

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЛУХОВИЦКИЙ РАЙОН"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 февраля 2003 г. N 286
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ И БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ С 01.02.2003**

В связи с повышением цен на газ с 01.01.2003 на основании постановлений Федеральной энергетической комиссии N 94-э/4 от 19.12.2002 и N 99-э/2 от 26.12.2002, на электроэнергию с 20.02.2003 на основании протокола правления Энергетической комиссии Московской области N 5 от 18.02.2003 и в соответствии с решением Московской областной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике от 27.11.2002 о стабилизации ценовой (тарифной) политики на территории Московской области в 2003 году постановляю:

1. Утвердить с 01.02.2003 тарифы и ставки на жилищно-коммунальные услуги для населения и бюджетных организаций (приложения N 1, 2).
2. Утвердить с 01.02.2003 дифференцированные ставки оплаты населением жилой площади, превышающей социальную норму, и второго благоустроенного жилья согласно приложению N 3.
3. Утвердить с 01.02.2003 социальную норму оплаты жилья и коммунальных услуг для начисления жилищных субсидий по Луховицкому району (приложение N 4).
4. Утвержденные дифференцированные ставки для населения распространить на муниципальный, ведомственный и частный (кроме платы за наем) жилищные фонды.
5. Всем предприятиям района, ведущим расчеты с населением, ввести в действие с 01.02.2003 утвержденные тарифы и ставки оплаты населением жилищно-коммунальных услуг в пределах социальной нормы общей площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг.
6. Ранее начисленные суммы жилищных субсидий на момент изменения социальной нормы оплаты жилья и коммунальных услуг считать действительными до окончания срока.
7. В связи с большим объемом документации при оформлении гражданам компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг, в целях защиты прав потребителей продлить срок начисления субсидий на апрель - май месяцы.
8. Луховицкому финансовому управлению Министерства финансов Московской области (Рулева В.Е.) уточнить расчеты показателей взаимоотношений с бюджетом МУ "СФЗ ЖКХ" и учреждений, финансируемых из районного бюджета, в соответствии с настоящим постановлением.
9. Считать утратившими силу постановления главы Луховицкого района N 258 от 28.02.2002, N 421 от 22.03.2002, N 1451 от 10.09.2002.
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Луховицкого района А.В. Волкова.

Глава Луховицкого района

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 1
к постановлению главы
муниципального образования
"Луховицкий район"
Московской области
от 25 февраля 2003 г. N 286

ТАРИФЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ И БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В ПРЕДЕЛАХ СОЦИАЛЬНОЙ НОРМЫ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ И НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

№ п/п	Наименование услуг	Единицы измерения	Тариф без НДС, руб.-коп.	Тариф с НДС, руб.-коп.	Уровень платежей, %	Тариф для населения, руб.-коп.
1.	Вода	куб. м	6-08	7-30	90	6-57
2.	Канализация	куб. м	6-70	8-04	90	7-24
3.	Тепловая энергия	Гкал	421-00	505-20	90	454-68
4.	Оплата услуг по техническому обслуживанию с содержанием жилфонда для собственников и нанимателей квартир:					
	одноэтажные	дома	кв. м		2-86	90 2-57
	двухэтажные	<i>дома</i>	кв. м		3-86	90 3-47
	многоэтажные дома без лифтов	кв. м	4-38		90	3-94
	многоэтажные дома с лифтами	кв. м	5-96		90	5-36

5.	Капитальный ремонт жилфонда для собственников и нанимателей квартир	кв. м	0-80		100	0-80
6.	Плата за наем жилого помещения для нанимателей квартир:					
	для нанимателей жилого помещения, проживающих на первом и последнем этажах	кв. м	0-13		100	0-13
	для нанимателей жилого помещения, проживающих в изолированных квартирах	кв. м	0-15		100	0-15
	для нанимателей жилого помещения, проживающих в коммунальных квартирах и общежитиях	кв. м	0-12		100	0-12
7.	Вывоз ТБО	куб. м	61-96	74-35	100	74-35
8.	Захоронение ТБО	куб. м	35-72	42-86	100	42-86

Приложение N 2
 к постановлению главы
 муниципального образования
 "Луховицкий район"
 Московской области
 от 25 февраля 2003 г. N 286

ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЕ СТАВКИ

N	Характеристика зданий	Единицы	Норма по-	Тариф
---	------------------------------	---------	-----------	-------

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

для Дифферен-

п/п и потребителей

измерения трепления населения цирован-

в месяц с НДС,
ные

на 1 чел. руб.-
коп. ставки

оплаты в

руб.-коп.

-----+-----+-----+-----+-----

1 2 3 4 5 6

-----+-----+-----+-----+-----

1 | Вода из центрального водопровода. Жилые дома квартирного
типа

-----+-----+-----+-----+-----

1.1 | В домах с централизованным | куб. м | 7,6 | 6-57 |
49-93

| водопроводом холодной | на 1 чел. |

| и горячей воды, канализацией, | в месяц |

| оборудованных умывальником, | |

| ванной с душем, мойкой, | |

| унитазом: | |

| $250 \times 30,4 / 1000 = 7,6$ | |

| В т.ч. ГВС - 3,6, ХВС - 4,0 | |

-----+-----+-----+-----+-----

1.2 | В домах с централизованным | -"- | 5,8 | 6-57 |

38-11 |

водопроводом холодной воды,			
местным водопроводом горячей			
воды со скоростными газовыми			
водонагревателями			
с многоточечным водоразбором,			
местной и централизованной			
канализацией, оборудованных			
умывальником, ванной с душем,			
мойкой, унитазом:			
190 x 30,4/1000 = 5,8			

+---+-----+-----+-----+-----+
-----+

1.3 В домах с централизованным		"-"		4,6		6-57	
30-22							

водопроводом холодной воды,			
местным водопроводом горячей			
воды с емкостным			
водонагревателем на твердом			
топливе, центральной			
канализацией, оборудованных			
умывальником, ванной с душем,			
мойкой, унитазом:			

	150 x 30,4/1000 = 4,6			
+-----+-----+-----+-----+-----+				
1.4	В домах с централизованным	-"-	3,3	6-57
21-68				
	водопроводом холодной воды,			
	канализацией, газоснабжением,			
	оборудованных умывальником,			
	мойкой, унитазом:			
	110 x 30,4/1000 = 3,3			
+-----+-----+-----+-----+-----+				
1.5	В домах с централизованным	куб. м	2,9	6-57
19-05				
	водопроводом холодной воды,	на 1 чел.		
	канализацией, оборудованных	в месяц		
	умывальником, мойкой,			
	унитазом:			
	95 x 30,4/1000 = 2,9			
+-----+-----+-----+-----+-----+				
1.6	В домах с централизованным	-"-	2,4	6-57
15-77				
	водопроводом холодной воды,			
	без канализации,			
	оборудованных мойкой:			

	умывальником, ванной с душем,			
	мойкой, унитазом:			
	190 x 30,4/1000 = 5,8			

-----+
-----+

2.3	В домах с централизованным	-"-	5,5	7-24	
39-82					

	водопроводом холодной воды,			
	местным водопроводом горячей			
	воды со скоростным			
	водонагревателем			
	с многоточечным разбором,			
	местной канализацией,			
	оборудованных умывальником,			
	ванной с душем, мойкой,			
	унитазом:			
	180 x 30,4/1000 = 5,5			

-----+
-----+

2.4	В домах с централизованным	-"-	4,6	7-24	
33-30					

	водопроводом холодной воды,			
	местным водопроводом горячей			
	воды с емкостным			

	водонагревателем на твердом			
	топливе, центральной			
	канализацией, оборудованных			
	умывальником, ванной с душем,			
	мойкой, унитазом:			
	$150 \times 30,4/1000 = 4,6$			
+-----+-----+-----+-----+-----				
2.5	В домах с централизованным	-"-	3,3	7-24
23-89				
	водопроводом холодной воды,			
	канализацией, газоснабжением,			
	оборудованных умывальником,			
	мойкой, унитазом:			
	$110 \times 30,4/1000 = 3,3$			
+-----+-----+-----+-----+-----				
2.6	В домах с централизованным	-"-	2,9	7-24
21-00				
	водопроводом холодной воды,			
	канализацией, оборудованных			
	умывальником, мойкой,			
	унитазом:			
	$95 \times 30,4/1000 = 2,9$			

2.7	В домах с централизованным	"-	2,7	7-24
19-55	водопроводом холодной воды,			
	местной канализацией,			
	оборудованных умывальником,			
	мойкой, унитазом:			
	$90 \times 30,4 / 1000 = 2,7$			

2.8	В общежитиях с центральным	"-	2,6	7-24
18-82	водопроводом, канализацией,			
	общими душевыми:			
	$85 \times 30,4 / 1000 = 2,6$			

3	Отопление жилого
Фонда	

3.1	В домах с централизованным	Гкал	0,015	454-68
6-82	отоплением на 1 кв. м общей	в месяц		
	площади			

3.2	В домах, отапливаемых	1 кв. м		
6-82				

	и отоплением, канализацией,			
	газоснабжением, оборудованных			
	умывальником, мойкой,			
	унитазом:			
	$110 \times 30,4/1000 = 3,3$			
	В т.ч.:			
9-85	ГВС - 1,5	куб. м	1,5	6-57
		на 1 чел.		
		в месяц		
34-10	ХВС - 1,8 - подогрев	Гкал	0,075	454-68
	$1,5 \text{ м} \times 0,05 \text{ Гкал} = 0,075$	на 1 чел.		
		в месяц		

+-----+-----+-----+-----+-----+
-----+

5.3	В домах с централизованным			
	водопроводом холодной воды			
	и отоплением, канализацией,			
	оборудованных умывальником,			
	мойкой, унитазом:			
	$95 \times 30,4/1000 = 2,9$			
	В т.ч.:			

8-54	ГВС - 1,3	куб. м	1,3	6-57
			на 1 чел.	
			в месяц	
	ХВС - 1,6			
29-55	- подогрев $1,3 \times 0,05 = 0,065$	Гкал		
			на 1 чел.	
			в месяц	
+-----+-----+-----+-----+-----+				
5.4	В домах с централизованным			
	водопроводом холодной воды			
	и отоплением, без			
	канализации, оборудованных			
	мойкой:			
	$80 \times 30,4/1000 = 2,4$			
	В т.ч.:			
7-23	ГВС - 1,1	на 1 чел.	1,1	6-57
			в месяц	
	ХВС - 1,3			
25-01	- подогрев $1,1 \times 0,05 = 0,055$	Гкал	0,055	454-68
			на 1 чел.	

		в месяц	
5.5	В домах с централизованным водопроводом холодной воды и отоплением, местной канализацией, оборудованных умывальником, мойкой, унитазом:		
	$90 \times 30,4 / 1000 = 2,7$		
	В т.ч.:		
7-88	ГВС - 1,2	куб. м	1,2
		на 1 чел.	
		в месяц	
	ХВС - 1,5		
27-28	- подогрев $1,2 \times 0,05 = 0,06$	Гкал	0,06
		на 1 чел.	
		в месяц	
9-73	Вывоз бытового мусора и захоронение отходов	с 1 чел.	0,083
		в месяц	

+-----+-----+-----+-----+-----			
-----+			
7	Оплата по содержанию	с 1 кв. м	
	и техническому обслуживанию	общ. пл.	
	жилья:		
2-57	- в одноэтажных домах		2-57
3-47	- в двухэтажных домах		3-47
3-94	- в многоэтажных домах без		3-94
	лифтов		
5-36	- в многоэтажных домах		5-36
	с лифтами		
+-----+-----+-----+-----+-----			
-----+			
8	Капитальный ремонт жилого	кв. м	0-80
0-80	фонда для собственников		
	и нанимателей квартир		
+-----+-----+-----+-----+-----			
-----+			
9	Плата за наем жилого	кв. м	
	помещения для нанимателей:		
0-13	- для нанимателей жилого		0-13
	помещения, проживающих на		
	первом и последнем этажах		

0-15	- для нанимателей жилого помещения, проживающих в изолированных квартирах			0-15
0-12	- для нанимателей жилого помещения, проживающих в коммунальных квартирах и общежитиях			0-12
+-----+-----+-----+-----+-----+				
10	Потребление воды домашними животными:	1 гол.		
		куб. м		
21-90	- коровы	в месяц	3,0	7-30
	(100 x 30,4/1000 = 3)			
4-38	- молодняк КРС		0,6	7-30
	(20 x 30,4/1000 = 0,6)			
13-14	- лошади		1,8	7-30
	(60 x 30,4/1000 = 1,8)			
3-65	- свиньи на откорме		0,5	7-30
	(15 x 30,4/1000 = 0,5)			
2-19	- овцы, козы		0,3	7-30
	(10 x 30,4/1000 = 0,3)			

0-22	птица	0,03	7-30
	(1 × 30,4/1000 = 0,03)		

Приложение N 3
 к постановлению главы
 муниципального образования
 "Луховицкий район"
 Московской области
 от 25 февраля 2003 г. N 286

ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЕ СТАВКИ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА ВТОРОЕ БЛАГОУСТРОЕННОЕ ЖИЛЬЕ И ПЛОЩАДЬ, ПРЕВЫШАЮЩУЮ СОЦИАЛЬНУЮ НОРМУ

(вводятся с 01.02.2003)

N п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Ставки оплаты за второе благоустроенное жилье (руб.-коп.)	Ставки доплаты за площадь, превышающую социальную норму площади жилья (33 кв. м + + 15 кв. м х х кол-во проживающих + + 10 кв. м) (руб.-коп.)
1	2	3	4	5
1	Оплата за содержание и техническое обслуживание жилья (НДС не облагается)			
1.1	В одноэтажных домах	За 1 кв. м общей пл.	2-86	0-29
1.2	В двухэтажных домах	"-"	3-86	0-39
1.3	В многоэтажных домах без лифтов	"-"	4-38	0-44
1.4	В многоэтажных домах с лифтами	"-"	5-96	0-60
2	Плата за центральное отопление (вкл. НДС)	"-"	7-58	0-76

Приложение N 4
 к постановлению главы
 муниципального образования
 "Луховицкий район"
 Московской области
 от 25 февраля 2003 г. N 286

**СОЦИАЛЬНАЯ НОРМА ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ
НАЗНАЧЕНИЯ ЖИЛИЩНОЙ СУБСИДИИ ПО ЛУХОВИЦКОМУ РАЙОНУ С 01.02.2003**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.	6 чел.	7 чел.
Состав 8 чел.							
семьи							
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+ -+-----+							
Площадь 138	33	48	63	78	93	108	123
по соц. кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
норме							
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+ -+-----+							
Оплата 00 552-00	132-00	192-00	252-00	312-00	372-00	432-00	492-00
жилья							
4-00							
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+ -+-----+							
Капремонт 40 110-40	26-40	38-40	50-40	62-40	74-40	86-40	98-40
жилого							
фонда							
0-80							
+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+ -+-----+							
Оплата 45 20-70	4-95	7-20	9-45	11-70	13-95	16-20	18-45
найма							
0-15							

Отопление	225-06	327-86	429-66	531-96	634-26	736-56	838-86	941-16	6-82
Холодная вода:	49-93	99-86	149-79	199-72	249-65	299-58	349-51	399-44	
подогрев	86-39	172-78	259-17	345-56	431-95	518-34	604-73	691-12	
канализация	55-02	110-04	165-06	220-08	275-10	330-12	385-14	440-16	
очистка	9-73	19-46	29-19	39-92	48-65	58-38	68-11	77-84	
Газ:									
природный	7-10	14-20	21-30	28-40	35-50	42-60	49-70	56-80	
емкостный	18-50	37-00	55-50	74-00	92-50	111-00	129-50	148-00	

| Баллонный | 38-66 | 77-32 | 115-98 | 154-64 | 193-30 | 231-96 | 270-62 | 309-28 |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

| Эл. энерг. | 24-50 | 49-00 | 73-50 | 98-00 | 122-50 | 147-00 | 171-50 | 196-00 |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

| Итого | 1 чел. | 2 чел. | 3 чел. | 4 чел. | 5 чел. | 6 чел. | 7 чел. | 8 чел. |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

| С газом | 621-08 | 1030-80 | 1439-52 | 1848-74 | 2257-96 | 2667-18 | 3076-40 | 3485-62 |

| природным | | | | | | | | |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

| С газом | 632-48 | 1053-60 | 1473-72 | 1894-34 | 2314-96 | 2735-58 | 3156-20 | 3576-82 |

| емкостным | | | | | | | | |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

| С газом | 652-64 | 1093-92 | 1534-20 | 1974-98 | 2415-76 | 2856-54 | 3297-32 | 3738-10 |

| баллонным | | | | | | | | |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

| Минимальный совокупный доход | 22% |

+-----T-----T-----T-----T-----T-----T-----T-----+
-T-----+

| Природный | 2823 | 4685 | 6543 | 8403 | 10263 | 12124 | 13984 | 15844 |

| газ | | | | | | | | |

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+
-+-----+

Емкостный	2875	4789	6699	8611	10523	12434	14346
16258							

газ							

+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----
-+-----+

Баллонный	2967	4972	6974	8977	10981	12984	14988
16991							

газ							

L-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----
-+-----