

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОСЕЛОК
КОТЕЛЬНИКИ" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
РЕШЕНИЕ от 6 декабря 2002 г. N 185/36
**О ТАРИФАХ И СТАВКАХ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

В связи с повышением тарифов на:

- услуги по водоотведению, оказываемые предприятием МУП "Люберецкий Водоканал", на 33,6% (утверждены постановлением главы муниципального образования "Люберецкий район" Московской области от 27.06.2002 N 87-ПГ) с 01.08.2002;

- услуги по водоснабжению, оказываемые предприятием АОЗТ а/ф "Белая Дача", на 39% (утверждены Министерством экономики Московской области, протокол N 12 от 19.09.2002) с 01.10.2002;

- на услуги по теплоснабжению, оказываемые комбинатом "Первомайский", на 34,3% (утверждены Энергетической комиссией Московской области, протокол N 25 от 29.08.2002) с 08.09.2002

- и во исполнение постановления главы поселка Котельники от 27.11.2002 N 643-ПГ "О порядке государственного регулирования цен (тарифов) на продукцию производственно-технического назначения, работ и услуг" Совет депутатов решил:

1. Установить с 1 февраля 2003 года уровень платежей граждан, имеющих жилье, по адресу которого зафиксирована регистрация места жительства, в размере 90% к затратам на содержание и ремонт жилищного фонда и коммунальные услуги.

2. Утвердить и ввести в действие с 1 февраля 2003 года тарифы (ставки) оплаты на содержание и ремонт жилищного фонда и коммунальные услуги для населения (приложения N 1, 2, 3).

3. Утвердить и ввести в действие с 1 февраля 2003 года социальный стандарт качества жилья для определения стоимостного эквивалента социальной нормы площади жилья для населения при расчете субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг исходя из ставок оплаты жилых помещений, расположенных в жилых **домах**, имеющих все виды удобств, включая лифт и мусоропровод.

4. Утвердить и ввести с 1 февраля 2003 года ставки оплаты жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг (приложение N 4).

5. Утвердить и ввести с 1 февраля 2003 года размер снижения населению платы за жилищно-коммунальные услуги при нарушении нормативных сроков и качества их предоставления (приложение N 5).

6. Граждане, имеющие в собственности жилые помещения в коммунальных квартирах, производят оплату за места общего пользования в коммунальных квартирах пропорционально своим долям в праве общей собственности на места общего пользования.

7. Считать утратившим силу решения Совета депутатов муниципального образования "Поселок

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

Котельники" от 27.05.2002 N 151/29 и от 31.07.2002 N 156/31.

8. Директору МУП "Котельниковский центр информации" (Ирхиной Н.А.) опубликовать данное решение.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутатскую экономическую комиссию Совета депутатов пос. Котельники.

Глава поселка
А. Седзеновский

Приложение N 1
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Поселок Котельники"
Московской области
от 6 декабря 2002 г. N 185/36

**ТАРИФЫ (СТАВКИ) НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ
НАСЕЛЕНИЯ, ИМЕЮЩЕГО ЖИЛЬЕ, ПО АДРЕСУ КОТОРОГО ЗАФИКСИРОВАНА
РЕГИСТРАЦИЯ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА И ПОЛУЧЕННОЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ВТОРИЧНЫХ
И ПОСЛЕДУЮЩИХ СДЕЛОК**

(С 1 февраля 2003 года)

(руб., коп.)

-----Т-----Т-----	
N	Виды жилых домов, различаемые Тариф (ставка) содержания
п/п	по степени благоустройства 1 кв. м общей (жилой)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

	площади	
Т		
1.	Квартиры в жилых домах, имеющие все виды удобств, включая лифт и мусоропровод (за исключением квартир, расположенных на первых этажах)	8,04 В том числе: лифт 0,91; капитальный ремонт 1,18
2.	Квартиры в жилых домах, имеющие все виды удобств, включая лифт и мусоропровод, расположенные на первых этажах	7,13 В том числе: капитальный ремонт 1,18
3.	Квартиры в жилых домах без лифта и мусоропровода	6,99 В том числе: капитальный ремонт 1,18
4.	Квартиры в жилых домах с лифтом, без мусоропровода (за исключением квартир, расположенных на первых этажах)	7,90 В том числе: лифт 0,91; капитальный ремонт 1,18
5.	Квартиры в жилых домах с лифтом, без мусоропровода, расположенные на первых этажах	6,99 В том числе: капитальный ремонт 1,18
6.	Квартиры в жилых домах пониженной категорийности	5,17 В том числе: капитальный ремонт 1,18

Примечание. Для населения, проживающего в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности на жилое помещение.

Приложение N 2
 к решению Совета депутатов
 муниципального образования
 "Поселок Котельники"
 Московской области
 от 6 декабря 2002 г. N 185/36

ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

(С 1 февраля 2003 года)

(руб., коп.)

Наименование населения	Единица измерения	Тарифы на коммунальные услуги для населения
коммунальных услуг	измерения	
имеющего жилье, по адресу		имеющего жилье, полученное
которого зафиксирована		в результате вторичной и
также регистрация места		последующих сделок, а
жительства		при оплате за сверхнорма-
		тивную площадь жилья

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1. Водоснабжение	куб. м	8,30	
7,05			
2. Водоотведение	куб. м	8,71	
7,41			
3. Теплоснабжение	Гкал	458,18	
389,45			
(отопление			
централизованное и			
централизованное			
горячее			
водоснабжение)			
4. Вывоз мусора	куб. м	134,28	
134,28			
(нечистот)			
6. Полив приусадебных	куб. м	8,30	
8,30			
участков и огородов			

Примечание. Для населения, проживающего в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности на жилое помещение.

Приложение N 3
 к решению Совета депутатов
 муниципального образования
 "Поселок Котельники"
 Московской области
 от 6 декабря 2002 г. N 185/36

СТАВКИ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

(С 1 февраля 2003 года)

(руб., коп.)

Наименование коммунальных коммунальных услуг населением, имеющим жилье услуг	Единица измерения	Ставки оплаты
результате вторичной сделок, а также при сверхнормативную площадь жилья	по адресу которого зафиксирована регистрация места жительства	полученное в и последующих оплате за
1. Водоснабжение:		
1.1. В домах с централизованным 63,05	чел. в месяц 53,60	
горячим водоснабжением		

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании
 ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

1.2. В домах с горячей водой от 53,10	45,13	чел. в месяц	
КГИ			
1.3. В домах без ванн 24,06	20,45	чел. в месяц	
1.4. В домах без канализации 19,08	16,22	чел. в месяц	
1.5. От уличной колонки 12,45	10,58	чел. в месяц	
2. Водоотведение:			
2.1. В домах с централизованным 66,23	56,30	чел. в месяц	
горячим водоснабжением			
2.2. В домах с горячей водой от 55,77	47,41	чел. в месяц	
КГИ			
2.3. В домах без ванн 25,27	21,48	чел. в месяц	
3. Отопление централизованное:			
3.1. Отдельных квартир 8,71	7,40	1 кв. м общ. пл.	
3.2. Коммунальных квартир и 8,71	7,40	1 кв. м общ. пл.	
общежитий			
3.3. Жилые помещения в 8,71	7,40	1 кв. м жил.	
коммунальных квартирах,		пл. + пл. доли в	
находящихся в собственности		праве общей	
граждан		собствен. на	
		места общего	

		польз.	
4. Централизованное горячее водоснабжение	77,89	66,21	чел. в месяц
5. Вывоз мусора	11,15	11,15	чел. в месяц
6. Полив приусадебных участков и огородов	622,25	622,25	сотку в месяц

Примечание. Для населения, проживающего в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности на жилое помещение. Оплата населением услуг по горячему водоснабжению и отоплению производится ежемесячно в течение года равными долями

Приложение N 4
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Поселок Котельники"
Московской области
от 6 декабря 2002 г. N 185/36

**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ РАСЧЕТА СУБСИДИЙ
НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

(С 1 февраля 2003 года)

№ п/п	Наименование коммунальных услуг	Единица измерения	Ставка на оплату коммунальных услуг (в руб., коп.)
1.	Техническое обслуживание жилищного фонда	кв. м/чел.	8,04
2.	Водоснабжение	куб. м/чел.	53,60
3.	Водоотведение	куб. м/чел.	56,30
4.	Горячее водоснабжение	Гкал/чел.	66,21
5.	Отопление	Гкал/чел.	7,40
6.	Вывоз мусора (нечистот)	куб. м/чел.	11,15
7.	Электроэнергия:		
7.1.	В жилых домах с газовыми плитами	кВт/чел.	По прейскуранту
7.2.	В жилых домах с электрическими плитами	кВт/чел.	По прейскуранту
8.	Газ	куб. м/чел.	По прейскуранту для квартир с бытовой плитой для приготовления пищи в домах с централизованным горячим водоснабжением

Примечание. Для населения, проживающего в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности на жилое помещение.

Приложение N 5
к решению Совета депутатов
муниципального образования
"Поселок Котельники"
Московской области
от 6 декабря 2002 г. N 185/36

РАЗМЕР СНИЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЮ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ НОРМАТИВНЫХ СРОКОВ И КАЧЕСТВА ИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

(С 1 февраля 2003 года)

Вид услуг Период	Нормативные Единица показатели качества непоставки	Применение санкций Размер снижения платы за нарушение расчетная	за услуг
жилищно-коммунальные		параметров качества	
1 1. Отопление За 1 кв. м общей централизованное	2 1.1. Бесперебойное 0,24 теплоснабжение в течение всего отопи- тельного сезона рас- четно с 1 октября по 1 мая следующего года	3 Плата не взимается за весь период отсутствия тепла в течение отопительного сезона	4 Полные
сутки			
1 1. Отопление За 1 кв. м общей централизованное	2 1.2. Обеспечение За 1 кв. м общей температуры воздуха в жилых помещениях при условии выполне- ния жильцами меро- приятий по утеплению оконных и дверных за- полнений +18 град. С (в угловых комнатах +20 град. С)	Плата снижается за каждый 0,02 полный градус неподачи тепла за весь период, когда температура воздуха в квартире ниже установленных параметров	Полные
сутки			
2. Централизованное С человека горячее водоснабжение	2.1. Система горячего 2,18 водоснабжения должна функционировать в те- чение 344 календарных дней в году	Плата не взимается за весь период отсутствия воды (кро- ме планового отключения на проведение ремонтно-профи- лактических работ - 21 день).	Полные
сутки			
2. Централизованное С человека горячее водоснабжение	2.2. Обеспечение нор- С человека мативной температуры горячей воды в точке водозабора согласно графику подачи воды АО "Мосэнерго"	Плата снижается за каждые 5 0,07 градусов за период, когда температура горячей воды ниже установленных параметров	Полные
сутки			
3. Водоснабжение	Система водоснабжения должна функционировать круглосуточно в тече- ние года без перебоев	Плата не взимается за весь период отсутствия воды	
3.1. В домах с цент- С человека 1,76 рализованном горячим водоснабжением			Полные
сутки			
3.2. В домах с горячей С человека 1,48 водой от КГИ			Полные
сутки			

	3.3. В домах без ванн	Полные
сутки	С человека	
	0,67	
	3.4. В домах без	Полные
сутки	С человека	
	0,53	
	канализации	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).