

ГЛАВА ГОРОДА КОРОЛЕВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 января 2003 г. N 79
ОБ ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В соответствии с постановлением главы города от 15.01.2003 N 69 "Об утверждении тарифов на жилищно - коммунальные услуги" постановляю:

1. Внести изменения с 01.02.2003 в приложения 1, 2, 3 постановления главы города от 28.10.2002 N 1536 "Об оплате жилья и коммунальных услуг", изложив их в новой редакции (приложения N 1, 2, 3).

2. Приложения 1, 2, 3 к постановлению главы города от 28.10.2002 N 1536 считать утратившими силу.

3. Газете "Калининградская правда" обеспечить информирование населения о новых условиях оплаты жилья и коммунальных услуг.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Казанцева В.И.

Глава города
А.Ф. Морозенко

Приложение N 1
к постановлению главы
города Королева
Московской области
от 20 января 2003 г. N 79

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Наименование услуг	Единица измерения	Ставки при установленном уровне платежей граждан (руб.)	
		без дотации из городского бюджета	с дотацией из городского бюджета
Содержание и текущий ремонт жилого фонда			
Жилые дома	с лифтом и мусоропроводом		1 кв. м
6,76 6,76			
Жилые <i>дома</i>	без лифта и мусоропровода		1 кв. м
4,47 4,47			
Капитальный ремонт	1 кв. м	2,26	2,03
Коммунальные услуги			
1. Горячее водоснабжение			
Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душем	1 чел.	91,57	79,84
В т.ч.:			
- подогрев		68,98	57,25
- физическая вода (норма потребления 100 л/сутки)		9,67	9,67
- стоки (норма потребления 100 л/сутки)		12,92	12,92
Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками и мойками	1 чел.	76,66	66,89
В т.ч.:			
- подогрев		57,49	47,72
- физическая вода (норма потребления 85 л/сутки)		8,20	8,20
- стоки (норма потребления 85 л/сутки)		10,97	10,97
Жилые дома квартирного типа с водопроводом, канализацией, централизованным горячим водоснабжением, с ваннами, оборудованными душем	1 чел.	118,19	103,86
В т.ч.:			
- подогрев		84,31	69,98
- физическая вода (норма потребления 150 л/сутки)		14,50	14,50
- стоки (норма потребления 150 л/сутки)		19,38	19,38
То же в домах высотой выше 12 этажей с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к благоустройству	1 чел.	119,31	104,98
В т.ч.:			
- подогрев		84,31	69,98
- физическая вода (норма потребления 155 л/сутки)		14,98	14,98
- стоки (норма потребления 155 л/сутки)		20,02	20,02

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

2. Отопление (в период отопительного сезона)	1 кв. м	12,49	10,37
3. Холодная вода и стоки			
Жилые дома с водопотреблением из водоразборной колонки:			
- вода (норма потребления 40 л/сутки)	1 чел.	3,88	3,88
Жилые дома с водопроводом, без канализации:			
- вода (норма потребления 50 л/сутки)	1 чел.	4,83	4,83
Жилые дома с водопроводом, газом и выгребной ямой (раковина):			
- вода (норма потребления 80 л/сутки)	1 чел.	7,73	7,73
Жилые дома с водопроводом, газом и выгребной ямой (раковина, туалет):			
- вода (норма потребления 100 л/сутки)	1 чел.	9,67	9,67
Жилые дома с водопроводом, выгребной ямой (туалет), ванной и газовым водонагревателем:			
- вода (норма потребления 150 л/сутки)	1 чел.	14,50	14,50
Жилые дома квартирного типа с водопроводом и канализацией, с баллонным газом, без ванн:			
- вода (норма потребления 135 л/сутки)	1 чел.	13,07	13,07
- стоки (норма потребления 135 л/сутки)	1 чел.	17,47	17,47
Жилые дома квартирного типа с водопроводом, канализацией, без ванн:			
- вода (норма потребления 110 л/сутки)	1 чел.	10,65	10,65
- стоки (норма потребления 110 л/сутки)	1 чел.	14,24	14,24
Жилые дома квартирного типа с водопроводом, канализацией, газоснабжением, без ванн:			
- вода (норма потребления 150 л/сутки)	1 чел.	14,50	14,50
- стоки (норма потребления 150 л/сутки)	1 чел.	19,38	19,38
Жилые дома с водопроводом, канализацией и ваннами, с водонагревателями, работающими на твердом топливе:			
- вода (норма потребления 150 л/сутки)	1 чел.	14,50	14,50
- стоки (норма потребления 150 л/сутки)	1 чел.	19,38	19,38
Жилые дома с водопроводом, канализацией, газоснабжением и газовыми водонагревателями на кухне:			
- вода (норма потребления 210 л/сутки)	1 чел.	20,32	20,32
- стоки (норма потребления 210 л/сутки)	1 чел.	27,16	27,16
Жилые дома с водопроводом, канализацией, с быстродействующими нагревателями и котлами с многоточечным водозабором:			
- вода (норма потребления 350 л/сутки)	1 чел.	33,87	33,87
- стоки (норма потребления 350 л/сутки)	1 чел.	45,26	45,26
Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душем:			
- вода (норма потребления 120 л/сутки)	1 чел.	11,61	11,61

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

- стоки (норма потребления 120 л/сутки)	1 чел.	15,51	15,51
Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками и мойками:			
- вода (норма потребления 110 л/сутки)	1 чел.	10,65	10,65
- стоки (норма потребления 110 л/сутки)	1 чел.	14,24	14,24
Жилые дома квартирного типа с водопроводом, канализацией, централ. горячим водоснабжением, с ваннами, оборудованными душем			
- вода (норма потребления 210 л/сутки)	1 чел.	20,32	20,32
- стоки (норма потребления 210 л/сутки)	1 чел.	27,16	27,16
То же в домах высотой выше 12 этажей с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к благоустройству:			
- вода (норма потребления 255 л/сутки)	1 чел.	24,68	24,68
- стоки (норма потребления 255 л/сутки)	1 чел.	32,98	32,98
Санитарная очистка			
Вывоз и утилизация мусора:			
- кроме домов - новостроек (норма 2,0 куб. м в год)	1 чел.	16,62	16,62
- в домах - новостройках при наличии зарегистрированных граждан (норма 3,5 куб. м в год)	1 чел.	29,08	29,08
- в домах - новостройках при отсутствии зарегистрированных граждан (норма 0,084 куб. м в год)	1 кв. м	0,70	0,70
Полив зеленых насаждений, газонов, цветников			
Из водопровода (норма 5 л)	1 кв. м	0,49	0,0
Из водопроводных колонок (норма 2 л)	1 кв. м	0,20	0,0

Примечания:

1. Ставки оплаты коммунальных услуг рассчитаны с учетом НДС.
2. В домах ЖСК капитальный ремонт производится за счет собственных средств по решению общего собрания.
3. В домах ЖСК плата с жильцов за содержание и технический ремонт жилья взимается:
 - при наличии договоров с жилищными организациями - по утвержденным ставкам;
 - при отсутствии договоров - по затратам ЖСК в пределах утвержденных ставок.
4. Для коммунальных квартир и общежитий ставки оплаты за содержание, текущий, капитальный ремонт жилищного фонда и отопление установлены с 1 кв. м жилой площади.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 2
к постановлению главы
города Королева
Московской области
от 20 января 2003 г. N 79

**ТАРИФЫ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ УСЛУГ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗОВАНИЯ ПО
ПОКАЗАНИЯМ СЧЕТЧИКОВ**

Наименование услуг	Единица измерения	Тарифы при установленном уровне платежей граждан (руб.)
Холодное водоснабжение		
- вода	1 куб. м	3,18
- стоки	1 куб. м	4,25
Горячее водоснабжение	1 куб. м	22,78
- подогрев	1 куб. м	15,35
- физическая вода	1 куб. м	3,18
- стоки	1 куб. м	4,25

Примечание. Тарифы оплаты коммунальных услуг рассчитаны с учетом НДС.

Приложение N 3
к постановлению главы

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

**СТАВКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ ДЛЯ РАСЧЕТА ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ С УЧЕТОМ
ДОТАЦИИ ИЗ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА**

N п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Ставки при установленном уровне платежей граждан (руб.)
1	Содержание и текущий ремонт жилфонда	1 кв. м	6,03
2	Капитальный ремонт	1 кв. м	2,03
3	Отопление	1 кв. м	10,37
4	Горячее водоснабжение	1 чел.	103,86
5	Холодная вода	1 чел.	20,32
	Стоки (в домах, благоустроенных центральным отоплением, горячей и холодной водой)	1 чел.	27,16
6	Вывоз мусора	1 чел.	16,62

Примечания:

1. Расчет электроэнергии осуществляется согласно тарифам, утвержденным преysкурантами Московской областной энергетической комиссии, действующими на данный период времени. Норматив потребления электроэнергии в месяц на одного человека - 80 кВтч, при посемейном заселении на одного человека - 70 кВтч.

2. Расчет газоснабжения осуществляется согласно тарифу для бытовых плит в домах с централизованным горячим водоснабжением, утвержденному распоряжением Губернатора Московской области, действующему в данный период.

3. Ставка на отопление для расчета компенсаций (субсидий) применяется на период отопительного сезона с 1 октября по 30 апреля.

**РАСЧЕТ МЕСЯЧНОЙ СУММЫ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДОВ**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Кол-во проживающих, чел.	Оплата с 01.10.2002 с отопл. (руб.)	Оплата с 01.02.2003 с отопл. (руб.)	Разница с 01.10.2002 (руб.)	% увелич. с 01.11.2002
1-комнатная квартира (усредненная общая площадь 38 кв. м)				
1	709,31	868,42	159	19
2	841,44	1036,35	195	19
3	973,57	1204,29	231	19
4	1105,70	1372,22	267	19
2-комнатная квартира (усредненная общая площадь 52 кв. м)				
1	841,96	1147,64	306	20
2	1054,09	1294,43	240	19
3	1186,22	1462,36	276	19
4	1318,35	1630,30	312	19
5	1450,48	1798,23	348	19
3-комнатная квартира (усредненная общая площадь 65 кв. м)				
1	923,86	1417,83	494	21
2	1189,32	1550,52	361	20
3	1383,68	1702,00	318	19
4	1515,81	1869,94	354	19
5	1647,94	2037,87	390	19

100% - содержание жилья, 100% - вывоз мусора, 100% - холодная вода, 100% - стоки, 90% - капитальный ремонт, 83% - подогрев воды, 83% - отопление.