

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1 сентября 2010 г. N 722/40
О МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИССИИ ПО ИНДЕКСАЦИИ ЦЕН И
ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В целях усиления контроля за ценами на строительную продукцию и рационального использования средств бюджета Московской области Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый состав Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в **строительстве**.

2. Утвердить прилагаемое Положение о Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в *строительстве*.

3. Министерству по делам печати и информации Московской области обеспечить официальное опубликование Сборников расчетных индексов пересчета стоимости строительного комплекса работ для Московской области, утверждаемых заместителем Председателя Правительства Московской области, курирующим вопросы строительного комплекса.

4. Признать утратившими силу:

 постановление Правительства Московской области от 10.06.2002 N 229/20 "О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве";

 постановление Правительства Московской области от 24.05.2006 N 443/18 "О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 10.06.2002 N 229/20 "О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве";

 постановление Правительства Московской области от 17.02.2009 N 127/6 "О внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 10.06.2002 N 229/20 "О Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве";

 постановление Правительства Московской области от 24.06.2009 N 502/23 "Об утверждении состава Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве".

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Жидкина В.Ф.

Губернатор Московской области

Б.В. Громов

Утвержден
постановлением Правительства
Московской области
от 1 сентября 2010 г. N 722/40

**СОСТАВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИССИИ ПО ИНДЕКСАЦИИ ЦЕН И
ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Молодид Ю.И.
строительства

- первый заместитель министра
Правительства Московской области,
председатель комиссии

Горячев И.Е.
"Московская
экспертиза",

- директор государственного автономного
учреждения Московской области
областная государственная
заместитель председателя комиссии
(по согласованию)

Жданов С.М.

- заместитель министра строительства
Правительства Московской области,
заместитель председателя комиссии

Карсанова Е.М.
коммунального
области

- заместитель министра жилищно-
хозяйства Правительства Московской

Алексеев М.В.

- консультант отдела государственного

регулирования и мониторинга цен
Министерства экономики Московской

области

Богачев М.Г.

- директор государственного унитарного
предприятия Московской области
"Мособлстройинвесткредит" (по

согласованию)

Болотина С.Л.

- начальник Управления организации
финансирования бюджетных программ
Министерства строительного комплекса
Московской области

Гаврилов А.Б.

- заместитель генерального директора -
главный инженер Государственного
предприятия Московской области

унитарного

"Научно-

исследовательский институт

комплексного

проектирования" (ГУП МО "НИИПРОЕКТ")

(по согласованию)

Горшенева Г.В.
экономическим

- заместитель председателя по
вопросам и социальному партнерству
Московской областной организации

профсоюзов

строителей России (по согласованию)

Кондратин Д.И.
строительства

- начальник отдела капитального
Главного управления внутренних дел по
Московской области (по согласованию)

- Кононов А.В.
территориального
- заместитель начальника Управления
разработки документов
планирования и целевых программ
Министерства строительного комплекса
Московской области
- Поварова С.А.
отдела
- заместитель начальника сметного
Управления капитального строительства
Государственного унитарного
предприятия
- Московской области "МОСОВЛГАЗ"
(по согласованию)
- Решетько А.А.
"Московское
- заместитель генерального директора
Открытого акционерного общества
областное объединение по ремонту и
строительству городских дорог"
(по согласованию)
- Шамрина М.Н.
учреждения
- заместитель начальника управления -
начальник сметного отдела управления
ценообразования в строительстве
государственного автономного
областная
- Московской области "Московская
государственная экспертиза"
(по согласованию)
- Эстрин Е.Г.
начальник
- заместитель главного инженера -

архивом) отдела подготовки объектов (с
Московской Государственного учреждения
дорог области "Управление автомобильных
Московской области "МОСАВТОДОР"
(по согласованию)

Утверждено
постановлением
Правительства Московской области
от 1 сентября 2010 г. N 722/40

ПОЛОЖЕНИЕ О МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИССИИ ПО ИНДЕКСАЦИИ ЦЕН И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1. Общие положения

1.1. Московская областная комиссия по индексации цен и ценообразованию в строительстве (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом и осуществляет свою деятельность во взаимодействии с центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и организациями строительного комплекса Московской области.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством и законодательством Московской области.

1.3. Состав Комиссии формируется из числа руководителей и специалистов органов государственной власти и организаций строительного комплекса Московской области.

1.4. Лица, входящие в состав Комиссии, работают на общественных началах (на безвозмездной основе).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

1.5. Состав Комиссии утверждается Правительством Московской области с учетом предложений организаций строительного комплекса и органов государственной власти Московской области.

2. Задачи и функции Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

2.1.1. Рассмотрение Сборников расчетных индексов пересчета стоимости строительного-монтажных работ для Московской области из базисного уровня цен (1984 года или 2000 года) в текущий уровень цен (далее - расчетные индексы), а также индивидуальных расчетных индексов, разрабатываемых для отдельных строительных объектов по представленным исходным данным и согласованных органом, на который возложено исполнение функций государственного заказчика по объектам, финансирование строительства которых осуществляется за счет средств бюджета Московской области.

2.1.2. Рассмотрение методических документов в сфере ценообразования в строительстве, применяемых на территории Московской области.

Разработку Сборников расчетных индексов пересчета стоимости строительного-монтажных работ для Московской области из базисного уровня цен (1984 года или 2000 года) в текущий уровень цен (далее - Сборники расчетных индексов) и методических документов в сфере ценообразования в строительстве, применяемых на территории Московской области, осуществляет государственное автономное учреждение Московской области "Московская областная государственная экспертиза" (далее - Мособлгосэкспертиза).

2.2. Комиссия руководствуется следующими основными положениями:

2.2.1. Расчетные индексы разрабатываются в соответствии с действующей методикой на основе ресурсно-технологических моделей (РТМ), сформированных по сметным нормам 1984 года или 2001 года.

2.2.2. Расчетными индексами учитываются на момент рассмотрения Комиссией Сборников расчетных индексов цены на строительные материалы, изделия и конструкции, эксплуатацию строительных машин, фонд оплаты труда рабочих с учетом соответствующей информации, представляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, темпов роста ежемесячной инфляции по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области.

Накладные расходы и сметная прибыль учитываются в расчетных индексах по нормам от фонда оплаты труда, определенным Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001), утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 28.02.2001 N 15, Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004), утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 12.01.2004 N 6, письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

18.11.2004 N АП-5536/06.

2.3. Сборники расчетных индексов, утвержденные Комиссией, являются обязательными для применения по объектам, финансируемым за счет средств бюджета Московской области.

Сметная стоимость, определенная с использованием действующих расчетных индексов, является максимально возможной и может быть снижена в конкретных случаях при заключении соответствующих договоров с генеральными подрядчиками на строительство объектов, финансируемых за счет средств бюджета Московской области.

3. Права Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве

Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать необходимую информацию и документы, обосновывающие цены на ресурсы, учитываемые при разработке расчетных индексов.

3.2. Приглашать на свои заседания представителей строительных организаций, нарушающих установленный порядок расчетов за выполненные работы с применением индексов.

3.3. Создавать экспертные и рабочие группы для рассмотрения вопросов, отнесенных к ее компетенции.

4. Обязанности и ответственность Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве

4.1. Комиссия обязана:

4.1.1. Ежемесячно рассматривать Сборники расчетных индексов.

4.1.2. Принимать к рассмотрению предложения и замечания от организаций строительного комплекса по вопросам совершенствования ценообразования в строительстве в Московской области, обобщать их и использовать при разработке Сборников расчетных индексов.

5. Организация деятельности Московской областной комиссии по индексации цен и ценообразованию в строительстве

5.1. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

5.2. Время и место проведения заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии.

5.3. Председатель Комиссии.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

5.3.1. Осуществляет общее руководство Комиссией и несет ответственность за выполнение возложенных на нее задач и функций.

5.3.2. Осуществляет распределение обязанностей между членами Комиссии.

5.3.3. Представляет Комиссию в органах государственной власти Российской Федерации и органах государственной власти Московской области.

5.3.4. Основанием для заседания Комиссии являются вынесенные на рассмотрение Сборники расчетных индексов, разрабатываемые Мособлгосэкспертизой, и другие вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии путем направления соответствующих документов председателю Комиссии.

5.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии.

5.5. Решение Комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии при открытом голосовании. В случае равенства голосов голос председателя является решающим.

5.6. Решение Комиссии оформляется протоколом и подписывается председателем Комиссии и ее членами, присутствующими на заседании, и утверждается заместителем Председателя Правительства Московской области, курирующим вопросы строительного комплекса Московской области.

Решение Комиссии вступает в силу со дня, следующего за днем его утверждения заместителем Председателя Правительства Московской области, курирующим вопросы строительного комплекса Московской области.