

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ЮБИЛЕЙНЫЙ"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 марта 2003 г. N 107
ОБ ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

(в ред. постановлений главы г. Юбилейный МО от 08.05.2003 N 240, от 28.01.2004 N 57)

В связи с неоднократным повышением тарифов на энергоресурсы и услуги сторонних организаций в системе ЖКХ, а также перехода на новый порядок оплаты за отопление (платежи в период отопительного сезона) постановляю:

1. Утратил силу. - Постановление главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

2. Утвердить с 15.03.2003 тарифы оплаты населением жилищно-коммунальных услуг (приложение 1).

(п. 2 в ред. постановления главы г. Юбилейный МО от 08.05.2003 N 240)

3. Утвердить с 15.03.2003 ставки оплаты содержания, текущего и капитального ремонтов жилья согласно приложению 2 для лиц:

- зарегистрированных (прописанных) по месту жительства в жилищном фонде вне зависимости от ведомственной принадлежности и форм собственности;

- зарегистрированных (прописанных) в приватизированных (собственных) квартирах по месту жительства при отсутствии прописанного собственника в жилом помещении.

(п. 3 в ред. постановления главы г. Юбилейный МО от 08.05.2003 N 240)

3.1. Установить, что оплата коммунальных услуг для граждан РФ, граждан государств - членов СНГ, а также граждан бывшего СССР, не являющихся гражданами государств, входивших в состав бывшего СССР (лица без гражданства), прибывших на территорию Московской области и регистрируемых по месту пребывания в качестве временных жильцов на жилой площади нанимателей, собственников жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов, осуществляется без дотаций из городского бюджета согласно приложению 3.

3.2. Установить, что оплата коммунальных услуг, содержания, текущего и капитального ремонтов жилья при возмездном пользовании временными жильцами жилых помещений по договорам коммерческого и краткосрочного найма осуществляется без дотаций из городского бюджета согласно приложению 3.

3.3. Установить для граждан, имеющих жилье на правах собственности и не зарегистрированных (не прописанных) в нем по истечении двух месяцев со дня возникновения на него права собственности, а также для юридических лиц ставки оплаты техобслуживания, капитального и текущего ремонтов жилья и коммунальных услуг для населения согласно приложению 3.

4. Расчеты по оплате жилья и коммунальных услуг производить в соответствии с Федеральным стандартом социальной нормы площади жилья, установленным постановлением Правительства РФ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

от 26.05.97 N 621.

(п. 4 в ред. постановления главы г. Юбилейный МО от 08.05.2003 N 240)

5. Для предоставления льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг социальная норма площади жилья определяется на основании постановления главы города от 13.04.2001 N 193.

6. Установить 100% ставки оплаты содержания, текущего и капитального ремонт жилья и отопления на площади, превышающей социальную норму (приложение 3).

7. В случае временного отсутствия собственника или нанимателя оплата жилья и коммунальных услуг производится согласно Положению об оплате жилья и коммунальных услуг при временном отсутствии в нем нанимателя или собственника (приложение 4 <*>).

8. Установить с 15.03.2003 ставки оплаты содержания, текущего и капитального ремонтов жилья и коммунальных услуг для расчета компенсации (субсидии) гражданам, проживающим в жилищном фонде всех форм собственности, согласно приложению 5.

9. При расчете компенсаций (субсидий) по оплате жилищно-коммунальных услуг руководствоваться постановлениями главы города Юбилейный от 02.02.2000 N 50 "О порядке предоставления гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в г. Юбилейный Московской области" и от 30.07.2001 N 421 "О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке предоставления и определения величины компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в г. Юбилейный, утвержденное постановлением главы города Юбилейный от 02.02.2000 N 50".

Установить максимально допустимую долю собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг в размере 22%.

10. В ставках оплаты населения учтено плановое отключение горячей воды на 21 день в год для проведения профилактических ремонтов в котельных и сетях.

11. Признать утратившим силу постановление главы города Юбилейный от 29.11.2002 N 746.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации г. Юбилейный В.И. Кащиц.

Глава города

Б.И. Голубов

<*> Не приводится.

Приложение 1
к постановлению главы
города Юбилейный
Московской области
от 14 марта 2003 г. N 107

ТАРИФЫ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Утратили силу. - Постановление главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Новые тарифы оплаты населением жилищно-коммунальных услуг утверждены и введены в действие с 1 января 2004 года постановлением главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Приложение 2
к постановлению главы
города Юбилейный
Московской области
от 14 марта 2003 г. N 107

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ С ДОТАЦИЕЙ ИЗ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА

Утратили силу. - Постановление главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Новые ставки оплаты жилья и коммунальных услуг с дотацией из городского бюджета утверждены и введены в действие с 1 января 2004 года постановлением главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Приложение 3
к постановлению главы
города Юбилейный
Московской области
от 14 марта 2003 г. N 107

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ БЕЗ ДОТАЦИИ ИЗ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА

Утратили силу. - Постановление главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Новые ставки оплаты жилья и коммунальных услуг без дотации з городского бюджета утверждены и введены в действие с 1 января 2004 года постановлением главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Приложение 5

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

к постановлению главы
города Юбилейный
Московской области
от 14 марта 2003 г. N 107

**СТАВКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ С УЧЕТОМ ДОТАЦИЙ ИЗ
ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА**

Утратили силу. - Постановление главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.

Новые ставки оплаты услуг для расчета субсидий с учетом дотаций из городского бюджета утверждены и введены в действие с 1 января 2004 года постановлением главы г. Юбилейный МО от 28.01.2004 N 57.