

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЛЮБЕРЕЦКИЙ РАЙОН"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 2 августа 2002 г. N 101-ПГ
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВЫПАДАЮЩИХ ДОХОДОВ
ЖСК, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ Г. ЛЮБЕРЦЫ ОТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ

В соответствии с подп. 3 п. 2 ст. 6 Устава муниципального образования "Люберецкий район", подп. 3 п. 2 ст. 6 Закона Московской области от 13.06.96 N 27/96-ОЗ "О местном самоуправлении в Московской области" и Федеральными законами от 24.11.95 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", от 12.01.95 N 5-ФЗ "О ветеранах", от 19.08.95 N 149-ФЗ "О социальной защите граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне", от 29.10.98 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 г. на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", от 18.06.92 N 3061-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", от 27.05.98 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", от 31.03.99 N 68-ФЗ "О милиции", от 24.06.93 N 5238-1 "О федеральных органах налоговой полиции", в целях установления на территории города Люберцы Московской области единого порядка возмещения жилищно-строительным кооперативам, находящимся на территории г. Люберцы, выпадающих доходов от предоставления льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг и контроля за рациональным расходованием бюджетных средств на их предоставление постановляю:

1. Утвердить и принять в действие Порядок возмещения выпадающих доходов жилищно-строительным кооперативам, находящимся на территории г. Люберцы Московской области, от предоставления гражданам, проживающим в ЖСК, льгот по оплате за жилищно-коммунальные услуги (приложение N 1).

2. МУП "Люберецкий городской жилищный трест" (МУП "ЛГЖТ") заключить с ЖСК, расположенными на территории г. Люберцы, договоры на возмещение выпадающих доходов от предоставления льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг на 2002 год.

3. ЖСК, находящимся на территории г. Люберцы, представить МУП "ЛГЖТ" необходимые материалы для формирования базы данных и системы учета и расчета льгот по жилищно-коммунальным услугам до 1 сентября.

4. МУП "ЛГЖТ":

4.1. Сформировать базу данных по имеющим право на льготы гражданам, проживающим в ЖСК г. Люберцы, до 1 октября 2002 г.

4.2. Приступить к возмещению льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг ЖСК, находящихся на территории г. Люберцы, с 1 октября 2002 г.

5. Люберецкому финансовому управлению произвести возмещение выпадающих доходов ЖСК от предоставления гражданам льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг за текущий год,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

указанных в п. 2 настоящего постановления.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатных средствах массовой информации ("Люберецкая газета").

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Люберецкого района Московской области Михайлова В.А.

Глава района

С.И. Гусев

Приложение N 1

к постановлению главы
муниципального образования
"Люберецкий район"
Московской области
от 2 августа 2002 г. N 101-ПГ

ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ КООПЕРАТИВАМ (ТСЖ, ПЖСК, ПЖК, МЖК), НАХОДЯЩИМСЯ НА ТЕРРИТОРИИ Г. ЛЮБЕРЦЫ, ВЫПАДАЮЩИХ ДОХОДОВ ОТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЛЬГОТ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА

1. Общее положение

1.1. Настоящим документом устанавливается единый Порядок возмещения через муниципальное унитарное предприятие "Люберецкий городской жилищный трест" (МУП "ЛГЖТ") выпадающих доходов от предоставления гражданам, проживающим в ЖСК, находящихся на территории г. Люберцы (далее - ЖСК), льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг, подлежащих возмещению за счет средств местного бюджета в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

2. Порядок обращения ЖСК за предоставлением льгот

2.1. Руководство ЖСК официально в письменной форме обращается в МУП "ЛГЖТ" с просьбой о заключении договора на возмещение выпадающих доходов от предоставления гражданам, проживающим в жилищном фонде ЖСК, в установленном порядке льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг. В обязанности МУП "ЛГЖТ" не входит оповещение ЖСК об издании настоящего постановления.

2.2. МУП "ЛГЖТ" самостоятельно разрабатывает и утверждает форму и содержание вышеуказанного договора, устанавливает и определяет его необходимые положения и требования. Такой договор (разработанный и утвержденный МУП "ЛГЖТ") обязателен для принятия и исполнения ЖСК в рамках действия настоящего Порядка.

3. Порядок предоставления и прекращения льгот

3.1. МУП "ЛГЖТ" на основании документов, полученных от ЖСК, в соответствии с положениями и требованиями договора организует работу по формированию базы данных и системы учета и расчета льгот по оплате жилищных и коммунальных услуг, предоставляемых установленным действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными актами, граждан, проживающих в жилищном фонде ЖСК.

В рамках действия и принятия настоящего Порядка МУП "ЛГЖТ" несет ответственность только исключительно за правильность определения в установленном порядке размеров льгот по оплате жилищных и коммунальных услуг, предоставляемых действующим законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативными актами муниципального образования "Люберецкий район" Московской области, гражданам, проживающим в жилищном фонде ЖСК, на основании документов, предоставленных ЖСК, в соответствии с договором. В обязанности МУП "ЛГЖТ" не входит экспертиза (проверка правильности и законности) правоустанавливающих документов, предоставленных ЖСК; расследование и выявление причин предъявления ЖСК недостоверных правоустанавливающих документов; отслеживание и контроль за ситуацией, когда гражданин (граждане, семья), проживающий в жилищном фонде ЖСК, утратил право на льготы по уплате жилищно-коммунальных услуг в период продолжения формального действия его правоустанавливающих документов; устранение и ликвидация финансовых последствий вышеозначенных событий.

3.2. Льготы по оплате жилищных и коммунальных услуг предоставляются гражданам, проживающим (прописанным, зарегистрированным) в жилищном фонде ЖСК, фактически пользующимся этими жилищными и коммунальными услугами и производящим за них регулярную оплату в установленных размерах.

Льготы предоставляются на срок действия нормативно-правовых актов, устанавливающих льготы, и на срок действия документа, дающего право на льготы.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

4. Контроль за достоверностью предоставленной информации о выпадающих доходах ЖСК от предоставления гражданам льгот на оплату жилищно-коммунальных услуг, перечисление компенсационных сумм и составление отчетной документации

4.1. Руководство (председатель и главный бухгалтер) ЖСК, заключившего с МУП "ЛГЖТ" договор, несет персональную ответственность за:

- правильность и законность правоудостоверяющих документов, копии (ксерокопии) которых будут представлены ими в МУП "ЛГЖТ" в рамках действия договора;

- отслеживание и контроль за ситуацией, когда гражданин (граждане, семья), проживающий в жилищном фонде ЖСК, утратил право на льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг в период продолжения формального действия их правоудостоверяющих документов, и незамедлительное официальное уведомление об этом МУП "ЛГЖТ";

- незамедлительное уведомление МУП "ЛГЖТ" о любых изменениях в составе или (и) статусе льготников (семьи льготника), а также о любых изменениях факторов, влияющих на размеры оплаты за жилищные и коммунальные услуги гражданам (семьям), проживающим в жилищном фонде ЖСК и обладающим льготами по оплате жилищно-коммунальных услуг;

- ежеквартальное представление формы 26-ЖКХ "Сведения о предоставлении гражданам льгот по оплате жилья и коммунальных услуг" в Люберецкое управление статистики.

4.2. Для проверки представленных сведений о выпадающих доходах от предоставления гражданам льгот по оплате ЖКУ и о праве на льготы МУП "ЛГЖТ" вправе запрашивать в соответствующих организациях копии необходимых документов.

4.3. МУП "ЛГЖТ" совместно и при непосредственном участии ЖСК ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в отдел ФМХ Люберецкого финансового управления Министерства финансов Московской области отчет о расходах, связанных с предоставлением льгот отдельно по каждому ЖСК. Данный отчет в обязательном порядке подписывается председателем правления ЖСК, главным бухгалтером и скрепляется круглой печатью ЖСК. Образец отчета приведен в приложении N 1 к настоящему Порядку <*>.

4.4. Отдел ФМХ Люберецкого финансового управления Министерства финансов Московской области на основании отчетов МУП "ЛГЖТ" составляет месячный сводный отчет и направляет его в Отделение федерального казначейства.

4.5. Отделение федерального казначейства на основании отчета отдела ФМХ Люберецкого финансового управления возмещает сумму льгот на лицевой счет МУП "ЛГЖТ".

4.6. После поступления денег на лицевой счет МУП "ЛГЖТ" в течение трех дней перечисляет денежные средства на расчетные счета ЖСК.

4.7. МУП "ЛГЖТ" и ЖСК, получающие компенсацию за предоставление льгот, раз в год по состоянию на 1 декабря производят сверку перечисленных и полученных бюджетных средств с указанием в акте сверки суммы долга или переплаты на указанную дату.

<*> Не приводится.