

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 августа 2003 г. N 519/32
О КОМПЛЕКСНОЙ ЗАСТРОЙКЕ МИКРОРАЙОНОВ 7, 7А, 8, 8А В ГОРОДЕ
ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В целях реализации Законов Московской области "Об областной целевой программе "Переселение граждан из ветхого жилищного фонда в Московской области на 2001-2010 годы" и "Об областной целевой программе "Создание системы ипотечного жилищного кредитования в Московской области в 2002-2003 годах", постановления Правительства Московской области от 20.05.2003 N 297/16 "Об основных направлениях жилищного **строительства** в Московской области в 2004-2008 годах", внедрения и дальнейшего распространения новых строительных, организационных и финансовых технологий, создания благоприятного инвестиционного климата, а также социально-экономического и градостроительного развития Московской области Правительство Московской области постановляет:

1. Учитывая областное значение предложенного ООО "Ингеоком ЛВЛ" инвестиционного проекта, предусматривающего *строительство* в 2003-2008 годах микрорайонов 7, 7а, 8, 8а в г. Люберцы Московской области, включающего жилые **здания** и объекты социально-культурного назначения общей площадью 600 тысяч квадратных метров, а также возможность распространения в Московской области нового опыта в жилищно-гражданском строительстве, признать целесообразным участие Московской области в реализации указанного инвестиционного проекта в соответствии с условиями инвестиционного контракта между Министерством строительного комплекса Московской области, администрацией Люберецкого района Московской области и Государственным унитарным предприятием Московской области "Управление внебюджетного строительства" от 18.10.2000 N 13-36 (внесен в реестр 19.07.2002 за N 145/22-02) и дополнительного соглашения к указанному инвестиционному контракту о переуступке Государственным унитарным предприятием Московской области "Управление внебюджетного строительства" прав ООО "Ингеоком ЛВЛ" от 16.05.2002 (внесен в реестр 19.07.2002 за N 145-1/22-02), заключенными в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 28.08.2001 N 270/28 "О строительстве объектов недвижимости на территории Московской области по инвестиционным контрактам" (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Правительства Московской области от 07.06.2002 N 226/19).

2. Рекомендовать ООО "Ингеоком ЛВЛ" (Почта А.В.):

- организовать разработку и согласование градостроительной и проектной документации по инвестиционному проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления;
- оформить материалы выбора земельного участка, необходимого для размещения объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 31.12.2002 N 641/49 "Об утверждении перечня документов, входящих в состав землеустроительных дел";
- ежеквартально информировать Министерство строительного комплекса Московской области и Министерство экономики Московской области о ходе реализации инвестиционного проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

3. Министерству финансов Московской области (Кузнецов А.В.) на основании заявок администрации Люберецкого района Московской области, согласованных в установленном порядке с Министерством строительного комплекса Московской области, предусматривать в проектах законов Московской области об областном бюджете на 2004-2008 годы средства для финансирования строительства объектов образования и здравоохранения, инженерных **сооружений** и магистральных инженерных сетей при реализации инвестиционного проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Министерству строительного комплекса Московской области (Серегин Е.В.) при формировании перечней объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств областного бюджета на государственные капитальные вложения, на 2004-2008 годы предусматривать строительство объектов образования и здравоохранения, а также соответствующих инженерных *сооружений* и магистральных инженерных сетей для реализации инвестиционного проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Министерству строительного комплекса Московской области (Серегин Е.В.), Главному управлению архитектуры и градостроительства Московской области (Фролов А.Е.) обеспечить в соответствии с утвержденным проектом планировки микрорайонов 7, 7а, 8, 8а в г. Люберцы Московской области контроль за разработкой и согласованием в установленном порядке последующих стадий проектной документации с целью формирования комплексной архитектурно-выразительной, экономически эффективной застройки с применением передовых строительных технологий и инженерных систем в качестве экспериментального проекта по комплексной застройке территорий Московской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Горностаева А.В.

Губернатор Московской области

Б.В. Громов