

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЛДОМ ТАЛДОМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 1 марта 2010 г. N 02-13/26
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАЛДОМ ТАЛДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", на основании распоряжения Министерства экономики Московской области от 30 октября 2009 года N 81-РМ "Об утверждении предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, предельных индексов максимального изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги на территории Московской области на 2010 год", постановления главы Талдомского муниципального района от 25 ноября 2008 года N 4473 "О нормативах потребления коммунальных услуг населением Талдомского муниципального района" и протокола заседания комиссии по ценовой и тарифной политике администрации Талдомского муниципального района от 4 декабря 2009 года N 3 постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 апреля 2010 года по 31 декабря 2010 года плату за содержание и ремонт жилищного фонда для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, проживающих в городском поселении Талдом (приложение).

2. Управляющей компании ООО "Жилсервис" в период с 1 января 2010 года по 31 марта 2010 года взимать плату за жилищные услуги с нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений по тарифам, установленным на 2009 год постановлением главы Талдомского муниципального района Московской области от 25 ноября 2008 года N 4474 (с изменениями от 20 марта 2009 года).

3. Установить с 1 апреля 2010 года по 31 декабря 2010 года плату за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Талдом в размере 1 рубль 24 копейки за 1 кв. метр общей площади в месяц.

4. Рекомендовать управляющей компании ООО "Жилсервис" взимать с 1 апреля 2010 года по 31 декабря 2010 года с собственников жилых помещений плату за капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в размере 1 рубль 24 копейки за 1 кв. метр общей площади в месяц.

5. Порядок предоставления жилищных субсидий и льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг. Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотретьших на сайте [каркасные дома](#).

услуг в городском поселении Талдом определяется действующим законодательством.

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете "Заря".

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения Талдом Г.К. Нагдасева.

Глава городского
поселения Талдом
Г. Мирошниченко

Приложение
к постановлению главы
городского поселения Талдом
Московской области
от 1 марта 2010 г. N 02-13/26

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В
ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ТАЛДОМ С 1 АПРЕЛЯ 2010 ГОДА ПО 31 ДЕКАБРЯ 2010 ГОДА**

Характеристика жилых домов	Единицы измерения	Размер платы за содержание и ремонт жилья в месяц (рублей)	
		Без НДС	С учетом НДС
Благоустроенные жилые дома с лифтом и мусоропроводом с износом менее 60%	За 1 кв. м общей площади жилого помещения		
Благоустроенные жилые дома от 2 этажей и выше, без лифта и мусоропровода с износом менее 60%	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	11,76	13,88
Жилые 2-этажные дома, не имеющие всех видов благоустройства, или с износом 60% и более	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	10,50	12,39
Благоустроенные 1-этажные жилые дома с износом менее 60%	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	7,92	9,34
Жилые 1-этажные дома, не имеющие всех видов благоустройства, или с износом 60% и более	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	6,67	7,87