

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ от 26 мая 2010 г. N 55/3

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО
БЮДЖЕТА ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ВЕТЕРАНОВ, ИНВАЛИДОВ И
СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, НУЖДАЮЩИХСЯ В
УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ, ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ В
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" Совет депутатов городского округа решил:

1. Утвердить Положение о порядке обеспечения жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих в городском округе Химки Московской области (приложение N 2).

2. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Химки "Об утверждении Положения о порядке обеспечения жилыми помещениями за счет средств из федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий и принятых на учет до 01.01.2005, постоянно проживающих в городском округе Химки" (принято решением Совета депутатов городского округа Химки от 13.02.2007 N 104/5).

3. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему N 2 в газете "Химкинские новости".

Председатель Совета депутатов
городского округа

А.А. Иванов

Глава городского округа

В.В. Стрельченко

Приложение N 2
к решению Совета депутатов
городского округа Химки
Московской области
от 26 мая 2010 г. N 55/3

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ВЕТЕРАНОВ,
ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, НУЖДАЮЩИХСЯ В
УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ, ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ В ГОРОДСКОМ
ОКРУГЕ ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общее положение

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

1.2. Основными задачами настоящего Положения являются:

- определение порядка и форм предоставления мер социальной защиты по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих в городском округе Химки;

- целевое использование средств федерального бюджета для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

проживающих на территории городского округа Химки.

2. Категории граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета

2.1. Право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета из расчета 36 квадратных метров общей площади жилого помещения имеют следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и принятых на учет:

- инвалиды Великой Отечественной войны;
- участники Великой Отечественной войны;
- лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда";
- члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;
- военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период;
- лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, *строительстве* оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, признанные инвалидами, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;
- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны.

2.2. Право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета из расчета 18 квадратных метров общей площади жилого помещения имеют следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и принятых на учет до 1 января 2005 года:

- ветераны боевых действий;
- инвалиды боевых действий, а также военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);
- члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий;

- инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов.

3. Порядок ведения учета граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета

3.1. Учет граждан, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется в порядке, предусмотренном Законом Московской области N 260/2005-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", с предъявлением документа, подтверждающего право на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального бюджета.

3.2. Для принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждан, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, признание их малоимущими не требуется.

3.3. Формирование списков отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих в городском округе Химки, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, осуществляется жилищным отделом администрации городского округа Химки (далее - жилищный отдел). Списки формируются в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Граждане, принятые на учет в один и тот же день, включаются в сводный список в алфавитном порядке.

3.4. Списки ежемесячно уточняются жилищным отделом и при наличии изменений, но не реже одного раза в год представляются в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, проводящий на территории Московской области государственную политику в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - уполномоченный орган).

3.5. Уполномоченный орган по мере поступления уточненных списков, представленных жилищным отделом, но не реже одного раза в год формирует сводный список граждан, указанных в п. 2.1 настоящего Положения (далее - Сводный список 1), и сводный список граждан, указанных в п. 2.2 настоящего Положения (далее - Сводный список 2), утверждает их и направляет в федеральные органы исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6. Уполномоченный орган по запросу органов местного самоуправления представляет выписки из Сводного списка 1 и Сводного списка 2.

4. Формы мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями

4.1. При согласии гражданина, выраженном в письменном виде, мера социальной поддержки по обеспечению жильем может быть реализована путем:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

- предоставления ему жилого помещения по договору социального найма;

- предоставления жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности;

- путем предоставления социальной выплаты на приобретение или **строительство** жилых помещений.

Социальные выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее - социальные выплаты) предоставляются гражданам безвозмездно в размере, равном произведению общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан, указанных в пп. 2.1 и 2.2 настоящего Положения, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления социальной выплаты.

4.2. Жилые помещения или социальные выплаты предоставляются гражданам в соответствии с очередностью, установленной Сводным списком 1 и Сводным списком 2.

4.3. Граждане, указанные в п. 2.1 настоящего Положения, имеют право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета один раз.

4.4. Граждане, указанные в п. 2.2 настоящего Положения и принятые на учет после 1 января 2005 года, обеспечиваются жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

5. Полномочия и ответственность администрации городского округа Химки

5.1. В соответствии со статьей 4.1 Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" администрация городского округа Химки наделяется государственными полномочиями по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих в городском округе Химки, на неограниченный срок.

5.2. Прекращение исполнения администрацией городского округа Химки государственных полномочий осуществляется законом Московской области в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения или нецелесообразности дальнейшего исполнения государственных полномочий администрацией городского округа Химки.

5.3. Должностные лица администрации городского округа Химки несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение государственных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

6. Использование средств федерального бюджета

6.1. Средства, поступающие из федерального бюджета для финансирования расходов по обеспечению граждан жилыми помещениями, предусматриваются в расходах бюджета Московской области в виде субвенций муниципальным образованиям Московской области на реализацию передаваемых государственных полномочий (далее - субвенция).

6.2. Получателем средств федерального бюджета, направленных на обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является орган исполнения местного бюджета - Финансовое управление администрации городского округа Химки.

6.3. Средства федерального бюджета, направленные на реализацию государственных полномочий, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

6.4. Субвенция, не использованная муниципальным образованием в текущем финансовом году, подлежит использованию муниципальным образованием в очередном финансовом году.

6.5. Расходование средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления гражданам по договорам социального найма осуществляется исходя из общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан, указанных в пп. 2.1 и 2.2 настоящего Положения, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади приобретаемого жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату размещения муниципального заказа.

6.6. Средства федерального бюджета могут быть направлены органами местного самоуправления на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда.

Возмещение (частичное возмещение) за счет средств федерального бюджета стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, осуществляется исходя из размера фактически предоставленной общей площади жилого помещения, но не более чем за общую площадь жилого помещения, предусмотренную для соответствующей категории граждан, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставленного жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда.

Первый заместитель главы
администрации городского округа

А.В. Валов