

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ХИМКИНСКИЙ РАЙОН" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 28 августа 2002 г. N 7/2
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В ХИМКИНСКОМ РАЙОНЕ**

В соответствии со ст. 144 Жилищного кодекса РСФСР, ст. 15 Закона РФ "Об основах федеральной жилищной политики", Указом Президента Российской Федерации от 28.04.97 N 425 "О реформе жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.99 N 887 "О совершенствовании системы оплаты жилья и коммунальных услуг и мерах по социальной защите населения", постановлением Правительства Московской области от 28.01.2002 N 12/2 "Об областных стандартах предельной стоимости предоставления жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц на 2002 год", распоряжением Губернатора Московской области N 677-РГ от 31.07.2002 "О дополнительных мерах по подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, а также организаций бюджетной сферы Московской области к работе в осенне-зимний период 2002/2003 года", постановлением Федеральной энергетической комиссии N 37-Э/2 от 26 июня 2002 года "Об оптовых ценах на газ, реализуемый потребителям Российской Федерации" Совет депутатов Химкинского района решил:

1. Довести уровень платежей населения в покрытие затрат по предоставлению гражданам жилищно-коммунальных услуг до нормативного - 90 процентов.

2. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2002 года ставки оплаты за жилье и коммунальные услуги, оказываемые муниципальными унитарными ремонтно-эксплуатационными предприятиями N 1, 2, 3, 4, 5, 6 и "ПЭУ г. Сходня", а также предельные тарифы на услуги по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению, вывозу и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые муниципальными унитарными предприятиями "Химкинская теплосеть", "Химкинский водоканал", "ПЭУ г. Сходня" и ОАО "Полигон ТБО" (приложения N 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8) для первой и второй групп потребителей.

3. Ввести в ставку оплаты за содержание и ремонт жилищного фонда (кроме собственников частных **домовладений**) плату за капитальный ремонт жилья (приложение N 2).

4. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2002 года тарифы на услуги по обслуживанию систем коллективного телевизионного приема (СКТП), оказываемые муниципальным учреждением "Химки-СМИ" (приложение N 9).

5. Администрации района:

5.1. Осуществить использование денежных средств, поступающих от населения района на капитальный ремонт жилищного фонда, по целевому назначению.

5.2. Обеспечить публикацию настоящего решения в установленном порядке и организовать проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации.

6. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Химкинского района N 5/4 от 31.05.2002 "Об утверждении тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства в Химкинском

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

районе".

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителей главы района Калинкина М.В. и Эпинатьева О.В.

Глава района

С.И. Криворотенко

Приложение N 1

к решению Совета депутатов
муниципального образования

"Химкинский район"

Московской области

от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введены в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Типы жилищного фонда	С лифтом	С лифтом,
Без лифта,	Без лифта	без мусоропровода
	и мусоропроводом	и мусоропровода
	с мусоропроводом	
	(руб.)	(руб.)
Предельные тарифы	(руб.)	(руб.)
4,72	5,60	5,34
Предельный уровень платежей населения 90%	4,46	
4,25	5,04	4,81
1. Жилые <i>дома,</i>	4,01	
благоустройства, включая лифты и мусоропровод,	имеющие все виды	5,04
К = 1,0		
Жилые дома с соотношением общей и жилой	6,05	
площади свыше 1,7 (кроме однокомнатных		
квартир), К = 1,2		

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Жилые дома с износом основных конструкций более 60%, $K = 0,6$	3,02
2. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, $K = 1,0$	
Жилые дома с соотношением общей и жилой площади свыше 1,7 (кроме однокомнатных квартир), $K = 1,2$	
Жилые дома с износом основных конструкций более 60%, $K = 0,6$	
3. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта, но с мусоропроводом, $K = 1,0$	
Жилые дома с соотношением общей и жилой площади свыше 1,7 (кроме однокомнатных квартир), $K = 1,2$	
Жилые дома с износом основных конструкций более 60%, $K = 0,6$	
4. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, но без мусоропровода, $K = 1,0$	4,81
Жилые дома с соотношением общей и жилой площади свыше 1,7 (кроме однокомнатных квартир), $K = 1,2$	
Жилые дома с износом основных конструкций более 60%, $K = 0,6$	
5. Жилые дома деревянные с центральным отоплением, но без ванн, без горячей воды и туалета, $K = 0,5$	5,77
6. Жилые дома с центральным отоплением, с холодной водой (без ванн, без горячей воды), $K = 0,5$	
7. Жилые дома с центральным отоплением и газовой плитой, $K = 0,4$	2,89
8. Шлакоблочные дома или деревянные жилые дома без удобств (туалет на улице, печное отопление или АГВ, на улице колодцы или колонки), $K = 0,4$	
9. Жилые дома только с газовыми плитами (без ванн, туалетов и без всяких удобств), $K = 0,4$	

Примечание. Плата за лифты с жителей первых этажей взимается в размере 50%.

Приложение N 2
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Тариф за обслуживание 1 кв. метра общей площади с учетом затрат на капитальный ремонт жилья

С лифтом и мусоропроводом	С лифтом, без мусоропровода	Без лифта, с мусоропроводом	Без лифта и мусоропровода
5 руб. 60 коп.	5 руб. 34 коп.	4 руб. 72 коп.	4 руб. 46 коп.

Примечание. Данные тарифы применяются для расчета тарифов на содержание и ремонт жилья для населения, проживающего в жилищном фонде всех форм собственности.

Приложение N 3
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введен в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

**ПРЕДЕЛЬНЫЙ ТАРИФ НА УСЛУГИ ПО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУП
"ХИМКИНСКАЯ ТЕПЛОСЕТЬ"**

Наименование услуг	Единица измерения	Тариф
Тепловая энергия для I группы потребителей	1 Гкал	294 руб. 40 коп.
Тепловая энергия для II группы потребителей	1 Гкал	313 руб. 90 коп.

Примечание. Налог на добавленную стоимость в тарифах не учтен и взимается дополнительно. Группы потребителей определены согласно постановлению главы Химкинского района от 02.11.99 N 1210.

Приложение N 4
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введены в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ,
ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУП "ХИМКИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ"**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

Наименование услуг	Единица измерения	Тариф
Водоснабжение:	1 куб. метр	
для 1 группы потребителей		3 руб. 14 коп.
для 2 группы потребителей		3 руб. 23 коп.
Водоотведение:	1 куб. метр	
для 1 группы потребителей		3 руб. 44 коп.
для 2 группы потребителей		3 руб. 54 коп.

Примечание. Налог на добавленную стоимость в тарифах не учтен и взимается дополнительно. Группы потребителей определены согласно постановлению главы Химкинского района от 02.11.99 N 1210.

Приложение N 5
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введены в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ И СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ ДЛЯ РАСЧЕТА ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ**

№ п/п	Наименование коммунальных услуг	Единица измерения	Норматив	Ставка оплаты (руб. в мес.)
1.	Отопление	С 1 кв. м общей площади	0,015 Гкал	4,76
2.	Горячее водоснабжение	С одного человека	0,20 Гкал	63,58
3.	Холодное водоснабжение	С одного человека	12,17 куб. м	41,26
4.	Канализование	С одного человека	12,17 куб. м	45,27
5.	Электроснабжение	С одного человека	50 кВтч	Согласно прейскуранту
6.	Газоснабжение	С одного человека	-	Согласно прейскуранту
7.	Техническое обслуживание жилого фонда	кв. м	33 + (N - 1) x 18	5,04
8.	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	С одного человека	0,14 куб. м	8,63

Приложение № 6
 к решению Совета депутатов
 муниципального образования
 "Химкинский район"
 Московской области
 от 28 августа 2002 г. № 7/2

Введены в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

№ п/п	Наименование коммунальных услуг	Единица измерения	Плата в месяц с НДС (руб., коп.)
1	Отопление (см. примечание)	С 1 кв. м общей площади	4,76
2	Горячее водоснабжение	С 1 человека	63,58
3	Холодное водоснабжение для домов, оборудованных:		
	- с полным благоустройством, с центральным горячим водоснабжением	С 1 человека	41,26
	- с полным благоустройством и газовыми колонками	С 1 человека	30,92
	- без горячего водоснабжения, без ванн, но с газоснабжением	С 1 человека	15,46
	- без горячего водоснабжения и без ванн	С 1 человека	12,37
	- частного сектора, пользующегося водоразборными колонками	С 1 человека	4,07
4	Водоотведение для домов, оборудованных:		
	- с полным благоустройством, с центральным горячим водоснабжением	С 1 человека	45,27
	- с полным благоустройством и газовыми колонками	С 1 человека	33,93
	- без горячего водоснабжения, без ванн, но с газоснабжением	С 1 человека	16,96
	- без горячего водоснабжения и без ванн	С 1 человека	13,58
	- частного сектора, пользующегося водоразборными колонками	С 1 человека	4,46

Примечание. Плата за отопление взимается равномерно ежемесячно независимо от продолжительности отопительного сезона.

Приложение N 7

к решению Совета депутатов

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введены в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

СТАВКИ ОПЛАТЫ ЗА ВЫВОЗ И ЗАХОРОНЕНИЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Наименование услуг	Единица измерения	Плата в месяц с НДС
1. Вывоз и захоронение отходов	С одного человека	8 руб. 63 коп.
1.1. Вывоз отходов	С одного человека	6 руб. 47 коп.
1.2. Захоронение отходов	С одного человека	2 руб. 16 коп.

Приложение N 8
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введены в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 2 данного документа).

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ТАРИФЫ НА ВЫВОЗ И ЗАХОРОНЕНИЕ ОТХОДОВ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Наименование услуг	Единица измерения	Тариф
1. Вывоз и захоронение отходов	1 куб. метр	51 руб. 33 коп.
1.1. Вывоз отходов	1 куб. метр	38 руб. 50 коп.
1.2. Захоронение отходов	1 куб. метр	12 руб. 83 коп.

Примечание. Налог на добавленную стоимость в тарифах не учтен и взимается дополнительно.

Приложение N 9
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Химкинский район"
Московской области
от 28 августа 2002 г. N 7/2

Введен в действие с 1 сентября 2002 года (пункт 4 данного документа).

**ПРЕДЕЛЬНЫЙ ТАРИФ НА УСЛУГИ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ СИСТЕМ КОЛЛЕКТИВНОГО
ТЕЛЕВИЗИОННОГО ПРИЕМА, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУП "ХИМКИ-СМИ"**

Наименование услуг СКТП (антенна)	Тариф (с НДС и НП) 16 руб. 80 коп.
--------------------------------------	---------------------------------------

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).