

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШАХОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РЕШЕНИЕ от 18 февраля 2002 г. N 22/155**  
**ОБ УПОРЯДОЧЕНИИ ОФОРМЛЕНИЯ ПРАВ ГРАЖДАН НА ЗЕМЛЮ НА**  
**ТЕРРИТОРИИ ШАХОВСКОГО РАЙОНА, СВЯЗАННЫХ С**  
**ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ СТРОИТЕЛЬСТВОМ И ВЕДЕНИЕМ**  
**ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**(в ред. решения Совета депутатов Шаховского района МО от 18.12.2002 N 31/206)**

В соответствии с Земельным кодексом РФ и в целях упорядочения оформления прав граждан на землю, предоставляемую для индивидуального жилищного *строительства* и ведения личного подсобного хозяйства, Совет депутатов Шаховского района решил:

1. Земельные участки приобретаются гражданами в собственность бесплатно для индивидуального жилищного **строительства** и ведения личного подсобного хозяйства в соответствии со ст. 20 и 21 Земельного кодекса РФ (ранее предоставленные в постоянное бессрочное пользование и на праве пожизненного наследуемого владения), а также в других случаях, предусмотренных действующим земельным законодательством.

В остальных случаях земельные участки для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства предоставляются гражданам в аренду или за плату по заключаемым с ними договорам аренды или купли - продажи.

2. Утратил силу. - Решение Совета депутатов Шаховского района МО от 18.12.2002 N 31/206.

3. Утратил силу. - Решение Совета депутатов Шаховского района МО от 18.12.2002 N 31/206.

4. Утратил силу. - Решение Совета депутатов Шаховского района МО от 18.12.2002 N 31/206.

5. Предоставление гражданам земельных участков за плату по договорам купли - продажи осуществляется по рыночной цене земельного участка.

Размер арендной платы за земельный участок, предоставляемый в аренду, рассчитывается в соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду земельных участков на территории Шаховского района.

6. Порядок предоставления гражданам земельных участков для индивидуального жилищного строительства осуществляется в соответствии со ст. 30, 31 и 32 Земельного кодекса РФ и настоящим решением.

7. Порядок предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства осуществляется в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ и настоящим решением.

8. Органом, осуществляющим управление и распоряжение земельными участками, расположенными на территории Шаховского района и находящимися в собственности Шаховского района, является Комитет по управлению имуществом Шаховского района.

9. Право собственности и аренды подлежит обязательной государственной регистрации.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

10. Настоящие правила применяются исключительно к отношениям, возникающим между гражданами РФ и администрацией Шаховского района в процессе оформления прав на землю, связанных с индивидуальным жилищным строительством и ведением личного подсобного хозяйства.

11. Решение собрания представителей Шаховского района от 05.06.95 N 17/52 считать утратившим силу.

12. Настоящее решение вступает в действие со дня опубликования в районной газете "Шаховские вести".

Глава Шаховского района

В.И. Бака