

ГЛАВА БАЛАШИХИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 ноября 2002 г. N 40/175
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ
28.04.98 N 494/12с "ОБ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ РЕФОРМИРОВАНИЯ
СИСТЕМЫ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В
БАЛАШИХИНСКОМ РАЙОНЕ", ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА
ДЕПУТАТОВ БАЛАШИХИНСКОГО РАЙОНА ОТ 21.04.98 N 31/127

Принято
решением Совета депутатов
Балашихинского района
от 12 ноября 2002 г. N 45/175

В соответствии с Законом Московской области "О социальной норме площади жилья для предоставления гражданам компенсаций (субсидий) и льгот по оплате жилищно - коммунальных услуг на территории Московской области" (в редакции Закона Московской области от 12.01.2001 N 3/2001-ОЗ):

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление от 28.04.98 N 494/12с "Об основных направлениях реформирования системы оплаты жилья и коммунальных услуг в Балашихинском районе", принятое решением Совета депутатов Балашихинского района от 21.04.98 N 31/127:

Пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. Установить на территории района социальную норму площади жилья:

а) для предоставления компенсаций (субсидий) и льгот гражданам по оплате жилищно - коммунальных услуг (в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области, нормативными правовыми актами Балашихинского района) в размере 33 кв. метров общей площади на одного нанимателя, собственника (одного из собственников) жилого помещения и на каждого последующего члена их семьи - 15 кв. метров общей площади.

Данные нормы распространяются также и на жилую площадь в коммунальных квартирах и общежитиях.

Для одиноко проживающих в однокомнатной квартире граждан (нанимателей, собственников жилого помещения), являющихся пенсионерами, инвалидами, сиротами, социальной нормой площади жилья для получения компенсаций (субсидий) и льгот считать фактический размер общей площади занимаемой квартиры, если ее фактический размер превышает 33 кв. м общей площади;

б) для иных расчетов и выплат - в размере 33 кв. метров общей площади на одного нанимателя, собственника (одного из собственников) жилого помещения и на каждого последующего члена их семьи - 15 кв. метров общей площади".

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Дополнить пунктом 9 следующего содержания:

"9. При площади жилого помещения, превышающей социальную норму площади жилья более чем на 10 квадратных метров общей площади жилья в расчете на семью (а также одиноко проживающего гражданина), оплата за сверхнормативное жилье производится в размере 100 процентов от стоимости предоставляемых жилищно - коммунальных услуг (содержание, текущий и капитальный ремонт жилищного фонда, отопление и наем жилья) с учетом качества жилья и прав граждан на дополнительную жилую площадь, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

Пункты 9-14 считать соответственно пунктами 10-15.

2. Постановление от 12.04.99 N 440/7с "О внесении изменений и дополнений в постановление от 28.04.98 N 494/12с "Об основных направлениях реформирования системы оплаты жилья и коммунальных услуг в Балашихинском районе", принятое решением Совета депутатов Балашихинского района от 30.03.99 N 42/168, признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Балашихинского района.

Глава Балашихинского района

В.Г. Самоделов