

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ОДИНЦОВСКИЙ РАЙОН"
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21 марта 2002 г. N 594
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАВОК ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ С 1 АПРЕЛЯ 2002 Г.**

(в ред. постановлений главы Одинцовского района МО от 15.01.2003 N 76, от 21.03.2003 N 674)

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.11.2001 N 797 "О подпрограмме "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы", Законом Московской области от 31.10.2001 N 4/150 "О нормативах бюджетной обеспеченности, применяемых при составлении прогноза консолидированного бюджета Московской области на 2002 год", решениями Совета депутатов Одинцовского района от 01.03.2002 N 3/11 "Об утверждении уровня платежей населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги" и от 18.03.2002 N 4/12 "О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Одинцовского района от 01.03.2002 N 3/11" постановляю:

1. Затраты на капитальный ремонт жилищного фонда принять в размере 1,2 процента от первоначальной (с учетом переоценки) балансовой стоимости.

2. Утвердить с 1 апреля 2002 г.:

2.1. Ставки оплаты населением технического обслуживания жилого фонда в зависимости от его качества, капитального ремонта жилого фонда и обслуживания лифтового хозяйства, кроме категорий граждан, указанных в п. 2.4 настоящего постановления (приложение N 1).

2.2. Нормативы потребления (обеспечения), тарифы и ставки на коммунальные услуги, оказываемые населению, кроме категорий граждан, указанных в п. 2.4 настоящего постановления (приложение N 2).

2.3. Нормативы потребления и ставки оплаты населением технического обслуживания, капитального ремонта жилого фонда, обслуживания лифтового хозяйства и коммунальных услуг для расчета жилищных субсидий (приложение N 3).

2.4. Ставки технического обслуживания, капитального ремонта жилого фонда, обслуживания лифтового хозяйства и тарифы на коммунальные услуги в полном размере от фактических затрат 2001 г. с учетом роста цен на энергоносители (приложение N 4):

а) для собственников приобретенного или приватизированного жилья, имеющих второе благоустроенное жилье, т.е. имеющих иные жилые помещения по месту регистрации на праве собственности или по договору найма;

б) для лиц, имеющих сверхнормативное жилье (излишки), применительно к величине излишков.

3. Опубликовать данное постановление в газете "Новые рубежи".

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Н.С. Карабанову, заместителя главы администрации, начальника Финансово-казначейского управления Л.Е. Тишкину, заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству И.И. Безносикова.

Глава Одинцовского района

А.Г. Гладышев

Приложение N 1

к постановлению главы
муниципального образования

"Одинцовский район"

Московской области

от 21 марта 2002 г. N 594

Приложение 1 признано недействительным в части ставок оплаты населением технического обслуживания жилого фонда в зависимости от его качества, капитального ремонта жилого фонда и обслуживания лифтового хозяйства, отмеченные значком <*> (постановление главы Одинцовского района МО от 15.01.2003 N 76).

**СТАВКИ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖИЛОГО ФОНДА
В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЕГО КАЧЕСТВА, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА И
ОБСЛУЖИВАНИЯ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА, КРОМЕ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,
УКАЗАННЫХ В П. 2.4 ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

Виды обслуживания жилого фонда за 1 кв. м	Ставка оплаты, руб.
bsp;	&n
общей площади в месяц	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

;- проживающих на 1-м
этаже

;-

;- проживающих на 2-х этажах домов с лифтами, останавливающимися
между

;- этажами

;-

-----+-----+-----

<*> Для граждан, проживающих в муниципальных квартирах по договору социального найма.

(абзац в ред. постановления главы Одинцовского района МО от 15.01.2003 N 76)

<***> Для граждан, собственников жилой площади, при условии регистрации на указанной площади.

(абзац в ред. постановления главы Одинцовского района МО от 15.01.2003 N 76)

Приложение N 2

к постановлению главы

муниципального образования

"Одинцовский район"

Московской области

от 21 марта 2002 г. N 594

Приложение 2 признано недействительным в части нормативов потребления (обеспечения), тарифов и ставок на коммунальные услуги, оказываемые населению, отмеченные значком <*> (постановление главы Одинцовского района МО от 15.01.2003 N 76).

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ (ОБЕСПЕЧЕНИЯ), ТАРИФЫ И СТАВКИ НА
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ НАСЕЛЕНИЮ, КРОМЕ КАТЕГОРИЙ
ГРАЖДАН, УКАЗАННЫХ В П. 2.4 ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

Виды услуг	Ставка оплаты в месяц с учетом НДС	Месячный
		потребления +-
-----Т-----+		
50%-ая оплата <*>	90%-ая оплата <***>	
Отопление жилых домов		0,02 Гкал/кв. м
3,13 руб./кв. м общей	5,63 руб./кв. м общей	
площади	площади	
Горячее водоснабжение		0,158 Гкал/чел.
24,68 руб./чел.	44,42 руб./чел.	
Холодная вода при наличии ванны, холодной,		7,6 куб. м/чел.
18,66 руб./чел.	33,59 руб./чел.	
горячей воды, канализации		
Холодная вода при наличии канализации		3,6 куб. м/чел.
8,84 руб./чел.	15,91 руб./чел.	
(природного газа)		
Холодная вода при наличии канализации		2,9 куб. м/чел.
7,12 руб./чел.	12,82 руб./чел.	
(прив. газа)		
Холодная вода без канализации		2,4 куб. м/чел.
5,89 руб./чел.	10,60 руб./чел.	
Холодная вода - водоразборная колонка		1,2 куб. м/чел.
5,16 руб./чел.	9,28 руб./чел.	
Холодная вода при наличии зимнего водопровода		6,4 куб. м/чел.
15,71 руб./чел.	28,28 руб./чел.	
в доме, с ванной, с быстродействующими газовыми		
водонагревателями и многоточечным водоразбором		
Холодная вода в жилых домах квартирного типа		4,6 куб. м/чел.
11,30 руб./чел.	20,33 руб./чел.	
с водопроводом, канализацией, ваннами,		

к постановлению главы
муниципального образования
"Одинцовский район"
Московской области
от 21 марта 2002 г. N 594

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ И СТАВКИ ОПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА, ОБСЛУЖИВАНИЯ
ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ РАСЧЕТА ЖИЛИЩНЫХ
СУБСИДИЙ**

(в ред. постановления главы Одинцовского района МО от 21.03.2003 N 674)

Виды услуг в месяц	Месячный норматив потребления	Ставка оплаты
Техническое обслуживание м	Социальная норма	4,54 руб./кв. площади жилья <*> общей
Капитальный ремонт м		1,69 руб./кв. общей
Отопление жилых домов м (с НДС)	0,02 Гкал/кв. м	5,63 руб./кв. общей площади

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Обслуживание лифтового хозяйства руб./чел.			20,20
Горячее водоснабжение руб./чел. (с НДС)	0,158 Гкал/чел.		44,42
Холодная вода при наличии ванны, руб./чел. (с НДС)	7,6 куб. м/чел.		33,59
холодной, горячей воды, канализации			
Канализация при наличии ванны, руб./чел. (с НДС)	7,6 куб. м/чел.		40,36
холодной, горячей воды, канализации			
Саночистка			
В том числе:			
- вывоз ТБО руб./чел.	0,125 куб. м/чел.		5,87
- захоронение ТБО руб./чел.	0,125 куб. м/чел.		1,02
Вывоз и захоронение жидких нечистот руб./чел.	0,0917 куб. м/чел.		5,06
Потребление электроэнергии протоколу	50 кВтч/чел.		Согласно
энергетической комиссии,			

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

		действующему
на момент		
предоставления субсидии		
+-----+-----+-----		
-----+		
Газ бытовой		Согласно
прейскуранту цен		
		на газ,
действующему на		
		момент
предоставления		
субсидий		
L-----+-----+-----		

<*> Определяется в размере 33 кв. метров общей площади на одного нанимателя, собственника (одного из собственников) жилого помещения и 15 кв. метров общей площади на каждого последующего члена их семьи. Данные нормы распространяются также и на жилую площадь в коммунальных квартирах и общежитиях.

Для одиноко проживающих в однокомнатной квартире граждан (нанимателей, собственников жилого помещения), являющихся пенсионерами, инвалидами, сиротами, социальной нормой площади жилья для получения компенсаций (субсидий) и льгот считать фактический размер общей площади занимаемой квартиры, если ее фактический размер превышает 33 кв. метра общей площади.

Приложение N 4
к постановлению главы
муниципального образования
"Одинцовский район"
Московской области

**СТАВКИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЖИЛОГО
ФОНДА, ОБСЛУЖИВАНИЯ ЛИФТОВОГО ХОЗЯЙСТВА И ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ В ПОЛНОМ РАЗМЕРЕ**

Виды услуг оплаты в месяц с учетом НДС	Ставка
Техобслуживание жилого фонда руб./кв. м общей площади (без НДС)	5,04
Капитальный ремонт жилого фонда руб./кв. м общей площади (без НДС)	1,88
Обслуживание лифтового хозяйства <*> руб./кв. м общей площади (без НДС)	1,25
Отопление жилых домов руб./кв. м общей площади	6,25
Горячее водоснабжение руб./чел.	49,35
Холодная вода при наличии ванны, холодной, горячей воды, руб./чел. канализации	37,32

Холодная вода при наличии канализации (природного газа)	17,68
Холодная вода при наличии канализации (прив. газа)	14,24
Холодная вода без канализации	11,78
Холодная вода - водоразборная колонка	10,31
Холодная вода при наличии зимнего водопровода в доме	31,42
с ванной, с быстросействующими газовыми водонагревателями	
и многоточечным водоразбором	
Холодная вода в жилых домах квартирного типа	22,59
с водопроводом, канализацией, ваннами, работающими на твердом топливе	
Канализация при наличии ванны, холодной, горячей воды, канализации	44,84

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Канализация при наличии природного газа руб./чел.	21,24
Канализация при наличии прив. газа руб./чел.	17,11
Саночистка, в том числе:	
- вывоз ТБО <*> руб./кв. м (без НДС)	0,33
- захоронение ТБО <*> руб./кв. м (без НДС)	0,06
Вывоз и захоронение жидких нечистот руб./чел. (без НДС)	5,14

<*> Для граждан, указанных в подпункте "а" пункта 2.4 постановления.

