

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ДОМОДЕДОВСКИЙ  
РАЙОН" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 января 2001 г. N 107  
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ КОМПЕНСАЦИЙ  
(СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В  
ДОМОДЕДОВСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(в ред. постановлений главы Домодедовского района МО от 12.02.2002 N 306, от 20.03.2002 N 719, от 23.09.2002 N 2600)**

В целях приведения порядка оформления и начисления компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в **Домодедовском** районе Московской области в соответствии с требованиями постановлений Губернатора Московской области от 08.07.1999 N 242-ПГ "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Московской области" и от 21.12.2000 N 416-ПГ "О внесении изменений в постановление Губернатора Московской области от 08.07.1999 N 242-ПГ "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Московской области" постановляю:

1. Повышение размера оплаты жилья и коммунальных услуг осуществлять с одновременным применением мер социальной защиты граждан в виде предоставления им компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг по социальной норме площади жилья и нормативам потребления коммунальных услуг с учетом прожиточного минимума, совокупного дохода семьи и действующих льгот.

Пункт 1.1 постановления главы *Домодедовского* района МО от 23.09.2002 N 2600, вносивший изменения в абзац второй пункта 1 данного документа, признан утратившим силу постановлением главы Домодедовского района МО от 29.12.2003 N 3867.

Установить долю собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

(абзац в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

2. Утвердить социальную норму площади жилья и коммунальных услуг для предоставления компенсации (субсидии):

2.1. 33 кв. м на квартиросъемщика и 17 кв. м на каждого последующего проживающего.

2.2. Для одиноких граждан (нанимателей, собственников жилого помещения), являющихся пенсионерами, инвалидами, сиротами, проживающих в однокомнатной квартире, социальной нормой для получения компенсации (субсидии) считать фактический размер общей площади занимаемой квартиры, если ее фактический размер превышает 33 кв. метра общей площади.

2.3. Компенсация (субсидия) на оплату жилищно - коммунальных услуг рассчитывается на

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

основании утвержденных тарифов оплаты за жилье и коммунальные услуги.

2.4. Принять социальной нормой потребления электроэнергии 27 кВт на одиноко проживающего и по 10 кВт на каждого проживающего в случае посемейного проживания.

3. Утвердить Положение о порядке предоставления и определения величины компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг в Домодедовском районе Московской области (приложение N 2) и форму соглашения о предоставлении компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг (приложение N 3).

4. Утвердить Порядок исчисления совокупного дохода гражданина (семьи) при предоставлении компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг в Домодедовском районе Московской области (приложение N 4).

5. В целях социальной защиты малоимущего населения исключать из среднего совокупного дохода семьи один минимальный размер оплаты труда на каждого ребенка, проживающего на соответствующей жилой площади, а также на одинокого инвалида, одинокого пенсионера или семью, состоящую из них.

6. Создать комиссию по рассмотрению споров по вопросам предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг, утвердить Положение о ней (приложение N 5) и состав (приложение N 6).

7. Признать утратившими силу постановления главы района от 11.08.2000 N 2400 "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Домодедовском районе Московской области" и от 13.12.2000 N 3733 "О внесении изменений и дополнений в постановление главы района от 11.08.2000 N 2400 "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в Домодедовском районе Московской области".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы администрации района Лукину И.К., Маслову Н.В., Комзикову В.Ф.

Глава района

Л.П. Ковалевский

Приложение N 1

к постановлению главы

муниципального образования

"Домодедовский район"

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Московской области  
от 16 января 2001 г. N 107

**Отменено. - Постановление главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600.**

Приложение N 2  
к постановлению главы  
муниципального образования  
"Домодедовский район"  
Московской области  
от 16 января 2001 г. N 107

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВЕЛИЧИНЫ  
КОМПЕНСАЦИИ (СУБСИДИИ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В  
ДОМОДЕДОВСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общие положения**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом Российской Федерации "Об основах федеральной жилищной политики" от 24.12.92 N 4218-1, Указом Президента Российской Федерации от 28.04.97 N 425 "О реформе жилищно - коммунального хозяйства в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.99 N 887 "О совершенствовании системы оплаты жилья и коммунальных услуг и мерах по социальной защите населения", Законом Московской области "О внесении изменений и дополнений в Закон Московской области "О социальной норме площади жилья на территории Московской области" от 10.12.98 N 58/98-ОЗ и Законом Московской области "О прожиточном минимуме в Московской области" от 28.04.98 N 13/98-ОЗ.

1. Компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг предоставляются гражданам, зарегистрированным по месту жительства на территории Домодедовского района

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

Московской области в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности.

2. Компенсации (субсидии) предоставляются гражданам (семьям) администрацией Домодедовского района в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом прожиточного минимума, совокупного дохода семьи и действующих льгот.

3. Собственные расходы граждан, имеющие совокупный доход на одного человека, не превышающий установленный прожиточный минимум, на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг не должен превышать 0,5 установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда.

Социальная норма площади жилья для предоставления компенсаций (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг в Московской области установлена Законом Московской области N 58/98-ОЗ "О внесении изменений и дополнений в Закон Московской области "О социальной норме площади жилья на территории Московской области" и Законом Московской области N 3/2001-ОЗ от 12.01.2001 "О внесении изменений и дополнений в Закон Московской области "О социальной норме площади жилья для предоставления гражданам компенсаций (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг на территории Московской области.

(абзац введен постановлением главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

4. В случае дарения гражданином - собственником занимаемого им (семьей) жилого помещения без снятия с регистрационного учета и с дальнейшим проживанием на занимаемой жилой площади при расчете компенсации (субсидии) данному гражданину (семье) не учитывается плата за содержание и ремонт (включая капитальный ремонт) мест общего пользования в жилых зданиях. Данный расчет компенсации (субсидии) применяется в случае, если одаряемый не зарегистрирован на данной жилой площади.

5. Граждане, сдающие жилые помещения в поднаем, утрачивают право на компенсацию (субсидию) на оплату жилья и коммунальных услуг.

6. Семьи, в состав которых входят неработающие лица, осуществляющие уход за детьми старше 3 лет, утрачивают право на компенсацию (субсидию), за исключением случаев ухода за ребенком по состоянию его здоровья при наличии медицинского заключения.

(в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

7. Компенсация (субсидия) не предоставляется семьям, в состав которых входят трудоспособные члены, которые не работают и не имеют статуса безработного, за исключением случаев осуществления ухода за нетрудоспособными членами семьи при наличии медицинского заключения о необходимости постоянного ухода. При оформлении компенсации (субсидии) неработающие, но трудоспособные граждане представляют справку из службы занятости населения с указанием суммы выплат из фонда занятости населения, а лица, осуществляющие уход за нетрудоспособными гражданами, - справку о размере получаемой компенсационной выплаты.

### **Порядок предоставления компенсации (субсидии)**

8. Для решения вопроса о назначении компенсации (субсидии) граждане представляют в отдел

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

субсидий и льгот следующие документы:

8.1. Справку о составе семьи, выданную паспортистом в ЖЭУ по месту жительства (для жителей муниципального жилого фонда), паспортистом ЖСК (для жителей ЖСК), паспортистом жилищной организации (для жителей ведомственного жилого фонда), домовую книгу (для жителей частного сектора). Указанные справки выдаются бесплатно.

8.2. Выписку из лицевого счета, выданную бухгалтером ЖЭУ по месту жительства (для жителей муниципального жилого фонда), бухгалтером ЖСК (для жителей ЖСК), бухгалтером жилищной организации (для жителей ведомственного жилого фонда). В выписке необходимо проставить отметку о задолженности по оплате за жилье и коммунальные услуги и о форме собственности (приватизирована или не приватизирована). Указанные справки выдаются бесплатно.

8.3. Сведения о размере начисленной оплаты за жилье и коммунальные услуги.

8.4. Паспорта членов семьи.

8.5. Документы о доходах всех членов семьи за последние 3 месяца на день обращения.

8.6. Трудовые книжки неработающих пенсионеров.

9. При наличии права на субсидию она назначается при условии заключения письменного соглашения о предоставлении компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг между отделом субсидий и льгот и гражданином. Это соглашение должно быть подписано всеми совершеннолетними членами семьи, которые несут солидарную ответственность по обязательствам, вытекающим из соглашения, и является документом, удостоверяющим факт оформления компенсации (субсидии).

10. Гражданин обязан представить достоверные сведения для решения вопроса о предоставлении ему компенсации (субсидии). В случае представления недостоверных сведений, повлекших необоснованную выплату компенсации (субсидии), гражданин лишается права на получение компенсации (субсидии) сроком на 1 год и возмещает суммы неправомерно предоставленных субсидий.

11. Гражданин, семья, имеющие задолженность по оплате за жилье и коммунальные услуги, имеют право на получение компенсации (субсидии) только в случае письменного согласия погасить указанную задолженность в согласованные с муниципальным унитарным предприятием "Жилкомплекс" сроки.

12. Компенсация (субсидия) назначается гражданину (семье) сроком на 1 год. По истечении указанного срока отдел субсидий и льгот проводит годовую переаттестацию граждан (семей) - получателей компенсаций (субсидий) в порядке, установленном для первоначального назначения.

13. По истечении 6 месяцев после назначения компенсации (субсидии) проводится плановая полугодовая переаттестация для подтверждения права на ее получение.

14. Предоставление компенсации (субсидии) осуществляется с первого числа текущего месяца при обращении заявителя до 15 числа текущего месяца и с первого числа следующего месяца при обращении заявителя после 15 числа текущего месяца.

15. В период между плановой переаттестацией могут проводиться внеплановые переаттестации в связи с изменениями состава семьи, ее совокупного дохода и в иных случаях на основании подтверждающих документов, а также по инициативе отдела субсидий и льгот.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

16. Контроль за достоверностью представленных сведений о доходах семьи возлагается на отдел субсидий и льгот, который вправе направить запрос в соответствующие организации, а также проверить материально - бытовые условия гражданина (семьи). Запрос отдела субсидий и льгот обязателен для исполнения организациями всех форм собственности. Данные по запросам предоставляются бесплатно.

17. Споры по вопросам предоставления компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг рассматривает комиссия по рассмотрению споров по вопросам предоставления гражданам компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг, созданная главой Домодедовского района. Решение комиссии обязательно для исполнения отделом субсидий и льгот.

### **Порядок определения величины компенсации (субсидии)**

18. Величина компенсации (субсидии) для граждан, имеющих совокупный доход семьи на одного человека, не превышающий установленный прожиточный минимум, определяется как максимальное значение компенсации (субсидии), рассчитанной по двум основаниям. (До введения в действие Закона Московской области "О прожиточном минимуме в Московской области" величина компенсации (субсидии) определяется по первому основанию.)

19. Величина компенсации (субсидии) по первому основанию определяется как разница между принятыми на данный период размерами оплаты жилья и коммунальных услуг социальной нормы площади жилья, нормативов потребления коммунальных услуг и долей собственных расходов граждан на оплату жилищно - коммунальных услуг в процентах от совокупного дохода семьи.

Размер компенсации (субсидии) определяется по формуле:

$$C = (S \times (T1 + T2) + (T3 + \dots + Tk) \times N) - D \times t,$$

где:

C - размер компенсации (субсидии);

S - социальная норма жилья для семьи данного состава;

T1 и T2 - ставки соответственно на содержание и ремонт мест общего пользования (включая капитальный) и на теплоснабжение;

T3 +...+ Tk - ставки на водоснабжение, канализацию, горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, вывоз бытовых отходов, обслуживание лифтового хозяйства;

N - количество членов семьи;

D - совокупный доход семьи;

t - установленная доля собственных расходов семьи на оплату жилищно - коммунальных услуг (в процентах к совокупному доходу семьи).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

20. Величина компенсации (субсидии) по второму основанию определяется как разница между принятыми на данный период размерами оплаты жилья и коммунальных услуг исходя из социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг и 0,5 установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда.

$$C = (S \times (T1 + T2) + (T3 + \dots + Tk) \times N) - 0,5 \times M3 \times N,$$

где:

C - размер компенсации (субсидии);

S - социальная норма жилья для семьи данного состава;

T1 и T2 - ставки соответственно на содержание и ремонт мест общего пользования (включая капитальный) и на теплоснабжение;

T3 +...+ Tk - ставки на водоснабжение, канализацию, горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, вывоз бытовых отходов, обслуживание лифтового хозяйства;

N - количество членов семьи;

M3 - минимальный размер оплаты труда.

21. Величина компенсации (субсидии) для граждан, имеющих совокупный доход семьи на одного человека, превышающий прожиточный минимум, определяется по первому основанию.

Компенсация (субсидия) не может превышать фактически начисленной платы за жилье и коммунальные услуги с учетом предоставленных льгот.

22. В случае если гражданин (семья) пользуется льготой в оплате за жилье и коммунальные услуги, стоимостной эквивалент социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг для населения не уменьшается на размер предоставленной льготы.

23. При расчете величины компенсации (субсидии) недопустимо исключение отдельных видов коммунальных услуг (водоснабжения, канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, вывоза и захоронения бытовых отходов), а также платежей за наем жилья, содержание и ремонт (включая капитальный) мест общего пользования в жилых **зданиях**, обслуживание лифтового хозяйства, кроме случаев, предусмотренных п. 4 настоящего Положения.

24. Граждане признаются нуждающимися в получении компенсации (субсидии), если ее размер, определенный в п. 19 или 20 настоящего Положения, является величиной положительной.

25. Компенсация (субсидия) является адресной и предоставляется гражданам в безналичной форме в виде снижения размера оплаты за жилье и коммунальные услуги и оформляется соглашением о предоставлении компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг с представлением уведомления с указанием суммы начисленной компенсации (субсидии), а также сроков полугодовой

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

и годовой переаттестации.

26. Оплата жилья и коммунальных услуг осуществляется гражданином (семьей) ежемесячно в виде внесения суммы, равной разнице между начисленной платой за жилищно - коммунальные услуги и размером начисленной компенсации (субсидии).

Плата за жилье и коммунальные услуги, осуществляемая гражданином (семьей), определяется следующим образом:

$$ПС = П - С,$$

где:

ПС - плата за жилье и коммунальные услуги за счет средств семьи;

П - начисленная плата за жилье и коммунальные услуги;

С - размер начисленной компенсации (субсидии).

### **Источники средств, направляемых на выплату компенсаций (субсидий)**

27. Источниками средств, направляемых на выплату компенсаций (субсидий) гражданам, зарегистрированным по месту жительства на жилой площади в домах муниципального жилищного фонда, жилищного фонда ЖСК, а также в приватизированных квартирах и частном секторе, являются средства местного бюджета.

28. Источниками средств, направляемых на выплату компенсаций (субсидий) гражданам, зарегистрированным по месту жительства на жилой площади в домах государственного, общественного жилищного фонда и фонда, находящегося в собственности организаций, являются средства соответствующих собственников жилья.

29. Организации, имеющие в собственности жилищный фонд и собирающие коммунальные платежи, могут обращаться в отдел субсидий и льгот для получения квалифицированной помощи с вопросами расчета размера предоставляемой компенсации (субсидии).

### **Приостановление и прекращение предоставления компенсации (субсидии)**

30. Предоставление компенсаций (субсидий) гражданам в период, установленный п. 12 настоящего Положения, приостанавливается, если:

- граждане (семьи), получающие компенсацию (субсидию), не представили сведения для

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

полугодовой или годовой переаттестации;

- граждане (семьи) не представили по запросу отдела субсидий и льгот интересующую информацию в другие сроки;

- граждане (семьи) не вносят плату за жилищно - коммунальные услуги.

Восстановление компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг производится после устранения причин приостановления компенсации (субсидии) в сроки, установленные п. 14 настоящего Положения.

31. Предоставление компенсации (субсидии) прекращается в случае:

- письменного отказа гражданина (семьи) от предоставления компенсации (субсидии);

- изменения места жительства гражданина (семьи);

- изменения совокупного дохода гражданина (семьи) или состава семьи;

- неисполнения гражданином (семьей) условий, предусмотренных соглашением о предоставлении компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг;

- представления гражданином или членом семьи недостоверной информации для назначения компенсации (субсидии).

Приложение N 3

к постановлению главы

муниципального образования

"Домодедовский район"

Московской области

от 16 января 2001 г. N 107

## **СОГЛАШЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИИ (СУБСИДИИ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Управление социальной защиты населения в лице начальника отдела  
субсидий и льгот \_\_\_\_\_,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

с одной стороны, действующего на основании постановлений главы Домодедовского района от 13.07.2000 N 2041 "О создании отдела субсидий и льгот в Управлении социальной защиты населения" и от 11.08.2000 N 2393 "Об утверждении Положения об отделе субсидий и льгот Управления социальной защиты населения", далее - Отдел, и гражданин \_\_\_\_\_, далее - Гражданин, зарегистрированный по месту жительства по адресу: Московская область, Домодедовский р-н \_\_\_\_\_, паспорт, серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

### **Предмет соглашения**

1. Отдел обязуется предоставить Гражданину компенсацию (субсидию) на оплату жилья и коммунальных услуг, а Гражданин обязуется выполнять все условия, предусмотренные настоящим соглашением.

2. Компенсация (субсидия) назначается после представления Гражданином документов, требуемых для назначения компенсации (субсидии), и в необходимых случаях письменного подтверждения о готовности погашения имеющейся задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг в согласованные с муниципальным унитарным предприятием "Жилкомплекс" сроки.

### **Сроки и формы назначения компенсации (субсидии)**

3. Компенсация (субсидия) назначается Гражданину сроком на один год.

По истечении 6 месяцев после назначения компенсации (субсидии) проводится плановая полугодовая переаттестация для подтверждения Гражданином права на получение компенсации (субсидии). В период между плановой переаттестацией могут проводиться и внеплановые переаттестации в связи с изменениями состава семьи, ее совокупного дохода и в иных случаях на основании подтверждающих документов, а также по инициативе отдела субсидий и льгот.

4. Компенсация (субсидия) назначается с 1-го числа текущего месяца при обращении Гражданина до 15-го числа текущего месяца и с 1-го числа следующего месяца при обращении после 15-го числа текущего месяца.

5. Компенсация (субсидия) назначается Гражданину в безналичной форме и используется для Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

оплаты за жилье и коммунальные услуги путем уменьшения на сумму назначенной компенсации (субсидии) очередного платежа за жилье и коммунальные услуги.

### **Права и обязанности Отдела**

Отдел обязуется:

6. Произвести расчет размера компенсации (субсидии) и выдать Гражданину уведомление (справку) о начислении компенсации (субсидии) не позднее 10 дней со дня назначения компенсации (субсидии).

7. Произвести перерасчет размера компенсации (субсидии) в случае изменений совокупного дохода гражданина (семьи), состава семьи, а также тарифов и ставок на оплату жилья и коммунальных услуг.

8. Принять меры к сохранению конфиденциальности получаемых сведений о доходах граждан.

Отдел имеет право:

9. Направлять запросы в соответствующие организации с целью проверки информации, представленной Гражданином и членами его семьи, а также проверить материально - бытовые условия Гражданина (семьи).

10. Прекратить или приостановить предоставление компенсации (субсидии) в случаях, указанных в пп. 18, 19 настоящего соглашения.

### **Обязанности и права Гражданина**

Гражданин обязан:

11. По истечении 6 месяцев со дня назначения компенсации (субсидии) представить Отделу достоверные сведения согласно перечню документов, необходимых для подтверждения права на получение компенсации (субсидии).

12. По истечении срока действия соглашения посетить Отдел для годичной перепроверки.

13. По запросу Отдела представлять интересующую его дополнительную информацию в указанные Отделом сроки.

14. Своевременно проинформировать Отдел об изменении совокупного дохода Гражданина (семьи), состава семьи, формы собственности на жилье (приватизировано, продано, сдано в поднаем, аренду), изменении места жительства, а также иных обстоятельствах, влияющих на право получения компенсации (субсидии) или ее размер.

15. Своевременно производить оплату за жилье и коммунальные услуги.

Гражданин имеет право:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

16. Обжаловать действия Отдела, его должностных лиц в комиссию по рассмотрению споров по вопросу предоставления гражданам жилищных субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

### **Приостановление и прекращение предоставления компенсаций (субсидий)**

17. Предоставление компенсации (субсидии) приостанавливается в случае, если Гражданином:

- не представлены Отделу в установленные п. 3 настоящего соглашения сроки необходимые документы;

- не представлена Отделу в указанные им сроки дополнительная информация;

- не произведена оплата за жилье и коммунальные услуги.

Предоставление компенсации (субсидии) возобновляется после устранения указанных выше обстоятельств.

18. Предоставление компенсаций (субсидий) прекращается в случае:

- письменного отказа Гражданина от предоставления компенсации (субсидии);

- изменения совокупного дохода Гражданина (семьи), состава его семьи и условий пользования или владения жилым помещением;

- изменения места жительства Гражданина;

- неисполнения Гражданином, членами его семьи обязательств, предусмотренных настоящим соглашением;

- представления Гражданином, членами его семьи недостоверной информации для получения компенсации (субсидии).

### **Особые условия**

19. В случае представления недостоверных сведений, повлекших необоснованную выплату компенсации (субсидии), Гражданин обязан возместить суммы предоставленной компенсации (субсидии) и лишается права на ее получение сроком на 1 год.

20. В случае передачи жилого помещения (его части) в поднаем или аренду Гражданин утрачивает право на компенсацию (субсидию).

21. Настоящее соглашение действует в течение года со дня назначения компенсации (субсидии).

Соглашение заключено в двух экземплярах по одному для каждой

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

стороны.

Дата подписания соглашения \_\_\_\_\_ 200\_ года.

Отдел

Гражданин

Начальник отдела субсидий и льгот

Члены его семьи:

\_\_\_\_\_

Московская область, Домодедовский р-н,

г. Домодедово, ул. Заводская, 8

Тел.: 4-38-82

Исп. специалист \_\_\_\_\_

Приложение N 4

к постановлению главы

муниципального образования

"Домодедовский район"

Московской области

от 16 января 2001 г. N 107

**ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ СОВОКУПНОГО ДОХОДА ГРАЖДАНИНА (СЕМЬИ) ПРИ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИИ (СУБСИДИИ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И  
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В ДОМОДЕДОВСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. При исчислении совокупного дохода гражданина учитываются все доходы, предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации для исчисления налога на доходы физических лиц. В совокупный доход семьи включаются доходы физических лиц, зарегистрированных по месту жительства совместно с нанимателем, собственником жилого помещения и оплачивающих жилье и коммунальные услуги по единому лицевого счету (договору, соглашению).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

(п. 1 в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 12.02.2002 N 306)

2. Дополнительно в состав совокупного дохода гражданина включаются следующие виды доходов:

2.1. Суммы полученных алиментов.

2.2. Все виды пенсий и ежемесячные компенсационные выплаты к ним, назначаемые в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

2.3. Ежемесячные социальные выплаты, назначаемые в соответствии с законодательством Московской области, из бюджета.

(в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

2.4. Стипендии, выплачиваемые студентам образовательными учреждениями высшего профессионального образования, учащимся образовательных учреждений среднего и начального профессионального образования, аспирантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре при образовательных учреждениях высшего профессионального образования и научно - исследовательских учреждениях, докторантам, студентам, учащимся и слушателям других образовательных учреждений.

2.5. Пособие по временной нетрудоспособности, пособие по беременности и родам.

(п. 2.5 в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

2.6. Ежемесячные пособия на ребенка, ежемесячные пособия на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет и компенсационные выплаты женщинам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста.

2.7. Пособия по безработице, а также стипендии, получаемые в период профессионального обучения.

(в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

2.8. Стоимость натурального довольствия, предоставленного в соответствии с законодательством, или сумма, выплаченная взамен этого довольствия.

2.9. Доходы граждан, не подлежащие налогообложению (полностью или частично) в соответствии с предоставленными этим гражданам льготами.

2.10. Доходы по акциям и другие доходы, полученные в результате участия в управлении собственностью организаций (дивиденды, выплаты по долевым паям и т.п.).

2.11. Доходы членов крестьянского (фермерского) хозяйства, получаемые в этом хозяйстве от всех видов деятельности.

2.12. Исключен. - Постановление главы Домодедовского района МО от 12.02.2002 N 306.

3. При исчислении среднего совокупного дохода семьи учитываются доходы супруга (супруги), их детей, родителей, других родственников, проживающих совместно и оплачивающих жилье и коммунальные услуги по единому лицевого счету. Гражданам (семьям), приватизировавшим жилье в долях, компенсация (субсидия) предоставляется только на долю, принадлежащую гражданину (семье),

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

зарегистрированному(-ой) на данной площади.

4. В составе семьи не учитываются отсутствующие длительный срок члены семьи, за которыми в соответствии с законодательством сохраняется право на жилую площадь (военнослужащие, проходящие военную службу по призыву; лица, находящиеся в местах лишения свободы; дети, находящиеся на воспитании в государственных учреждениях, и другие).

5. В составе семьи не учитываются члены семьи, зарегистрированные на данной площади, но проживающие и оплачивающие жилье и коммунальные услуги по месту своего фактического проживания. При этом необходимо представить справку об оплате за жилье и коммунальные услуги по месту фактического проживания, выданную организацией, начисляющей коммунальные платежи. Доходы таких граждан учитываются по месту их фактического проживания.

6. Совокупный доход гражданина (семьи), учитываемый при определении права на получение компенсации (субсидии), рассчитывается как сумма среднемесячных доходов каждого члена семьи по всем источникам получения за три календарных месяца, предшествующих обращению за получением компенсации (субсидии), или перед полугодовой переаттестацией.

7. Количественный состав семьи определяется на начало месяца, в котором последовало обращение за начислением компенсации (субсидии) или проводится переаттестация.

8. В случае представления сведений о доходах за два месяца из трех расчетных определяется средняя сумма за два месяца, которая прибавляется к среднемесячному доходу остальных членов семьи, рассчитанному за три месяца. При представлении сведений о доходах за один месяц этот доход прибавляется к среднемесячному доходу остальных членов семьи.

9. Исключен. - Постановление главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600.

10. Граждане, работающие неполный рабочий день, неполную рабочую неделю по собственной инициативе, работающие в качестве наемных работников в частных предприятиях, представляют справку о начисленной заработной плате.

11. Частные предприниматели представляют копию декларации о полученных доходах за прошлый год. При этом для расчета компенсации (субсидии) принимается среднемесячный доход за прошлый год исходя из декларации.

12. Если по одному адресу зарегистрированы гражданин и состоящий с ним в родственных отношениях несовершеннолетний ребенок или студент (учащийся) дневного отделения общеобразовательного заведения, получающий (не получающий) стипендию в качестве основного источника дохода и имеющий родителей (одного из родителей), проживающих по другому адресу, то на несовершеннолетнего ребенка или студента среднедушевой размер дохода определяется из расчета совокупного дохода обоих его родителей.

13. При определении совокупного дохода одинокого нанимателя (собственника) жилого помещения, обучающегося на дневном отделении образовательного заведения и имеющего родителей, зарегистрированных по другому адресу, учитывается часть совокупного дохода его родителей.

14. В случае неполучения алиментов родителем на содержание ребенка представляется справка суда, исполняющего решение о взыскании алиментов. В случае добровольного отказа от алиментов при расчете компенсации (субсидии) в совокупном доходе семьи учитывается минимальный размер оплаты труда.

15. Доход супруга (супруги) учитывается в совокупном доходе семьи независимо от места его проживания. Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

(ее) проживания (регистрации) и определяется как среднедушевой размер дохода из расчета совокупного дохода семьи.

16. В совокупном доходе гражданина (семьи) не учитываются следующие виды доходов:

16.1. Разовые (единовременные) целевые социальные выплаты, доплаты, компенсации, субсидии и другие выплаты малообеспеченным гражданам, выплачиваемые из местных бюджетов, а также из внебюджетных фондов.

(в ред. постановления главы Домодедовского района МО от 23.09.2002 N 2600)

16.2. Ссуды, субсидии, выданные на улучшение жилищных условий, включая средства для вступления в жилищно - строительные кооперативы.

16.3. Материальная помощь, оказываемая гражданам в связи со стихийными бедствиями, пожаром, хищением имущества, увечьем, смертью близких и родных.

16.4. Стоимость сельскохозяйственной продукции, выращенной в личном подсобном хозяйстве (кроме доходов граждан, полученных от реализации на рынке продукции личного подсобного хозяйства, подтвержденных справкой налоговой инспекции).

16.5. Сумма уплаченных алиментов, подтвержденная справкой бухгалтерии или нотариально удостоверенного документа о получении алиментов.

Приложение N 5

к постановлению главы  
муниципального образования

"Домодедовский район"

Московской области

от 16 января 2001 г. N 107

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И  
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

**Общие положения**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1. Комиссия по рассмотрению споров по вопросам предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг (далее - Комиссия) создана главой Домодедовского района для рассмотрения заявлений и обращений граждан по назначению компенсаций (субсидий).

2. В своей работе Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, постановлениями главы Домодедовского района и настоящим Положением.

### **Права Комиссии**

3. Для рассмотрения споров по вопросам предоставления гражданам (семьям) компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг Комиссия вправе:

3.1. Запрашивать и рассматривать документы, представленные гражданами в отдел субсидий и льгот и принимать решение о предоставлении или прекращении выплаты компенсации (субсидии).

3.2. Запрашивать сведения от организаций независимо от форм собственности по вопросам назначения компенсации (субсидии).

3.3. Проводить в необходимых случаях материально - бытовое обследование гражданина (семьи) с составлением соответствующего акта.

3.4. Принимать решения по оказанию материальной помощи для частичного погашения задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг.

### **Порядок формирования Комиссии**

4. Комиссия в количественном составе из 8 членов формируется и утверждается главой района из числа представителей администрации Домодедовского района, Управления социальной защиты населения Домодедовского района, отдела субсидий и льгот, представителей других организаций.

5. Комиссию возглавляет председатель, который имеет заместителя и секретаря Комиссии.

### **Порядок работы Комиссии**

6. Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в месяц. Дата и время проведения заседаний определяются председателем и доводятся секретарем до членов Комиссии. Заседание правомочно, если на нем присутствуют не менее 6 членов Комиссии.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотравших на сайте [каркасные дома](#).

7. Решение принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало не менее 2/3 от установленного числа членов Комиссии.

8. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии. Решение доводится до сведения заявителя в письменной форме в течение 3 дней со дня его принятия. Решение Комиссии может быть обжаловано главе района, а также в судебном порядке.

9. Решение Комиссии обязательно для исполнения отделом субсидий и льгот.

Приложение N 6  
к постановлению главы  
муниципального образования  
"Домодедовский район"  
Московской области  
от 16 января 2001 г. N 107

## **СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Председатель Комиссии:

1. Лукина – заместитель главы администрации района  
Ирина Константиновна

Заместитель председателя Комиссии:

2. Беликова – начальник Управления социальной  
Наталья Леонидовна защиты населения

Секретарь Комиссии:

3. Зубов - специалист 1 категории отдела  
Игорь Вячеславович субсидий и льгот

Члены Комиссии:

4. Астахова - начальник отдела субсидий и льгот  
Людмила Анатольевна

5. Халимова - директор МУ "РКЦ ЖКХ"  
Анна Васильевна

6. Стальнова - заместитель председателя Комитета  
Вера Сергеевна по правовому обеспечению деятельности  
администрации района

7. Николаева - ведущий специалист Финансового  
Любовь Геннадиевна управления района

8. Потемкина - главный специалист отдела субсидий  
Валентина Андрияновна и льгот

