

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕХОВ ЧЕХОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ от 22 мая 2007 г. N 28/5

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО
ЗАСТРОЙКЕ МИКРОРАЙОНА "ОЛИМПИЙСКИЙ" НА ПЕРИОД С 2007 ПО
2012 ГОД И РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАСТРОЕННОЙ
ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА "ОЛИМПИЙСКИЙ" ОБЪЕКТАМИ
СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**(в ред. решений Совета депутатов городского поселения Чехов Чеховского
муниципального района МО от 26.10.2009 N 7/1, от 22.01.2010 N 3/1)**

В целях обеспечения комплексной застройки микрорайона "Олимпийский" и регулирования градостроительной деятельности на территории города Чехова в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Чехова Совет депутатов города Чехова решил:

1. Утвердить Муниципальную адресную программу по застройке микрорайона "Олимпийский" на период с 2007 по 2012 год (приложение 1).
2. Утвердить расчетные показатели обеспечения застроенной территории микрорайона "Олимпийский" объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры (приложение 2).
3. Направить настоящее решение на подпись главе города Чехова В.Е. Степеренкову.
4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
5. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.
6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов города Чехова С.И. Качура.

Председатель Совета депутатов

города Чехова

С.И. Качура

Глава города Чехова

В.Е. Степеренков

Приложение 1
к решению Совета депутатов
городского поселения Чехов
Московской области
от 22 мая 2007 г. N 28/5

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА В ЦЕЛЯХ РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЕННОЙ
ТЕРРИТОРИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ МИКРОРАЙОНА "ОЛИМПИЙСКИЙ" НА ПЕРИОД
2007-2012 ГОДОВ**

**(в ред. решений Совета депутатов городского поселения Чехов Чеховского муниципального
района МО от 26.10.2009 N 7/1, от 22.01.2010 N 3/1)**

1. Планировочная структура микрорайона с учетом развития жилой застройки, культурно-бытового, транспортного обслуживания, инженерного обеспечения микрорайона представлена на предварительных проектных проработках застройки микрорайона "Олимпийский".

2. Оформление исходно-разрешительной документации и *проектирование* развития застроенной территории микрорайона "Олимпийский" предусматривает:

- переселение, снос и новое *строительство* жилья на период 2007-2012 гг. последовательным единым фронтом с размещением жилой застройки на участках, освобождаемых после сноса 44 многоквартирных жилых *домов* барачного типа общей площадью 4502,4 кв. м, в которых проживает 271 человек;

- последующую реорганизацию территории микрорайона на участке, застроенном многоквартирными жилыми **домами** барачного типа общей площадью 4502,4 кв. м, с учетом возможности их сноса и размещения на освобождаемой территории жилых домов общей площадью 188957,2 кв. м;

- **строительство** 2 стартовых жилых домов общей площадью 28019,0 кв. м для переселения жителей из домов, намеченных к сносу;

- строительство на территории производственной зоны микрорайона надземной открытой многоярусной автостоянки на 360 мест с целью дальнейшего сноса гаражей ГСК "Заря" и предоставления стояночных мест членам ГСК;

- строительство жилой, социальной зоны, а также встроенных нежилых помещений для обслуживания жителей микрорайона и прилегающих территорий.

3. На строительство городских магистральных инженерных коммуникаций для микрорайона "Олимпийский" за счет инвестора, победителя аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории выделить 950000,00 тыс. рублей. До точки подключения частично

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

за счет средств бюджета г. Чехова, но не более 30% от суммы, полученной от продажи права на заключение договора о развитии застроенной территории. Общая жилая площадь застройки - 188957,2 кв. м.

4. Доля города в общей жилой площади - 10%, или 18895,72 кв. м без учета площадей, выделяемых под переселение. Доля нежилой площади, выделяемая для муниципальных нужд, - 10%, или 256,2 кв. м. Итого доля города: 19151,92 кв. м. Доля инвестора: 172367,28 кв. м.

5. Для обеспечения микрорайона теплом, горячей водой, электроэнергией предусмотреть строительство автономной теплоэлектростанции 5 x 14 МВт (или других тепловых источников) на земельном участке 0,45 га, входящем в состав земель, территория которых подлежит развитию.

6. При разработке проекта застройки территории предусмотреть строительство 2 стартовых домов с необходимым набором квартир для переселения жителей.

7. С инвестором - победителем аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории подготовить инвестиционный контракт, предусматривающий строительство жилых домов микрорайона "Олимпийский" ориентировочной общей жилой площадью 188957,2 кв. м за счет собственных и привлеченных средств инвестора с получением доли города в части жилой площади, на сумму 17950934 доллара США в рублевом эквиваленте по ставке Центрального банка Российской Федерации.

8. Для обеспечения возможности компенсации затрат инвестора, связанных с опережающей передачей жилой площади на цели переселения жителей, подготовить проект распорядительного документа администрации города Чехова, предусматривающий заключение администрацией города инвестиционного контракта с инвестором, предусматривающим после окончания строительства следующее соотношение распределения площадей в микрорайоне "Олимпийский": доля города - 19151,92 кв. м, доля инвестора - 172367,28 кв. м.

8.1. Жилая площадь - 18895,75 кв. м - 10% площади в собственность города Чехова для реализации городских программ без учета площади с необходимым набором квартир, предназначенных для переселения жителей микрорайона, и нежилой площади - 256,2 кв. м.

8.2. Предусмотреть строительство надземных открытых многоярусных автостоянок на 300 и 60 мест для представления стояночных мест членам кооператива "Заря" и автостоянки на 300 мест в собственность инвестора. Строительство общеобразовательной школы на 1100 мест; 3 детских дошкольных учреждений общей вместимостью 600 мест, строительство поликлиники общей площадью 750 кв. м, аптеки, отделения связи, молочно-раздаточного пункта, пункта охраны порядка, помещений ЖЭК и диспетчерских служб.

9. Администрации города Чехова совместно с администрацией Чеховского муниципального района и инвестором - победителем аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории обеспечить вывод пользователей нежилых помещений с их согласия из строений, подлежащих сносу. Произвести компенсацию собственникам нежилых помещений за счет средств инвестора.

10. Администрации города Чехова совместно с администрацией Чеховского муниципального района и инвестором - победителем аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории формировать ежегодные перечни отселения и сноса жилых домов на данной территории с учетом завершения Программы до 2012 года.

11. Инвестору за счет собственных и привлеченных средств обеспечить вывод собственников нежилых помещений из сносимых строений.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

12. Утвердить перечень жилых домов, подлежащих сносу в рамках строительства микрорайона "Олимпийский" (приложение 1).

13. Контроль за выполнением настоящей адресной Программы оставляю за собой.

Приложение 1

к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ В РАМКАХ СТРОИТЕЛЬСТВА
МИКРОРАЙОНА "ОЛИМПИЙСКИЙ"
(в ред. решения Совета депутатов городского поселения Чехов Чеховского муниципального
района МО от 22.01.2010 N 3/1)**

По улице Центральной дома N 30, 32, 34, 35, 36, 36а, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53/1, 54, 54а, 55, 56, 58, 60,62, 63, 64, 65, 66, 70, 72, 74, 76, 80, 82.

По улице Офицерской дома N 29, 31/1, 31/2, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 41, 41а, 42, 43, 43а, 44, 45, 46, 47, 47а, 48, 51, 55, 56/2.

Приложение 2

к решению Совета депутатов

городского поселения Чехов

Московской области

от 22 мая 2007 г. N 28/5

демографии с учетом уровня охвата школьников	До 400 мест - 50
кв. м/место.	Уровень охвата школьников
лицей, гимназия	X-XI классов
для ориентировочных расчетов	400-600 мест - 60-50
кв. м/место.	X-XI классов:
1100 мест - 40-33 кв. м/место	городское поселение - до
50%;	600-
-----Т-----+ (в условиях	
реконструкции возможно	сельское поселение - до 50-60%.
135-140	145-150
20%)	Спортивная зона школы может быть
физкультурно-	объединена с
комплексом	оздоровительным
образования	жилого
2 Детское дошкольное	1 место
демографии с учетом уровня обеспеченности детей	Расчет по
кв. м/место	До 100 мест - 40
	Уровень обеспеченности детей
учреждение	дошкольными
учреждениями для ориентировочных расчетов	Свыше 100 мест - 35
кв. м/место	(1-6 лет) дошкольными учреждениями:
500 мест - 30 кв. м/место	Свыше
75%;	городское поселение - до 70-
-----Т-----+ (в условиях	
реконструкции возможно	сельское поселение - до 65-70%
35-40	35-40
на рельефе	уменьшение на 25%,

уклоном более 20% - на 15%)

3 Специализированное 1 кружковое место
Ориентировочно По заданию на **проектирование** Предусматривается
определенный охват

внешкольное учреждение
возраста. детей дошкольного

(музыкальные, +-----
-----+
+ В сельских поселениях
места

художественные, детского
10-12 10-12
учреждений для внешкольных
творчества)

предусматривать рекомендуется
в зданиях
общеобразовательных школ

4 Среднее специальное учебное 1 учащийся По заданию
на проектирование До 300 учащихся -
75 кв. м/учащихся Размеры земельных участков

заведение, колледж
300-900
учащихся - 50-65 кв. м/учащихся могут быть увеличены на
50%

1600 учащихся - 30-40 кв. м/учащихся 900-
заведений для учебных

условиях реконструкции возможно (в
профиля, сельскохозяйственного

уменьшение на 30%) размещаемых в сельских
поселениях

+-----+-----+-----+-----+
-----+-----+-----+-----+
-----+-----+-----+-----+

| | II. Учреждения культуры и
искусства |
; | &
nbsp; | |

| 1 | Универсальный зал | кв. м общ. пл. | По заданию
на проектирование | По заданию на проектирование | По заданию на
проектирование, | Возможно в едином комплексе |

| | | |
| возможно встроенно-пристроенный | культурно-
просветительских |

| | | |
| | | и физкультурно-
оздоровительных |

| | | |
| учреждений |

| 2 | Клуб по интересам, | кв. м общ. пл. | По заданию
на проектирование | По заданию на
проектирование, | Возможно в едином комплексе |

| | приближенный к местам | |
| возможно встроенно-пристроенный | культурно-
просветительских |

| | проживания | |
| | и физкультурно-
оздоровительных |

| | | |
| учреждений |

| 3 | Учреждение клубного типа | 1 место | |
40 | 100-150 (вместимость | По заданию на
проектирование | Возможно в многофункциональном центре |

| | | |
| | не менее 300 мест/объект)
| искусств, эстетического
воспитания. |

| | | |

районного			Удельный вес клубов
рекомендуется			значения
50%			в размере 40-
4	Массовая библиотека	тыс. ед. хранения	
4,5-4,8		4,5-7,5	По заданию на
проектирование,		Возможно в комплексе с другими	
	возможно встроенно-пристроенное		
	учреждениями		
			культурно-
	просветительского характера.		
			В сельских поселениях
	менее 1 тыс.		
			чел. возможны
	нестационарные формы		
	обслуживания		
5	Кинотеатр	1 место	
12		Как правило, в сельских	По заданию на
проектирование		Возможно в многофункциональном центре	
			поселениях
			и в универсальном зале.
	Удельный вес		
			не предусматривается
			кинотеатров районного
	значения		

40-50% | рекомендуется в размере

6 | Музейно-выставочный зал | кв. м | По заданию на проектирование | По заданию на проектирование, | Возможно в составе |

| экспозиционной
возможно встроенно-пристроенное | многофункционального центра.

| площади
предпочтительно | Размещение

| в межрайонном центре

7 | Видеозал, зал аттракционов | кв. м общей площади | По заданию на проектирование | По заданию на проектирование, | Возможно в составе |

| и игровых автоматов |
возможно встроенно-пристроенное | многофункционального центра

| и в универсальном зале

+-----+-----+-----+-----+
-----+-----+-----+-----+
-----+-----+-----+-----+

| III. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения

; &
nbsp;

1 | Стационары всех типов. | 1 койка |
11,9 | Возможна сельская участковая | До 50 коек - 300 кв. м/койку. | Число коек (врачебных и акушерских) |

| В том числе | 1 койка |
2,5 | больница (10-12% | 100-200 коек - 140 кв. м/койку. | для беременных женщин и рожениц |

| психоневрологический |
| (общего норматива) | 200-400 коек - 140-100 кв. м/койку. | рекомендуется при

условии
и наркологический
400-800
коек - 100-80 кв. м/койку. их выделения из общего числа
коек
800-
1000оек - 80-60 кв. м/койку. стационаров - 0,8
койки
Свыше
1000оек - 60 кв. м/койку на 1 тыс. жителей.
Сельская
(в
условиях реконструкции возможно участковая больница
обслуживает
комплекс сельских
поселений
в
пригородной зоне участок следует
увеличивать на 15-25%).
Для
детской больницы увеличение
участка
в 1,5 раза. По роддому
коэф.
0,7 к нормативу стационара
2 Амбулаторно-поликлиническая 1 посещение в смену
18,6 Сельская амбулатория 0,1 га на 100
посещ./смену,
сеть
20% общего норматива, но не

менее 0,3 га на объект			
	В том числе:		
	для взрослых		
18,8			
	для детей		
17,5			
3	Фельдшерский	1 объект	
		По заданию на проектирование	0,2 га
на объект			
	или фельдшерско-акушерский		
	пункт		
4	Консультативно-	кв. м общей площади	По заданию
на проектирование			0,3-0,5 га на
объект		Размещение возможно при лечебном	
	диагностический центр		
			учреждении,
предпочтительно			
			в межрайонном
центре			
5	Станция (подстанция) скорой	1 автомобиль	
0,1			0,05 га на
автомобиль,		В пределах зоны 15-минутной	
	помощи		
			но не
менее 0,1 га			доступности на специальном
автомобиле			
6	Выдвижной пункт медицинской	1 автомобиль	

на автомобиль, минутной		0,2	0,05 га
помощи			В пределах зоны 30-
менее 0,1 га			но не
автомобиле			доступности на специальном
7 Молочная кухня		1 порция в сутки	
4			0,015 га на 1 тыс.
порций			
			на 1 ребенка
сутки, но не менее 0,15 га			в
			до 1 года
8 Раздаточный пункт молочной		кв. м общей площади	
10		10	Встроенно-
пристроенный			
кухни			
9 Аптека		кв. м общ. пл./объект	60-70 на 10-
12 тыс. жит.		60-70, одна на 6 тыс. жит.	0,1-0,2
га			Возможно встроенно-
пристроенное.			
как правило,			В сельских поселениях,
			при амбулатории и
ФАП			
10 Центр социального		1 центр	По заданию
на проектирование			По заданию на
проектирование			Возможно встроенно-пристроенное
обслуживания пенсионеров			
и инвалидов			

11	Территориальный центр жит. проектирование	1 центр Возможно встроенно-пристроенное	1 на 50 тыс. По заданию на
	социальной помощи семье и детям		
12	Дом-интернат для престарелых 3,0 проектирование	1 место	По заданию на
	и инвалидов		
13	Специализированный пригородной зоне	1 место	Размещение возможно в
	дом-интернат		
	В том числе:		
	для взрослых тыс. взрослых проектирование	1 место	2,0 на 1 По заданию на
	для детей тыс. детей проектирование	1 место	2,0 на 1 По заданию на
14	Социально-реабилитационный детей проектирование	1 центр При наличии в городе (районе)	1 на 10 тыс. По заданию на
	центр для несовершеннолетних		
	создается 1 центр		менее 5 тыс. детей

	детей, детей-сирот и детей,		
	оставшихся без попечения		
	родителей		

15	Приют для детей	1 приют	1 на 10 тыс.
детей			По заданию на
проектирование	При наличии в городе (районе)		
	и подростков, оставшихся		
			менее 5 тыс. детей
создается 1 центр			
	без попечения родителей		

16	Реабилитационный центр	1 центр	1 на 10 тыс.
детей			По заданию на
проектирование	При наличии в городе (районе)		
	для детей и подростков		
			менее 1 тыс. детей с
ограниченными			
	с ограниченными		
возможностями			
	возможностями		

-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----
-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----
-----+-----+-----+-----+-----+-----+-----

	IV. Физкультурно-спортивные		
сооружения			&
nbsp;			&n
bsp;			

1 | Территория плоскостных | га | |

0,7-0,9 | | | 0,9 |

со стадионом | | | | Рекомендуются объединять

| спортивных сооружений | | | |

| | | | | школы, учебного

заведения, учреждения | | | |

| | | | | | отдыха с возможным

сокращением | | | |

| | | | | | территории. Удельный вес

спортзала | | | |

| | | | | | районного значения

рекомендуется | | | |

| | | | | | в размере

35% | | | |

2 | Спортивный зал | кв. м площади пола | |

60-80 | 150 (не менее | | По заданию на

проектирование | | | | Удельный вес спортзала районного |

| | | | | зала

| | | | | 300 кв. м/объект)

| | | | | значения рекомендуется в

размере 50% | | | |

3 | Спортивно-тренажерный зал | кв. м общей площади | |

70-80 | | В составе спортзала поселения | По заданию на

проектирование | | Возможно встроенно-пристроенное, | |

| | | | | |

| | | | | | а также в универсальном

зале, | | | |

| | | | | | многофункциональном

центре | | | |

| | | | | |

| | | | | | по месту

проживания | | | |

| 4 | Бассейн | кв. м зеркала воды |
20-25 | | 97-100 | По заданию на
проектирование | Удельный вес бассейнов районного |

| | | |
| | | значения рекомендуется в
размере 45%. |

| | | |
| | | В сельских поселениях
возможно |

| | | |
| | | использование школьного
бассейна |

| 5 | Детско-юношеская спортивная | кв. м площади зала |
10 | | | 1,5-1,0 га на
объект | Удельный вес ДЮСШ районного значения |

| | школа | | |
| | | |
| | | рекомендуется в размере
30% |

| | | | V. Торговля и общественное &nb
питание | | | &nbs
sp; | | |
p; | | |

| 1 | Магазин продовольственных | кв. м торг. площади |
100 | | 100 | 0,02-0,08 га на 100
кв. м торг. пл. | Возможно встроенно-пристроенный. |

| | товаров | | |
| | | |
| | | Удельный вес магазинов
повседневных |

| | | |
| | | и периодических услуг в
городских |

| | | |
| | | |
| | | поселениях
рекомендуется |

| | | |
| | | |
| | | в размере
70% |

2	Магазин непродовольственных товаров	кв. м торг. площади	
180		200	0,02-0,08 га на 100 кв. м торг. пл.
			Возможно встроенно-пристроенный.
			Удельный вес магазинов повседневных
			и периодических услуг в городских
			поселениях
			рекомендуется
			в размере
			17%
3	Мелкооптовый рынок, ярмарка на проектирование	кв. м общей площади	По заданию на проектирование
4	База продовольственной и овощной продукции на проектирование	кв. м общей площади	По заданию на проектирование
			с мелкооптовой продажей
5	Рыночный комплекс розничной торговли	кв. м торг. пл.	
24-30			7-14 кв. м на 1 кв. м торг. пл.
			1 торговое место - 6 кв. м
			торговой площади
6	Предприятия общественного питания	1 посад. место	
40		40	0,1-0,25 га на 100 мест
			Удельный вес предприятий общественного питания

повседневных |
| | |
| | | и периодических услуг в
городских |
| | |
| | | поселениях
рекомендуется |
| | |
| | | в размере
35% |

| VI. Учреждения и предприятия бытового и коммунального
обслуживания &nb
sp; &nbs
p; |

| 1 | Предприятия бытового | 1 раб. место |
5 | | 4 | 0,03-0,02 га на 10
рабочих мест | Возможно встроенно-пристроенное. |

| | обслуживания |
| | |
| | | Удельный вес предприятий
бытового |

| | |
| | | обслуживания
повседневных |

| | |
| | | и периодических услуг в
городских |

| | |
| | | поселениях
рекомендуется |

| | |
| | | в размере
40% |

| 2 | Производственное предприятие | 1 раб. место |
4 | | 3 | 0,5-1,2 га на
объект | Предпочтительно |

| | бытового обслуживания малой |
| | |

	коммунальной зоне				в производственно-
		мощности централизованного			
		выполнения заказов			
3	Предприятие по стирке белья	кг/смену			
50		20			0,5-1,0 га на
объект		Предпочтительно			
	коммунальной зоне				в производственно-
4	Предприятие по химчистке	кг/смену			
4		2,3			0,5-1,0 га на
объект		Предпочтительно			
	коммунальной зоне				в производственно-
5	Прачечная самообслуживания,	кг/смену			
10,0		15,0			0,1-0,2 га на
объект					
	мини-прачечная				
6	Химчистка самообслуживания,	кг/смену			
2,0		1,2			0,1-0,2 га на
объект					
	мини-химчистка				
7	Банно-оздоровительный	1 помыв. место			
5,0		10,0			0,2-0,4 га на
объект					
	комплекс				

| 8 | Гостиница | 1 место | | 30-55 кв.
6,0 | | | | | Предпочтительно в межрайонном
м/место | | | | | центре |

| 9 | Пождепо | 1 пожарный автомобиль | 0,4-0,2 в
зависимости | 0,4 | | 0,5-2,0 га на
объект | | Расчет произведен по НПБ 101-95. | |

| | | | | | | | | от размера
территории города | | | | | | | | | Радиус обслуживания 3
км | | | | | | | | |

| 10 | Общественный туалет | 1 прибор | | |
1 | | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| 11 | Кладбище | га | | |
0,24 | | 0,24 | | По заданию на
проектирование | | Размещается за пределами городских | |

| | | | | | | | | и сельских
поселений | | | | | | | | |

| | | VII. Административно-деловые и хозяйственные
учреждения | | &
nbsp; | | &n
bsp; | | |

| 1 | Административно- | 1 объект | | По заданию
на проектирование | По заданию на проектирование | По заданию на
проектирование | | |

	управленческое учреждение						

| 2 | Отделение милиции | 1 объект | | По заданию
на проектирование | По заданию на проектирование | 0,3-0,5 га на
объект | | В городских поселениях районного | |

| | | | | | | | | и городского значения. В
сельской | | | | | | | | |

| | | | | | | | | местности может
обслуживать комплекс | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании
ДревГрад смотревших на сайте [каркасные дома](#).

поселений			сельских
3	Опорный пункт охраны порядка	кв. м общей площади	
120,0	В составе отделения милиции	8 кв. м на 1 кв. м	
общей площади	Возможно встроенно-пристроенное		
4	РЭУ	1 объект	1 на 20 тыс.
жителей			0,2-1,0 га на
объект	Возможно встроенно-пристроенное		
5	Отделение, филиал сбербанка	кв. м общей площади	
20,0		20,0	0,1-0,2 га на
объект	Возможно встроенно-пристроенное		
6	Отделение связи	1 объект	1 на 6-15
тыс. жителей	1 на 0,2-2,0 тыс. жителей		0,1-
0,2	Возможно встроенно-		
пристроенное			
7	Банк, контора, офис,	1 объект	По заданию
на проектирование	По заданию на проектирование		По заданию на
проектирование			
	коммерческо-деловой объект		
8	Районный (городской) суд	1 судья	1 судья на
30 тыс. жителей			0,2-0,3 га на
объект	Предпочтительно в межрайонном центре		
9	Юридическая консультация	1 юрист-адвокат	1 на 10 тыс.
жителей	1 на 10 тыс. жителей		По заданию на
проектирование	Возможно встроенно-пристроенное		
10	Нотариальная контора	1 нотариус	1 на 30 тыс.
жителей			По заданию на
проектирование	Возможно встроенно-пристроенное		

РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБСЛУЖИВАНИЯ ВРЕМЕННОГО НАСЕЛЕНИЯ

N п/п	Наименование учреждений	Единица измерения показатели на 1 тыс. жителей	Рекомендуемые
1	Больница	1 койка	1,0
2	Амбулаторно-поликлиническая сеть	1 посещение в смену	1,6
3	Пункт скорой медицинской помощи	1 автомобиль	0,1
4	Учреждение торговли	кв. м торг. площади	80,0
5	Учреждение бытового обслуживания	1 раб. место	1,6
6	Пожарное депо	1 пожарный автомобиль	0,2