

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ВОЛОКОЛАМСКИЙ РАЙОН" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ от 23 сентября 2002 г. N 231-34  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАВОК ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ  
НАСЕЛЕНИЯ ВОЛОКОЛАМСКОГО РАЙОНА**

(в ред. решения Совета депутатов Волоколамского района МО от 25.12.2002 N 248-38)

В связи с повышением тарифов на газ Совет депутатов Волоколамского района решил:

1. Утвердить средневзвешенные бюджетные тарифы для расчета ставок оплаты жилищно - коммунальных услуг населением в размере:

- теплоэнергия - 419,12 руб. за 1 Гкал;
- водоснабжение - 3,95 руб. за 1 куб. м;
- водоотведение - 5,38 руб. за 1 куб. м;
- содержание и текущий ремонт жилья - 2,98 руб. за 1 кв. м;
- капитальный ремонт жилого фонда - 0,89 руб. за 1 кв. м.

2. Установить с 1 октября 2002 года уровень платежей граждан от затрат на все виды жилищно - коммунальных услуг в размере:

- содержание и ремонт (включая капитальный ремонт жилья) - 90,0%;
- отопление - 90,0%;
- горячее водоснабжение - 90,0%;
- холодное водоснабжение - 90,0%;
- канализация - 90,0%;
- вывоз мусора - 100%;
- содержание лифтового хозяйства - 60,0%;
- содержание мусоропровода - 90,0%.

3. Установить с 1 октября 2002 года в соответствии с уровнем платежей граждан, проживающих в жилищном фонде всех форм собственности:

3.1. Ставки оплаты содержания и ремонта (включая капитальный ремонт) жилья согласно приложению N 1.

3.2. Ставки оплаты коммунальных услуг для населения согласно приложению N 2.

3.3. Ставки оплаты содержания и ремонта (включая капитальный ремонт) жилья и отопления

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

для нанимателей и собственников жилых помещений, имеющих второе жилье, согласно приложению N 3.

4. Установить с 1 октября 2002 года размер совокупного дохода семьи, ниже которого возникает право на получение жилищной субсидии, в соответствии с допустимой долей собственных расходов семьи на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг в размере 22,0% согласно приложению N 4.

5. Утвердить нормативы потребления и ставки оплаты жилищно - коммунальных услуг для определения стоимостного эквивалента социальной нормы площади жилья для расчета компенсаций (субсидий) согласно приложению N 5.

6. Руководителям предприятий и организаций, в ведении которых находится жилищный фонд, обеспечить с 1 октября 2002 года перерасчет платежей за жилищно - коммунальные услуги гражданам в соответствии с настоящим решением и ставками.

7. Считать утратившим силу с 1 октября 2002 года решение Совета депутатов Волоколамского района от 15.05.2002 N 203-30 "Об утверждении ставок оплаты коммунальных услуг для населения Волоколамского района".

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Волоколамского района Цветкова Л.П.

9. Опубликовать настоящее решение в газете "Волоколамский край".

Глава Волоколамского района

В.Н. Карабанов

Приложение N 1

к решению Совета депутатов  
муниципального образования

"Волоколамский район"

Московской области

от 23 сентября 2002 г. N 231-34

## **СТАВКИ ОПЛАТЫ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА (ВКЛЮЧАЯ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ)**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

## ЖИЛЬЯ

(вводятся с 1 октября 2002 года)

№ п/п	Единица измерения	Ставка (руб.)
1.	Жилые дома с улучшенной планировкой	1 кв. м   3-10
	В том числе:	общей
	- уборка лестничных площадок	площади   0-12
	- уборка придомовой территории	0-33
2.	Жилые <b>дома</b> , имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	1 кв. м   2-58
	В том числе:	общей
	- уборка лестничных площадок	площади   0-12
	- уборка придомовой территории	0-33
3.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	1 кв. м   2-06
	В том числе:	общей
	- уборка лестничных площадок	площади   0-12
	- уборка придомовой территории	0-33
4.	Жилые дома с износом основных конструкций более 60,0%	1 кв. м   1-54
	В том числе:	общей
	- уборка лестничных площадок	площади   0-12
	- уборка придомовой территории	0-33

5.	Содержание лифтового хозяйства	1 чел.	40-05
	(кроме населения 1-го и 2-го этажей)		
+-----+-----+-----+			
6.	Содержание мусоропровода	1 чел.	17-12
+-----+-----+-----+			
7.	Капитальный ремонт жилого фонда	1 кв. м	0-80
		общей	
		площади	
L-----+-----+-----			

Приложение N 2  
 к решению Совета депутатов  
 муниципального образования  
 "Волоколамский район"  
 Московской области  
 от 23 сентября 2002 г. N 231-34

### СТАВКИ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

(вводятся с 1 октября 2002 года)

Степень санитарно - технического	Единица	Ставка
оборудования жилых домов	измерения	оплаты
		(руб.)
+-----+-----+-----+		

1. Ставки оплаты услуг отопления жилых домов	руб./кв. м	8-06	
	общей площади		
	жилья		
+-----+-----+-----+			
2. Ставка оплаты горячего водоснабжения	руб./чел.	76-38	
(подогрев воды)			
+-----+-----+-----+			
3. Ставка оплаты горячего водоснабжения	руб./чел.	38-19	
(подогрев воды) - без ванн			
+-----+-----+-----+			
4. Ставки оплаты услуг газопотребления			
+-----+-----+-----+			
4.1. Бытовая плита для приготовления пищи в	руб./чел.	5-70	
домах с централизованным горячим			
водоснабжением			
+-----+-----+-----+			
4.2. Бытовая плита для приготовления пищи в	руб./чел.	8-25	
домах без централизованного горячего			
водоснабжения			
+-----+-----+-----+			
4.3. Бытовая плита для приготовления пищи и	руб./чел.	15-00	
газовый водонагреватель для горячего			
водоснабжения			
+-----+-----+-----+			
4.4. Второй проточный газовый водонагреватель	руб./чел.	9-30	
+-----+-----+-----+			
4.5. Отопление жилых помещений от приборов	руб./кв. м	2-44	
местного отопления при пользовании ими в	отапливаемой		
течение года в пределах социальной нормы	площади		
согласно действующему законодательству			
+-----+-----+-----+			

4.6. Отопление от бытовых приборов местного отопления жилых помещений населения, проживающего в сельской местности, имеющего одно жилое помещение по спискам администраций муниципальных образований в пределах социальной нормы согласно действующему законодательству	руб./кв. м отапливаемой площади	2-08
+-----+-----+-----+		
4.7. Отопление жилых помещений от бытовых приборов местного отопления при пользовании ими в течение года сверх социальной нормы	руб./кв. м отапливаемой площади	2-90
+-----+-----+-----+		
4.8. Отопление жилых домов независимо от формы собственности, оборудованных отопитель- ными газовыми котлами и аппаратами, газифи- цированными печами, для граждан, получающих субсидии по оплате жилья и коммунальных услуг, по спискам администраций муниципальных образований в пределах социальной нормы согласно законодательству	руб./кв. м отапливаемой площади	0-95
+-----+-----+-----+		
4.9. Отопление хозблоков от бытовых приборов местного отопления	руб./кв. м отапливаемой площади	3-60
+-----+-----+-----+		
4.10. Отопление гаражей от бытовых приборов местного отопления	руб./кв. м отапливаемой площади	4-00
+-----+-----+-----+		
4.11. Приготовление кормов и подогрев воды для животных	на 1 корову на 1 свинью	15-35 7-10

	на 1 овцу	3-00	
	(козу)		
	на 1 лошадь	3-35	
+-----+-----+-----+			
5. Ставка оплаты услуг по вывозу бытового	руб./чел.	7-38	
мусора			
+-----+-----+-----+			
(в ред. решения Совета депутатов Волоколамского района МО			
от 25.12.2002 N 248-38)			
+-----+-----+-----+			
6. Ставка оплаты услуг по вывозу нечистот	1 куб.м	63-83	
L-----+-----+-----			

	Единица измерения	Ставки оплаты услуг в месяц (руб.)	
		водоснабж.	канализ.
1. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ванными с центральным горячим водоснабжением	руб./чел.	30-32	41-34
2. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ванными от титанов	руб./чел.	18-35	25-02
3. Жилые дома, оборудованные канализацией, водопроводом, газовыми нагревателями у ванн	руб./чел.	23-14	31-55
4. Жилые дома гостиничного типа, оборудованные водопроводом, газом и горячим водоснабжением	руб./чел.	30-32	41-34
5. Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн и с газопроводом	руб./чел.	14-36	19-58
6. Жилые дома, не оборудованные водопроводом	руб./чел.	4-38	-
7. Жилые дома с водопроводом, без канализации и ванн	руб./чел.	5-98	-
8. Жилые дома с водопроводом, выгребной ямой, без ванн	руб./чел.	9-18	-
9. Жилые дома с водопроводом, канализацией, ванной, без горячей воды	руб./чел.	16-36	22-30
10. Жилые дома с водопроводом, выгребной ямой, с ванной	руб./чел.	14-36	-
11. Жилые дома с водопроводом, выгребной ямой, газовым водонагревателем, с ванной	руб./чел.	18-35	-
12. Жилые дома с водопроводом, канализацией, газовым водонагревателем, без ванн	руб./чел.	14-36	19-58

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

13. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, с центральным горячим водоснабжением, без ванн	руб./чел.	18-35	25-02
14. Жилые дома с водопроводом, выгребной ямой, с ваннами от титанов	руб./чел.	14-36	-
15. Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн	руб./чел.	11-97	16-32
16. Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами с центральным горячим водоснабжением при временном отсутствии горячего водоснабжения (свыше 1 месяца)	руб./чел.	17-56	23-94

Приложение N 3  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
"Волоколамский район"  
Московской области  
от 23 сентября 2002 г. N 231-34

**СТАВКИ ОПЛАТЫ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА (ВКЛЮЧАЯ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ)  
ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ВТОРОЕ ЖИЛЬЕ**

(вводятся с 1 октября 2002 года)

		Т	Т	Т
№	Описание	Единица измерения	Ставка	
1.	Жилые дома с улучшенной планировкой	1 кв. м	3-44	
	В том числе:	общей		
	- уборка лестничных площадок	площади	0-13	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).



	- уборка придомовой территории		0-37	
+-----+-----+-----+				
2.	Жилые дома, имеющие все виды благоу-	1 кв. м	2-87	
	ройства, кроме лифта и мусоропровода	общей		
	В том числе:	площади		
	- уборка лестничных площадок		0-13	
	- уборка придомовой территории		0-37	
+-----+-----+-----+				
3.	Жилые дома, имеющие не все виды благоу-	1 кв. м	2-30	
	ройства	общей		
	В том числе:	площади		
	- уборка лестничных площадок		0-13	
	- уборка придомовой территории		0-37	
+-----+-----+-----+				
4.	Жилые дома с износом основных конструкций	1 кв. м	1-72	
	более 60,0 процентов	общей		
	В том числе:	площади		
	- уборка лестничных площадок		0-13	
	- уборка придомовой территории		0-37	
+-----+-----+-----+				
5.	Отопление	1 кв. м	8-96	
		общей		
		площади		
+-----+-----+-----+				
6.	Капитальный ремонт	1 кв. м	0-89	
		общей		
		площади		
+-----+-----+-----+				

Приложение N 4  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
"Волоколамский район"  
Московской области  
от 23 сентября 2002 г. N 231-34

**СОВОКУПНЫЙ ДОХОД СЕМЬИ, НИЖЕ КОТОРОГО ВОЗНИКАЕТ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ  
ЖИЛИЩНОЙ СУБСИДИИ, В 2002 ГОДУ (РУБ.) ДЛЯ СЕМЬИ ИЗ:**

Месяцы	Одного человека (одинокого гражданина)	Двух человек	Трех человек	Четырех человек	Пяти человек	Шести человек
С 1 октября	2804-77	4528-09	6324-14	8120-18	9916-23	11712-27

Приложение N 5  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
"Волоколамский район"  
Московской области  
от 23 сентября 2002 г. N 231-34

**НОРМЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ И СТАВКИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ  
СТОИМОСТНОГО ЭКВИВАЛЕНТА СОЦИАЛЬНОЙ НОРМЫ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ ДЛЯ  
РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ)**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

(вводятся с 1 октября 2002 года)

Ставка	Примечание	Единица	Норматив
			измерения
1. Содержание и ремонт жилья			
В том числе:			
38	- капитальный ремонт		3-
	- для одного гражданина или ответственного квартиросъемщика	кв. м	33,0
	- на каждого последующего члена семьи	кв. м	15,0
2. Содержание лифтового хозяйства			
05	(кроме населения 1-го и 2-го этажей)	1 чел.	40-
3. Отопление			
		Гкал/мес.	0,019
			8-

06				
		на кв. м		
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				
4. Горячее водоснабжение		Гкал/мес.	0,18	76-
38				
		на 1 чел.		
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				
5. Канализация		куб. м/мес.	7,6	41-
34				
		на 1 чел.		
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				
5. Холодная вода		куб. м/мес.	7,6	30-
32				
		на 1 чел.		
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				
6. Вывоз мусора		куб. м/мес.	0,108	7-
38				
		на 1 чел.		
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				
(в ред. решения Совета депутатов Волоколамского района				
МО				
от 25.12.2002 N 248-				
38)				
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				
7. Газоснабжение				
+-----+-----+-----+-----				
-+-----+				

| - с центральным горячим водоснабжением | | | 5-  
70 | |

+-----+-----+-----+-----+  
-+-----+

| 8. Электроэнергия | | | 0-  
80 | |

+-----+-----+-----+-----+  
-+-----+

| - для одного человека | кВт/мес. | 50,0 |  
| |

+-----+-----+-----+-----+  
-+-----+

| - для семьи из двух и более человек | кВт/мес. | 30,0 x N |  
| |

L-----+-----+-----+-----+  
-+-----+