

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
РЕШЕНИЕ от 25 июня 2010 г. N 154/15
**О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО
ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ВЕТЕРАНОВ,
ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ,
ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОСКРЕСЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" Совет депутатов Воскресенского муниципального района Московской области решил:

1. Утвердить Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, проживающих на территории Воскресенского муниципального района (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Воскресенского муниципального района Московской области от 25.01.2007 N 565/55 "О Порядке обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

3. Опубликовать настоящее решение в Воскресенской районной газете "Наше слово".

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансам и налоговой политики (Бормашов В.В.) и первого заместителя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Московской области Плисса В.Г.

Глава Воскресенского
муниципального района
Ю.Ф. Слепцов

Утвержден
решением Совета депутатов
Воскресенского муниципального района
Московской области
от 25 июня 2010 г. N 154/15

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ВЕТЕРАНОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральным законом от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Настоящий Порядок определяет форму и условия предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих на территории Воскресенского муниципального района, имеющих право на предоставление указанных мер социальной поддержки за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (далее - Закон Московской области).

1. Общие положения

1.1. Основания предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, и обеспечения жильем указанных категорий граждан, проживающих на территории Воскресенского муниципального района, определяются правовыми актами Российской Федерации и Московской области.

1.2. Формирование списков граждан, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 1 Закона Московской области, осуществляется уполномоченным структурным подразделением администрации Воскресенского муниципального района. Списки формируются в хронологической последовательности, в соответствии с датой принятия на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Граждане, принятые на учет в один и тот же день, включаются в список в алфавитном порядке.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Списки уточняются ежемесячно и при наличии изменений до 1 октября ежегодно представляются в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее - Уполномоченный орган) для формирования сводного списка граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

2. Формы предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан

2.1. Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, осуществляется путем:

- социальных выплат гражданам (в форме субсидий за счет средств федерального бюджета) на приобретение или **строительство** жилых помещений;

- предоставления жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности;

- предоставления жилых помещений по договорам социального найма;

- с возмещением администрации Воскресенского муниципального района за счет средств федерального бюджета стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда;

- с расходованием средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления гражданам.

3. Предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма

3.1. Жилые помещения предоставляются гражданам, указанным в пункте 1.2 настоящего Порядка, по договорам социального найма в порядке очередности исходя из времени принятия их на учет и в соответствии с нормой обеспечения площадью жилого помещения, установленной Законом Московской области.

3.2. Для получения жилого помещения по договору социального найма гражданин представляет в администрацию Воскресенского муниципального района Московской области следующие документы:

1) заявление;

2) акт проверки жилищных условий;

3) выписку из **домовой** книги;

4) копию финансового лицевого счета;

5) копию документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

6) технический паспорт на жилое помещение;

7) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения, а также о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с жилыми помещениями за последние пять лет;

8) копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя и членов его семьи;

9) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и личность каждого из членов его семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

10) копию документа, подтверждающего право на обеспечение жилыми помещениями за счет субвенций из федерального бюджета.

Копии документов, указанных в подпунктах 5, 8, 9, 10, предоставляются с подлинниками для сверки.

3.3. Представление жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены представляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности, осуществляется в соответствии с действующими нормами гражданского и жилищного законодательства РФ, с особенностями, установленными Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" и настоящим Порядком.

3.4. Средства федерального бюджета могут быть направлены на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда. Возмещение (частичное возмещение) за счет средств федерального бюджета стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, осуществляется исходя из размера фактически предоставленной общей площади жилого помещения, но не более чем за общую площадь жилого помещения, предусмотренную для соответствующей категории граждан, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставленного жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда.

4. Социальные выплаты гражданам в форме субсидий за счет средств федерального бюджета на приобретение или строительство жилых помещений

4.1. По желанию гражданина вместо приобретения жилого помещения по договору социального найма ему могут быть безвозмездно предоставлены социальные выплаты в форме субсидий на приобретение или *строительство* жилого помещения в размере, равном произведению общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан в настоящем Порядке, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Правительством Российской Федерации, на дату предоставления субсидии.

4.2. Социальные выплаты гражданам и членам их семей предоставляются для приобретения:

- жилого помещения на первичном либо вторичном рынке жилья;
- квартиры при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого *дома* высокой (не менее 70%) степени готовности при условии обеспечения ввода жилого дома в эксплуатацию в текущем финансовом году;
- законченного строительства индивидуального жилого дома (части жилого дома).

4.3. Жилые помещения, приобретаемые с использованием субсидий, могут быть оформлены в собственность граждан в установленном законом порядке.

4.4. Для получения субсидий гражданин представляет следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении субсидии;
- 2) акт проверки жилищных условий;
- 3) выписку из домовой книги;
- 4) копию финансового лицевого счета;
- 5) копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи;
- 6) технический паспорт на жилое помещение;
- 7) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии в собственности заявителя и членов его семьи жилых помещений, а также о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с жилыми помещениями за последние пять лет;
- 8) копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя;
- 9) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и личность каждого из членов его семьи.

Копии документов представляются с подлинниками для сверки.

5. Заключительные положения

5.1. Уполномоченное структурное подразделение администрации Воскресенского муниципального района ежеквартально представляет в Уполномоченный орган отчеты о расходовании предоставленных субвенций.

5.2. Прекращение исполнения администрацией Воскресенского муниципального района Московской области государственных полномочий осуществляется Законом Московской области.

5.3. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение государственного

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

полномочия, переданного в соответствии с Законом Московской области на исполнение органа местного самоуправления, возложить на руководителя уполномоченного структурного подразделения администрации Воскресенского муниципального района.