

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 ноября 1994 г. N 992-п

(в ред. постановления главы г. Лыткарино МО от 19.04.2002 N 13-п)

Во исполнение постановления Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 22 сентября 1993 г. N 935 и постановления Главы Администрации Московской области от 01.07.94 N 152 "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг и порядке предоставления гражданам жилищных субсидий" постановляю:

1. Установить с 1 января 1995 г. предельный уровень платежей граждан (в % к затратам на содержание и ремонт жилья и коммунальные услуги) 40%.
2. Сохранить на 1995 год существующий порядок сбора платежей за коммунальные услуги и оплату жилья, предоставляемого по договору найма или аренды до особого распоряжения.
3. Утвердить максимально допустимую долю собственных расходов семьи на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг в 1995 году 15% совокупного дохода семьи.
4. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг (приложение 1), тарифы оплаты жилья и коммунальных услуг для населения (приложение 2), ставки оплаты жилья и коммунальных услуг для населения (приложение 3), нормативы потребления коммунальных услуг для населения, в пределах которых осуществляется начисление субсидий (приложение 4), ставки на оплату содержания и текущего ремонта жилья и коммунальных услуг, используемые при начислении субсидий (приложение 5).

Утверждаемые настоящим постановлением ставки и тарифы подлежат изменениям в зависимости от индексации тарифов, утверждаемых вышестоящими органами государственного управления.

5. Жилищно-коммунальным хозяйствам и службам производить перерасчет оплаты жилья и коммунальных услуг в соответствии с вновь утвержденными ставками независимо от даты их утверждения.

6. Отделу жилищных субсидий при исчислении среднего совокупного дохода семьи исключать:

- пособия на детей, идущие по линии социальной защиты;
- стоимость натурального довольствия, предоставляемого учащимся профессионально-технических училищ.

7. Отделу жилищных субсидий обеспечить систему информирования населения о новых условиях оплаты жилья и коммунальных услуг, а также о реализации мер социальной защиты.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации г. Лыткарино Двойшеса Ю.Б. и председателя Комитета по жилищному и коммунальному хозяйству Ковалева Н.М.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Глава администрации

г. Лыткарино

А.В. Захаров

Приложение 1

к постановлению главы

администрации города Лыткарино

Московской области

от 29 ноября 1994 г. N 992-п

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ
(в ред. постановления главы г. Лыткарино МО от 19.04.2002 N 13-п)**

N п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1 чел. в месяц
1	2	3	4
1 - 2.	Утратили силу. - Постановление главы г. Лыткарино МО от 19.04.2002 N 13-п		
3.	Расход тепловой энергии на отопление жилых помещений	Гкал на кв. м общей площади	0,019
4.	Расход тепловой энергии на горячее водоснабжение	Гкал	0,18
5.	Газопотребление		
5.1.	При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения	куб. м	8

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

5.2.	При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	куб. м	21
5.3.	При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового нагревателя	куб. м	11,5
6.	Накопление бытового мусора	куб. м	0,08

Приложение 2
 к постановлению главы
 администрации города Лыткарино
 Московской области
 от 29 ноября 1994 г. N 992-п

ТАРИФЫ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

N п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Тариф на оплату коммунальных услуг в месяц
1.	Тарифы на услуги, оказываемые коммунальными водопроводными хозяйствами	руб. за куб. м	387
2.	Тарифы на услуги, оказываемые коммунальными канализационными хозяйствами	руб. за куб. м	335
3.	Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую коммунальными котельными и ЦТП	руб. за 1 Гкал	28455
4.	Тарифы на работы по вывозу мусора	руб. за куб. м	6459
5.	Тарифы на содержание и текущий ремонт жилого фонда	руб. на 1 кв. м общей площади	466

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Примечание. В тарифы на оплату коммунальных услуг для населения включены налог на добавленную стоимость и спецналог.

Примечания:

1. Указанные размеры ставки оплаты жилья и услуг по техническому обслуживанию для коммунальных квартир либо общежитий принимаются на 1 кв. м жилой площади.
2. Оплата жилья - плата за выполнение работ по эксплуатации, текущему ремонту, санитарному обслуживанию строения, оборудования территории при найме жилья в **домах** государственного и муниципального жилищного фонда.
3. Оплата услуг по техническому обслуживанию - плата за выполнение работ по эксплуатации, текущему ремонту, санитарному обслуживанию строения, оборудования территории в частном и кооперативном фонде.
4. В ставки на оплату жилья за содержание и ремонт включены налог на добавленную стоимость и спецналог.

Приложение 3

к постановлению главы
администрации города Лыткарино

Московской области

от 29 ноября 1994 г. N 992-п

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ДОМОВ
В МУНИЦИПАЛЬНОМ И ГОСУДАРСТВЕННОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ И СТАВКИ
ОПЛАТЫ УСЛУГ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖИЛЬЯ ГРАЖДАН,
ПРИВАТИЗИРОВАВШИХ ЗАНИМАЕМЫЕ КВАРТИРЫ (КОМНАТЫ), А ТАКЖЕ ДОМОВ ЖК
И ЖСК, СОСТОЯЩИХ НА ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛУЖИВАНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ЖИЛИЩНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОРОДА ЛЫТКАРИНО**

1	2
Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод	186
Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропровода	149
Жилые дома без одного или более видов удобств или с износом 60% и более	112

Размер ставок оплаты жилья по договору найма и услуг технического обслуживания жилья граждан, приватизировавших занимаемые квартиры, а также домов ЖК и ЖСК, состоящих на техническом обслуживании муниципальных жилищных организаций (за 1 кв. м общей площади в месяц в рублях)

СТАВКИ НА ОПЛАТУ УСЛУГ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

N п/п	Степень санитарно-технического оборудования жилых	Единица зданий	Ставки оплаты услуг водопровода и канализации в месяц		
			измерения водоснабжение	и водоотведение	итога
1.	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами, с централизованным горячим водоснабжением	руб./чел.	1207	1045	2252
2.	Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами, с многоточечными газовыми нагревателями	руб./чел.	929	804	1733
3.	Жилые дома с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом	руб./чел.	604	523	1127

Примечание. В ставки на оплату услуг водопровода и канализации для населения включены налог на добавленную стоимость и спецналог.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение 4
к постановлению главы
администрации города Лыткарино
Московской области
от 29 ноября 1994 г. N 992-п

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ, В
ПРЕДЕЛАХ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НАЧИСЛЕНИЕ СУБСИДИЙ**

N п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1 чел. в месяц
1.	Водопотребление	куб. м	7,8
2.	Водоотведение	куб. м	7,8
3.	Расход тепловой энергии на отопление жилых помещений	Гкал на кв. м общей площади	0,019
4.	Расход тепловой энергии на горячее водоснабжение	Гкал	0,18
5.	Газопотребление	куб. м	8
6.	Накопление бытового мусора	куб. м	0,08

СТАВКИ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Единица измерения	Ставки оплаты в месяц
1.	руб./кв. м общей площади	216
2.	руб./чел.	2049
3.		
3.1.	руб./чел.	16
3.2.	руб./чел.	42
3.3.	руб./чел.	23
4.	руб./чел.	207

Примечание. В ставки на оплату коммунальных услуг для населения включены налог на добавленную стоимость и спецналог.

Приложение 5
к постановлению главы
администрации города Лыткарино
Московской области
от 29 ноября 1994 г. № 992-п

СТАВКИ НА ОПЛАТУ СОДЕРЖАНИЯ И ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛЬЯ И

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ НАЧИСЛЕНИИ СУБСИДИЙ

N п/п	Наименование	Единица измерения	Ставки
1.	Ставка на оплату содержания и текущего ремонта жилья	руб./кв. м общей площади	186
2.	Ставка на оплату водопровода и канализации	руб./чел.	2252
3.	Ставка на оплату услуг отопления жилых помещений	руб./кв. м общей площади жилья	216
4.	Ставка на оплату услуг горячего водоснабжения	руб./чел.	2049
5.	Ставка на оплату услуг газопотребления	руб./чел.	16
6.	Ставка оплаты услуг по вывозу бытового мусора	руб./чел.	207

Примечание. В ставки на оплату содержания и текущего ремонта жилья и коммунальных услуг включены налог на добавленную стоимость и спецналог.