

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОСЕЛОК
КРАСКОВО" ЛЮБЕРЕЦКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 3 февраля 2004 г. N 170/45
ОБ УРОВНЕ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ "ПОСЕЛОК КРАСКОВО"**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 28.04.97 N 425 "О реформе жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации" (в ред. от 27.05.97), постановления Правительства Российской Федерации от 02.08.99 N 887 "О совершенствовании системы оплаты жилья и коммунальных услуг и мерах по социальной защите населения", в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 28.01.2002 N 12/2 "Об областных стандартах предельной стоимости предоставления жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц на 2002 год" и с учетом статьи 15 Федерального закона от 24.12.92 N 4218-1 "Об основах федеральной жилищной политики" (ред. от 08.07.1999 N 152-ФЗ, 06.05.2003 N 52-ФЗ) Совет депутатов муниципального образования "Поселок Красково" решил:

1. Утвердить с 1 февраля 2004 года уровень платежей за предоставление жилищно-коммунальных услуг в целом по всем видам этих услуг в размере 90% от затрат на производство, рассчитанных по экономически обоснованным тарифам.
2. Утвердить с 1 февраля 2004 года нормативы потребления коммунальных услуг населением (приложение N 1 - не приводится).
3. Утвердить с 1 февраля 2004 г. максимально допустимую долю собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг в размере 20% от совокупного дохода семьи, а для работников бюджетной сферы, проживающих и работающих в муниципальном образовании "Поселок Красково", в размере 15%.
4. В целях защиты малоимущего населения:
 - 4.1. Исключить из среднего совокупного дохода семьи одну минимальную заработную плату на каждого: ребенка, инвалида, пенсионера, проживающих на соответствующей жилой площади.
 - 4.2. Принимать в доход семьи пенсию текущего месяца у уволившихся пенсионеров, исключая заработную плату за три месяца перед увольнением.
 - 4.3. При обращении граждан за перерасчетом субсидии в первые два месяца со дня ввода новых ставок оплаты жилищно-коммунальных услуг субсидии назначаются с момента увеличения платежа независимо от дня подачи необходимых документов для перерасчета.
5. Наниматели (члены семьи нанимателя), имеющие в собственности жилые помещения, собственники жилого помещения, имеющие в собственности более одного жилого помещения, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям применительно к условиям населенного пункта, оплачивают их содержание, текущий и капитальный ремонт, отопление в полном размере.
6. Установить, что члены семьи или одиноко проживающие граждане, имеющие в

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

собственности жилые помещения в коммунальных квартирах, производят оплату за места общего пользования в коммунальной квартире пропорционально своим долям в праве собственности на места общего пользования.

7. Отделу по эксплуатации **зданий** и **сооружений** и отделу по социальной защите населения администрации муниципального образования "Поселок Красково" обеспечить своевременное разъяснение положений настоящего решения.

8. Опубликовать настоящее решение в газете "Наше Красково".

9. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования "Поселок Красково" Бадаева И.И.

Председательствующий
на заседании Совета депутатов

В.Н. Зейрук

