

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30 марта 2007 г. N 619**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВЫХ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ВЫДАЧИ**  
**РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В**  
**ЭКСПЛУАТАЦИЮ НА ТЕРРИТОРИИ Г. СЕРПУХОВА**

Руководствуясь распоряжением Главного управления государственного строительного надзора Московской области от 30.01.2007 N 1, ст. 55, 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Устава города Серпухова постановляю:

1. Утвердить следующие типовые формы документов, представляемых для выдачи разрешения на ввод объектов капитального *строительства*, которые не подлежат государственному строительному надзору в соответствии с требованиями п. 1 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, на территории города Серпухова:

1.1. Акт приемки объекта капитального **строительства** (приложение N 1).

1.2. Акт о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил) (приложение N 2).

1.3. Акт о соответствии параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации (приложение N 3).

2. Управляющему делами (Шеметилло Е.Н.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Леонтьева М.П.

Глава города

П.В. Жданов

Приложение N 1

к постановлению главы

городского округа Серпухов

Московской области

от 30 марта 2007 г. N 619

## АКТ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

"\_\_" \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Представитель застройщика

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

Представитель заказчика

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

Представитель лица, осуществляющего строительство (подрядчика),

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт в том, что

\_\_\_\_\_

(наименование организации-  
подрядчика)

выполнило в полном объеме работы по строительству,  
реконструкции,

капитальному ремонту объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование объекта, адрес)

по проекту

\_\_\_\_\_

(наименование проектной организации, шифр проекта)

в соответствии с требованиями договора подряда

\_\_\_\_\_

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

(номер, дата)

и передало, а

\_\_\_\_\_

(наименование организации-заказчика)

приняло указанный объект.

Эксплуатирующая организация <\*>

\_\_\_\_\_

(наименование организации)

Приложения:

1.

2.

Представитель

застройщика

Представитель

заказчика

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Представитель лица,

осуществляющего строительство (подрядчика)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

М.П.

-----

<\*> Заполняется по объектам повышенного уровня ответственности в соответствии с Законом Московской области "О порядке эксплуатации нежилых *зданий, строений, сооружений* на территории Московской области и административной ответственности в сфере их технической эксплуатации" N 54/2006-ОЗ от 13 апреля 2006 г.

Приложение N 2  
к постановлению главы  
городского округа Серпухов  
Московской области  
от 30 марта 2007 г. N 619

**АКТ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО,  
ОТРЕМОНТИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ (НОРМ И ПРАВИЛ)**

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

1. Представитель (представители) лица, осуществляющего  
строительство  
(застройщик либо привлекаемое застройщиком или заказчиком на  
основании  
договора физическое или юридическое лицо, соответствующее  
требованиям  
законодательства Российской Федерации, предъявляемым к  
лицам,  
осуществляющим строительство)

---

---

---

(организация, должность, Ф.И.О.)

Руководствуясь исполнительной и производственной документацией,

составил настоящий акт по законченному строительством

---

(наименование объекта)

2. Строительство осуществлялось подрядчиком, выполнявшим

---

(указать вид работ)

и его субподрядными организациями

---

(наименование организации)

выполнявшими

---

(указать виды работ)

3. Проектная документация на строительство разработана проектными

организациями

---

(наименование проектных организаций)

4. Разрешение на строительство

---

(номер, дата выдачи)

5. Строительство осуществлено по проекту

---

(серия проекта)

утвержденному

---

(наименование органа, утверждавшего проект)

6\*. По объекту выполнена следующая производственная и исполнительная

документация.

Наименование документа	Дата составления	Примечание
------------------------	------------------	------------

7\*. Установленное на объекте оборудование соответствует проекту  
и принято после индивидуальных испытаний и комплексных опробований согласно актам.

Наименование документа	Дата составления	Примечание
------------------------	------------------	------------

8. Сезонные работы (при переносе сроков их выполнения) по озеленению,  
устройству верхнего покрытия подъездных путей к **зданиям**,  
тротуаров,  
хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов  
фасадов зданий должны быть выполнены и сданы инвестору (пользователю)  
в установленном нормами порядке в следующие сроки:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
------------	-------------------	-------------	-----------------

9. Дополнительные сведения

---

---

На основании указанных сведений  
объект капитального строительства

---

(наименование объекта)

выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов (норм и правил).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Приложения:

- 1.
- 2.

Представители лица,  
осуществляющего строительство

---

---

---

---

(подписи, Ф.И.О.)

М.П.

Приложение N 3  
к постановлению главы  
городского округа Серпухов  
Московской области  
от 30 марта 2007 г. N 619

**АКТ О СООТВЕТСТВИИ ПАРАМЕТРОВ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО,  
ОТРЕМОНТИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_ г.

1. Представители застройщика \_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

заказчика \_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

лица, осуществляющего строительство (подрядчика) \_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

2. Проектная документация на строительство разработана проектной организацией \_\_\_\_\_

(наименование проектной организации)

Строительство осуществлено по проекту \_\_\_\_\_,

(серия, шифр проекта)

утвержденному \_\_\_\_\_

(наименование органа, утверждавшего проект, дата)

3. Разрешение на строительство объекта \_\_\_\_\_

(номер, дата выдачи)

4. Завершенный строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

имеет следующие показатели:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем -	куб. м		
всего			
В том числе надземной части	куб. м		



Общая площадь	кв. м			
-----+				
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м			
-----+				
Количество этажей	штук			
-----+				
2. Нежилые объекты. Объекты непроизводственного назначения				
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)				
-----T-----T-----T-----+				
Количество мест				
Количество посещений				
Вместимость				
_____				
Иные показатели				
-----+				
Объекты производственного назначения				
-----T-----T-----T-----+				
Мощность				
Производительность				
Протяженность				
_____				
(Иные показатели)				
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
-----+				
3. Объекты жилищного строительства				
-----T-----T-----T-----+				
Общая площадь жилых помещений	кв. м			

(за исключением балконов,				
лоджий, веранд и террас)				
+-----+-----+-----+-----+				
Количество этажей	штук			
+-----+-----+-----+-----+				
Количество секций	секций			
+-----+-----+-----+-----+				
Количество квартир -	штук/кв. м			
всего				
+-----+-----+-----+-----+				
В том числе:				
1-комнатные	штук/кв. м			
2-комнатные	штук/кв. м			
3-комнатные	штук/кв. м			
4-комнатные	штук/кв. м			
более чем 4-комнатные	штук/кв. м			
+-----+-----+-----+-----+				
Общая площадь жилых помещений	кв. м			
(с учетом балконов, лоджий,				
веранд и террас)				
+-----+-----+-----+-----+				
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
+-----+-----+-----+-----+				
4. Стоимость строительства				
+-----+-----+-----+-----+				
Стоимость строительства	тыс. рублей			
объекта - всего				
+-----+-----+-----+-----+				

| В том числе строительно- | тыс. рублей | | |  
| монтажных работ | | | |  
L-----+-----+-----+-----

5. Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

На основании указанных сведений параметры объекта капитального  
строительства \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

соответствуют утвержденной проектной документации.

Приложения:

1.

2.

Представители

застройщика

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О.)

М.П.

Представители

заказчика

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О.)

М.П.

Представители лица,

осуществляющего строительство

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подписи, Ф.И.О.)

М. П.