

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЗАРАЙСКИЙ РАЙОН" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 24 октября 2002 г. N 24/1
О ЕДИННЫХ РАЙОННЫХ ТАРИФАХ, СТАВКАХ ОПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ЗАРАЙСКОГО РАЙОНА

Во исполнение распоряжения Губернатора Московской области от 31.07.2002 N 677-РГ "О дополнительных мерах по подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, а также организаций бюджетной сферы Московской области к работе в осенне-зимний период", постановления Правительства Московской области от 19.05.2001 N 146/17 "О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Московской области от 29.12.2000 N 171/39 "О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)", Закона Московской области N 178/2001-ОЗ от 19 ноября 2001 г. "О нормативах бюджетной обеспеченности, применяемых при составлении прогноза консолидированного бюджета Московской области на 2002 год" Совет депутатов Зарайского района решил:

1. Утвердить с 1 ноября 2002 года уровень платежей граждан в размере 90 процентов от тарифов на коммунальные услуги и техническое обслуживание жилищного фонда, утвержденных МУП "ЗГХ" и МУП "ЗС ЖКХ".
2. Утвердить и ввести в действие с 1 ноября 2002 года единые районные тарифы для расчета ставок оплаты населением Зарайского района за услуги, предоставляемые жилищно-коммунальными хозяйствами (МУП "ЗГХ", МУП "ЗС ЖКХ") (приложение 1).
3. Утвердить и ввести в действие с 1 ноября 2002 года ставки оплаты за коммунальные услуги и техническое обслуживание жилищного фонда для жителей Зарайского района (приложения 2, 3, 4, 5, 6).
4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Зарайского района от 22.07.2002 N 22/7 "О ставках оплаты за коммунальные услуги и техническое обслуживание жилищного фонда для жителей Зарайского района".
5. Опубликовать настоящее решение в газете "За новую жизнь".

Глава Зарайского района

И.В. Владимиров

Приложение 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Зарайский район"
Московской области
от 24 октября 2002 г. N 24/1

**ЕДИНЫЕ ТАРИФЫ ДЛЯ РАСЧЕТА СТАВОК ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ЗАРАЙСКОГО
РАЙОНА ЗА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМИ
ХОЗЯЙСТВАМИ (МУП "ЗГХ", МУП "ЗС ЖКХ"), С 1 НОЯБРЯ 2002 Г.**

N	Наименование	Ед. изм.	Единый районный тариф (без НДС), руб.
1	Тепловая энергия	За 1 Гкал	402-52
2	Водообеспечение	За 1 куб. м	2-83
3	Канализование	За 1 куб. м	3-52
4	Вывоз мусора и нечистот	За 1 куб. м	34-16
5	Содержание свалки	За 1 куб. м	36-72
6	Обслуживание жилищного фонда (НДС не взимается) :	За 1 кв. м	4-33
	- для населения (для расчета ставок),		
	в том числе капитальный ремонт - 1 руб.		

Налог на добавленную стоимость взимается дополнительно.

Приложение 2
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Зарайский район"
Московской области
от 24 октября 2002 г. N 24/1

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ЗАРАЙСКОГО РАЙОНА (С НДС) С 1 НОЯБРЯ 2002
Г.**

N п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Ставка, руб./мес.	Льготная ставка, руб./мес.	
				льгота 50%	льгота 30%
1	Отопление жилых помещений (в коммунальных квартирах и общежитиях за 1 кв. м жилой площади)	1 кв. м общ. пл.	8-21	4-10	5-75
2	Горячее водоснабжение	чел.	85-98	42-99	60-19
3	Водопровод: - жилые дома 18-09 удобствами, без лифта и мусоропровода - жилые <i>дома</i> 14-28 колонками - жилые дома с водопроводом и канализацией, без ванн - жилые дома с водопроводом, без канализации - жилые дома с водопроводом и канализацией (отопление на твердом топливе) - частный сектор, вода из колонки		со всеми с газовыми	25-84 20-40	12-92 10-20
			11-22	5-61	7-85
			9-52	4-76	6-66
			15-30	7-65	10-71
			7-14	3-57	5-00
4	Канализование:	чел.			

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

	- дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода		32-07	16-04	22-45
	- дома с газовыми колонками		25-32	12-66	17-72
	- дома с водопроводом и канализацией, без ванн		13-94	6-97	9-76
	- дома с водопроводом и канализацией (отопление на твердом топливе)		19-00	9-50	13-30
5	Вывоз бытовых отходов:	чел.			
	- благоустроенные жилые дома без отбора пищевых отходов, частный сектор		7-66	3-83	5-36
	- благоустроенные жилые дома при отборе пищевых отходов		7-23	3-62	5-06
	- неблагоустроенные жилые дома без отбора пищевых отходов		10-63	5-32	7-44
6	Вывоз нечистот из непроницаемых выгребных ям и неканализованных домов	чел.	7-66	3-83	5-36
7	Обслуживание жилищного фонда:	За 1 кв. м общей площади			
	- жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом		Без НДС 4-33	Без НДС 2-17	Без НДС 3-03
	- жилые дома со всеми удобствами, без лифта или мусоропровода		Без НДС 3-90	Без НДС 1-95	Без НДС 2-73
	- жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода		Без НДС 3-42	Без НДС 1-71	Без НДС 2-39
	- жилые дома без одного или более видов удобств		Без НДС 2-92	Без НДС 1-46	Без НДС 2-05
8	Поение скота:	За 1 гол. в мес.			
	- КРС - 3 куб. м		14-80		
	- молодняк до 2 лет, лошади - 1,83 куб. м		9-00		
	- молодняк до 6 мес. - 0,9 куб. м		4-40		
	- свиньи - 0,46 куб. м		2-25		
	- овцы, козы - 0,3 куб. м		1-50		
9	Полив огородов:	1 сот. в мес.			
	- из колонок - 1,35 куб. м		6-65		
	- с водопроводной сети - 3,6 куб. м		17-70		

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение 3
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Зарайский район"
Московской области
от 24 октября 2002 г. N 24/1

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ГОРОДА ЗАРАЙСКА, ИМЕЮЩИХ ВТОРОЕ ЖИЛЬЕ, А ТАКЖЕ
СВЕРХНОРМАТИВНУЮ ЖИЛУЮ ПЛОЩАДЬ (С НДС), С 1 НОЯБРЯ 2002 Г.**

N п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Ставка, руб./мес.
1	Отопление жилых помещений (в коммунальных квартирах и общежитиях за 1 кв. м жилой площади)	1 кв. м общей площади	9-12
2	Обслуживание жилого фонда: - жилые дома со всеми удобствами		Без НДС 5-00
	- жилые дома без одного и более видов удобств		Без НДС 4-40

Приложение 4
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Зарайский район"

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЗАРАЙСКОГО РАЙОНА,
ИМЕЮЩИХ ВТОРОЕ ЖИЛЬЕ, А ТАКЖЕ СВЕРХНОРМАТИВНУЮ ЖИЛУЮ ПЛОЩАДЬ (С
НДС), С 1 НОЯБРЯ 2002 Г.**

N п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Ставка, руб./мес.
1	Отопление жилых помещений (в коммунальных квартирах и общежитиях за 1 кв. м жилой площади)	1 кв. м общей площади	11-30
2	Обслуживание жилищного фонда: - жилые дома со всеми удобствами		Без НДС 4-40
	- жилые дома без одного и более видов удобств		Без НДС 3-85

Приложение 5

к решению Совета депутатов
муниципального образования

"Зарайский район"

Московской области

от 24 октября 2002 г. N 24/1

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ РАСЧЕТЕ
КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ЗАРАЙСКОГО РАЙОНА НЕЗАВИСИМО ОТ
ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ (С НДС) С 1 НОЯБРЯ 2002 Г.**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Ставка, руб.
1	Обслуживание	кв. м	4-33
2	Отопление	кв. м	8-21
3	Вода горячая	чел.	85-98
4	Вода холодная	чел.	25-84
5	Канализация	чел.	32-07
6	Саночистка	чел.	7-66
7	Газоснабжение	чел.	5-70
8	Электроэнергия - предоставляется льгота в размере 50% от норматива 50 кВт х 0,80	чел.	20-00

Приложение 6
 к решению Совета депутатов
 муниципального образования
 "Зарайский район"
 Московской области
 от 24 октября 2002 г. № 24/1

**ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ РАСЧЕТЕ ПО ПОКАЗАНИЯМ СЧЕТЧИКОВ
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ЗАРАЙСКОГО РАЙОНА (С НДС) С 1 НОЯБРЯ 2002 Г.**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф, руб.	Льготный тариф	
				льгота 50%, руб.	льгота 30%, руб.
1	Отопление	За 1 Гкал	483-02	241-51	338-15
2	Холодная вода	За 1 куб. м	3-40	1-70	2-38
3	Горячая вода	За 1 куб. м	31-50	15-75	22-05
4	Канализование по показаниям счетчиков холодной + горячей воды	За 1 куб. м	4-22	2-11	2-95

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Наниматели (члены семьи нанимателя), имеющие в собственности жилые помещения; собственники жилого помещения, имеющие в собственности более одного жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям применительно к условиям населенного пункта, оплачивают их содержание, текущий и капитальный ремонт, отопление в полном размере (приложения 3, 4).

При площади жилого помещения, превышающей социальную норму площади жилья (установленную решением Совета депутатов Зарайского района N 18/4 от 22.04.1999 "О социальной норме площади жилья на территории Зарайского района" - 33 квадратных метра общей площади на одного нанимателя, собственника жилого помещения и на каждого последующего члена их семьи в размере 17 квадратных метров общей площади) более чем на 10 квадратных метров общей площади жилья в расчете на семью (а также одиноко проживающего гражданина), оплата за сверхнормативное жилье производится в полном размере от стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг (содержание, текущий и капитальный ремонт жилищного фонда, отопление и наем жилья) (приложения 3, 4).

Оплату за жилищно-коммунальные услуги при наличии сверхнормативного жилья производят согласно приложению 2:

- льготные категории граждан, которым согласно законодательству Российской Федерации и законодательству Московской области льгота предоставляется по фактическому размеру занимаемой общей площади жилого помещения;

- одиноко проживающие пенсионеры, инвалиды, дети-сироты в возрасте до 18 лет (учащиеся в образовательных учреждениях - до окончания обучения, но не более 24 лет);

- семьи, состоящие из пенсионеров и (или) инвалидов, а также в случае нахождения на их иждивении детей в возрасте до 18 лет (учащихся - до окончания обучения, но не более 24 лет);

- граждане, проживающие в домах, признанных в установленном порядке непригодными для постоянного проживания.