

**ГЛАВА ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 февраля 2010 г. N 104

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ
ВETERANОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ,
ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(в ред. постановления главы Орехово-Зуевского муниципального района МО
от 08.04.2010 N 373)**

В соответствии с Законом Московской области N 125/2006-ОЗ от 26.07.2006 "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (с последними изменениями от 17.07.2009), Федеральным законом N 5-ФЗ от 12.01.1995 "О ветеранах" с последними изменениями от 21.12.2009 (N 327-ФЗ), Федеральным законом N 181-ФЗ от 24.11.1995 "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов", в целях установления порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, постоянно проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, постоянно проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области (приложение N 1).

2. Управлению финансов администрации Орехово-Зуевского муниципального района (Стемасова И.И.) осуществлять контроль над целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию мер социальной поддержки отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

3. Учреждению "Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского муниципального района" (Волков А.В.) после поступления средств федерального бюджета для обеспечения жилыми помещениями граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Порядка:

3.1. Подготовить техническое задание и направить в отдел муниципального заказа для проведения открытого аукциона на приобретение жилых помещений (квартир) на первичном или вторичном рынке жилья для обеспечения жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района в соответствии.

3.2. Заключить договоры купли-продажи жилых помещений для обеспечения жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

инвалидов и участников Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района.

3.3. Жилые помещения, приобретенные для обеспечения жилыми помещениями граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Порядка, включать в муниципальный жилищный фонд.

3.4. Согласие (отказ) очередника на использование федеральных средств в форме социальной выплаты на приобретение (*строительство*) жилых помещений оформлять в виде расписки очередника и акта районной жилищной комиссии:

а) утвердить форму расписок (приложения N 2 и 3) и форму актов (приложения N 4 и 5);

б) отделу ЖКХ администрации Орехово-Зуевского муниципального района совместно с представителем от городского (сельского) поселения из состава рабочей группы по формированию списков отдельных категорий граждан оформлять расписки о согласии (отказе) очередников;

в) районной жилищной комиссии оформить акты.

(п. 3.4 введен постановлением главы Орехово-Зуевского муниципального района МО от 08.04.2010 N 373)

4. Постановление главы от 08.05.2009 N 604 "Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области" признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Орехово-Зуевского муниципального района Буянова А.Ю.

Глава Орехово-Зуевского
муниципального района
А.П. Филиппов

Приложение N 1
к постановлению главы
Орехово-Зуевского муниципального района
Московской области

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ВETERANОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕХОВО-ЗУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (с последними изменениями в редакции Закона Московской области от 17.07.2009 N 94/2009-ОЗ) и определяет механизм и условия обеспечения жилыми помещениями граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающих на территории Орехово-Зуевского муниципального района Московской области, имеющих право на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" с послед. изм. от 21.12.2009 (N 327-ФЗ), Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов" (далее - граждане).

1.1. Право на обеспечение жилыми помещениями за счет субвенций из федерального бюджета из расчета 36 квадратных метров общей площади жилого помещения имеют следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий:

- а) инвалиды Великой Отечественной войны;
- б) участники Великой Отечественной войны;
- в) лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда";
- г) члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;
- д) военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период;
- е) лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, **строительстве** оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, признанные инвалидами, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств.

Указанные категории граждан имеют право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем один раз.

1.2. Право на обеспечение жилыми помещениями за счет субвенций из федерального бюджета из расчета 18 квадратных метров общей площади жилого помещения имеют следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и принятых на учет до 1 января 2005 года:

а) ветераны боевых действий;

б) инвалиды боевых действий, а также военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

в) члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий;

г) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов.

1.3. Гражданам, указанным в разделе 1 настоящего Порядка, предоставляются жилые помещения по договорам социального найма в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общая площадь предоставляемого жилого помещения должна быть не менее общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан в пунктах 1.1 и 1.2 раздела 1.

Расходование средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления гражданам по договорам социального найма осуществляется исходя из общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан в пунктах 1.1 и 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади приобретаемого жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату размещения муниципального заказа.

По желанию граждан вместо предоставления жилых помещений по договорам социального найма им могут предоставляться социальные выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее - социальные выплаты).

Социальные выплаты предоставляются гражданам безвозмездно в размере, равном произведению общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан в пунктах 1.1 и 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления социальной выплаты.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

2. Порядок ведения учета граждан, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за счет субвенции из федерального бюджета

2.1. Формирование сводных по району списков граждан, указанных в разделе 1 настоящего Порядка, осуществляется отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Орехово-Зуевского муниципального района (далее - отдел ЖКХ района) на основании списков очередности граждан данной категории, сформированных и утвержденных в органах местного самоуправления городских и сельских поселений Орехово-Зуевского муниципального района. Списки граждан, относящихся к соответствующей категории, формируются в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городских и сельских поселениях района.

2.2. Списки ежегодно уточняются органами местного самоуправления городских и сельских поселений Орехово-Зуевского муниципального района и до 1 августа предоставляются в отдел ЖКХ района для формирования сводных по району списков и в срок до 1 октября представления их в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, проводящий на территории Московской области государственную политику в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - уполномоченный орган).

2.3. Уполномоченный орган на основании уточненных списков, представленных отделом ЖКХ района, формирует сводный список граждан, указанных в пункте 1.1 раздела 1 (далее - Сводный список 1), и сводный список граждан, указанных в пункте 1.2 раздела 1 (далее - Сводный список 2), утверждает их и направляет в федеральные органы исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Граждане, принятые на учет в один и тот же день, включаются в сводный список в алфавитном порядке.

2.4. Уполномоченный орган по запросу органов местного самоуправления представляет выписки из Сводного списка 1 и Сводного списка 2.

2.5. Жилые помещения или социальные выплаты предоставляются гражданам в соответствии с очередностью, установленной Сводным списком 1 и Сводным списком 2.

3. Полномочия администрации Орехово-Зуевского муниципального района

3.1. В соответствии со статьей 4.1 Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" администрация Орехово-Зуевского муниципального района наделяется государственными полномочиями по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона (далее - государственные полномочия), на неограниченный срок.

3.2. Прекращение исполнения администрацией Орехово-Зуевского муниципального района государственных полномочий осуществляется законом Московской области в случае неисполнения,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

ненадлежащего исполнения или нецелесообразности дальнейшего исполнения данных полномочий администрацией Орехово-Зуевского муниципального района.

4. Использование бюджетных средств

4.1. Средства, поступающие из федерального бюджета для финансирования расходов по обеспечению граждан жилыми помещениями (далее - средства федерального бюджета), предусматриваются в расходах бюджета Московской области в виде субвенций муниципальным образованиям Московской области (далее - муниципальные образования) на реализацию передаваемых государственных полномочий (далее - субвенция).

4.2. Получателем средств федерального бюджета, направленных на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в разделе 1 настоящего Порядка, является учреждение "Комитет по управлению имуществом" администрации Орехово-Зуевского муниципального района (далее - Комитет по управлению имуществом).

4.3. Средства федерального бюджета могут быть направлены Комитетом по управлению имуществом на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда.

4.4. Возмещение (частичное возмещение) за счет средств федерального бюджета стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, осуществляется исходя из размера фактически предоставленной по договору социального найма общей площади жилого помещения, но не более чем за общую площадь жилого помещения, предусмотренную для соответствующей категории граждан в пунктах 1.1 и 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставленного жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда.

4.5. Субвенция, не использованная муниципальным образованием в текущем финансовом году, подлежит использованию этим муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели.

4.6. В случае возврата субвенции орган местного самоуправления письменно информирует уполномоченный орган с указанием причины возврата субвенции.

4.7. Средства федерального бюджета, направленные на реализацию государственных полномочий, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

4.8. Комитет по управлению имуществом ежеквартально представляет в уполномоченный орган отчеты о расходовании предоставленных субвенций согласно порядку представления органами местного самоуправления отчетной документации, установленной уполномоченным органом.

5. Предоставление гражданам жилых помещений

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

5.1. Жилые помещения предоставляются гражданам, указанным в разделе 1 настоящего Порядка, по договорам социального найма в порядке очередности исходя из времени принятия на учет.

5.2. Обеспечение граждан жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, осуществляется исходя из нормы предоставления общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, установленной в Орехово-Зуевском муниципальном районе.

5.3. Жилые помещения, предоставляемые гражданам, должны быть благоустроенными и отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

5.4. Жилые помещения предоставляются инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов, с учетом их состояния здоровья.

5.5. Инвалидам может быть предоставлено жилое помещение по договору социального найма общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека (но не более чем в два раза), при условии, если он страдает тяжелыми формами хронических заболеваний, предусмотренных перечнем заболеваний, устанавливаемым Правительством РФ.

5.6. Дети-инвалиды, проживающие в стационарных учреждениях социального обслуживания, являющиеся сиротами или оставшимися без попечения родителей, по достижении совершеннолетия подлежат обеспечению жилыми помещениями вне очереди, если индивидуальная программа реабилитации инвалида предусматривает возможность ведения самостоятельного образа жизни.

5.7. Жилое помещение, предоставляемое инвалиду по договору социального найма, при помещении инвалида в стационарное учреждение социального обслуживания сохраняется за ним в течение шести месяцев.

5.8. При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

5.9. По желанию граждан администрация Орехово-Зуевского муниципального района обеспечивает их жилыми помещениями с частичным использованием собственных средств граждан.

В случае если жилые помещения приобретены с использованием средств граждан, приобретенные жилые помещения предоставляются в собственность граждан по договору купли-продажи.

5.10. Для получения жилого помещения по договору социального найма гражданин представляет следующие документы:

- заявление;
- акт проверки жилищных условий;
- выписку из **домовой** книги;
- копию финансового лицевого счета;
- копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер или решение о предоставлении жилого помещения,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

свидетельство о праве собственности на жилое помещение либо др.);

- технический паспорт ГУП МО "МОБТИ" на жилое помещение;

- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии в собственности заявителя и членов его семьи жилых помещений, а также о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с жилыми помещениями за последние пять лет;

- копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, судебное решение о признании членом семьи и др.);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и личность каждого из членов его семьи (паспорт или иной документ, заменяющий его).

Копии документов предоставляются с подлинниками для сверки.

5.11. Предоставление жилого помещения по договору социального найма либо по договору купли-продажи является основанием для снятия с учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

6. Предоставление гражданам социальных выплат за счет средств федерального бюджета на приобретение или строительство жилых помещений

6.1. По желанию граждан вместо предоставления жилых помещений по договорам социального найма им могут предоставляться социальные выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее - социальные выплаты).

6.2. Социальные выплаты предоставляются гражданам безвозмездно.

6.3. Размер социальных выплат определяется с учетом:

- нормы предоставления жилой площади, установленной в Орехово-Зуевском муниципальном районе;

- уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения исходя из наличия у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;

- действий и гражданско-правовых сделок, совершенных с жилыми помещениями в течение пяти лет, предшествующих предоставлению социальной выплаты, приведших к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению.

6.4. Социальные выплаты гражданам и членам их семьи предоставляются для приобретения:

- жилого помещения на первичном либо вторичном рынке жилья;

- квартиры при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого *дома* высокой (не менее 70%) степени готовности при условии обеспечения ввода жилого дома в эксплуатацию в текущем финансовом году;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

- законченного строительством индивидуального жилого дома (части жилого дома).

Приобретаемые жилые помещения должны отвечать установленным санитарным техническим правилам и нормам и иным требованиям законодательства.

6.5. Жилые помещения, приобретаемые с использованием для оплаты социальной выплаты, могут быть оформлены в собственность граждан в случае приобретения получателем социальной выплаты жилого помещения за счет кредитных (заемных) средств кредитных организаций, иных организаций, допускаются перечисление средств социальной выплаты кредитным организациям в счет погашения основной ссудной задолженности по кредиту, полученному в кредитной организации на эти цели, а также возврат организации займа, оформленного в установленном законом порядке.

6.6. Для получения социальной выплаты гражданин - получатель социальной выплаты представляет в отдел ЖКХ района следующие документы:

- заявление о предоставлении социальной выплаты;
- акт проверки жилищных условий;
- выписку из домовой книги;
- копию финансового лицевого счета;
- копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер или решение о предоставлении жилого помещения, свидетельство о праве собственности на жилое помещение либо др.);
- технический паспорт ГУП МО "МОБТИ" на жилое помещение;
- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии в собственности заявителя и членов его семьи жилых помещений, а также о совершенных заявителем и членами его семьи сделках с жилыми помещениями за последние пять лет;
- копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, судебное решение о признании членом семьи и др.);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и личность каждого из членов его семьи (паспорт или иной документ, заменяющий его);
- документы, подтверждающие право заявителя на льготы;
- документы, подтверждающие наличие средств, достаточных для оплаты стоимости жилого помещения, превышающей предоставляемую социальную выплату.

Копии документов предоставляются с подлинниками для сверки.

6.7. Заявителю выдается расписка о приеме документов.

6.8. Заявление гражданина регистрируется в Книге регистрации заявлений граждан о предоставлении социальных выплат на приобретение жилых помещений отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

6.9. Рассмотрение заявлений о предоставлении социальных выплат осуществляется на заседаниях районной жилищной комиссии по реализации мер социальной поддержки по

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан в Орехово-Зуевском муниципальном районе Московской области (далее - Комиссия).

6.10. С учетом рекомендаций Комиссии отдел ЖКХ района формирует списки граждан, имеющих право на получение социальных выплат, и направляет их на утверждение.

6.11. Отдел ЖКХ района уведомляет граждан о включении их в список получателей социальных выплат.

6.12. После поступления средств федерального бюджета на счет администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области отдел ЖКХ района готовит проект постановления главы Орехово-Зуевского муниципального района Московской области о перечислении социальной выплаты гражданину - получателю социальной выплаты.

6.13. Социальная выплата перечисляется гражданину - получателю социальной выплаты согласно банковским реквизитам, указанным в договоре о приобретении жилого помещения.

6.14. Для перечисления социальной выплаты граждане - получатели социальных выплат представляют в Комитет по управлению имуществом заявление с указанием счета, на который будет перечисляться социальная выплата, и надлежащим образом заверенную Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области копию договора о приобретении жилого помещения, зарегистрированного Орехово-Зуевским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Московской области.

6.15. Социальную выплату считать предоставленной гражданину - получателю социальных выплат с момента перечисления средств гражданину - получателю социальных выплат согласно банковским реквизитам, указанным в договоре о приобретении жилого помещения.

6.16. Предоставление социальной выплаты является основанием для снятия гражданина с учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

6.17. В случае расторжения договора на приобретение жилого помещения гражданин - получатель социальной выплаты в течение 10 (десяти) рабочих дней после расторжения договора обязан вернуть социальную выплату на лицевой счет администрации Орехово-Зуевского муниципального района Московской области в полном размере.

Приложение N 2

к постановлению главы

Орехово-Зуевского муниципального района

Московской области

от 12 февраля 2010 г. N 104

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

(введено постановлением главы Орехово-Зуевского муниципального района МО от 08.04.2010
N 373)

РАСПИСКА

Я, _____, паспорт серии
_____,'

N _____, выдан

дата выдачи _____, зарегистрированный по адресу:

_____, состоящий на учете
граждан,

нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства, и в
Сводном

по Московской области списке N _____ граждан льготных категорий под N
_____,'

отказываюсь от предложенной мне в соответствии с Законом Московской
области

от 26.07.2006 N 125/2006-03 "Об обеспечении жилыми помещениями
за счет

федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и
семей,

имеющих детей-инвалидов" социальной выплаты в сумме _____ тыс.
рублей для

приобретения жилого помещения.

(дата)

(подпись)

Приложение N 3

к постановлению главы

Орехово-Зуевского муниципального района

Московской области

от 12 февраля 2010 г. N 104

**(введено постановлением главы Орехово-Зуевского муниципального района МО от 08.04.2010
N 373)**

РАСПИСКА

Я, _____, паспорт серии
_____,
N _____, выдан

дата выдачи _____, зарегистрированный по адресу:

_____, состоящий на учете
граждан,
нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства, и в
Сводном
по Московской области списке N ____ граждан льготных категорий под N
____, даю
согласие на получение предложенной мне в соответствии с Законом
Московской
области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми
помещениями за
счет федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и
семей,
имеющих детей-инвалидов" социальной выплаты в сумме _____ тыс.
рублей для
приобретения жилого помещения.

(дата)

(подпись)

Приложение N 4

к постановлению главы

Орехово-Зуевского муниципального района

Московской области

от 12 февраля 2010 г. N 104

(введено постановлением главы Орехово-Зуевского муниципального района МО от 08.04.2010
N 373)

**АКТ О СОГЛАСИИ ОЧЕРЕДНИКА НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА
ПРИБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА**

г. Орехово-Зуево
20__ г.

от " ____ " _____

Мы, нижеподписавшиеся, районная жилищная комиссия в составе:

председателя:

членов комиссии:

составили настоящий акт в том, что очередник Орехово-Зуевского

муниципального района

_____ ,
(Ф.И.О.)

паспорт серии _____ N _____, выдан

_____ ,
дата выдачи _____, зарегистрированный по адресу
_____ ,

состоящий на учете граждан по месту жительства и в Сводном по Московской

области списке N _____ граждан льготных категорий под N _____, согласен

на предложенную ему социальную выплату в сумме _____ тыс. руб. для

приобретения жилого помещения в соответствии с Законом Московской области

от 26.07.2006 N 125/2006-03 "Об обеспечении жилыми помещениями за счет

федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей,

имеющих детей-инвалидов".

Подписи:

Приложение N 5

к постановлению главы

Орехово-Зуевского муниципального района

Московской области

от 12 февраля 2010 г. N 104

(введено постановлением главы Орехово-Зуевского муниципального района МО от 08.04.2010
N 373)

**АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОЧЕРЕДНИКА ОТ ПОЛУЧЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА
ПРИБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА**

г. Орехово-Зуево
20__ г.

от " ____ " _____

Мы, нижеподписавшиеся, районная жилищная комиссия в составе:

председателя:

членов комиссии:

составили настоящий акт в том, что очередник Орехово-Зуевского

муниципального района

_____ ,

(Ф.И.О.)

паспорт серии _____ N _____ , выдан

дата выдачи _____ , зарегистрированный по адресу

_____ ,

состоящий на учете граждан по месту жительства и в Сводном по

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрешших на сайте [каркасные дома](#).

Московской

области списке N _____ граждан льготных категорий под N _____,
отказывается

от предложенной ему социальной выплаты в сумме _____ тыс.
рублей для

приобретения жилого помещения в соответствии с Законом Московской
области

от 26.07.2006 N 125/2006-03 "Об обеспечении жилыми помещениями
за счет

федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и
семей,

имеющих детей-инвалидов".

Подписи: