

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ от 2 апреля 2008 г. N 02/44

**О ПРИНЯТИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО
ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ В ГОРОДЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОМ НА 2008-2011 ГОДЫ
(в ред. решений Совета депутатов городского округа Железнодорожный МО от
17.12.2008 N 20/54 (ред. 15.04.2009), от 15.04.2009 N 02/60, от 16.09.2009 N 04/65,
от 17.03.2010 N 05/71, от 19.05.2010 N 09/74, от 07.07.2010 N 03/76)**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и методическими рекомендациями государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" Совет депутатов городского округа Железнодорожный решил:

1. Принять муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных **домов** в городе Железнодорожном на 2008-2011 годы" (прилагается).
2. О ходе выполнения муниципальной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных *домов* в городе Железнодорожном на 2008-2011 годы" заслушать на заседании Совета депутатов городского округа Железнодорожный в сентябре 2008 года.
3. Отменить решение Совета депутатов городского округа Железнодорожный от 21 ноября 2007 года N 07/36 "О принятии целевой программы города Железнодорожного "О капитальном ремонте многоквартирных домов в городе Железнодорожном на 2008-2011 годы".
4. Опубликовать настоящее решение в газете "Мой город Железнодорожный".
5. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, учету и распределению жилой площади, транспорту и связи Бутусова С.А.

Первый заместитель
главы администрации
городского округа Железнодорожный
С.А. Чернуха

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Железнодорожный
Московской области
от 2 апреля 2008 г. N 02/44

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА ПО ПРОВЕДЕНИЮ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ГОРОДЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОМ НА 2008-2011
ГОДЫ**

(в ред. решений Совета депутатов городского округа Железнодорожный МО от 17.12.2008 N 20/54, от 15.04.2009 N 02/60, от 16.09.2009 N 04/65, от 17.03.2010 N 05/71, от 19.05.2010 N 09/74, от 07.07.2010 N 03/76)

1. Паспорт муниципальной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городе Железнодорожном на 2008-2011 годы

Наименование проведения Программы в	Муниципальная адресная программа по капитальному ремонту многоквартирных домов в городе Железнодорожном на 2008-2011 годы
Основание для Послание разработки Программы 21.07.2007 реформированию постановление области	Жилищный кодекс Российской Федерации; Президента РФ Федеральному Собранию от 26.04.2007; Федеральный закон от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия жилищно-коммунального хозяйства"; Правительства РФ от 17.09.2001 N 675 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2002-2010 годы"; Закон Московской области от 27.07.2006 N 133/2006-03 "Об областной

годы" целевой программе "Жилище" на 2006–2010

Заказчик Программы
Железнодорожный

Администрация городского округа

Разработчик Программы
Железнодорожный

Управление жилищно-коммунального хозяйства
администрации городского округа

Цели и задачи

Основными целями Программы являются:

Программы
жилищного

- создание условий для приведения

техническими

фонда в соответствие с санитарными,

гражданам

и иными требованиями, обеспечивающими

проживания;

комфортные и безопасные условия

- повышение качества предоставления
жилищно-коммунальных услуг.

Задачами Программы являются:

срока

- обеспечение сохранности и увеличение

эксплуатации жилищного фонда;

состояние

- приведение в надлежащее техническое

жилищного фонда;

имущества

- устранение неисправностей изношенных
конструктивных элементов (в том числе их
восстановление или замена) общего

домах;

собственников помещений в многоквартирных

- повышение эффективности и надежности

систем;

функционирования внутренних инженерных

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

управления

- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- разработка эффективных механизмов

жилищным фондом;

создания

- обеспечение финансовой поддержки для

жилья;

- формирование инвестиционной

привлекательности

- жилищного комплекса;
- реализация механизма софинансирования

работ по

- капитальному ремонту многоквартирных домов

Сроки и этапы
годов

реализации Программы

Программа реализуется в течение 2008-2011

в три этапа:

- первый этап - 2008 год;
- второй этап - 2009-2010 годы;
- третий этап - 2011 год

Исполнители Программы

управляющие

жилья,

Структурные подразделения администрации
городского округа Железнодорожный,
компании, товарищества собственников
жилищно-строительные кооперативы

Объемы и источники
базовых

финансирования
рублей.

Общий объем финансирования Программы в
ценах 2007 года составляет 354857,2 тыс.

Программы

Объемы финансирования мероприятий по годам
реализации Программы подлежат ежегодному
уточнению в пределах средств,

предусматриваемых

бюджетами всех уровней

Ожидаемые конечные
результаты реализации
характеристик

Программы и параметры
повышения качества
домов

жилищно-коммунальных
проведения

услуг

непригодного

сравнению с

в

и

регулирования

снижения

Организация контроля

Реализация Программы обеспечит:

1. Улучшение эксплуатационных

общего имущества в многоквартирных домах;

2. Снижение уровня износа многоквартирных

и приведение в соответствие сроков

капитального ремонта к нормативам;

3. Повышение надежности и качества

предоставляемых жилищно-коммунальных услуг

потребителю;

4. Преодоление прироста объемов

(ветхого) для проживания жилья по

объемами проведенного капитального ремонта

жилищном фонде;

5. Создание благоприятных условий для

привлечения внебюджетных средств на

финансирование Программы;

6. Внедрение энергосберегающих технологий

приборов коммерческого учета и

энергоресурсов в жилищном фонде;

7. Создание благоприятных условий для

социальной напряженности среди населения

Совет депутатов городского округа

над реализацией округа	Железнодорожный; администрация городского
Программы	Железнодорожный
Приложение	Перечень многоквартирных домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки
	для проведения капитального ремонта

2. Характеристика проблем и обоснование необходимости их решения программными методами

2.1. Общая характеристика жилищного фонда города Железнодорожного

Жилищный фонд города Железнодорожного на 01.11.2007 представляет собой совокупность многоквартирных домов общей площадью 2,795 тыс. кв. метров. Однако качество жилищного фонда, его состояние и технические показатели, особенно в сфере энергообеспечения и ресурсо-эффективности, существенно отстают от аналогов в развитых зарубежных странах. Более половины многоквартирных домов требует капитального ремонта, решение этой задачи имеет огромное значение для повышения качества жизни и требует программных решений на государственном уровне. В соответствии с нормативами ежегодно должно ремонтироваться 4-5% всего жилищного фонда. В настоящее время ремонтируется только 1,2% от общей площади жилищного фонда, то есть интенсивно возрастает процент произведенного капитального ремонта жилищного фонда, который ускоряет его износ. Не производится комплексный капитальный ремонт многоквартирных домов. В городе Железнодорожном более половины многоквартирных домов нуждаются в капитальном ремонте, что составляет 49,8%.

2.2. Обоснование необходимости решения проблем программными методами

Недостаток инвестиций на проведение капитального ремонта и финансирования текущего ремонта, возникшие в результате многолетней отсрочки реализации рыночной реформы в жилищно-коммунальной сфере, привели к неудовлетворительному состоянию жилищного фонда. При разработке Программы учитывается роль государства по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном в настоящее время подлежащим капитальному ремонту. Что оправдано с социальной точки зрения, поскольку основная масса граждан, проживающих в многоквартирных домах, в настоящее время не в состоянии в полном объеме принять участие в капитальном ремонте. Задача, связанная с решением проблемы капитального ремонта многоквартирного дома, заключается в том, чтобы на конкретную дату оценить потребность в проведении капитального ремонта, определить количество необходимых финансовых ресурсов и

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

пути их привлечения.

3. Цели и задачи реализации Программы

Основными целями Программы являются:

- создание условий для приведения жилищного фонда в соответствие с санитарными, техническими и иными требованиями, обеспечивающими жителям комфортные и безопасные условия проживания;

- повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Задачами Программы являются:

- обеспечение сохранности жилищного фонда, увеличение срока эксплуатации;
- приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда;
- устранение неисправностей, изношенных конструктивных элементов (восстановление или замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем;
- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом;
- обеспечение финансовой поддержки для создания эффективных объединений собственников жилья;
- формирование инвестиционной привлекательности жилищного комплекса;
- реализация механизма софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Программа реализуется в течение 2008-2011 годов в три этапа:

первый этап - 2008 год;

второй этап - 2009-2010 годы;

третий этап - 2011 год.

5. Система программных мероприятий

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Система программных мероприятий включает в себя работу по трем направлениям:

правовое обеспечение Программы;

финансовое обеспечение Программы;

реформирование жилищно-коммунального хозяйства.

5.1. Правовое обеспечение Программы

Капитальный ремонт многоквартирных домов в городе Железнодорожном производится в рамках действующего законодательства Российской Федерации.

5.2. Финансовое обеспечение Программы

Финансовые средства для капитального ремонта многоквартирных домов формируются за счет средств:

Фонда содействия реформирования ЖКХ;

средств бюджетов: федерального, областного и местного;

внебюджетных источников, включая средства населения.

Общий объем финансирования Программы на период 2008-2011 годы составляет 354857,2 тыс. рублей.

5.3. Реформирование жилищно-коммунального хозяйства

Основным условием получения средств из федерального бюджета на проведение капитального ремонта многоквартирных домов является ускорение реформирования жилищно-коммунального хозяйства:

- увеличение доли частных предприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства до 80%;
- доведение доли товариществ собственников жилья в управлении жилищным фондом до 30%;
- прекращение перекрестного субсидирования;
- принятие нормативно-правовых актов по оформлению земельных участков под многоквартирными домами.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

6. Механизм реализации Программы и организация контроля над ходом ее выполнения

(в ред. решения Совета депутатов городского округа Железнодорожный МО от 17.12.2008 N 20/54)

Заказчик организует работу по реализации Программы в пределах своих полномочий. Осуществляет общую координацию и мониторинг работ. Формирует нормативно-правовую базу. Формирует адресный перечень многоквартирных домов, которым планируется предоставление финансовой поддержки для проведения капитального ремонта многоквартирных домов на основании заявлений, поданных управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами. Ежегодно представляет информацию о ходе выполнения Программы Совету депутатов городского округа Железнодорожный.

6.1. Товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам и управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, проводить отбор подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

6.1.1. При выборе подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов учитывать следующие критерии отбора:

- 1) наличие необходимых лицензий на производство работ;
- 2) опыт работы подрядной организации;
- 3) отзывы заказчиков (не менее трех) о качестве проделанных подрядной организацией работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за последние 3 года;
- 4) количество работников (в том числе рабочих специальностей), работающих по бессрочному и срочному трудовым договорам;
- 5) внедрение прогрессивных и оригинальных методов (в том числе собственных и впервые примененных), машин, механизмов, оборудования, приборов, материалов, конструкций, изделий, технологий и решений;
- 6) отсутствие в подрядной организации задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период в размере свыше двадцати пяти процентов балансовой стоимости активов подрядной организации по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;
- 7) балансовая стоимость активов подрядной организации по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

6.1.2. В течение десяти дней с момента принятия решения о выборе подрядной организации управляющая организация заключает договор на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с прошедшей отбор подрядной организацией.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

6.1.3. Решение о выборе подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов оформляется протоколом.

6.1.4. Утвердить Порядок и критерии включения многоквартирных домов в заявку для получения финансовой поддержки (субсидии) на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и средств консолидированного бюджета Московской области.

7. Ожидаемая социально-экономическая эффективность Программы

Проведение капитального ремонта позволит улучшить техническое состояние многоквартирных домов, приведет к сокращению будущих затрат на дальнейшее обслуживание и эксплуатацию, а также к решению важных социально-экономических задач:

- повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- экономия топливно-энергетических ресурсов и воды;
- создание нормальных условий проживания в жилых помещениях верхних этажей домов за счет сведения до минимума протечек в кровле домов;
- повышение чувства ответственности собственников помещений многоквартирных домов за бережное отношение к общему имуществу;
- снижение социальной напряженности.

7.1. Оценка эффективности расходования бюджетных средств

Эффективность расходования бюджетных средств будет определяться исходя из соответствия реализуемых проектов целям и задачам Программы на основе количественных и качественных показателей.

Критериями эффективности расходования бюджетных финансовых средств служат:

- объем жилищного фонда, в котором выполнен капитальный ремонт;
- доля реализованных (завершенных) проектов по капитальному ремонту;
- рост числа товариществ собственников жилья.

7.2. Оценка социально-экономических последствий реализации Программы

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Эффективное (заинтересованное) управление многоквартирным домом и общим имуществом собственниками помещений при государственной финансовой поддержке позволит решить следующие задачи:

- обеспечение надлежащего использования, содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- обеспечение сохранности общего имущества многоквартирного дома;
- создание комфортных и безопасных условий для проживания жителей города;
- энерго- и ресурсосбережение.

Меры поддержки вновь создаваемых товариществ собственников жилья в проведении капитальных ремонтов позволят:

- способствовать осознанному выбору способа управления многоквартирными домами собственниками;
- увеличить долю многоквартирных домов, находящихся в управлении товариществами собственников жилья.

Приложение N 1

к Муниципальной адресной программе

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, КОТОРЫЕ ПОДЛЕЖАТ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ И В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ**

**(в ред. решения Совета депутатов городского округа Железнодорожный МО от 07.07.2010 N
03/76)**

п/п	Муниципальное образование	Адрес Планируемый многоквартирного дома	Год		Группа капи- тальности	Площадь общая площадь жилых и нежилых помещений
			ввода в эксплуатацию	последнего комплексного капитального ремонта		
1	2	3	4	5	6	7

Программные мероприятия и объемы финансирования в 2008

;

& nbsp;

ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 15	1983	1	8095,3
2	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Главная, д. 9	1980	1	12616,4
3	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, Саввинское ш., д. 6	1981	1	7769,7
4	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Колхозная, д. 1	1965	1	3218,7
5	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Толстого, д. 8	1954	1	824,0
6	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Морская, д. 1	1963	1	2025,6
7	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Морская, д. 2	1964	1	2025,4
8	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Морская, д. 3	1968	1	2594,6
9	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 25	1986	1	8110,9
10	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. 1 Мая, д. 3а	1970	1	4580,7
11	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 9	1998	1	9826,7
12	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, мкр. Павлино, д. 4	1974	1	10317,1
13	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, мкр. Павлино, д. 19	1980	1	7268,7
14	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Смельчак, д. 3	1969	1	3424,1
15	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. 1 Мая, д. 3	1966	1	3192,3
16	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Заводская, д. 14	1967	1	1610,4
17	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Заводская, д. 18	1962	1	3189,4
18	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, Носовихинское шоссе, д. 5	1962	1	3421,2
19	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Граничная, д. 9	1974	1	7438,1
20	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, мкр. Павлино, д. 1	1975	1	7274,5
21	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Береговая, д. 1	1966	1	3392,5
22	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Смельчак, д. 5	1971	1	3379,2

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

23	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 11	1971	1	3508,8
24	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Южная, д. 5	1983	1	3913,3
25	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Нахимова, д. 3	1976	1	3086,4
26	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 18	1956	1	2097,9
27	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. 1 Мая, д. 10	1976	1	4459,5
28	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, Саввинское ш., д. 19	1963	1	3481,8
29	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 53	1958	1	662,0
30	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Транспортная, д. 6	1966	1	3485,7
31	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 27	1978	1	5567,8
	Итого домов	31			145858,7

Программные мероприятия и объемы финансирования видов работ первой заявке в 2010

1	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Свободы, д. 5	1971	1	10643,5
2	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 18	1988	1	7709,0
3	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 21	1985	1	7084,1
4	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 17	1986	1	7144,8
5	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 15	1979	1	10794,5
6	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 22	1983		14114,9
7	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 16	1986	1	7103,6
8	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Свободы, д. 7а	1971	1	7134,7
9	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Свободы, д. 9а	1974	1	7187,8
10	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Красный Текстильщик, д. 2	1980	1	3022,9
11	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. 1 Мая, д. 1	1968	1	3243,6
12	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. 1 Мая, д. 7/1	1986	1	11543,0

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

13	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, Гидрогородок, д. корп. А	1957	1	3701,5
14	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, Гидрогородок, д. корп. Б	1956	1	2858,8
15	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Почтовая, д. корп. А	1971	1	2869,9
16	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Южная, д. 3	1979	1	3459,5
17	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, проспект Жуковского, д. 9	1962	1	3814,1
18	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, пр. Жуковского, д. 11	1968	1	4211,7
19	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 20	1972	1	2834,4
20	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д.	1968	1	4529,0
21	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 18	1966	1	3469,2
22	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 12	1969	1	4498,2
23	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Калинина, д. 13	1970	1	3487,9
24	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 6	1972	1	4717,5
25	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 18/1	1974	1	3145,3
26	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, Саввинское шоссе, д. 23а	1966	2	3508,7
27	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 3	1983	1	10861,8
28	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 3	1985	1	14469,5
29	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 1	1972	1	7128,9

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

30	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 2	1987	1	9704,2
31	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 5/2	1985	1	4927,1
32	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 2	1987	1	10672,7
33	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 6	1975	1	6816,1
34	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 6	1974	1	7173,7
35	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 17	1987	1	8139,5
36	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 21	1984	1	10870,2
37	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 12	1980	1	7079,1
38	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Заводская, д. 12	1956	1	2816,8
39	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 30	1988	1	5167,8
40	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Маяковского, д. 11	1980	1	7291,1
41	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Луговая, д. 2	1992	1	9281,3
42	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 37	1980	1	3917,4
43	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 40	1975	1	7317,7
44	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 36	1979	1	7718,8
45	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 30	1969	1	4528,4
46	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 10	1983	1	3187,0
47	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 11	1984	1	3156,4

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

48	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 12	1985	1	3166,2
49	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 7	1981	1	3089,7
50	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 8	1983	1	3076,2
51	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 4	1986	1	3202,7
52	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 14	1988	1	5730,2
53	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 2	1974	1	9461,0
54	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 22	1975	1	3416,0
	Итого домов	54			331199,60
Программные мероприятия и объемы финансирования видов работ второй заявке в 2010					
Г. ;					
1	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Саввинское шоссе, д. 6	1981	1	7769,7
2	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Павлино, д. 19	1980	1	7268,7
3	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 15	1983	1	8095,3
4	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Павлино, д. 22	1983	1	14114,9
5	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Павлино, д. 16	1981	1	7103,6
6	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 21	1984	1	10870,2
7	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 12	1980	1	7079,1
8	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Маяковского, д. 11	1980	1	7291,1
9	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 37	1980	1	3917,4
10	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 10	1983	1	3187

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

11	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 11	1984	1	3156,4
12	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 12	1985	1	3166,2
13	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 7	1981	1	3089,7
14	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 8	1983	1	3076,2
15	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 5	1981	1	3158,4
16	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Нахимова, д. 6	1981	1	3114,4
17	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 10	1979	1	3922,6
18	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пушкина, д. 10	1985	1	7758,1
19	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Саввинское шоссе, д. 2	1982	1	4782,8
20	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 34	1978	1	7274,9
21	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пушкина, д. 2	1975	1	7022,5
22	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Некрасова, д. 15	1962	1	3198,8
23	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Советская, д. 4	1979	1	7160,5
24	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Чаплыгина, д. 3	1976	1	3953,7
25	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Чаплыгина, д. 5	1977	1	4724,8
26	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Чаплыгина, д. 7	1979	1	3972,6
27	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 12а	1969	1	2642,5
	Итого домов	27			151872,10
Программные мероприятия и объемы финансирования в 2011					
г. ; 					
1	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Луговая, д. 14	1988	1	4583

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

2	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 6	1976	1	7003,8
3	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, м-н Павлино, д. 5	1977	1	9514,6
4	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Луговая, д. 6	1962	1	2031,0
5	Городской округ Железнодорожный	Г. Железнодорожный, ул. Адм. Макарова, д. 8	1966	1	2603,5
6	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 5	1973	1	6907,7
7	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 28	1975	1	10771,7
8	Городской округ Железнодорожный	Ул. Колхозная, д. 5	1976	1	6798,4
9	Городской округ Железнодорожный	Ул. Луговая, д. 10	1961	1	1490,4
10	Городской округ Железнодорожный	Ул. Октябрьская, д. 19	1986	1	5161,1
11	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 8	1981	1	3969,2
12	Городской округ Железнодорожный	Ул. Саввинское ш., д. 23	1966	1	3541,8
13	Городской округ Железнодорожный	Ул. Октябрьская, д. 13	1984	1	2183,4
14	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 20/1	1974	1	3185,1
15	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 1	1970	1	7100,4
16	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 2	1975	1	6742,6
17	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 4	1949	1	1476,7
18	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 6	1950	1	863,7
19	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 7	1957	1	1018,1
20	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 9	1957	1	980,5
21	Городской округ Железнодорожный	Ул. Свободы, д. 95	1952	1	983,4
22	Городской округ Железнодорожный	Ул. Береговая, д. 2	1965	1	3409,9
23	Городской округ Железнодорожный	Ул. Береговая, д. 3	1965	1	3381,7
24	Городской округ Железнодорожный	Ул. Береговая, д. 4	1966	1	3387,6
25	Городской округ Железнодорожный	Ул. Береговая, д. 6	1972	1	3628,0

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

26	Городской округ Железнодорожный	Ул. Береговая, д. 7	1973	1	3634,8
27	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 1/2	1953	1	409,2
28	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 10	1954	1	402,1
29	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 10а	1954	1	853,7
30	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 10б	1954	1	887,7
31	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 12/18	1960	1	982,8
32	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 13	1972	1	4474,4
33	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 14	1956	1	1777,4
34	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 14а	1954	1	1095,4
35	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 15	1977	1	2294,7
36	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 16	1956	1	1630,3
37	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 20а	1961	1	3190,5
38	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 20б	1967	1	2881,5
39	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 20	1963	1	3210,2
40	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 23	1568	1	3582,1
41	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 24	1965	1	3162,0
42	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 27	1978	1	5567,8
43	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 28	1967	1	4533,7
44	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 29	1973	1	2282,4
45	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 31	1974	1	2340,2
46	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 32	1971	1	4550,0
47	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 33	1971	1	6082,6
48	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 35	1976	1	6318,6
49	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 38	1981	1	6563,1

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

50	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 39	1979	1	3386,5
51	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 41	1981	1	2575,6
52	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 42	1979	1	3248,3
53	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 43	1989	1	10102,4
54	Городской округ Железнодорожный	Ул. Новая, д. 45	1984	1	3159,6
55	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 2	1969	1	2578,0
56	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 4	1969	1	4450,6
57	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 5	1968	1	3397,7
58	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 5/1	1988	1	3848,7
59	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 6	1968	1	4522,7
60	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 7	1974	1	7086,3
61	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 7а	2001	1	19907,8
62	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 8	1968	1	4482,9
63	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 9	1981	1	6439,4
64	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 9а	1993	1	6128,9
65	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 10	1969	1	4466,7
66	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 11	1983	1	5822,5
67	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 12б	1987	1	3179,1
68	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 14а	1972	1	3499,8
69	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 14б	1972	1	3547,1
70	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 15	1965	1	3237,0
71	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 16а	1970	1	4494,2
72	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 17	1964	1	3512,1
73	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 19/1	2001	1	3509,9

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

74	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 19/2	2002	1	3938,7
75	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 20	1967	1	3513,7
76	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 21	1982	1	7862,8
77	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 22	1968	1	3529,9
78	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 23	1994	1	8102,3
79	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 24	1968	1	4498,8
80	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 25	1988	1	7862,8
81	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 27	2002	1	9234,0
82	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 29	2003	1	10343,8
83	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пионерская, д. 31	2002	1	7131,1
84	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 1/2, 2 стр.	1989	1	6901,0
85	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 4	1975	1	8367,4
86	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 8	1974	1	21911,2
87	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 43	1962	1	664,9
88	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 46	1967	1	3190,2
89	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 47	1968	1	4479,7
90	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 48	1969	1	2910,5
91	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пролетарская, д. 49	1973	1	4928,8
92	Городской округ Железнодорожный	Саввинское ш., д. 2/1	1982	1	4768,6
93	Городской округ Железнодорожный	Саввинское ш., д. 4	1985	1	14585,3
94	Городской округ Железнодорожный	Саввинское ш., д. 4/1	1990	1	13069,3
95	Городской округ Железнодорожный	Саввинское ш., д. 15	1962	1	2592,8
96	Городской округ Железнодорожный	Саввинское ш., д. 17	1962	1	3519,7
97	Городской округ Железнодорожный	Саввинское ш., д. 21	1964	1	3170,5

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

98	Городской округ Железнодорожный	Ул. Школьная, д. 2	1961	1	1891,20
99	Городской округ Железнодорожный	Ул. Школьная, д. 4	1961	1	1876,3
100	Городской округ Железнодорожный	Ул. Школьная, д. 5	1961	1	1520,2
101	Городской округ Железнодорожный	Ул. Калинина, д. 1	1968	1	3397,7
102	Городской округ Железнодорожный	Ул. Калинина, д. 3	1969	1	3386,5
103	Городской округ Железнодорожный	Ул. Калинина, д. 5	1968	1	3391,0
104	Городской округ Железнодорожный	Ул. Калинина, д. 9	1971	1	3551,6
105	Городской округ Железнодорожный	Ул. Калинина, д. 15	1967	1	4477,4
106	Городской округ Железнодорожный	Комсомольский пр., д. 2	1984	1	3482,3
107	Городской округ Железнодорожный	Комсомольский пр., д. 4	1964	1	3186,2
108	Городской округ Железнодорожный	Ул. 60 лет Октября, д. 1	1975	1	3101,5
109	Городской округ Железнодорожный	Ул. 60 лет Октября, д. 3	1976	1	4944,2
110	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 10	1977	1	10563,9
111	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 14	1971	1	3501,00
112	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 16	1974	1	7175,6
113	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 20	1970	1	7037,7
114	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 26	1974	1	3399,1
115	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 30	1947	1	717,2
116	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 32	1947	1	717,2
117	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 36	1975	1	3401,7
118	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 38	1973	1	3361,1
119	Городской округ Железнодорожный	Ул. Советская, д. 40	1973	1	3361,1
120	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Нахимова, д. 2	1972	1	2537,5
121	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Нахимова, д. 15	1991	1	5786,2

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

122	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Нахимова, д. 16	1992	1	7604,8
123	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 1	1993	1	5861,8
124	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 2	1994	1	5825,5
125	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 3	1993	1	7381,3
126	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 4	1993	1	7381,3
127	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 5	1996	1	7502,3
128	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 6	1998	1	5920,0
129	Городской округ Железнодорожный	Ул. Адм. Кузнецова, д. 7	2000	1	7041,9
130	Городской округ Железнодорожный	Ул. Октябрьская, д. 1	1988	1	2218,3
131	Городской округ Железнодорожный	Ул. Маяковского, д. 1	1977	1	10602,4
132	Городской округ Железнодорожный	Ул. Маяковского, д. 2	1979	1	5676,10
133	Городской округ Железнодорожный	Ул. Маяковского, д. 5	1978	1	7123,1
134	Городской округ Железнодорожный	Ул. Маяковского, д. 13	1985	1	16278,6
135	Городской округ Железнодорожный	Ул. Маяковского, д. 20	1968	1	4522,9
136	Городской округ Железнодорожный	Ул. Маяковского, д. 21	1968	1	3391,1
137	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 4	1967	1	3424,4
138	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 6	1968	1	1575,9
139	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 10	1957	1	4312,1
140	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 33	1960	1	3301,1
141	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 41а	1962	1	3208,4
142	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 39а	1963	1	3237,5
143	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 43	1963	1	3224,1
144	Городской округ Железнодорожный	Ул. Заводская, д. 45	1963	1	3221,1
145	Городской округ Железнодорожный	Ул. Керамическая, д. 24	1957	1	2653,0

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

146	Городской округ Железнодорожный	Ул. Керамическая, д. 26	1961	1	3245,7
147	Городской округ Железнодорожный	Ул. Керамическая, д. 28	1966	1	2731,8
148	Городской округ Железнодорожный	Ул. Керамическая, д. 30	1966	1	2713,1
149	Городской округ Железнодорожный	Ул. Керамическая, д. 32	1966	1	2657,8
150	Городской округ Железнодорожный	Ул. Главная, д. 15	1961	1	1522,4
151	Городской округ Железнодорожный	Ул. Главная, д. 15а	1961	1	1512,1
152	Городской округ Железнодорожный	Ул. Главная, д. 24	1988	1	6912,2
153	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 2	1982	1	8482,2
154	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 4а	1961	1	283,1
155	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 6а	1978	1	2432,0
156	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 7	1966	1	3211,3
157	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 9	1972	1	3864,0
158	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 11	1972	1	15116,4
159	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 18	1971	1	3374,9
160	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 22	1966	1	940,2
161	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 24	1962	1	556,0
162	Городской округ Железнодорожный	Ул. 1 Мая, д. 26	1960	1	538,8
163	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 1	1963	1	3441,2
164	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 2	1963	1	3470,3
165	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 3	1963	1	3435,9
166	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 4	1962	1	3443,1
167	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 6	1962	1	3446,1
168	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 7	1962	1	3455,1
169	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 8	1962	1	3399,3

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

170	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 9	1965	1	2685,2
171	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 10	1965	1	2728,1
172	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 11	1964	1	2679,3
173	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 12	1965	1	2711,0
174	Городской округ Железнодорожный	Носовихинское ш., д. 21	1964	1	2696,1
175	Городской округ Железнодорожный	Ул. Граничная, д. 5	1965	1	3369,7
176	Городской округ Железнодорожный	Ул. Граничная, д. 11	1994	1	7438,1
177	Городской округ Железнодорожный	Ул. Граничная д. 11/1	1998	1	11252,7
178	Городской округ Железнодорожный	Ул. Некрасова, д. 7	1953	1	895,5
179	Городской округ Железнодорожный	Ул. Некрасова, д. 9	1953	1	877,3
180	Городской округ Железнодорожный	Ул. Некрасова, д. 11	1952	1	872,9
181	Городской округ Железнодорожный	Ул. Некрасова, д. 13	1952	1	863,7
182	Городской округ Железнодорожный	Ул. Ленина, д. 2	1960	1	787,5
183	Городской округ Железнодорожный	Ул. Ленина, д. 4	1986	1	648,5
184	Городской округ Железнодорожный	Ул. Ленина, д. 4а	1962	1	820,4
185	Городской округ Железнодорожный	Ул. Ленина, д. 8а	1917	1	673,2
186	Городской округ Железнодорожный	Ул. Ленина, д. 6б	1994	1	6375,5
187	Городской округ Железнодорожный	Ул. Транспортная, д. 2	1968	1	2627,1
188	Городской округ Железнодорожный	Ул. Транспортная, д. 4	1965	1	3237,1
189	Городской округ Железнодорожный	Ул. Транспортная, д. 6а	1966	1	3509,5
190	Городской округ Железнодорожный	Ул. Западная, д. 2	1968	1	2656,6
191	Городской округ Железнодорожный	Гидрогородок, к. В	1960	1	2544,7
192	Городской округ Железнодорожный	Пр. Жуковского, д. 3	1963	1	1922,2
193	Городской округ Железнодорожный	Пр. Жуковского, д. 7	1962	1	1275,1

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

194	Городской округ Железнодорожный	Ул. Виноградная, д. 52	1955	1	387,6
195	Городской округ Железнодорожный	Ул. Виноградная, д. 54	1955	1	371,6
196	Городской округ Железнодорожный	Ул. Почтовая, д. 2а	1960	1	1518,8
197	Городской округ Железнодорожный	Ул. Почтовая, д. 6а	1960	1	1500,2
198	Городской округ Железнодорожный	Южное Кучино, д. 2	1993	1	11997,4
199	Городской округ Железнодорожный	Ул. Колхозная, д. 1	1965	1	3218,7
200	Городской округ Железнодорожный	Ул. Колхозная, д. 2	1954	1	3222,0
201	Городской округ Железнодорожный	Ул. Колхозная, д. 3	1955	1	3216,1
202	Городской округ Железнодорожный	Ул. Колхозная, д. 7	1977	1	7751,7
203	Городской округ Железнодорожный	Ул. Колхозная, д. 12/1	1992	1	4249,4
204	Городской округ Железнодорожный	Ул. Луговая, д. 4	1967	1	3153,7
205	Городской округ Железнодорожный	Ул. Луговая, д. 8	1964	1	3127,8
206	Городской округ Железнодорожный	Ул. Луговая, д. 12	1986	1	4355,4
207	Городской округ Железнодорожный	Ул. Луговая, д. 16	1989	1	5043,4
208	Городской округ Железнодорожный	Ул. Московская, д. 3	1985	1	4308,7
209	Городской округ Железнодорожный	Ул. Московская, д. 5/1	1996	1	2519,3
210	Городской округ Железнодорожный	Ул. Московская, д. 5/2	1996	1	2055,3
211	Городской округ Железнодорожный	Ул. Московская, д. 9	1988	1	5277,4
212	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пушкина, д. 4	1974	1	6999,4
213	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пушкина, д. 6	1961	1	2095,7
214	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пушкина, д. 6б	1967	1	3457,4
215	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пушкина, д. 8	1964	1	2555,3
216	Городской округ Железнодорожный	Ул. Пушкина, д. 12	1992	1	9579,8
217	Городской округ Железнодорожный	Интернациональная, д. 22	1961	1	2054,6

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

218	Городской округ Железнодорожный	Интернациональная, д. 23	1958	1	1210,9
219	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 1а	1975	1	10254,2
220	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 2	1968	1	3105,0
221	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 2/1	1971	1	3118,9
222	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 2/2	1972	1	3029,4
223	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 3	1967	1	4524,7
224	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 4	1972	1	2383,3
225	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 4/1	1974	1	2372,8
226	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 4а	1999	1	4906,1
227	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 5	1967	1	3566,0
228	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 7	1967	1	3516,8
229	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 7а	1969	1	4447,4
230	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 8	1997	1	4191,9
231	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 9	1968	1	4011,3
232	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 11/1	1967	1	4970,8
233	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 11/2	1968	1	4949,6
234	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 11/3	1969	1	4934,0
235	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 12	1973	1	2862,1
236	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 12/1	1975	1	3112,7
237	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 13	1967	1	4944,6
238	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 14	1970	1	8301,5
239	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 16	1971	1	2858,7
240	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 18	1971	1	2835,6
241	Городской округ Железнодорожный	Ул. Юбилейная, д. 22	1973	1	2799,8

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 2

к Муниципальной адресной программе

ПОРЯДОК И КРИТЕРИИ ВКЛЮЧЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ЗАЯВКУ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ (СУБСИДИИ) НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ "ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА" И СРЕДСТВ КОНСОЛИДИРОВАННОГО БЮДЖЕТА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(введен решением Совета депутатов городского округа Железнодорожный МО от 17.12.2008 N 20/54)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия включения и критерии оценки заявок товариществ собственников жилья (жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов) либо управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах (далее - Заявители), в заявку для получения финансовой поддержки (субсидии) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Закон) на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и средств консолидированного бюджета Московской области (далее - Порядок).

1.2. Адресный перечень многоквартирных домов, включаемых в заявку, формируется из числа многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в городе Железнодорожном на 2008-2011 годы (далее - Программа), подлежащих капитальному ремонту на основе заявок товариществ собственников жилья (жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов) либо управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах, претендующих на получение средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

1.3. Администрации городского округа Железнодорожный при формировании и подготовке заявки для получения финансовой поддержки (субсидии) на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда и средств консолидированного бюджета Московской области рекомендуется:

1.3.1. Осуществлять отбор многоквартирных домов на основе заявлений товариществ собственников жилья (жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов) либо управляющих организаций, выбранных собственниками помещений в многоквартирных домах (далее - Заявители), на включение многоквартирного дома в адресный перечень предоставления субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (далее - заявка).

1.3.2. Руководствоваться при рассмотрении заявлений условиями включения многоквартирного дома в заявку, установленными Законом и настоящим Порядком.

1.3.3. Использовать при оценке заявлений критерии, установленные Законом и настоящим Порядком.

1.3.4. Использовать при отборе многоквартирных домов для включения в адресный перечень в конкурентных условиях метод ранжирования заявлений по сумме баллов, присваиваемых каждому заявлению при ее оценке.

1.3.5. Ограничить число многоквартирных домов в адресном перечне многоквартирными домами, занимающими в ранжированном списке места начиная с первого, для которых сумма запрашиваемых субсидий соответствует планируемому объему средств из бюджета Московской области, полученных за счет средств Фонда, и средств, предусмотренных в консолидированном бюджете Московской области на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов.

1.4. Для обеспечения эффективного использования средств Фонда, средств консолидированного бюджета Московской области, стимулирования принятия решений собственниками помещений о проведении комплексного капитального ремонта установить, что многоквартирный дом включается в перечень многоквартирных домов не более одного раза для проведения капитального ремонта в период действия Фонда.

2. Условия включения многоквартирного дома в заявку

2.1. Для включения многоквартирного дома в перечень многоквартирных домов заявки должны соблюдаться следующие условия:

2.1.1. Собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом: создано (зарегистрировано) товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив) либо выбрана управляющая организация и заключен договор управления многоквартирным домом.

2.1.2. Общим собранием членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

осуществляется выбранной собственниками помещений управляющей организацией, приняты решения:

- об участии в адресной муниципальной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

- о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо собственников помещений в многоквартирном доме.

2.1.3. Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (часть 2 статьи 44 и часть 2 статьи 158) приняты решения о:

- проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

- видах работ по капитальному ремонту (в соответствии с частью 3 статьи 15 Закона) и объемах планируемых работ;

- стоимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома, включая разработку проектной документации для капитального ремонта и проведение государственной экспертизы проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- сроке начала капитального ремонта.

2.1.4. Многоквартирный дом должен быть включен в Программу.

3. Критерии оценки заявлений для включения многоквартирных домов в заявку

3.1. Для оценки заявлений рекомендуется использовать следующие группы критериев:

- технические критерии;

- организационные критерии;

- финансовые критерии.

3.2. К техническим критериям относятся:

- продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта;

- техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме, для которых планируется капитальный ремонт;

- комплексность капитального ремонта;

- качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемых ремонтов.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотравших на сайте [каркасные дома](#).

3.3. К организационным критериям относятся:

- уровень самоорганизации собственников помещений в отношении управления многоквартирным домом;
- уровень поддержки собственниками помещений решения о проведении капитального ремонта многоквартирного дома и его долевого финансировании;
- степень готовности дома к капитальному ремонту.

3.4. К финансовым критериям относятся:

- доля внебюджетного финансирования в общей стоимости капитального ремонта многоквартирного дома;
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме.

3.5. Максимальное количество баллов, присваиваемых заявлению по каждому критерию, представлено в таблице.

Таблица

№ п/п	Наименование критерия	Максимальное количество баллов
1	2	3
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта:	
	более 50 лет	10
	от 30 до 50 лет	8
	от 20 до 30 лет	6
	от 10 до 20 лет	4
	до 10 лет	1
2.	Техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме, для которых планируется капитальный ремонт:	
	очень плохое, чрезвычайно высокая потребность в капитальном ремонте	5
	плохое	3
	удовлетворительное	1
3.	Комплексность капитального ремонта в соответствии с установленными частью 3 статьи 15 Закона видами работ <*>:	
	планируется проведение всех видов работ (при условии объективной потребности в их проведении)	10
	планируется проведение более половины всех видов работ	6

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

	планируется выборочный капитальный ремонт (менее половины всех видов работ)	3
4.	Качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемых ремонтов: повысится энергоэффективность за счет теплоизоляции ограждающих конструкций и внедрения других ресурсосберегающих технологий	10
	внедрение ресурсосберегающих технологий, кроме теплоизоляции ограждающих конструкций	5
	только восстановление проектных эксплуатационных характеристик	1
5.	Уровень самоорганизации собственников помещений в отношении управления многоквартирным домом: товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный кооператив) создано и осуществляет деятельность либо управляющая организация, выбранная на общем собрании собственников жилья более одного года, до даты подачи заявки	5
	товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный кооператив) создано и осуществляет деятельность либо управляющая организация, выбранная на общем собрании собственников жилья менее одного года, до даты подачи заявки	2
6.	Уровень поддержки собственниками помещений решения о проведении капитального ремонта многоквартирного дома и его долевого финансировании:	
	за проведение капитального ремонта и его доленое финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие более 90 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	5
	за проведение капитального ремонта и его доленое финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие более 2/3, но менее 90 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений	3
	за проведение капитального ремонта и его доленое финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений	1
7.	Степень готовности дома к капитальному ремонту:	
	представлена проектная документация, включая смету расходов, подрядчик выбран, представлен предварительный договор подряда	5
	представлена проектная документация, включая смету расходов	3
	представлена только укрупненная предварительная смета расходов	1
8.	Доля внебюджетного финансирования в общей стоимости	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

капитального ремонта - доля финансирования расходов гражданами - собственниками жилых помещений:	
более 10%	5
от 5 до 10%	3
5%	1
9. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме - уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (среднемесячный, за 12 месяцев до подачи заявки):	
более 95%	5
от 90 до 95%	3
90% и менее	1

<*> В случае если многоквартирный дом не оснащен лифтовым оборудованием, полным перечнем считается перечень работ в соответствии с частью 3 статьи 15 Закона, за исключением ремонта или замены лифтового оборудования.

4. Перечень документов, прилагаемых к заявлению, для включения многоквартирного дома в заявку

4.1. К заявлению, подаваемому Заявителем в администрацию городского округа Железнодорожный, должны прилагаться документы, подтверждающие:

- решение собственников помещений участвовать в Программе;
- необходимость проведения капитального ремонта в многоквартирном доме;
- выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом;
- обоснованность размера запрашиваемой субсидии на капитальный ремонт многоквартирного дома;
- финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние Заявителя.

4.2. Документами, подтверждающими решение собственников помещений участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, являются:

- протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива) или общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, выбравших управляющую организацию, содержащий решения, указанные в пункте 2.1.2 настоящего Порядка, с приложением листа (листов) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений (представителей собственников);

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в пункте 2.1.3 настоящего Порядка, с приложением листа (листов) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений (представителей собственников).

4.3. Документами, подтверждающими необходимость проведения капитального ремонта в многоквартирном доме, являются:

- копия технического паспорта многоквартирного дома;
- копия акта сдачи-приемки дома после последнего комплексного капитального ремонта;
- акт (акты) обследования технического состояния многоквартирного дома или дефектная ведомость (дефектные ведомости), подготовленные товариществом собственников жилья (жилищным, жилищно-строительным либо иным специализированным потребительским кооперативом) или управляющей организацией;

- проектная документация на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме (при наличии).

4.4. Документами, подтверждающими выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом, являются:

4.4.1. В случае если в многоквартирном доме создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив):

- копия свидетельства о регистрации товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья;

- копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления товарищества собственников жилья;

- выписка из устава товарищества собственников жилья, подтверждающая, что собственники помещений в многоквартирном доме, на включение которого подается заявление, входят в данное товарищество собственников жилья (в случае, если товарищество собственников жилья создано собственниками помещений более чем одного дома), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья.

4.4.2. В случае если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), а для управления многоквартирным домом собственниками помещений выбрана управляющая организация:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, по вопросам:

- о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом управления управляющей организацией;

- о выборе управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотравших на сайте [каркасные дома](#).

- копия договора управления многоквартирным домом, заверенная руководителем управляющей организации;

- копия свидетельства о регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации;

- копии свидетельств о присвоении управляющей организации ОГРН и ИНН, заверенные руководителем управляющей организации.

4.5. Документами, подтверждающими обоснованность размера запрашиваемой субсидии на капитальный ремонт многоквартирного дома, финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние Заявителя, являются:

- расчет размера субсидии и таблица с обобщенными результатами, подписанные председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо руководителем управляющей организации, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме, подготовленные в соответствии с утвержденной Правительством Московской области методикой расчета размера субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома;

- справка об уровне сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (отношение фактического поступления платы к начисленной величине) в целом по многоквартирному дому в среднем за последние 12 месяцев до подачи заявления.

5. Заключительные положения

Администрация городского округа Железнодорожный обеспечивает хранение заявлений, поданных всеми Заявителями, и приложенных к ним документов в течение всего периода деятельности Фонда и последующих трех лет.