

ГЛАВА НОГИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21 июня 2003 г. N 1132
ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАВОК ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ

Во исполнение постановления Правительства РФ от 02.08.99 N 887 "О совершенствовании системы оплаты жилья и коммунальных услуг и мерах по социальной защите населения", постановлений Правительства Московской области от 29.12.2000 N 171/39 "О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)", от 19.05.2001 N 146/17, от 22.03.2002 N 100/10 "О применении нормативов бюджетной обеспеченности при составлении прогноза консолидированного бюджета Московской области на 2003 год в системе жилищно-коммунального хозяйства Московской области", постановления Губернатора Московской области от 14.05.2003 N 286/16 "О подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства Московской области к осенне-зимнему периоду 2003/2004 года" и на основании решения тарифной комиссии от 18.06.2003 (протокол N 46) постановляю:

1. Ввести с 1 июля 2003 года новые ставки оплаты услуги технического обслуживания жилого фонда и вывоза твердых бытовых отходов для расчетов с населением муниципального образования "Ногинский район Московской области".

2. Установить в соответствии с уровнем платежей граждан в размере 90% по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда с учетом капитального ремонта, выделяя в размере 100% услугу лифтового хозяйства, ставки оплаты технического обслуживания жилья:

- для проживающих в жилом фонде независимо от форм собственности, кроме ЖСК, согласно приложению N 1;

- для проживающих в жилом фонде ЖСК, находящегося на обслуживании коммунальных муниципальных предприятий, согласно приложению N 2.

3. Утвердить тариф для расчета с населением муниципального образования "Ногинский район Московской области" за услугу по вывозу твердых бытовых отходов в размере 118,86 руб./куб. м с учетом НДС.

4. Установить в соответствии с уровнем 100% оплаты услуги вывоза твердых бытовых отходов населением муниципального образования "Ногинский район Московской области" в размере 12,38 руб./чел. в месяц с учетом НДС.

5. При расчете жилищных субсидий применять ставки оплаты жилищно-коммунальных услуг согласно приложению N 3.

6. Считать утратившим силу постановление главы Ногинского района от 20.12.2002 N 2408 "Об изменении ставок оплаты жилищно-коммунальных услуг".

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ногинского района Немирова П.Н., заместителя главы администрации Ногинского района Лисакова Б.А. и начальника управления цен и муниципального регулирования рынка Филиппову И.В.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 1

к постановлению главы

Ногинского района

Московской области

от 21 июня 2003 г. N 1132

Введены в действие с 1 июля 2003 года (пункт 1 данного документа).

**СТАВКИ ПО ОПЛАТЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ФОНДА
НЕЗАВИСИМО ОТ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ, КРОМЕ ЖСК (ЗА 1 КВ. М. ОБЩЕЙ
ПЛОЩАДИ В РУБЛЯХ)**

N п/п	Тип жилого фонда	Размеры ставок	Размеры ставок оплаты для жилых <i>домов</i> с износом основных конструкций более 60%
1	2	3	4
1.	Жилые дома с лифтом и мусоропроводом	со всеми удобствами,	7,72 5,17
2.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	5,46	2,91
3.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	7,31	4,92
4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	5,05	2,66

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

5.	Жилые дома без лифта и мусоропровода, с газовыми колонками	4,79	2,51
6.	Жилые дома без лифта и мусоропровода, без одного или более видов удобств	4,04	1,60

Примечания:

1. В ставках по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда в столбец 3 заложен капитальный ремонт в размере 0,61 рубля, в столбец 4 не заложен.

2. В ставках оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда (пп. 1, 3) содержание лифтового хозяйства составляет 2,26 рубля, в том числе МУП "НПТО ЖКХ" 1,40 руб.

3. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда распространяются на квартиры, находящиеся в частной собственности (приватизированные, купленные, подаренные, унаследованные и т.д.).

4. Для жителей, проживающих на 1-м и 2-м этажах в домах с лифтом, применяются ставки по оплате за содержание и текущий ремонт жилого фонда без лифта.

5. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда для коммунальных квартир или общежитий устанавливаются на 1 кв. м жилой площади.

Первый заместитель главы
администрации Ногинского района
П.Н. Немиров

Приложение N 2
к постановлению главы
Ногинского района
Московской области
от 21 июня 2003 г. N 1132

Введены в действие с 1 июля 2003 года (пункт 1 данного документа).

**СТАВКИ ПО ОПЛАТЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ФОНДА ЖСК,
НАХОДЯЩЕГОСЯ НА ОБСЛУЖИВАНИИ КОММУНАЛЬНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ (ЗА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ В РУБЛЯХ В МЕСЯЦ)**

№ п/п	Тип жилого фонда	Размеры ставок	Размеры ставок оплаты для жилых домов с износом основных конструкций более 60%
1	2	3	4
1.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	7,11	5,17
2.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	4,85	2,91
3.	Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	6,70	4,92
4.	Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода	4,44	2,66
5.	Жилые дома без лифта и мусоропровода, с газовыми колонками	4,18	2,51
6.	Жилые дома без лифта и мусоропровода, без одного или более видов удобств	3,43	1,60

Примечания:

1. В ставках оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда (пп. 1, 3) содержание лифта составляет 2,26 рубля, в том числе МУП "НПТО ЖКХ" 1,40 руб.

2. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда распространяются на приватизированные квартиры.

3. Для жителей, проживающих на 1-м и 2-м этажах в домах с лифтом, применяются ставки по жилым домам без лифта.

4. Указанные размеры ставок оплаты за содержание и текущий ремонт жилого фонда для коммунальных квартир или общежитий устанавливаются на 1 кв. м жилой площади.

Первый заместитель главы

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

Приложение N 3
к постановлению главы
Ногинского района
Московской области
от 21 июня 2003 г. N 1132

Введены в действие с 1 июля 2003 года (пункт 1 данного документа).

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПРИ РАСЧЕТЕ СУБСИДИЙ

N п/п	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Ставка (руб. в месяц)
1.	Содержание и текущий ремонт жилого фонда	за 1 кв. м общей площади в месяц	7,72
2.	Вывоз твердых бытовых отходов	с 1 чел. в месяц	12,38

Первый заместитель главы
администрации Ногинского района

П.Н. Немиров