

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД  
КЛИМОВСК" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РЕШЕНИЕ от 29 декабря 2003 г. N 4/11**  
**ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАВОК ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ  
УСЛУГ НАСЕЛЕНИЕМ Г. КЛИМОВСКА**

На основании постановления Правительства РФ от 17.11.2001 N 797 "О подпрограмме "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы", методики расчета тарифов на жилищно-коммунальные услуги, а также в соответствии с утвержденными решением Совета депутатов г. Климовска от 29.12.2003 N 3/11 тарифами на жилищно-коммунальные услуги и учитывая решение Совета депутатов г. Климовска от 19.02.2003 N 7/1 Совет депутатов решил:

1. Утвердить с 01.01.2004:

- нормативы потребления коммунальных услуг для населения г. Климовска (приложение N 1);
- ставки оплаты коммунальных услуг (приложение N 2);
- ставки оплаты содержания и ремонта жилого фонда (приложение N 3);
- нормативы потребления и ставки коммунальных услуг для проживающих в частном секторе (для расчета субсидий) (приложение N 4);
- ставки оплаты жилищно-коммунальных услуг, обеспечивающих нормальные условия проживания (для расчета субсидий) (приложение N 5).

2. Считать утратившим силу п. 1. решения Совета депутатов г. Климовска от 09.04.2003 N 5/3.

3. Решение Совета депутатов опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы г. Климовска Прокудина В.И.

Глава города

М.М. Разуваев

Приложение N 1

к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
"Город Климовск"  
Московской области  
от 29 декабря 2003 г. N 4/11

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ Г.  
КЛИМОВСКА**

1	2	3	4
1.	Центральное отопление:		
	Жилой фонд:		
	в жилых <b>домах</b> всех типов благоустройства	Гкал/кв. м общей площ. в мес.	0,0157
	Общежития:		
	в жилых <i>домах</i> всех типов благоустройства	Гкал/кв. м жилой	0,0157
2.	Горячее водоснабжение:		
	Жилой фонд:		

жилые дома	Гкал/чел. в мес.	0,17	
с централизованным			
горячим водоснабжением			
+-----+-----+-----+			
в квартирах с	Гкал/куб. м	0,06	
приборами учета			
+-----+-----+-----+			
Общежития:			
+-----+-----+-----+			
квартирного типа с	Гкал/чел. в мес.	0,17	
полным благоустройством			
+-----+-----+-----+			
с общими кухнями и	Гкал/чел. в мес.	0,13	
блоками душевых на			
этажах в каждой секции			
+-----+-----+-----+			
с душевыми при всех	Гкал/чел. в мес.	0,09	
комнатах			
+-----+-----+-----+			
с общими душевыми	Гкал/чел. в мес.	0,08	
+-----+-----+-----+			
с приборами учета	Гкал/куб. м	0,06	
+-----+-----+-----+			
3.   Электроснабжение:			
+-----+-----+-----+			
жилые дома с	кВтч/чел. в мес.	50	
газовыми плитами			
+-----+-----+-----+			
жилые дома с	кВтч/чел. в мес.	100	
электрическими плитами			
+-----+-----+-----+			

население в квартирах,	кВтч/чел. в мес.	80
имеющее разрешение на		
присоединенную мощность		
+-----+-----+-----+		
жилые дома в сельской	кВтч/чел. в мес.	80
местности		
+-----+-----+-----+		
4. Вывоз мусора:		
+-----+-----+-----+		
в жилых домах всех	куб. м/чел. в	0,146
типов благоустройства,	мес.	
в т.ч. общежитиях и		
частном секторе		
+-----+-----+-----+		

Приложение N 2  
 к решению Совета депутатов  
 муниципального образования  
 "Город Климовск"  
 Московской области  
 от 29 декабря 2003 г. N 4/11

## СТАВКИ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ Г. КЛИМОВСКА

Виды услуг в муниципальных жилых домах различных типов благоустройства	Единица измерения	Ставка оплаты в месяц, руб.
1	2	3
1. Теплоснабжение		
1.1. Центральное отопление		
Жилой фонд:		
в домах всех типов благоустройства	руб./кв. м общей площ.	8,95
гражданам, имеющим более одного помещения и не зарегистрированным в них с приборами учета тепла	руб./кв. м	9,94
Общежития:		
в домах всех типов благоустройства	руб. за Гкал	569,83
1.2. Горячее водоснабжение (стоимость подогрева воды)		
Жилой фонд:		
дома с централизованным горячим водоснабжением	руб./кв. м жилой площ.	8,95
в квартирах с приборами учета		
Общежития:		
квартирного типа с полным благоустройством	руб./чел.	96,87
с общими кухнями и блоками душевых на этажах в каждой секции	руб./куб. м	34,19
с душевыми при всех комнатах		96,87
с общими душевыми		74,08
с приборами учета		51,28
2. Вывоз мусора		45,59
Жилой фонд, общежития и частный сектор:		34,19
в домах всех типов благоустройства	руб./чел.	18,02

Примечание. Тарифы установлены с учетом налога на добавленную стоимость.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

### СТАВКИ ОПЛАТЫ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА

N	Типы жилого фонда по уровню благоустройства	Размер ставок оплаты за 1 кв. м общей площади в месяц	
п/п		при уровне оплаты 90%	при уровне оплаты 100%
		техобслуживание и тек. ремонт	техобслуживание и тек. ремонт
1.	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод (кроме первых этажей)	10,45	11,61
2.	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с мусоропроводом (и первые этажи домов)	7,55	8,39

	с лифтами и всеми		
	видами благоустройства)		
+-----+-----+-----+			
3.	Жилые дома, имеющие все	6,86	7,61
	виды благоустройства,		
	без лифта		
	и мусоропровода		
+-----+-----+-----+			
4.	Жилые дома, имеющие все	9,75	10,83
	виды благоустройства,		
	с лифтом и без		
	мусоропровода		
+-----+-----+-----+			
5.	Жилые дома с износом	4,11	4,57
	основных конструкций		
	60% и более, а также		
	дома, благоустроенные		
	только водопроводом		
	и канализацией		
L-----+-----+-----			

Примечание. Ставка оплаты содержания и ремонта для коммунальных квартир и общежитий неквартирного типа взимается с 1 кв. м жилой площади.

Приложение N 4  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ И СТАВКИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ  
ПРОЖИВАЮЩИХ В ЧАСТНОМ СЕКТОРЕ Г. КЛИМОВСКА (ПРИМЕНЯЕТСЯ ДЛЯ  
РАСЧЕТА СУБСИДИЙ)**

N	Вид услуг	Единица	Норматив	Ставка оплаты
п/п		измерения	потребления	ком. услуг (в
		в месяц		месяц) в руб.
1	Отопление жилых домов от бытовых приборов отопления при пользовании ими в течение года		Согласно прејскуранту N 130-02-МО-2002	
2	Бытовая плита для приготовления пищи в домах без централизованного горячего водоснабжения	руб./ 1 чел.	Утв. постановлением Правительства Московской области от 26.07.2002	
3	Электроснабжение жилых домов с газовыми плитами	руб./ 1 чел.	50 кВтч с чел. в месяц	49,00
4	Вывоз мусора	руб./	0,146 куб.	18,02



		1 чел.	м с чел. в
			месяц

Примечание. Ставки указаны с учетом НДС.

Приложение N 5  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
"Город Климовск"  
Московской области  
от 29 декабря 2003 г. N 4/11

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ  
НОРМАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ (ПРИМЕНЯЮТСЯ ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ)**

N	Виды услуг в	Норматив потребления в месяц	Ставка
п/п	полностью		оплаты в
	благоустроенном		месяц с
	доме		НДС (руб.)
1.	Содержание и ремонт жилого фонда, всего	Соцнорма 33 кв. м на одного нанимателя, собственника и 15 кв. м на каждого последующего члена семьи с 1 кв. м общей площади	10,45

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

2.	Отопление	0,0157 Гкал/кв. м	8,95
3.	Горячее водоснабжение	0,17 Гкал/чел.	96,87
4.	Электроснабжение	50 кВтч/чел.	49,00
5.	Вывоз мусора	0,146 куб. м/чел.	18,02
6.	Газоснабжение в жилых домах с газ. плитами и централиз. горячим водоснабжением	Согласно прейскуранту N 130-02-МО-2002, утв. постановлением Правительства Московской области N 323/27 от 26.07.2002	

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СОДЕРЖАНИЯ КВАРТИР ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ Г. КЛИМОВСКА ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ (С УРОВНЕМ ПЛАТЕЖЕЙ 90%)**

	Ставки	Сумма оплаты в месяц		
		1-комн. квартира 33 кв. м, 2 чел.	2-комн. квартира 50 кв. м, 3 чел.	3-комн. квартира 63 кв. м, 4 чел.
	с 01.01.2004			

Техобслуживание	С 1 кв. м	344,85	522,5	658,35
	10,45			
Отопление	С 1 кв. м	295,35	447,5	563,85
	8,95			
Горячее водоснабжение	С 1 чел.	193,74	290,61	387,48
	96,87			
Холодное водоснабжение	С 1 чел.	137,56	206,34	275,12
	68,78			
Канализование	С 1 чел.	94,4	141,6	188,8
	47,2			
Вывоз мусора		36,04	54,06	72,08
Капитальный ремонт жил. фонда	С 1 кв. м	0	0	0
Итого		1101,94	1662,61	2145,68
По действ. тарифам		878,91	1325,72	1713,69
Рост в %		25,38%	25,41%	25,21%

**РАСЧЕТ СТАВОК ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ Г. КЛИМОВСКА**

Виды услуг в муниципальных Норматив	Себест. Ставка для	Тариф для Ставка для	Тариф при Ставка для	Тариф при Ставка для
жилых домах различных платеж.   потребления	населения, населения,	в тарифе, населения,	населения, населения,	уровне населения,
типов благоустройства месяц	руб. руб. в месяц	(12% рент.), руб. в месяц	90% руб. в месяц	в руб. в месяц
	(при уровне	(при уровне	(жил. фонд	
	оплаты 90%)	оплаты 100%)	- 5% )	
уровень   ед. изм.		без НДС	без НДС	с НДС
				(18%)
1	2	3	4	5
6	7	8	9	
Теплоснабжение				
1. Центральное отопление				
482,91	569,83	479,08	536,57	
Жилой фонд:				
в домах всех типов				
0,0157	Гкал/кв.	8,95	9,94	
благоустройства				
м общей				
площ. в				

	мес.			
в квартирах с приборами				
руб. за	569,83	633,15		
учета				
Гкал				
Общежития:				
в домах всех типов				
0,0157   Гкал/кв.	8,95	9,94		
благоустройства				
м жилой				
площ. в				
мес.				
2. Горячее водоснабжение		479,08	536,57	
482,91   569,83				
Жилой фонд:				
а) дома с централизованным				
0,17   Гкал/чел.	96,87	107,64		
горячим водоснабжением				
в мес.				
б) в квартирах с приборами				
0,06   Гкал/куб.	34,19	37,99		
учета				
м				
Общежития:				
в) квартирного типа с				
0,17   Гкал/чел.	96,87	107,64		
полным благоустройством				
в мес.				
г) с общей кухней и				
0,13   Гкал/чел.	74,08	82,31		

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

душевой на этажах				
в мес.				
д) с душевой при всех				
0,09   Гкал/чел.	51,28	56,98		
комнатах				
в мес.				
е) с общими душевыми				
0,08   Гкал/чел.	45,59	50,65		
в мес.				
ж) с приборами учета				
0,06   Гкал/куб.	34,19	37,99		
м				
Вывоз мусора		93,39	104,6	104,6
123,43				
в домах всех типов				
0,146   куб. м/	18,02	18,02		
благоустройства, в т.ч.				
чел.				
общежитиях и частном				
в мес.				
секторе				
3. Содержание и ремонт				
жилого фонда				
Жилые дома:				
а) имеющие все виды		9,37	9,84	8,86
10,45	10,45	11,61		
благоустройства, включая				
лифты и мусоропровод				

(кроме первых этажей)				
б) имеющие все виды		6,77		7,11
7,55		7,55		8,39
благоустройства, без				
лифта, с мусоропроводом				
(и первые этажи				
домов с лифтами и всеми				
видами благоустройства)				
в) имеющие все виды		6,14		6,45
6,86		6,86		7,61
благоустройства,				
без лифта и мусоропровода				
г) имеющие все виды		8,74		9,18
9,75		9,75		10,83
благоустройства, с				
лифтом и без мусоропровода				
д) с износом основных		3,69		3,87
4,11		4,11		4,57
конструкций 60% и				
более, а также дома,				
благоустроенные только				
водопроводом				
и канализацией				

Начальник ПЭО

Д.В. Комаров