович
13. Жевакин – помощник нотариуса
Сергей Николаевич пос. Менделеево Солнечногорского
района, к.ю.н.
14. Сажина – заместитель генерального
Альмира Азатовна директора ОАО "Ипотечная
корпорация Московской области"
15. Кулагина – начальник отдела взаимодействия
Наталья Владимировна с АИЖК и участниками МОИП ОАО
"Ипотечная корпорация Московской
области"
16. Мальцева – начальник правового отдела ОАО
Елена Владимировна "Ипотечная корпорация Московской
области"
17. Иванова – эксперт по операциям
Татьяна Юрьевна с юридическими лицами отдела

взаимодействия с АИЖК
и участниками МОИП ОАО "Ипотечная
корпорация Московской области"

18. Гордейко
Сергей Геннадьевич – генеральный директор ООО
"Агентство "Ваш Финансовый
Консультант"
19. Нечаев
Александр Владимирович – начальник отдела обслуживания
физических лиц ООО "Агентство
"Ваш Финансовый Консультант"
20. Рудаков
Алексей Сергеевич – директор Ипотечного кредитного
потребительского кооператива
граждан "Подольский"
21. Мевший
Дмитрий Иванович – начальник договорного отдела
Ипотечного кредитного
потребительского кооператива
граждан "Подольский"
22. Шелковая
Наталья Николаевна – начальник управления кредитования
физических лиц АКБ "Объединенный
Промышленно-Торговый Банк"
23. Бессонов
Сергей Васильевич – начальник отдела ипотечного
кредитования КБ "Инвестиционный
ПромЭнергобанк"
24. Ефуни
Дмитрий Сергеевич – экономист КБ "Русский банкирский
дом"

Обсуждали вопросы:

1. О согласовании форм договора ипотеки, договора купли-продажи жилого помещения, влекущего возникновение ипотеки в силу закона (п. 1 ст. 77 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)"), разработанных ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию".

2. О взаимодействии Московской областной Нотариальной Палаты и ОАО "Ипотечная корпорация Московской области" в системе ипотечного жилищного кредитования, в том числе и по разрешению вопросов, возникающих при совершении ипотечных сделок.

Решили:

1. Одобрить в целом предлагаемые формы договора ипотеки, договора купли-продажи жилого помещения, влекущего возникновение ипотеки в силу закона (п. 1 ст. 77 Федерального закона "Об ипотеке (залоге недвижимости)"), разработанные ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию".

2. В целях взаимодействия Московской областной Нотариальной Палаты и ОАО "Ипотечная корпорация Московской области" в системе ипотечного жилищного кредитования сформировать рабочую группу в следующем составе:

1. В.Ю. Герасимов – вице-президент МОНП, нотариус
г. Дмитрова
2. Т.П. Кизяковская – нотариус г. Троицка, к.ю.н.
3. Н.И. Лобачева – нотариус г. Мытищи
4. А.А. Коваленко – нотариус г. Коломны
5. А.А. Сажина – заместитель генерального директора
ОАО "Ипотечная корпорация Московской
области"
6. Н.В. Кулагина – начальник отдела взаимодействия
с АИЖК и участниками МОИП ОАО
"Ипотечная корпорация Московской

области"

7. А.С. Рудаков – директор Ипотечного кредитного
потребительского кооператива
граждан "Подольский"

8. С.В. Бессонов – начальник отдела ипотечного
кредитования КБ "Инвестиционный
ПромЭнергобанк"

3. Определить основными задачами рабочей группы разрешение вопросов, возникающих в процессе совершения ипотечных сделок, и разработку методических рекомендаций нотариусам, совершающим нотариальное удостоверение ипотечных сделок на территории Московской области, содержащих перечень документов, необходимых для нотариального удостоверения ипотечных сделок; порядок внесения изменений в закладную и исправлений технических ошибок в закладной, допущенных при ее составлении.

4. Провести заседание рабочей группы в 10.00 15 декабря 2003 г. в здании Московской областной Нотариальной Палаты, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 7.

5. ОАО "Ипотечная корпорация Московской области" представить на первое заседание рабочей группы следующие документы:

- стандарты процедуры выдачи, рефинансирования и сопровождения ипотечных кредитов (займов) ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию";

- список аккредитованных участников Московской областной ипотечной программы;

- перечень муниципальных образований Московской области, с которыми ОАО "Ипотечная корпорация Московской области" подписало соглашения о сотрудничестве и в которых создана система ипотечного жилищного кредитования в соответствии с Московской областной ипотечной программой.

Вице-президент МоНП

В.Ю. Герасимов

Заместитель генерального
директора ОАО "Ипотечная
корпорация Московской области"

А.А. Сажина

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Секретарь совещания

Т.Ю. Иванова