

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТРОИЦК МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 марта 2010 г. N 271

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ОТ 09.02.2010 N 136 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА Г. ТРОИЦКА СУБСИДИИ НА
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ"**

В целях уточнения Порядка предоставления из бюджета г. Троицка субсидии на капитальный ремонт многоквартирных домов постановляю:

1. Внести следующие изменения в Порядок предоставления из бюджета города Троицка субсидий на капитальный ремонт многоквартирных домов (далее - Порядок), утвержденный постановлением администрации города Троицка от 09.02.2010 N 136:

1.1. Пункт 4 Порядка читать в следующей редакции:

"4. Субсидии предоставляются на условиях долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирном жилом доме расходов по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Доля средств собственников помещений в многоквартирном доме в общем объеме средств, необходимых для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе для осуществления технического надзора, должна составлять пять процентов."

1.2. Пункт 7.2 Порядка читать в следующей редакции:

"7.2. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе способа управления многоквартирным домом и выборе управляющей организации или создании ТСЖ (заверенная руководителем управляющей организации или председателем ТСЖ копия протокола);".

1.3. Пункт 7.5 Порядка читать в следующей редакции:

"7.5. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с указанием необходимого перечня и стоимости работ, сроков проведения работ, о долевом финансировании капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме в размере пяти процентов общего объема средств, необходимых для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и сроках сбора средств на долевое финансирование капитального ремонта, о порядке расчетов с подрядной организацией за выполненные работы по капитальному ремонту (заверенная руководителем управляющей организации или председателем ТСЖ копия протокола);".

1.4. Пункт 7.7 Порядка читать в следующей редакции:

"7.7. Смету на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проверенную Управлением;".

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

1.5. Пункт 10.1 Порядка читать в следующей редакции:

"10.1. Заверенные руководителем управляющей организации или председателем ТСЖ копии: договора (договоров) подряда на выполнение работ по капитальному ремонту и свидетельства СРО о допуске подрядной организации к осуществлению деятельности по *строительству зданий и сооружений* (если капитальный ремонт выполняется не самой управляющей организацией, ТСЖ); договора на осуществление технического надзора сторонней организацией и свидетельства СРО о допуске сторонней организации на осуществление технического надзора (в случае проведения технического надзора за выполнением капитального ремонта);".

1.6. Пункт 16 Порядка читать в следующей редакции:

"16. В случае установления по результатам проверок (ревизий), проведенных в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, фактов нецелевого использования субсидии предоставление субсидии прекращается, а использованные не по целевому назначению средства подлежат возврату управляющими организациями, ТСЖ в городской бюджет в срок, указанный органом, проводившим проверку в предложениях по устранению выявленных нарушений.".

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дудочкина В.Е.

3. Постановление администрации города Троицка вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации.

Глава города

В.В. Сиднев