

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ТАЛДОМСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 августа 2002 г. N 1518
**О ПОВЫШЕНИИ ТАРИФНЫХ СТАВОК НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

В соответствии с распоряжением Губернатора Московской области от 31.07.2002 N 677-РГ, постановлением первого Вице-главы Администрации Московской области от 29.07.97 N 195-ПВГ "Об основных направлениях реформы жилищно-коммунального хозяйства в Московской области", постановлением главы Талдомского района от 17.09.97 N 1036 "Об основных направлениях Программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства в Талдомском районе", согласно решению Совета депутатов Талдомского района от 16.01.2002 N 6 постановляю:

1. Установить с 1 сентября 2002 года уровень платежей населения в покрытии затрат по предоставлению гражданам жилищно-коммунальных услуг до нормативного - 90 процентов.
2. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2002 г.:
 - тарифы по оплате жилья и коммунальных услуг согласно приложениям N 1, 2;
 - ставки оплаты жилья и коммунальных услуг для расчетов с населением согласно приложениям N 3, 4.
3. Сохранить систему предоставления гражданам жилищных субсидий в пределах социальной нормы площади жилья, нормативов потребления коммунальных услуг, совокупного дохода семьи, прожиточного минимума и действующих в районе льгот.
4. Жилищно-коммунальным организациям района с целью уменьшения потерь тепла и утечек воды принять меры по изысканию средств для проведения капитального и текущего ремонта основных производственных фондов и оснащению объектов инфраструктуры приборами учета и регулирования тепла, газа, воды.
5. Информировать население о тарифных ставках для расчетов с населением (приложения N 3, 4) через средства массовой информации (ответственный - редактор газеты "Заря" Серегин А.И.).
6. Признать утратившим силу с 1 сентября 2002 г. постановление главы Талдомского района от 28.05.2002 N 913.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Талдомского района Н.А. Подпружникову.

Первый заместитель главы
администрации Талдомского района

В.Г. Костяной

Приложение N 1
к постановлению главы
Талдомского района
Московской области
от 20 августа 2002 г. N 1518

Введены в действие 1 сентября 2002 года (пункт 1 данного документа).

**ТАРИФЫ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ДОМОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ И ГОСУДАРСТВЕННОМ ЖИЛОМ ФОНДЕ И СТАВКА
ОПЛАТЫ УСЛУГ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖИЛЬЯ ГРАЖДАН,
ПРИВАТИЗИРОВАВШИХ ЗАНИМАЕМЫЕ КВАРТИРЫ (КОМНАТЫ), А ТАКЖЕ ДОМОВ ЖК
И ЖСК, СОСТОЯЩИХ НА ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛУЖИВАНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ЖИЛИЩНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

	Коэф- фициент качества жилого фонда	Тариф по оплате жилья за 1 кв. м общей площади в месяц (руб.)		
Жилые дома, благоустройства	имеющие все виды	1,0	3-14	
Жилые <i>дома</i> более 60% или жилые дома, имеющие не все виды благоустройства (включая отсутствие горячей воды)	с износом основных конструкций	0,8	2-50	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 2
к постановлению главы
Талдомского района
Московской области
от 20 августа 2002 г. N 1518

Введены в действие 1 сентября 2002 года (пункт 1 данного документа).

ТАРИФЫ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

	Единица измерения	Тариф за единицу услуги
Ставка оплаты услуг лифта	руб./чел.	12-96
Ставка оплаты услуг отопления жилых помещений	руб./кв. м общей площади	8-62
Ставка оплаты услуг горячего водоснабжения	руб./чел.	59-43
Ставка оплаты услуг холодного водоснабжения	руб./чел.	26-73
Ставка оплаты услуг канализации	руб./чел.	29-42
Ставка оплаты услуг по вывозу бытового мусора	руб./чел.	11-11

Приложение N 3
к постановлению главы
Талдомского района
Московской области
от 20 августа 2002 г. N 1518

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ДОМОВ
В МУНИЦИПАЛЬНОМ И ГОСУДАРСТВЕННОМ ЖИЛОМ ФОНДЕ И СТАВКА ОПЛАТЫ
УСЛУГ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖИЛЬЯ ГРАЖДАН,
ПРИВАТИЗИРОВАВШИХ ЗАНИМАЕМЫЕ КВАРТИРЫ (КОМНАТЫ), А ТАКЖЕ ДОМОВ ЖК
И ЖСК, СОСТОЯЩИХ НА ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛУЖИВАНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ЖИЛИЩНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

(вводятся с 1 сентября 2002 г.)

	Коэффициент	Ставки оплаты
	качества	жилья за 1 кв. м
	жилого фонда	общей площади
		в месяц (руб.)
Жилые дома, имеющие все виды благоустройства	1,0	2-32
Капитальный ремонт жилья		0-50
Жилые дома с износом основных конструкций более 60% или дома, имеющие не все виды благоустройства (включая отсутствие горячей воды)	0,8	1-86
Капитальный ремонт жилья		0-50

Приложение N 4
к постановлению главы
Талдомского района
Московской области
от 20 августа 2002 г. N 1518

СТАВКИ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

(вводятся с 1 сентября 2002 г.)

	Единица измерения	Ставки оплаты услуг
Ставка оплаты услуг лифта	руб./чел.	12-96
Ставка оплаты услуг отопления жилых помещений	руб./кв. м общей площади	7-76
Ставка оплаты услуг горячего водоснабжения	руб./чел.	53-50
Ставка оплаты услуг холодного водоснабжения	руб./чел.	24-06
Ставка оплаты услуг канализации	руб./чел.	26-48
Ставка оплаты услуг по вывозу бытового мусора	руб./чел.	10-00
Вывоз нечистот из выгребных ям и твердых бытовых отходов для населения, проживающего в неканализованном жилом фонде	руб./куб. м	125-00