

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФРЯЗИНО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**
РЕШЕНИЕ от 25 февраля 2010 г. N 470
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА
ФРЯЗИНО ОТ 27.11.2008 N 376 "О ПРИНЯТИИ ПОРЯДКА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО
ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ
ВETERANОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ"**

Рассмотрев проект изменений в решение Совета депутатов города Фрязино от 27.11.2008 N 376 "О принятии порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов", на основании Закона Московской области от 24.04.2009 N 39/2009-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов", ст. 23 Устава городского округа Фрязино Московской области Совет депутатов города Фрязино решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов города Фрязино от 27.11.2008 N 376 "О принятии порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" (прилагается).

2. Направить изменения в решение Совета депутатов города Фрязино от 27.11.2008 N 376 "О принятии порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" главе города для подписания и опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутата И.Н. Коновалову.

Председатель Совета

Л.Н. Сотникова

Приложение

к решению Совета депутатов

ИЗМЕНЕНИЯ, ВНОСИМЫЕ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ФРЯЗИНО ОТ 27.11.2008 N 376 "О ПРИНЯТИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ВЕТЕРАНОВ, ИНВАЛИДОВ И СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ"

1. В преамбуле решения слова "со статьей 4.1" заменить словами "с пунктом 3 статьи 1", слова "принятых на учет до 1 января 2005 года" исключить.

2. В порядке порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов:

2.1. В преамбуле слова "до 1 января 2005 года" исключить.

2.2. Пункт 1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

"1.1. В соответствии со статьей 1 Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет субвенций из федерального бюджета исходя из общей площади жилья 36 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области имеют следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и принятых на учет до 1 марта 2005 года:

а) инвалиды Великой Отечественной войны;

б) участники Великой Отечественной войны;

в) лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда";

г) члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда;

д) военнослужащие, проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период;

е) лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, **строительстве** оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

и автомобильных дорог, признанные инвалидами, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств.

Право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем за счет субвенций из федерального бюджета исходя из общей площади жилья 18 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области имеют следующие категории граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и принятых на учет до 1 января 2005 года:

а) ветераны боевых действий;

б) инвалиды боевых действий, а также военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

в) члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий;

г) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов".

2.3. Пункт 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

"2.2. По желанию граждан (указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка), мера социальной поддержки по обеспечению жильем может быть реализована путем: предоставления ему жилого помещения по договору социального найма (в том числе предоставления жилого помещения большего размера взамен жилого помещения, занимаемого гражданином по договору социального найма); предоставления жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности; предоставления социальной выплаты на приобретение или *строительство* жилых помещений".

2.4. Пункт 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.1. Жилые помещения или социальные выплаты предоставляются гражданам в соответствии с очередностью в сводном списке граждан, указанных в части 1 пункта 1.1 (далее - Сводный список 1) и указанных в части 2 пункта 1.1 (далее - Сводный список 2), сформированными и утвержденными центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, проводящим на территории Московской области государственную политику в сфере жилищно-коммунального хозяйства".

2.5. Пункт 3.6 раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Возмещение (частичное возмещение) за счет средств федерального бюджета стоимости жилых помещений, предоставленных гражданам из муниципального жилищного фонда, осуществляется исходя из размера фактически предоставленной общей площади жилого помещения, но не более чем за общую площадь жилого помещения, предусмотренную для соответствующей категории граждан в пункте 1.1 настоящего Порядка, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставленного жилого помещения, но не более стоимости одного квадратного метра общей

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления жилых помещений из муниципального жилищного фонда".

2.6. Пункт 4.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

"4.3. Социальные выплаты на приобретение или строительство жилых помещений (далее - социальные выплаты) предоставляются гражданам безвозмездно в размере, равном произведению общей площади жилого помещения, предусмотренной для соответствующей категории граждан в пункте 1.1 настоящего Порядка, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным исполнительным органом государственной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату предоставления социальной выплаты".

2.7. Дополнить разделом 5 следующего содержания:

"5. Предоставление гражданам жилых помещений в собственность при условии заключения договора мены.

5.1. При предоставлении гражданину, указанному в пункте 1.1 настоящего Порядка, жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности, гражданин представляет в Комитет по управлению имуществом и жилищным вопросам администрации города Фрязино документы, указанные в пункте 3.5 настоящего Порядка, а также технический (или кадастровый) паспорт на жилое помещение, принадлежащее гражданину на праве собственности, и справку об отсутствии задолженности по коммунальным платежам.

5.2. С учетом средств, поступивших из федерального бюджета для финансирования расходов по обеспечению гражданина жилым помещением, при заключении договора мены предоставляемое жилое помещение и жилое помещение, принадлежащее гражданину на праве собственности, признаются равноценными.

5.3. Решение о предоставлении гражданину и членам его семьи жилого помещения в собственность при условии заключения договора мены принимается главой города с учетом рекомендаций общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации города Фрязино и является основанием для заключения договора мены в срок, установленный данным решением.

5.4. Предоставление жилого помещения по договору мены является основанием для снятия с учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий".

2.8. Дополнить разделом 6 следующего содержания:

"6. Настоящий Порядок применяется к правоотношениям, возникшим с момента вступления в силу Закона Московской области от 24.04.2009 N 39/2009-ОЗ "О внесении изменений в Закон Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Глава города Фрязино

В.В. Ухалкин