

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ от 27 июля 2007 г. N 08**

Руководствуясь ст. 54 Градостроительного кодекса РФ и постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации":

1. Утвердить Порядок формирования и предоставления в Главгосстройнадзор Московской области заказчиком или застройщиком документации при предъявлении для проверки этапа *строительства* или при обращении за выдачей заключения о соответствии законченного строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объекта требованиям технических регламентов и проектной документации (прилагается).

2. Участникам инвестиционного процесса и сотрудникам Главгосстройнадзора Московской области руководствоваться вышеуказанным документом.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

Н.В. Чернов

Приложение

к распоряжению

Главгосстройнадзора

Московской области

от 27 июля 2007 г. N 08

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ
ИЛИ ЗАСТРОЙЩИКОМ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ ПРЕДЪЯВЛЕНИИ ДЛЯ ПРОВЕРКИ ЭТАПА
СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ ПРИ ОБРАЩЕНИИ ЗА ВЫДАЧЕЙ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О
СООТВЕТСТВИИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ, РЕКОНСТРУКЦИЕЙ,**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ОБЪЕКТА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И ПРОЕКТА В ГЛАВГОССТРОЙНАДЗОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Применительно к конкретному объекту **строительства,** реконструкции, капитального ремонта и

условиям производства работ, используя рекомендуемый примерный перечень возможных видов актов освидетельствования скрытых работ, конструкций, участков сетей, исполнительных геодезических схем, исполнительных чертежей, испытаний, заказчик или застройщик формирует обязательный реестр предъявляемой документации, предоставляемой по всем разделам проекта, чертежей ТХ, ГТ, ГП, АР, КЖ, КД, АС, КМД, ВК, ОВ, ВС, ГСВ, ЭМ, ЭО, СС, РТ, ПТ, ПС, ОС, АЗ, ТИ, НВ, НК, НВК, ГСН, ЭН, ЭС и т.д. (обозначения даны в соответствии с ГОСТом 21.101-97).

(Основание формирования: Градостроительный кодекс Российской Федерации, постановление Правительства РФ от 01.02.2006 N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации", РД-11-02-2006 "Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков инженерно-технического обеспечения", СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".)

Основные документы и термины

Исполнительная производственная документация (таблица N 1)

1. Журналы (в соответствии с требованием проекта производства работ по контролю за качеством и конструктивными особенностями объекта строительства: общий, авторского надзора, сварочных работ, антикоррозионной защиты, замоноличивания стыков, болтовых соединений, бетонных работ, входного контроля, испытаний и т.д.).
2. Акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта строительства (прилагаются).
3. Акты освидетельствования разбивки осей объекта строительства (прилагаются).
4. Акты о соответствии выполненных работ, построенного, реконструированного, отремонтированного объекта требованиям технических регламентов (норм и правил) и проекту (прилагаются).
5. Акты (промежуточного) освидетельствования конструкций (оформляются на несущие конструкции, например: конструкции фундаментов, балок, колонн, ферм и т.д. При необходимости использования конструкции до приведения ее в соответствие с проектом, т.е., например, до набора проектной прочности, оснащения технологическим оборудованием, коммуникациями, оформляются акты промежуточного освидетельствования) (прилагаются).
6. Акты (промежуточного) освидетельствования участка сетей инженерно-технического обеспечения (коммуникаций, трубопроводов, систем, оборудования, специальных устройств и другие. Акты промежуточного освидетельствования оформляются при необходимости использования

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

участка сети до приведения ее в соответствие с проектом, например, при освидетельствовании участками) (прилагаются).

7. Акты освидетельствования скрытых работ (оформляются на работы, скрываемые последующими: устройство грунтов оснований, котлованов, армирования, анкеровки, креплений, связей, сварных соединений, по заполнению (инъекционанию) погружению, гидроизоляции, теплоизоляции, звукоизоляции, антикоррозионной защиты, антисептирования, огнезащиты, заземления конструкций и другие виды работ) (прилагаются).

8. Документы испытаний (протоколы, заключения на гидравлические, статические, динамические испытания, контроль воздухопроницаемости; тепловизионного, радиационного контроля, протоколы растекания тока и другие).

9. Документы о качестве (паспорта и сертификаты на оборудование, строительные материалы, изделия и конструкции. Паспорта и сертификаты являются документами, подтверждающими соответствие применяемого оборудования, строительных материалов, изделий и конструкций обязательным требованиям технических регламентов (норм и правил), обеспечивающим биологическую, механическую, пожарную, промышленную, химическую, электрическую, ядерную и радиационную безопасность. Параметры паспортов и сертификатов записываются в раздел "Строительный контроль" общего и (или) специальных журналов работ и в акты освидетельствования выполненных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения).

10. Акты о соответствии выполненных работ построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проекта (прилагаются).

Примечание. Исполнительная производственная документация необходима на время производства работ для обеспечения и подтверждения ведения строительного контроля.

Исполнительная документация (таблица N 2)

1. Исполнительные рабочие чертежи, проектные решения - утвержденная, выданная в производство работ проектная документация (рабочие чертежи, проектные решения) на строительство с внесенными изменениями или без таковых, заверенная непосредственными (выполняющими конкретный вид работ) ответственными, назначенными по приказу (прилагаются при предъявлении исполнительной документации) руководителя организации, производителями работ.

2. Исполнительные геодезические схемы - схемы положения конструкций, коммуникаций, сетей, трубопроводов, систем, оборудования, специальных устройств и др. относительно разбивочных осей в плане и по вертикали.

Примечание. Исполнительная документация подтверждает выполнение работ в соответствии с проектными решениями, техническими регламентами и необходима для обеспечения эксплуатации *зданий, строений и сооружений*.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

Примечание: при предъявлении объектов строительства, отнесенных к категории повышенного уровня ответственности, в соответствии с Законом Московской области "О порядке эксплуатации нежилых **зданий, строений, сооружений** на территории Московской области и административной ответственности в сфере их технической эксплуатации" (потенциально опасных в соответствии с ГОСТ Р 22.1.12-2005 - мониторинг и управление инженерными системами зданий и сооружений) прилагается Положение по технической эксплуатации здания.

ПЕРЕЧЕНЬ (РЕЕСТР) ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ФАКТ СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СВИДЕТЕЛЬСТВУЮЩИХ О СООТВЕТСТВИИ ЕГО ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ

Таблица N 1

№	Наименование актов Примечание	Место освидетельствования,	Время (период)	
п/п	освидетельствования (геодезических, скрываемых работ, конструкций, участков сетей), видов испытаний, материалов	испытаний, применения материала (оси, отметка)	ведения журнала, проведения освидетельствования, испытания	
1	2	3	4	5
	1			
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			
	7			
	8			
	9			
	10			

Таблица N 2

№ п/п	Наименование листов исполнительных рабочих чертежей (проектных решений), исполнительных схем	№ листа, дата утверждения	Место производства работ (отметки, оси)	Организация-исполнитель по месту производства и вида работ	Ответственный производитель работ
1	2 1 2	3	4	5	6

Документация, перечисленная в таблицах № 1 и 2, является собственностью заказчика или застройщика и находится на ответственном хранении до момента ликвидации объекта недвижимости.

Руководитель организации
застройщика, заказчика

(фамилия, имя, отчество)

М.П.

"__" _____ 200_ года

Приложение
к Порядку

ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ АКТОВ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ, КОНСТРУКЦИЙ, УЧАСТКОВ СЕТЕЙ, ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ СХЕМ, ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЧЕРТЕЖЕЙ, ДОКУМЕНТОВ ИСПЫТАНИЙ ПО ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫМ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ЭТАПАМ ПРОВЕРОК ИЛИ В ЦЕЛОМ ПО ОБЪЕКТУ

Подготовительный период

Акт освидетельствования зеленых насаждений, передаваемых на сохранность, не подлежащих вырубке.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Акты освидетельствования предусмотренных проектом инженерных мероприятий (в соответствии со стройгенпланом), ограждения территории, геодезической разбивки, по устройству временных дорог, сетей инженерного обеспечения, водоотведению, закреплению грунтов и других работ.

Акт освидетельствования водоотвода и дренажей, укрепления русел у водоотводных сооружений.

Исполнительные рабочие чертежи проекта.

Исполнительные геодезические схемы.

Земляные работы

Акт освидетельствования грунтов оснований (под фундаменты, опускные колодцы, кессоны, буронабивные сваи, трубопроводы, коммуникации).

Акт освидетельствования качества закрепления грунтов (уплотнения, цементации, замачивания, дренирования, устройства термических или грунтовых свай, заглушения ключей, заделки трещин, устройства грунтовых подушек).

Акт освидетельствования засыпки (в просадочных грунтах пазух, инженерных коммуникаций).

Акт освидетельствования земляных работ.

Акт освидетельствования искусственных оснований под фундаменты (песчаных).

Акт освидетельствования оснований для устройств верхних покрытий тротуаров, площадок, проездов, автомобильных дорог.

Акт освидетельствования снятия мохового или дернового слоя, выторфовывания, корчевки пней, устройства уступов на косогорах, замены грунтов или осушения основания, устройства свайных или иных типов оснований под насыпями, устройства теплоизолирующих, дренирующих и морозозащитных слоев.

Акт освидетельствования элементов вертикальных дрен, дренажей и завес (дренажных слоев их оснований, колодцев, трубопроводов и их обсыпки, диафрагм, экранов, ядер; конструкций, входящих в тело земляного сооружения, слоев переходных зон и обратных фильтров плотин, дамб).

Акт освидетельствования возведения и уплотнения земляного полотна (устройство выемок) и подготовки его поверхности для устройства дорожных одежд.

Исполнительная геодезическая схема котлована.

Исполнительные геодезические схемы и продольные профили подземных сетей инженерно-технического обеспечения.

Исполнительные рабочие чертежи проекта.

Фундаменты

Акт контроля изготовленных свай (отбор кернов или неразрушающий контроль).

Акт освидетельствования по проведенным статистическим испытаниям опытных свай.

бурения всех видов свай

погружения свай, свай-оболочек, шпунта, опускных колодцев и кессонов.

стыкования составных свай и свай-оболочек.

армирования буронабивных скважин.

заполнения (инъекцирование) буронабивных скважин (при устройстве грунтовых и песчаных свай).

бетонирования (качества укладки бетонной смеси) в скважину, монолитный фундамент, ростверк, подпорную стенку.

Акт освидетельствования свайного, сборного, монолитного фундамента, ростверка, колодца, кессона (если объем бетонирования достаточен для создания конструкции).

Акт освидетельствования несъемной опалубки для бетонирования монолитных фундаментов

армирования железобетонных фундаментов

анкеров и закладных деталей в монолитные бетонные и железобетонные конструкции фундаментов.

бетонирования свайного, монолитного фундамента, ростверка, колодца, кессона (если объем бетонирования недостаточен для создания конструкции).

гидроизоляции фундаментов.

Акт лабораторных испытаний контрольных бетонных кубиков.

Исполнительная геодезическая схема свайного основания.

Исполнительная геодезическая схема фундаментов.

Исполнительные рабочие чертежи проекта.

Несущие конструкции подземной части

Акт освидетельствования скрытых работ армирования кладки столбов, пилястр, кирпичных, монолитных стен, перегородок, колонн, перекрытий, покрытий, консолей, балок, ригелей, косоуров и т.д.

анкерования (крепления), сварочных соединений, арматурных выпусков соединений, расчетных

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

болтовых и анкерных соединений, стяжек, устройства закладных деталей, анкеров, натяжения арматуры.

бетонирования монолитных стен, перегородок, колонн, перекрытий, покрытий, консолей, балок, ригелей, косоуров, монтажных стыков, узлов и т.д. (если объем бетонирования недостаточен для создания конструкции).

осадочных, деформационных, антисейсмических швов

подготовки поверхностей (огрунтовка, стяжка, выравнивающий, подстилающий слой)

утепления наружных ограждающих конструкций (стен, покрытий).

герметизации стыков стеновых панелей.

антикоррозийной защиты металлоконструкций.

антикоррозионной защиты сварных соединений.

антисептирования, огнезащиты (деревянных конструкций деталей)

гидроизоляции, пароизоляции, звукоизоляции (наружных (ограждающих), внутренних конструкций стен, пола, санитарных узлов)

заделки прогонов, перемычек и настилов перекрытий, лестничных маршей, площадок.

примыкания оконных и дверных блоков, крепления, конопатки изоляции перегородок оконных и дверных блоков.

Акты освидетельствования сборных железобетонных конструкций колонн, ригелей, балок, консолей, косоуров, перемычек, стеновых панелей, диафрагм жесткости, плит перекрытий, покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков.

Акты освидетельствования опалубки конструкций, монолитных железобетонных конструкций колонн, ригелей, балок, консолей, косоуров, перемычек, стеновых панелей, плит перекрытий, покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков (если объем бетонирования достаточен для создания конструкции).

Акты освидетельствования металлических, деревянных и других несущих конструкций.

Акт освидетельствования тепловизионного контроля качества тепловой защиты здания (сооружения).

Мониторинг осадок зданий и сооружений в процессе строительства. Акт освидетельствования воздухопроницаемости ограждающих конструкций.

Акты испытаний строительных конструкций в случаях, предусмотренных проектной документацией и требованиями технических регламентов (норм и правил). Протоколы испытаний контрольных образцов бетона на прочность.

Исполнительные геодезические схемы (в плане и по высоте) по элементам, конструкциям и частям зданий и сооружений.

Исполнительные рабочие чертежи проекта.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Надземная часть

Акт освидетельствования скрытых работ армирования кладки столбов, пилястр, кирпичных, монолитных стен, перегородок, колонн, перекрытий, покрытий, консолей, балок, ригелей, косоуров и т.д.

анкеровки (крепления), сварочных соединений, арматурных выпусков соединений, расчетных болтовых и анкерных соединений, стяжек, устройства закладных деталей, анкеров, натяжения арматуры.

бетонирования монолитных стен, перегородок, колонн, перекрытий, покрытий, консолей, балок, ригелей, косоуров, монтажных стыков, узлов и т.д. (если объем бетонирования недостаточен для создания конструкции).

осадочных, деформационных, антисейсмических швов

подготовки поверхностей (огрунтовка, стяжка, выравнивающий, подстилающий слой)

утепления наружных ограждающих конструкций (стен, покрытий).

герметизации стыков стеновых панелей.

антикоррозийной защиты металлоконструкций.

антикоррозионной защиты сварных соединений.

антисептирования, огнезащиты (деревянных конструкций деталей)

гидроизоляции, пароизоляции, звукоизоляции (наружных (ограждающих), внутренних конструкций стен, пола, санитарных узлов, балконов, кровли)

заделки балконов, прогонов, перемычек и настилов перекрытий, лестничных маршей, площадок, эркеров, козырьков, карнизных плит.

примыкания оконных и дверных блоков, крепления, конопатки изоляции перегородок оконных и дверных блоков

рулонного кровельного покрытия (акт составляется на каждый слой).

кровельных покрытий из штучных материалов и металлических листов.

Акты освидетельствования сборных железобетонных конструкций колонн, ригелей, балок, консолей, косоуров, ферм, перемычек, стеновых панелей, диафрагм жесткости, плит перекрытий, покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков, балконных плит, ограждений балконов, лоджий, конструкций мусоропроводов и мусоросборников.

Акты освидетельствования опалубки конструкций, монолитных железобетонных конструкций колонн, ригелей, балок, консолей, косоуров, ферм, перемычек, стеновых панелей, плит перекрытий, покрытий, лестничных площадок и маршей, вентблоков, балконных плит, ограждений балконов, лоджий, конструкций мусоропроводов и мусоросборников (если объем бетонирования достаточен для создания конструкции).

Акты освидетельствования металлических, деревянных и других несущих конструкций.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Мониторинг осадок зданий и сооружений в процессе строительства.

Акт освидетельствования приемки и отделки фасада.

Акт освидетельствования тепловизионного контроля качества тепловой защиты здания (сооружения).

Акт освидетельствования воздухопроницаемости ограждающих конструкций.

Акты испытаний строительных конструкций в случаях, предусмотренных проектной документацией и требованиями технических регламентов (норм и правил). Протоколы испытаний контрольных образцов бетона на прочность.

Исполнительные геодезические схемы (в плане и по высоте) по элементам, конструкциям и частям зданий и сооружений.

Исполнительные рабочие чертежи проекта.

Монтаж внутренних инженерных сетей

Водопровод, канализация

Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения внутренних систем хозяйственного, холодного, горячего водоснабжения, внутренней канализации.

водостока здания.

квартирных водосчетчиков, водомерного узла.

Акт испытания систем.

Исполнительный рабочий чертеж проекта.

Отопление и вентиляция

Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения отопления.

естественной вентиляции.

вентиляционных и дымовых каналов.

приточно-вытяжной вентиляции (с приложением паспортов систем).

кондиционирования воздуха (с приложением паспортов системы).

Акт гидростатического (гидравлического) испытания систем отопления и теплоснабжения.

Акт теплового испытания системы отопления на эффект действия.

Исполнительный чертеж сетей отопления, вентиляции, кондиционирования.

Газоснабжение

Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения газоснабжения.

Протокол механического испытания стыковых сварных соединений.

Акт неразрушающего контроля сварных соединений трубопроводов.

Акт испытания газопровода и газового оборудования на герметичность.

Строительный паспорт газопровода, газового ввода.

Исполнительный чертеж сети газоснабжения.

Электроснабжение (связь, телевидение и радификация)

Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения электроснабжения (связь, телевидение и радификация)

осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения.

осветительной сети на функционирование и правильность монтажа установленных автоматов.

заземляющих устройств.

молниезащиты и заземления.

Паспорт заземляющего устройства.

Протокол измерений сопротивления изоляции.

Протокол проверки полного сопротивления петля фаза-ноль.

Протокол проверки обеспечения условий срабатывания УЗО.

Протокол фазировки.

Акт замера сопротивления при устройстве молниезащиты и заземления.

Исполнительный чертеж проекта сетей электроснабжения и электроосвещения.

Инженерное оборудование

Специальные системы и оборудование

Акт освидетельствования объекта газораспределения.

Акт освидетельствования холодильных установок.

Акт освидетельствования систем кислородоснабжения.

Акты освидетельствования медицинского оборудования.

Акт освидетельствования оборудования после комплексного испытания.

Акт освидетельствования котлов низкого давления.

Акт освидетельствования технологического оборудования.

Строительный паспорт внутреннего газового оборудования.

Акты испытаний.

Исполнительные чертежи проекта.

Лифты и подъемно-транспортное оборудование

Акт освидетельствования строительной части (закладные, направляющие, монорельс) к монтажу лифтового оборудования.

Акт освидетельствования лифтов.

Акт освидетельствования подъемно-транспортного оборудования в эксплуатацию (подъемники для маломобильных граждан и др.).

Исполнительные геодезические схемы.

Исполнительные чертежи проекта.

Инженерные системы

Системы пожаротушения и пожарной сигнализации

Акт освидетельствования и испытаний автоматической установки пожаротушения.

Акт освидетельствования и испытаний системы пожарной сигнализации.

Акт испытания пожарного водопровода и пожарных гидрантов.

Акт освидетельствования систем противопожарной защиты.

Акт освидетельствования технологического оборудования и технологических трубопроводов.

Акт индивидуального испытания оборудования.

Акт испытания трубопроводов.

Акт комплексного испытания оборудования.

Исполнительные чертежи проекта систем пожаротушения и пожарной сигнализации.

Акты освидетельствования участков сетей (по слабым токам, сигнализации, местной телефонной связи, видеонаблюдению, АСУЭ, ОДС и пр.).

Исполнительный чертеж проекта.

Наружные инженерные сети

Наружные сети водоснабжения и канализации

Акт освидетельствования скрытых работ, конструкций, участков сетей инженерного обеспечения

траншей.

оснований под трубопроводы.

колодцев.

трубопроводов.

водостоков.

дренажей и водовыпусков в водостоки.

канализации.

Акт гидравлического испытания напорного трубопровода на прочность и герметичность.

Акт гидравлического испытания безнапорного трубопровода на прочность и герметичность.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

Акт о промывке и дезинфекции трубопроводов (сооружений) хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Акт на санацию (восстановление) трубопровода.

Акт осмотра канализации перед закрытием.

Исполнительная геодезическая схема сетей.

Исполнительный чертеж проекта наружных сетей водоснабжения.

Исполнительный чертеж проекта наружных сетей канализации.

Наружные тепловые сети

Акт освидетельствования скрытых работ, конструкций, участков сетей инженерного обеспечения

тепловых сетей.

внутриквартальных тепловых сетей.

траншей при подземной прокладке трубопроводов.

оснований и опор под трубопроводы.

тепловой изоляции.

тепловых камер.

Акт освидетельствования систем катодной защиты.

Акт о проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность.

Акт о проведении промывки (продувки) трубопроводов.

Акт о проведении растяжки компенсаторов.

Акт освидетельствования системы оперативно-диспетчерского контроля (СОДК).

Акт неразрушающего контроля сварных соединений.

Исполнительная геодезическая схема сетей.

Исполнительный чертеж проекта наружных тепловых сетей.

Наружные сети электроснабжения

Акт освидетельствования скрытых работ, конструкций, участков сетей инженерного

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

обеспечения

траншей и оснований под монтаж кабелей.

кабельных муфт.

защитного покрытия кабелей.

кабельных линий и инженерных сооружений (РТП, ТП и др.).

силового трансформатора.

монолитного бетонного фундамента под опору ВЛ.

сборных железобетонных фундамента под установку опор ВЛ.

Журнал прокладки кабелей.

Журнал монтажа кабельных муфт напряжением выше 1000 В.

Протокол испытания силового кабеля напряжением выше 1000 В.

Протокол осмотра и проверки сопротивления изоляции кабелей на барабане перед прокладкой.

Протокол прогрева кабелей на барабане перед прокладкой при низких температурах.

Протокол осмотра и проверки смонтированного электрооборудования распределительных устройств и электрических подстанций напряжением до 35 кВ включительно.

Ведомость монтажа воздушной линии электропередачи.

Акт замеров в натуре габаритов от проводов ВЛ до пересекаемого объекта.

Исполнительная геодезическая схема сетей.

Исполнительная геодезическая схема сетей.

Исполнительный чертеж проекта наружных сетей электроснабжения.

Наружные сети связи

Акт освидетельствования скрытых работ, конструкций, участков сетей инженерного обеспечения

траншей.

кабельной канализации.

кабелей.

колодцев кабельной связи.

Исполнительная геодезическая схема сетей.

Исполнительный чертеж телефонной канализации.

Исполнительный чертеж наружных сетей связи.

Наружные сети газоснабжения

Акт освидетельствования скрытых работ, конструкций, участков сетей инженерного обеспечения.

Исполнительная геодезическая схема сетей.

Исполнительный чертеж проекта наружных сетей газоснабжения.

Исполнительный чертеж проекта по сооружениям защиты от электрокоррозии.

Приложение (рекомендуемое)

к Порядку

АКТ

О СООТВЕТСТВИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ПОСТРОЕННОГО,
РЕКОНСТРУИРОВАННОГО, ОТРЕМОНТИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ
РЕГЛАМЕНТОВ (НОРМ И ПРАВИЛ) И ПРОЕКТУ

" ____ " _____ 200_ г.

1. Представленной исполнительной и производственной документацией подтверждается соответствие выполненных работ требованиям раздела _____

(ТХ, ГП, АР, КЖ, АС, КМД, ВК, ОВ и т.д.)

проекта и технических регламентов по строительству _____

(наименование объекта)

2. Строительство осуществлялось подрядчиком, выполнявшим _____

(указать вид работ)

и его субподрядными организациями _____

(наименование организации)

выполнявшими _____

(указать виды работ)

в соответствии с договором N _____ от "___" _____ 200__ г.

3. Проектная документация на строительство разработана проектной организацией _____

(наименование проектной организации)

4. Работы выполнены по проекту _____,

(серия проекта)

утвержденному _____

(наименование органа, утверждавшего проект)

5. Дополнительные сведения _____

6. По объекту выполнена следующая производственная и исполнительная документация:

Приложение:

Таблица 1

N	Наименование видов	Место	Время (период)	Приме-
---	--------------------	-------	----------------	--------

п/п	освидетельствования	освидетель-	ведения	чание
	(геодезических,	ствования,	журнала,	
	скрываемых работ,	испытаний,	проведения	
	конструкций, участков	применения	освидетель-	
	сетей), испытаний	материала	ствования,	
	материалов	(оси,	испытания	
		отметка)		

Таблица 2

N	Наименование	N листа,	Место	Организация-
Ответственный				
п/п	листов	дата	производства	исполнитель
производитель				
	исполнительных	утверждения	работ	по месту
работ				
	проектных			(отметки,
производства				
	решений		оси)	и вида
работ				
	(рабочих			
	чертежей),			
	исполнительных			
	схем			

Руководитель организации,
выполнившей обозначенный

вид работ

М.П.

(подписи, Ф.И.О.)

"__" _____ 200__ г.

АКТ

ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ РАЗБИВОЧНОЙ ОСНОВЫ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ _____ " __ " _____ 200__ г.

Объект капитального строительства _____
(наименование,

почтовый или строительный адрес объекта
капитального строительства)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____
(должность,

фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа
о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной
документации _____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы _____
(должность,

_____ фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Рассмотрели представленную документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства _____
(наименование объекта

_____ капитального строительства)

и произвели осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют требованиям проектной документации, а также техническим регламентам (нормам и правилам), иным нормативным правовым актам _____
(номер, другие

_____ реквизиты чертежа, наименование проектной документации, сведения

_____ о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной

_____ документации, наименование, статьи (пункты) технического

_____ регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов) и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения: _____
(чертежи, схемы, ведомости и т.п.)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

АКТ

РАЗБИВКИ ОСЕЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА МЕСТНОСТИ

№ _____ " ____ " _____ 200__ г.

Объект капитального строительства _____
(наименование,

почтовый или строительный адрес объекта
капитального строительства)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____
(должность,

фамилия, инициалы, реквизиты документа
о представительстве)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство _____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа
о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной
документации _____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты

документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство,
выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального
строительства на местности _____
(должность, фамилия, инициалы,

реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка

осей _____
объекта капитального строительства _____
(наименование объекта
капитального строительства)

При этом установлено:

1. Разбивка произведена по данным _____
(номер,
другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)
2. Закрепление осей произведено _____
3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствуют проектной документации.

Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует требованиям проектной документации, а также техническим регламентам (нормам и правилам), иным нормативным правовым актам _____
(номер, другие реквизиты чертежа,

наименование проектной документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела

проектной документации, наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов) и выполнена с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения: _____

(схема закрепления осей и др.)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

АКТ

ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ (Ы)

№ _____ " ____ " _____ 200__ г.

Объект капитального строительства _____

(наименование,

почтовый или строительный адрес объекта

капитального строительства)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность,

фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

о представительстве)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию _____

(должность,

фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

о представительстве)

произвели осмотр работ, выполненных _____

(наименование лица,

осуществляющего строительство, выполнившего работы)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы _____

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены (с отклонением от) по проектной документации

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной

документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела

проектной документации)

3. При выполнении работ применены _____

(наименование строительных

материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты или другие

документы, подтверждающие качество)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ
предъявляемым к ним требованиям: _____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз,

обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ,

проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты: начала работ " __ " _____ 200_ г.

окончания работ " __ " _____ 200_ г.

6. Разрешается производство последующих работ по _____

(наименование

работ, конструкций, участков сетей

инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц: _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

АКТ
(ПРОМЕЖУТОЧНОГО)
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ КОНСТРУКЦИЙ (ИИ)

№ _____ " __ " _____ 200_ г.

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта
капитального строительства)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____
(должность,

фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной
документации _____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

о представительстве)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство,
выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию _____

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о
представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(наименование, должность, фамилия, инициалы,

реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных _____
_____ ,

(наименование лица, осуществляющего строительство, фактически
выполнившего конструкции)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие конструкции _____

(перечень и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены (с изменениями) по проектной документации

_____ (номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной

_____ документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела

_____ проектной документации)

3. При выполнении конструкций применены _____
_____ (наименование материалов

_____ (изделий) со ссылкой на сертификаты или другие документы,

_____ подтверждающие качество)

4. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на
безопасность конструкций _____

_____ (указываются скрытые работы,

_____ даты и номера актов их освидетельствования)

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие
конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций _____
_____ ;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Проведены необходимые испытания и опробования _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Даты: начала работ "___" _____ 200_ г.

окончания работ "___" _____ 200_ г.

8. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению _____
или разрешается использование конструкций по назначению с
нагрузением в размере ___% проектной нагрузки
или разрешается полное нагружение при выполнении следующих
условий: _____

_____ ;

б) разрешается производство последующих работ: _____

(наименование работ и конструкций)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц: _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

АКТ

(ПРОМЕЖУТОЧНОГО) ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ УЧАСТКОВ (КА) СЕТЕЙ

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

№ _____ " __ " _____ 200_ г.

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или

строительный адрес объекта капитального строительства)

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения _____

(должность, фамилия, инициалы)

Иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа

о представительстве)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения _____

(перечень и краткая характеристика участков сетей

инженерно-технического обеспечения)

2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены (с изменениями) по проектной документации _____

(номер, другие реквизиты

чертежа, наименование проектной документации, сведения о лицах,

осуществляющих подготовку раздела проектной документации)

3. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены _____

(наименование материалов (изделий)

со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие

качество)

4. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения

(указываются скрытые работы, даты и номера актов

их освидетельствования)

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения _____

;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Проведены необходимые испытания и опробования _____

(указываются наименования испытаний, номера и даты актов)

7. Даты: начала работ " __ " _____ 200_ г.

окончания работ " __ " _____ 200_ г.

8. На основании изложенного:

разрешается производство последующих работ: _____

(наименование)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения:

Ответственный представитель застройщика или заказчика _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Ответственный представитель лица, осуществляющего строительство, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц: _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)