

ГЛАВА НОГИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 декабря 2002 г. N 2408
ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАВОК ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ

Во исполнение постановления Правительства РФ от 02.08.99 N 887 "О совершенствовании системы оплаты жилья и коммунальных услуг и мерах по социальной защите населения", постановлений Правительства Московской области от 29.12.2000 N 171/39 "О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)" и от 19.05.2001 N 146/17, постановления главы Ногинского района от 18.02.98 N 412 "Об утверждении норм накопления бытовых отходов" и на основании решения тарифной комиссии от 15.12.2002 (протокол N 40) постановляю:

1. Ввести с 1 января 2003 года новые ставки оплаты услуги технического обслуживания жилого фонда для расчетов с населением муниципального образования "Ногинский район Московской области" и услуги вывоза жидких отходов для расчетов с населением муниципального образования "Ногинский район Московской области", кроме г. Ногинска.

2. Установить в соответствии с уровнем платежей граждан в размере 90% по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда с учетом капитального ремонта, выделяя в размере 100% услугу лифтового хозяйства, ставки оплаты технического обслуживания жилья:

- для проживающих в жилом фонде независимо от форм собственности, кроме ЖСК, согласно приложению N 1;

- для проживающих в жилом фонде ЖСК, находящегося на обслуживании муниципальных жилищно - коммунальных предприятий, согласно приложению N 2.

3. Утвердить тариф для расчета с населением муниципального образования "Ногинский район Московской области" (кроме г. Ногинска) за услугу вывоза жидких отходов от жилых домов независимо от форм собственности в размере 71,42 руб./куб. м.

4. Установить в соответствии с уровнем 100% ставку оплаты услуги вывоза жидких отходов населением муниципального образования "Ногинский район Московской области", кроме населения г. Ногинска (по утвержденной норме накопления), в размере 19,35 руб./чел. в месяц с учетом НДС.

5. При расчете жилищных субсидий применять ставки оплаты жилищно - коммунальных услуг согласно приложению N 3.

6. Считать утратившим силу постановление главы Ногинского района от 30.01.2002 N 140 "Об изменении ставок оплаты жилищно - коммунальных услуг".

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ногинского района Немирова П.Н., заместителя главы администрации Ногинского района Б.А. Лисакова и начальника Управления цен и муниципального регулирования рынка Филиппову И.В.

Приложение N 1

к постановлению главы

Ногинского района

Московской области

от 20 декабря 2002 г. N 2408

**СТАВКИ ПО ОПЛАТЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ФОНДА
НЕЗАВИСИМО ОТ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ, КРОМЕ ЖСК (В РУБЛЯХ ЗА 1 КВ. М
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ В МЕСЯЦ)**

N п/п	Тип жилого фонда	Размеры ставок	Размеры ставок оплаты для жилых ДОМОВ с износом осн. конструкций более 60%	7,30	4,90
1	2	3	4		
1.	Жилые <i>дома</i> с лифтом и мусоропроводом	5,09	со всеми удобствами,	7,30	4,90
2.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	5,09	2,69		
3.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	6,88	4,65		
4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	4,67	2,44		
5.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода, с газовыми колонками	4,43	2,29		

6.	Жилые дома без лифта и мусоропровода, без одного или более видов удобств	3,74	1,46
----	--	------	------

Примечания:

1. В ставках по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда в столбец 3 заложен капитальный ремонт в размере 0,61 рубля, в столбец 4 не заложен.

2. В ставках по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда (пп. 1, 3) содержание лифта составляет 2,21 рубля, в том числе МУП "НПТО ЖКХ" - 1,35 руб.

3. Указанные размеры ставки оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда распространяются на квартиры, находящиеся в частной собственности (приватизированные, купленные, подаренные, унаследованные и т.д.).

4. Для жителей, проживающих на 1-м и 2-м этажах в домах с лифтом, применяются ставки по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда без лифта.

5. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда для коммунальных квартир или общежитий устанавливаются на 1 кв. м жилой площади.

Первый заместитель главы
администрации Ногинского района

П.Н. Немиров

Приложение N 2

к постановлению главы

Ногинского района

Московской области

от 20 декабря 2002 г. N 2408

**СТАВКИ ПО ОПЛАТЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ФОНДА ЖСК,
НАХОДЯЩЕГОСЯ НА ОБСЛУЖИВАНИИ КОММУНАЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ (В РУБЛЯХ ЗА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ В МЕСЯЦ)**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

№ п/п	Тип жилого фонда	Размеры ставок	Размеры ставок оплаты для жилых домов с износом осн. конструкций более 60%
1	2	3	4
1.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	6,70	4,90
2.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	4,48	2,69
3.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	6,27	4,65
4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	4,06	2,44
5.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода, с газовыми колонками	3,82	2,29
6.	Жилые дома без лифта и мусоропровода, без одного или более видов удобств	3,13	1,46

Примечания:

1. В ставках оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда (пп. 1, 3) содержание лифта составляет 2,21 рубля, в том числе МУП "НПТО ЖКХ" - 1,35 руб.

2. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда распространяются на приватизированные квартиры.

3. Для жителей, проживающих на 1-м и 2-м этажах в домах с лифтом, применяются ставки по жилым домам без лифта.

4. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда для коммунальных квартир или общежитий устанавливаются на 1 кв. м жилой площади.

Первый заместитель главы
администрации Ногинского района

П.Н. Немиров

Приложение N 3
к постановлению главы
Ногинского района
Московской области
от 20 декабря 2002 г. N 2408

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПРИ РАСЧЕТЕ СУБСИДИЙ

N п/п	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Ставка (руб.)
1	Содержание и текущий ремонт жилого фонда	За 1 кв. м общей площади в месяц	7,30
2	Вывоз жидких нечистот	С 1 чел. в месяц	19,35

Первый заместитель главы
администрации Ногинского района

П.Н. Немиров